מכרז מסגרת פומבי מס' 218/2022 לביצוע עבודות עיצוב, גיזום עצים ופינוי גזם

אגף שיפור פני העיר

חלק א' - מסמכי המכרז

פרק א'-כללי

1. **כללי:**

1.1. עיריית תל-אביב יפו (להלן: "**העירייה**") מבקשת לקבל הצעות בדבר ביצוע עבודות עיצוב, גיזום עצים ופינוי גזם בשטחי גינון ציבוריים כגון: חורשות וגנים, רחובות העיר, מוסדות ציבור ועוד, בשטח המוניציפלי של העיר תל-אביב-יפו, על פי המפורט במסמכי המכרז על נספחיו.

1.2. כמו כן, עיריית ת"א - יפו מבקשת לקבל הצעות גיזום מתחת ובסביבת כבלי חשמל בהתאם לקבוע במכרז זה על נספחיו. ברחובות העיר תל אביב יפו שתולים עצים רבים תחת כבלי חשמל ובנוסף ישנם עצים פרטיים הגובלים עם כבלי החשמל. על המשתתף במכרז לסייר ברחבי העיר ולהתרשם מכמות העצים, לפני הגשת הצעתו למכרז.

1.2.1. העבודות במסגרת פרק זה יבוצעו ע"י הקבלנים הזוכים במכרז עבור חברת החשמל ועל חשבונה של חברת החשמל, כאשר חברת החשמל תחליט לאחר אישור הזוכים ע"י העירייה האם להתקשר עם מי מהזוכים במכרז על פי תוצאות המכרז, בהתאם לשיקול דעתה של חברת החשמל ובהתאם למפורט בסעיף 4.2 לפרק ג' למסמכי המכרז (להלן: "**בחירת הקבלנים לעבודות חברת החשמל**"). יודגש, כי חברת החשמל תחתום על חוזים מול הזוכים שיבחרו על ידה רק לאחר שהעירייה תחתום על החוזים מול הזוכים במכרז.

1.2.2. ההתקשרות לצורך ביצוע עבודות עיצוב גיזום וכריתת עצים מתחת ובסביבת כבלי חשמל, תבוצע מכח ובהתאם לתנאי החוזה/ההזמנה שיחתם בין הזוכה לבין חברת החשמל, הכול בהתאם לשיקול דעתה של חברת החשמל ובהתאם לתנאי החוזה **(המצ"ב כנספח 14 למכרז)**. לא תהא למשתתף במכרז כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מכל מין וסוג שהוא וללא יוצא מהכלל כנגד העירייה ו/או כנגד חברת החשמל בגין החלטת חברת החשמל להתקשר ו/או שלא להתקשר עמו, כאמור.

2. **המועד האחרון להגשת הצעות**

המועד האחרון להגשת הצעות למכרז הינו ביום **04/05/2022**, עד השעה 14:00.

3. **כנס משתתפים במכרז**

כנס משתתפים במכרז ייערך ביום **25/04/2022** בשעה **11:00**, באמצעות היישומון "ZOOM" בקישור שהלן:

https://tel-aviv.zoom.us/j/87682003682

4. **על אף האמור בסעיף 7.2 לפרק ב' להלן, מסמך הצעת המחיר (נספח 7 למכרז), יוגש עם יתר מסמכי המכרז ואין צורך להגישו במעטפה נפרדת.**

5. **שאלות הבהרה ופרטים נוספים**

המשתתפים במכרז יהיו רשאים לשאול שאלות הבהרה בקשר למכרז, לרבות לגבי נספח מס' 5 למכרז - אישור קיום ביטוחים. את השאלות יש להפנות למייל ben-david_moshe@mail.tel-aviv.gov.il או לפקס מספר 03-7241999 עד ליום **27/04/2022**, בשעה **12:00**.

לפרטים נוספים ניתן לפנות למחלקת תמחיר ומכרזים, טלפון 03-7247604, בימים א'-ה' בין השעות 8:00 עד 15:00.

6. **הצעה יחידה**

6.1. המשתתף במכרז רשאי להגיש הצעה אחת בלבד, אשר תהא בשמו בלבד וללא כל הסכם, קשר או תיאום עם גופים ו/או משתתפים אחרים המגישים הצעות למכרז, במישרין או בעקיפין.

6.2. משתתף במכרז לא יגיש הצעה אם בעל השליטה במשתתף זה הוא גם בעל שליטה במשתתף נוסף במכרז או שהוא עצמו משתתף במכרז.

6.3. לעניין סעיף זה "**בעל שליטה**" – תאגיד או אדם או בן משפחת של אדם, לו שליטה במעל 25% מהון המניות המונפק של התאגיד או היה ומדובר בשותפות יותר מ-25% מהשותפות.

6.4. לעניין סעיף זה "**בן משפחה**" – בן זוג, אח, הורה, הורה הורה, צאצא או צאצא של בן הזוג או בן הזוג של כל אחד מאלה.

6.5. היה ותמצאנה הצעות למכרז בניגוד לאמור בסעיף 6.1 לעיל, תפסלנה הצעות אלה.

פרק ב' – תנאי המכרז

1. הגדרות

1.1. **העירייה** - עיריית תל אביב-יפו.

1.2. **הועדה** - ועדת המכרזים של העירייה או כל ועדה אחרת שבסמכותה לבחון את ההצעות ולהחליט על הזוכה במכרז.

2. תנאים כלליים

2.1. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לקבלת ההצעה כולה או חלק ממנה.

2.2. העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

2.3. העירייה רשאית לפצל את היקף ההתקשרות בין המשתתפים במכרז, עפ"י שיקול דעתה.

2.4. כל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהכנת מסמכי המכרז וההצעה למכרז זה יחולו על המשתתף במכרז ולא יוחזרו לו, ובכלל זה הוצאות רכישת מסמכי המכרז.

2.5. זכויות הבעלות, זכויות היוצרים וכל הזכויות האחרות מכל מין וסוג שהוא במסמכי המכרז שייכות לעיריית תל אביב יפו. המשתתפים במכרז אינם רשאים לעשות בהם שימוש כלשהו אלא לצורך הגשת ההצעה או לצורך ביצוע העבודה/הספקת הטובין.

2.6. אין לראות במכרז זה משום התחייבות כלשהי של העירייה להזמין את העבודה/ הטובין נשוא המכרז.

2.7. הכמויות המצוינות במסמכי המכרז הן לצורך אומדן בלבד ולצורך קבלת החלטות בקשר להצעת המשתתף במכרז.

2.8. הכמויות שתבוצענה בפועל תהיינה שונות מהרשום במסמכי המכרז, למשתתף במכרז לא תהיה עילה לתביעה בגין השינוי בכמויות. מחירי היחידה יישארו בתוקף לכל תקופת החוזה ולכל כמות שתידרש ע"י העירייה לביצוע.

2.9. העירייה ו/או הוועדה תהא רשאית לדרוש מכל המשתתפים במכרז ו/או חלקם השלמת מסמכים ו/או מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים ו/או פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו או עמידתו בתנאי סף אחר, על פי שיקול דעתה, לשביעות רצונה המלא, על מנת לבחון את המשתתף והצעתו לרבות עמידתו בתנאי הסף במסגרת שיקוליה.

2.10. ימצא המשתתף במכרז במסמכי המכרז סתירות, שגיאות, אי התאמות או שיהיה לו ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של כל סעיף או פרט, עליו להודיע על כך בכתב למחלקת מכרזים והתקשרויות, פקס : 03-5216490, לפני הגשת הצעתו.

2.11. הצעת המשתתף במכרז תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד. העירייה לא תקבל הצעה של משתתף במכרז שהינו "מיזם משותף" או "חברה בייסוד".

2.12. הנוסח המחייב של המכרז הנו הנוסח המופיע באתר האינטרנט העירוני ובמשרדי העירייה. יודגש ויובהר כי לא יהיה כל תוקף לכל שינוי ו/או עדכון ו/או תוספת שיערכו במסמכי המכרז, והם לא יחייבו את העירייה, למעט השינויים והעדכונים שנמסרו ע"י העירייה במסגרת הליכי המכרז.

3. תנאים כלליים ותנאי סף להשתתפות במכרז

תנאים כלליים :

3.1. העירייה תתקשר רק עם משתתף במכרז שהינו עוסק מורשה ושהציג אישורים על כך.

3.2. על המשתתף במכרז להיות בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976. האישור יכול שיהא מופק באמצעות מאגר המידע של רשות המיסים. לאישור זה תצורף הצהרת המשתתף המאמתת את פרטי האישור.

3.3. על המשתתף במכרז לציין מהו מעמדו המשפטי.
טופס הצהרה על מעמד משפטי מצורף בנספח מס' 6 למכרז.
במקרה של תאגיד או שותפות יצורף אישור (דו"ח) מאת רשם החברות.

תנאי סף :

3.4. על המשתתף במכרז לצרף להצעתו ערבות מבוילת כדין, להבטחת קיום התחייבויותיו בהצעתו.

3.5. על המשתתף במכרז לעמוד בכל תנאי הסף המפורטים בפרק ג' - הקריטריונים לבחינת ההצעות.

3.6. על המשתתף במכרז לצרף להצעתו קבלה המאשרת את רכישת מסמכי המכרז.

4. תוקף ההצעה

תוקף ההצעה הינו 4 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות. תוקף ההצעה ניתן יהיה להארכה ב- 4 חודשים נוספים עפ"י דרישת העירייה לפני פקיעת ההצעה או לחילופין בדרך של הארכת תוקף הערבות שבסעיף 6 להלן בהתאם לאמור בסעיף 6.5 להלן.

5. מחויבות להצעה

5.1. משתתף במכרז יגיש טופס הצהרה בו הוא מאשר כי קרא ובחן בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז וכי והגיש את הצעתו בהתאם לכך.
טופס הצהרת המשתתף במכרז מצורף בנספח מס' 1 למכרז.

6. ערבות למכרז

6.1. כל משתתף במכרז חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית מבוילת כחוק או ערבות מחברת ביטוח מבוילת כחוק, הכל על פי האמור להלן (להלן : "**הערבות**").
הערבות תהייה, בסכום הנקוב בפרק ג' - הקריטריונים לבחינת ההצעות.

6.2. על המשתתף במכרז להגיש את הערבות על פי נוסח טופס כתב הערבות, המצורף בנספח מס' 2 למכרז.

6.3. כל הערבויות הנזכרות במכרז זה ובנספחיו פירושן ערבויות מבוילות כחוק.

6.4. הערבויות שניתן לצרפן למכרז הן אך ורק על פי המפורט להלן :

6.4.1. **ערבות בנקאית** - ערבות ממוסד בנקאי ו/או מוסד כספי ו/או אגודה שיתופית לאשראי, המורשים להוציא ערבות ע"י המפקח על הבנקים, לפי הרשימה המצורפת בנספח מס' 4 למכרז.

6.4.2. **ערבות מחברת ביטוח** - ערבות מחברת ביטוח, המורשית להוציא ערבויות ע"י משרד האוצר, לפי הרשימה המצורפת בנספח מס' 4 למכרז.

6.5. תוקף הערבות יהיה ל- 4 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז וניתן יהיה להארכה ב - 4 חודשים נוספים, על פי דרישת גזבר העירייה או מי שהוסמך על ידי הגזבר.

6.6. משתתף במכרז שלא יצרף אחת מהערבויות שלעיל באופן הנדרש בסעיף זה, לא תדון הוועדה בהצעתו והיא תיפסל.

6.7. משתתף במכרז שהצעתו לא זכתה - תוחזר לו הערבות שצירף.

6.8. משתתף במכרז שהצעתו נתקבלה (להלן: "**הזוכה**") ואשר לא יחתום על החוזה במועד שייקבע ע"י העירייה, תהא העירייה רשאית לחלט את סכום הערבות שהפקיד לטובתה.

6.9. עם חתימת החוזה על הזוכה במכרז להחליף את הערבות שצירף להצעתו בערבות להבטחת ביצוע החוזה. הערבות תהיה מבנק או מחברת ביטוח מהרשימה שצוינה לעיל. הערבות תהיה בסכום שנקבע בחוזה. נוסח הערבות יהיה על פי נוסח כתב הערבות המצורף כנספח 2 למכרז.

7. אופן הגשת ההצעות

7.1. המשתתף במכרז ידפיס ויגיש לעירייה את חוברות המכרז עם הנספחים והמסמכים הנדרשים, בשני העתקים זהים, על גבי הטפסים המיועדים לכך, במעטפה עליה ידביק את הדף המצורף בסוף פרק זה – דף מעטפה למכרז.

7.2. מסמך הצעת המחיר עצמו (נספח 7 למכרז) יוגש במעטפה נפרדת, כשהיא סגורה היטב, ומוגשת עם יתר מסמכי המכרז, כמתואר בסעיף 7.1 לעיל.

7.3. המחירים בהצעת המחיר ינקבו בשקלים חדשים.

7.4. הצעת המשתתף במכרז לא תכלול מע"מ.

7.5. הצעת המשתתף במכרז תהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה שיחתם בין הזוכה במכרז לבין העירייה.

7.6. המשתתף במכרז יגיש הצעתו **<u>במסירה ידנית,</u>** עד המועד האחרון שנקבע להגשת הצעות במכרז, לכתובת הבאה:

שירותי הדואר העירוניים

חדר 17, קומה 1-

בניין עיריית תל אביב יפו

רחוב אבן גבירול 69

תל אביב

7.7. המשתתף במכרז יצרף את המסמכים הבאים:

- מסמך הצהרת המשתתף במכרז, המצורף בנספח מס' 1 למכרז.
- ערבות בנקאית מבוילת כחוק ע"ג טופס כתב ערבות, המצורף בנספח מס' 2 למכרז.
- טופס אישור על קיום ביטוחים, המצורף בנספח מס' 5 למכרז חתום ע"י המשתתף במכרז.

- מסמך הצהרה על מעמד משפטי, המצורף בנספח מס' 6 למכרז. במקרה של תאגיד או שותפות יצורף אישור (דו"ח) מאת רשם החברות.
- אישור לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשלו- 1976. תדפיס ממאגר המידע של רשות המיסים, בדבר עמידתו בתנאי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו 1976, בצירוף הצהרתו המאמתת פרטי תדפיס זה.
- מסמך הצעת המחיר לביצוע העבודה/ הספקת הטובין, חתום ע"י המשתתף במכרז, המצורף בנספח מס' 7 למכרז.
- קבלה המאשרת את רכישת מסמכי המכרז.
- מסמכים נוספים, בהתאם לנדרש בפרק ג' - הקריטריונים לבחינת ההצעות.

8. תקינות ההצעה

8.1. הצעות שיוגשו באופן השונה מהמפורט לעיל עלולות להיפסל.

8.2. הסתייגות כלשהי של המשתתף במכרז עלולה לגרום לפסילת הצעתו.

8.3. הצעות שיוגשו לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות, לא ייפתחו.

8.4. העירייה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה.

8.5. העירייה איננה אחראית לכל הפירושים ו/או ההסברים שינתנו בעל פה למשתתפים במכרז.

8.6. התגלתה בבחינת ההצעות שהוגשו במכרז טעות חשבונית בהצעת המחיר - הקובע יהיה מחיר ליחידה ובהתאם לכך יחושב הסך הכולל של ההצעה.

8.7. העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, בכתב, לידיעתם של המשתתפים בכנס הספקים/ קבלנים ורוכשי מסמכי המכרז באמצעות מכשיר הפקסימיליה לפי מספרי הפקס שיימסרו על ידם.

9. הודעה על הזכייה וההתקשרות

9.1. העירייה תמסור למשתתפים במכרז הודעה בכתב על זכייתם/אי זכייתם במכרז.

9.2. בין הזוכה/ זוכים במכרז לבין העירייה ייחתם חוזה שהעתקו, על נספחיו, מצורף בחלק ב' של מסמכי המכרז, בשינויים המחויבים, אם יהיו כאלה, כתוצאה מהחלטת הועדה. תנאי ההתקשרות עם הזוכה / זוכים במכרז יהיו על פי תנאי המכרז והחוזה הנ"ל (בשינויים המחויבים) על נספחיהם.

9.3. הזוכה במכרז יחתום על החוזה תוך 7 ימי עבודה מיום שיידרש לכך.

9.4. הזוכה במכרז יגיש עד למועד החתימה על החוזה אישור על קיום ביטוחים, חתום ע"י חברת הביטוח, להבטחת קיום דרישות הביטוח המפורטות בחוזה.
טופס אישור על קיום ביטוחים מצורף בנספח מס' 5 למכרז.

9.5. היה והזוכה במכרז לא יעמוד בהתחייבויותיו בסעיפים קטנים 9.2, 9.3 ו- 9.4 לעיל ו/או לא ימציא ערבות לחוזה כנדרש בסעיף 6.9 לעיל, תהא העירייה רשאית לבטל את הזכייה במכרז בהודעה בכתב לזוכה, החל מן התאריך שייקבע על ידי העירייה בהודעה זו, וכן למסור את ביצוע המכרז למי שייקבע על ידה. כמו כן, לעירייה תהא רשות לדרוש פיצוי מהמשתתף במכרז על כל הפסד שייגרם לה בשל כך.

9.6. בכל מקרה בין אם בוטלה הזכייה במכרז מכל סיבה שהיא ובין אם לאו, רשאית העירייה לחלט את הערבות, כולה או מקצתה. כמו כן, לעירייה תהא רשות לדרוש פיצוי מהמשתתף במכרז על כל הפסד שייגרם לה בשל כך.

לכבוד

ועדת המכרזים

עיריית תל אביב - יפו

בניין העירייה – רחוב אבן גבירול 69 תל אביב - יפו 6416201

קומת מפלס הרחוב (1-) חדר 17, במשרד שירותי הדואר העירוניים

מכרז פומבי / זוטא מס'	**218/2022**
שם המכרז	**ביצוע עבודות עיצוב, גיזום עצים ופינוי גזם**
התאריך האחרון להגשת הצעות	**04/05/2022 עד שעה 14:00**

פרק ג' - הקריטריונים לבחינת ההצעות

1. **השיקולים בבחינת ההצעות**

בשיקוליה בבחינת ההצעות תתחשב העירייה בפרמטרים הבאים:

מחיר ההצעה - 100%;

2. **ערבות מכרז**

גובה הערבות למכרז תהא בסך של 50,000 ₪.

3. **תנאי סף לבחינת ההצעות**

בנוסף לתנאים שצוינו בפרק ב' למסמכי מכרז (תנאי המכרז), על המשתתף במכרז לעמוד בכל התנאים המפורטים להלן, במועד האחרון להגשת ההצעות:

3.1. רשאים להשתתף במכרז רק משתתפים בעלי ניסיון מוכח של שנתיים לפחות מתוך השנים 2018, 2019, 2020, 2021 ו- 2022 בביצוע עבודות גיזום, כקבלן ראשי או כקבלן משנה, עבור גופים ציבוריים (**"גוף ציבורי"** - רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברת החשמל ו/או משרדי ממשלה ויחידות הסמך שלהן ו/או תאגידים סטטוטוריים ו/או חברות ממשלתיות), בהיקף שנתי מצטבר של 1,200,000 ₪ לפחות, וזאת בכל שנה מהשנתיים הנ"ל.

3.2. רשאים להשתתף במכרז רק משתתפים המעסיקים, בין באופן ישיר (יחסי עובד - מעסיק) ובין כנותני שירותים (משתתף חופשי או פרילאנס), במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, לפחות שלושה גוזמים מומחים מוסמכים, בעלי תעודת הסמכה של "גוזם מומחה" מאת משרד החקלאות ופיתוח הכפר.

3.3. רשאים להשתתף במכרז משתתפים אשר בבעלותם (בעלות או ליסינג בלבד), הציוד המפורט להלן ששנת ייצורו 2015 ואילך:

3.3.1. יעה אופני זעיר אחד.

3.3.2. שני טרקטורים חקלאיים מסוג T1, עם עגורן סל להרמת אדם לגובה עבודה של 12 מטר לפחות.

3.3.3. רכב מסוג N2 משא פתוח מנוף קדמי אחד, עם עגורן טעינה עצמית, זרוע הידראולי מתקפל, עם סל להרמת עובדים, גובה הרמה 26 מטר לפחות, וכן רישיון מוביל של משרד התחבורה לרכב הנ"ל.

3.3.4. רכב מסוג N3 משא רכין מנוף קידמי אחד עם עגורן טעינה עצמית הידראולי מתקפל, וכן רישיון מוביל של משרד התחבורה לרכב הנ"ל.

3.4. המשתתף במכרז, וככל שמדובר בתאגיד גם מנהליו ו/או בעלי מניותיו ו/או עובדיו ו/או כל גורם אחר מטעם המשתתף במכרז ו/או גורם שהמשתתף במכרז שולט/שלט בו ו/או שהמשתתף במכרז נשלט על-ידיו, לא הורשע/ו ב-5 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות במסגרת ההליכים של הרשות לתחרות, משטרת ישראל והפרקליטות, בעבירות לפי חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988 ו/או חוק העונשין, התשל"ז-1997, בנוגע למכרז/ חוזי הגיזום של חברת החשמל לישראל בע"מ (להלן: **"פרשת קרטל הגיזום"**). "שליטה" - כמשמעות מונח זה בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981.

למען הסר ספק מובהר כי תנאי סף זה חל, בין היתר, גם בהתייחס למי שהיה נכון למועדים הרלוונטיים לביצוע העבירות האמורות ו/או הינו במועד האחרון להגשת הצעות מנהל במשתתף במכרז ו/או בעל מניות במשתתף במכרז ו/או עובד במשתתף במכרז ו/או גורם אחר מטעם המשתתף במכרז ו/או שהמשתתף במכרז נשלט על-ידיו ו/או גורם שהמשתתף במכרז שלט/שולט בו, ואשר הורשע/ו במסגרת פרשת קרטל הגיזום ב-5 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעה במכרז.

3.5. לא נכללה בדו"ח הכספי השנתי המבוקר של המשתתף במכרז - ככל שהוא מאוגד כחברה - בשנת הדיווח האחרונה בה חתם המשתתף במכרז על דוחות מבוקרים, '**אזהרת עסק חי**' או '**הערת עסק חי**' וממועד החתימה על הדו"ח הכספי השנתי ועד למועד האחרון להגשת ההצעות לא חל שינוי מהותי לרעה במצב העסקי של המשתתף במכרז המאוגד כחברה עד כדי העלאת ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו כ"עסק חי".

4. **<u>היקף העבודות</u>**

4.1. **היקף העבודות בעירייה:**

4.1.1. העירייה ביצעה בממוצע בשנתיים שקדמו לפרסום המכרז עבודות עיצוב, גיזום עצים ופינוי גזם בעיר תל אביב יפו בסך של כ- 8,000,000 ₪ לשנה. ההיקף הנ"ל מובא כאומדן בלבד לעבודות שיבוצעו באמצעות חוזי המסגרת שייחתמו. אין העירייה מתחייבת לבצע עבודות בהיקף הנ"ל או בכל היקף אחר וכן שומרת לעצמה העירייה את הזכות להקטין (אפילו ב- % 100) ו/או להגדיל את הסכום הנ"ל, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ועפ"י אילוצים תקציביים הקשורים בביצוע עבודות בכלל ועבודות עיצוב, גיזום עצים ופינוי גזם נשוא מכרז זה בפרט.

4.1.2. הגדלה או הקטנה של היקף העבודות, לא תקנה למשתתף במכרז עילה לתביעה להגדלת מחירי היחידה שהציע במכרז, או לכל תביעה אחרת והמשתתף במכרז מוותר על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד העירייה במידה ולא יימסרו לו עבודות בכלל או מספר העבודות יהיה קטן או גדול מהצפוי.

4.1.3. מוסכם על המשתתפים במכרז כי העירייה על פי שיקול דעתה הבלעדי רשאית לפצל את העבודות נשוא מכרז זה בין **עד ארבעה** משתתפים במכרז. האמור בסעיף זה מותנה בכך שיהיו מספיק הצעות כשרות במכרז, בכפוף לגובה הצעות המחיר של משתתפי המכרז ובכפוף לשיקולים אחרים של ועדת המכרזים.

4.2. **בחירת הקבלנים לעבודות חברת החשמל**

4.2.1. כמפורט במפת החלוקה לאזורים המצורפת כנספח ט' להסכם שבין חברת החשמל לקבלן, שהינו חלק ממסמכי המכרז (להלן: "**הסכם חברת החשמל**") חברת החשמל חילקה את העיר תל אביב – יפו ל-3 אזורים. לאחר בחירת ההצעות הזוכות על ידי העירייה, האזורים יחולקו בין זוכי חח"י, כך שבכל אזור יפעל קבלן אחד, בהתאם לגובה ההנחה שתינתן על ידו, באופן שהזוכה בעל ההצעה הזולה ביותר יקבל את אזור מס' 1, הבא אחריו את אזור מס' 2 והבא אחריו את אזור מס' 3. יובהר, כי במסגרת בחירת ההצעות הזוכות, חברת החשמל תיקח בחשבון, בין היתר, שיקולי "מציע מפר" כמפורט בסעיף 5 להסכם חברת החשמל המצ"ב כנספח 14 למכרז, בכפוף להמצאת בקשה מנומקת כמפורט בסעיף 5 הנ"ל.

4.2.2. על אף האמור לעיל, חברת החשמל תהא רשאית לבחור באותו זוכה לעד שני אזורים, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לרבות משיקולים של מציע מפר כמפורט בסעיף 5 להסכם חברת החשמל , כך ששלושת האזורים יחולקו, לכל הפחות, בין שני קבלנים.

4.2.3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל חברת החשמל תהיה רשאית, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, לבחור בזוכה החלופי, כהגדרתו בסעיף 4.3 להלן, כאחד מהקבלנים הזוכים לביצוע העבודות עבורה.

4.2.4. יובהר כי חברת החשמל תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להורות לזוכה באזור מסוים לבצע עבודות גיזום/כריתת עצים לצרכי גיבוי באזורי גיזום נוספים בעיר ת"א / באגף רשת דן והחוף ו/או באגפי רשת /מרכזי ביצוע אחרים של חברת החשמל.

4.2.5. **הודעה על בחירת הזוכים ע"י חברת החשמל וההתקשרות**

4.2.5.1. יובהר כי חברת החשמל תמסור הודעה לזוכה/ים במכרז אשר נבחרו על ידה, מתוך הזוכים שאושרו ע"י העירייה במכרז, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ובהתאם להוראות סעיפים 4.2.1-4.2.3 לעיל.

4.2.5.2. על הזוכה/ים לחתום על ההסכם /ההזמנה תוך 14 ימים מקבלת ההודעה על בחירתו כאמור מאת חברת החשמל , או תוך כל פרק זמן אחר שייקבע ע"י החברה ולהתחיל בביצוע העבודות תוך פרק הזמן שיקבע ע"י החברה.

4.2.5.3. אי החזרת ההזמנה לחברת החשמל חתומה כדין, תוך פרק זמן המצוין לעיל, יהווה הפרת חוזה מהותית מצד הזוכה, אשר תקנה לחברת החשמל זכות לבטל את החוזה וזאת בנוסף לכל סעד אחד, שיעמוד לרשות חח"י עפ"י דין.

4.2.5.4. בנוסף, כתנאי מוקדם לחתימת חברת החשמל על ההסכם עם הזוכה/זוכים שייבחרו על ידה כאמור, על הזוכה/ים יהיה להמציא לחברה מיד ובכל מקרה לא יאוחר מחלוף 7 ימים ממועד מתן ההודעה ע"י בחרת החשמל, פוליסות ביטוח ו/או אישור כיסוי ביטוחי בנוסח המופיע בהסכם חברת החשמל (סעיף 35 לתנאים הכלליים ונספח י' להסכם).

4.2.5.5. בנוסף ולא יאוחר מחלוף 14 ימים ממועד מתן ההודעה ע"י חברת החשמל, על הזוכה/ים להמציא לחברת החשמל ערבות בנקאית לביצוע החוזה בנוסח המופיע בהסכם חברת החשמל (נספח יא להסכם חברת החשמל).

4.2.5.6. היה והזוכה שייבחר ע"י חברת החשמל כאמור לא יעמוד בהתחייבויותיו בסעיפים קטנים 4.2.5.2 -4.2.5.4 לעיל, תהא חברת החשמל רשאית לבטל את בחירתו בהודעה בכתב לזוכה, וכן לבחור בזוכה אחר מבין הזוכים במכרז העירייה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ובכפוף לאמור בסעיף 4.2 זה על כל תתי סעיפיו. כמו כן, לחברת החשמל תהא רשות לדרוש פיצוי מהמשתתף במכרז על כל הפסד שייגרם לה בשל כך.

4.3. **<u>זוכה חלופי</u>**

4.3.1. העירייה תכריז על 4 זוכים כמפורט בסעיף 4.1.3 לפרק ג' למסמכי המכרז ובהתאם להוראות סעיף 9 לפרק ב' לתנאי המכרז.

4.3.2. העירייה תהא רשאית להכריז על זוכה חלופי, אשר יחליף את מי מהזוכים במכרז במידה שמי מהזוכים במכרז לא יעמוד בתנאי המכרז והחוזה על נספחיהם **בתוך 6 חודשים** מהמועד האחרון שבו נחתם חוזה על ידי מי מבין כלל הזוכים במכרז (להלן: **"הזוכה החלופי"**). ההכרזה על זוכה חלופי הינו בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של וועדת המכרזים של העירייה ועל פי שיקוליה אשר יכול ובמסגרתם יתחשבו גם בגובה הצעתו הכספית של הזוכה החלופי.

4.3.3. הזוכה החלופי יופעל אם בעת ביצוע העבודה, נשוא מכרז זה, יתברר כי אחד או יותר מהזוכים במכרז אינו עומד בדרישות החוזה על נספחיו, לרבות המפרט הטכני- נספח ב' לחוזה, הכול ע"פ שיקול דעתה של העירייה

4.3.4. הערבות למכרז שהופקדה בעירייה ע"י הזוכה החלופי להבטחת הצעתו למכרז תוחלף ע"י הזוכה החלופי בערבות בנקאית בסך של 10,000 ש"ח, אשר תוחזק ע"י העירייה.

4.3.5. ככל שיעמדו הזוכים במכרז בכל תנאי המכרז, תוחזר לזוכה החלופי ערבותו למכרז, והצעתו תפקע.

4.3.6. ככל שמי מבין הזוכים במכרז לא יעמוד בתנאי המכרז והחוזה, העירייה תהא רשאית, ע"פ שיקול דעתה הבלעדי, להפסיק עימו את ההתקשרות ולהכריז על הזוכה החלופי כזוכה במכרז, הכול בכפוף לתנאים שנקבעו במסמכי המכרז. בהתאם, במקרה שיחליף הזוכה החלופי את אחד מהזוכים במכרז, יחליף הזוכה החלופי את הערבות הנ"ל בערבות החוזה בסך הנקוב בסעיף 2 לנספח א' לחוזה.

5. **<u>מסמכים</u>**

על המשתתף במכרז לצרף את המסמכים המתאימים המעידים על עמידתו בתנאי הסף שפורטו לעיל, לרבות:

5.1. להוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.1 לעיל, יצרף המשתתף במכרז אישורים ו/או מסמכים אחרים חתומים על ידי מזמיני העבודות, המעידים על ניסיונו של המשתתף במכרז, בהיקף הנדרש ובשנים הנדרשות בסעיף 3.1 לעיל, (ראה דוגמה ב**<u>נספח 8 למכרז</u>**).

ככל שלהוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.1 לעיל, צורפו אישורים שאינם מרשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברת חשמל ו/או משרדי ממשלה ו/או יחידות הסמך שלהן ו/או תאגיד סטטוטורי ו/או חברות ממשלתיות, אלא מאת הקבלן הראשי (שאיננו המשתתף במכרז), יצרף המשתתף במכרז גם אישור מאת הגוף שהזמין את השירותים מהקבלן הראשי (רשות מקומית ו/או תאגידים עירוניים וכו') בהתייחס לניסיון הנדרש, בשנים שפורטו בתנאי הסף הקבוע בסעיף 3.1 לעיל.

5.2. להוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.2 לעיל, יוצג על ידי המשתתף במכרז תצהיר מאומת ע"י עו"ד מטעמו בו יצהיר המשתתף במכרז כי הינו מעסיק לפחות שלושה עובדים ביחסי עובד - מעסיק ו/או כנותני שירותים (פרילאנס) בעלי תעודת "גוזם מומחה" מאת משרד החקלאות ופיתוח הכפר, בתוקף למועד האחרון להגשת ההצעות (ראה דוגמה בנספח 9 המצורף למכרז).

ככל שבין הגוזמים המפורטים בנספח 9 ו/או חלקם לבין המשתתף במכרז מתקיימים יחסי עובד - מעסיק, יצרף המשתתף במכרז גם דו"ח מטעמו בצירוף חוות דעת מטעם רואה החשבון של המשתתף במכרז, לכך שהמשתתף במכרז משלם תשלומי שכר עבודה ותשלומים למוסדות ממשלתיים (לרבות מס הכנסה

וביטוח לאומי) ולהפרשות סוציאליות ואחרות כנדרש בחוק וזאת בהתייחס לעובדים הנ"ל (ראה דוגמא בנספחים 10 ו- 11 המצורפים למכרז).

ככל שההתקשרות בין המשתתף במכרז לבין הגוזמים המפורטים בנספח 9 למכרז /או חלקם אינה במסגרת יחסי עובד - מעסיק, יש לצרף מלבד תצהיר המשתתף במכרז, גם מסמך/ים ו/או חוזה/י התקשרות (לרבות התקשרות מותנית) בין המשתתף במכרז לבין נותן/ני השירותים, בתוקף במועד האחרון להגשת ההצעות, המעיד/ים על כך כי נותן/ני השירותים יתן/נו שירותים למשתתף במכרז ככל שהמשתתף במכרז יזכה במכרז, הכל כמפורט בסעיף 3.2 לעיל.

כמו כן, יצרף המשתתף העתקי תעודות הסמכה של "גוזם מומחה" מאת משרד החקלאות ופיתוח הכפר ביחס לכל עובד ו/או נותן שירותים מטעמו.

למען הסר ספק, לצורך עמידה בתנאי סף זה, יכול המשתתף במכרז להציג עובד אחד כנותן שירותים ועובד אחד כשכיר.

מובהר בזאת כי אם יימצא שנותן השירותים ו/או העובדים המפורטים בסעיף 3.2 לעיל, הוצג/ו על ידי יותר ממשתתף אחד במכרז, ייפסל העובד/ נותן השירותים ולא יוכל לשמש את המשתתף במכרז לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף הקבוע בסעיף 3.2 לעיל.

5.3. להוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.3 לעיל, יש לצרף רישיונות רכב / חוזה ליסינג ורישיון מוביל של משרד התחבורה, וכן תסקיר על ניסוי ובדיקה של עגורנים ו/או מכונות הרמה ואביזריהם לציוד המפורט בסעיף 3.3 לעיל (לפי העניין), בתוקף במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז. הרישיונות והאישורים הנ"ל יהיו על שם המשתתף במכרז וככל שהמשתתף במכרז הינו תאגיד או שותפות- יכול שיהא על שם התאגיד או השותפות ו/או על שם מי מבעלי המניות ו/או על שם מי מהמנהלים ו/או על שם מי מהשותפים ו/או על שם חברה בת/אחות/נכדה/אם ועוד, בהתאמה. במקרה של ליסינג – ככל שהרישיון ע"ש חברת הליסינג, יצרף המשתתף במכרז מסמכים מתאימים המעידים על רשותו וחזקתו הבלעדית בציוד הנ"ל.

5.4. להוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.4 לעיל, יש לצרף תצהיר בנוסח המצורף **כנספח 12 למכרז.** העירייה וחברת החשמל רשאיות לאמת את המידע שיימסר בתצהיר גם עם מידע רלבנטי אחר המצוי בידן לעניין פרשת קרטל הגיזום לרבות תאריכי ההרשעה ועוד..

5.5. להוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.5 לעיל, יש לצרף את **נספח 13 למכרז** כשהוא חתום כדין על ידי רו"ח מטעם המשתתף במכרז.

<u>הערות:</u>

- למען הסר ספק מובהר כי גם משתתפים במכרז שיש להם או הייתה להם התקשרות עם העירייה ורוצים להוכיח את ניסיונם באמצעות הניסיון שצברו במסגרת עבודות שביצעו עבור העירייה נדרשים לצרף את המסמכים הנדרשים בסעיף מס' 5 לעיל.
- מובהר בזאת, כי העירייה תהא רשאית לאמת את הפרטים המופיעים באישורים הנדרשים הן עם המשתתף במכרז, הן עם הקבלן הראשי, הן עם מזמין השירותים, והן עם צדדי ג' כלשהם, וזאת לפני ההחלטה על הזוכה במכרז, בין היתר לצורך עריכת בירורים הן בדבר הצעת המשתתף במכרז והן בדבר עמידת המשתתף במכרז בתנאי הסף.

6. **חלוקת העבודה בין הזוכים במכרז לעבודות העירייה**

6.1. הגדרות

6.1.1. הצעת המשתתף במכרז- הנחה באחוזים שהוצעה על ידי המשתתף במכרז לכתב הכמויות, או לחילופין, ההנחה המשוקללת באחוזים שהוצעה על ידי המשתתף במכרז וזאת במכרזים שתוצאתם נקבעת על ידי הנחה משוקללת.

6.1.2. מחיר ההצעה – מקדם הכפלה באחוזים לכל סעיפי כתב הכמויות הנובע מחיבור "הצעת המשתתף במכרז" לשלם (דהיינו 100%).

6.1.3. להבהרה: מחיר = "הצעת המשתתף במכרז" + 100% ={[(- הנחה באחוזים) או (+ תוספת באחוזים)] + 100%}.

6.1.4. ההצעה הזולה – ההצעה שהיתה הזולה מבין כלל הצעות המחיר של הזוכים במכרז.

6.1.5. ציון ההצעה – הינו חילוק ההצעה הזולה במחיר הצעתו של זוכה במכרז.

6.1.6. הטבה – תוספת או הפחתה לשלם (100%) לצורך חישוב החלק מתוך סך הכל היקף העבודות שימסרו לזוכה במכרז, על פי המוגדר בסעיף 6.3 להלן.

6.1.7. ציון מטוייב – מכפלת ציון ההצעה בהטבה שנקבעה לכל זוכה במכרז.

6.1.8. אחוז ביצוע - הינו חילוק הציון המטוייב של כל זוכה במכרז בסה"כ הציונים המטוייבים של כלל הזוכים במכרז.

6.2. חלוקת העבודות

6.2.1. חלוקת העבודות שבין הזוכים במכרז תעשה כך שההצעות הזולות יזכו ביותר עבודות ביחס להצעות האחרות, כמוגדר בסעיף 6.1.7 לעיל.

6.2.2. לכל הזוכים במכרז יחושב ציון ההצעה.

6.2.3. לכל זוכה במכרז תתווסף הטבה (חיובית או שלילית) על פי המפורט בסעיף 6.3 להלן, זאת בשלב הכרזת הזוכים במכרז. במקרים בהם יהיה משא ומתן לאחר הכרזה על הזוכים במכרז, יקבע שיעור הטבה חדש לפי המפורט בסעיף 6.4 להלן.

בשלב הארכת החוזים, יקבע שיעור הטבה חדש לפי המפורט בסעיף 6.6 להלן.

6.2.4. בכוונת העירייה כי אחוז הביצוע אשר יועבר לכל אחד מהזוכים במכרז לא יפחת מ- 18% והכל בכפוף לשיקול דעת העירייה כמפורט בסעיף 6.7 להלן.

6.3. לציון ההצעה הזולה מבין ההצעות תתווסף הטבה שערכה 50%.

6.3.1. לציון ההצעה שהפער בינו לבין ציון ההצעה הזולה קטן מ - 2%, תתווסף הטבה בשיעור של 15%.

6.3.2. לציון ההצעה שהפער בינו לבין ציון ההצעה הזולה נע בין 2% ל- 10%, לא תתווסף כל הטבה.

6.3.3. לציון ההצעה שהפער בינו לבין ציון ההצעה הזולה יהא גדול מ- 10%, תופחת ההטבה בשיעור של 50%.

6.4. אם לאחר הכרזת הזוכים במכרז תחליט העירייה לנהל משא ומתן עם הזוכים במכרז (כולם או חלקם) והזוכים הנ"ל או חלקם יסכימו ליתן הנחה נוספת, יערך החישוב מחדש כאשר החישוב הראשוני (החישוב שנעשה על פי המפורט בסעיף 6.3 לעיל), יהווה 50% מערך העבודות שימסרו לביצועו של זוכה במכרז ו - 50% יהווה החישוב שלאחר המשא ומתן הכול בהתאם לדרך החישוב שפורטה בסעיף 6.3.

6.5. העירייה תהא רשאית לפני מועד חידוש החוזים ומימוש הזכות להארכת החוזה עם הזוכים כמוגדר בסעיף 4 ב"נספח א' לחוזה- תנאים מיוחדים להתקשרות" לנהל משא ומתן עם הזוכים לקבלת הנחה נוספת על מחיר הצעתם למכרז כפי שעודכן אם בכלל, במשא ומתן שלפני חתימת החוזים.

6.6. אם כתוצאה מן המשא ומתן שנערך תתקבל הנחה נוספת מהזוכים או חלקם, יערך חישוב לחלוקת העבודות בין הקבלנים לתקופת הארכה כדלהלן:

6.6.1. לציון ההצעה הזולה לתקופת הארכה מבין ההצעות תתווסף הטבה שערכה 50%.

6.6.2. לציון ההצעה לתקופת הארכה שהפער בינו לבין ציון ההצעה הזולה לתקופת הארכה קטן מ - 2% תתווסף הטבה בשיעור של 15%.

6.6.3. לציון ההצעה לתקופת הארכה שהפער בינו לבין ציון ההצעה הזולה לתקופת הארכה, נע בין 2% ל- 10%, לא תתווסף כל הטבה.

6.6.4. לציון ההצעה לתקופת הארכה שהפער בינו לבין ציון ההצעה הזולה לתקופת הארכה יהא גדול מ- 10%, תופחת ההטבה בשיעור של 50%.

6.7. העירייה תוכל לסטות מדרך חלוקת העבודות שלעיל במקרים שלהלן:

6.7.1. במקרים מיוחדים שיובאו לשיקול דעת העירייה באשר לאופן תפקוד זוכה זה או אחר הן בחוזים שקדמו למכרז זה והן בחוזים בנושאים אחרים עם העירייה, או באשר לפערי המחיר שבין ההצעות, או באשר לפערי המחיר שבין ההצעות לאומדן, או בהתאם לבקשת זוכה זה או אחר להפחית לו את היקף העבודות, והכל בהתאם לשיקול דעת העירייה.

6.7.2. אם זוכה לא יעמוד במשימות שיוטלו עליו במסגרת החוזה או יפר את החוזה מכל סיבה שהיא, תהא העירייה רשאית להקטין את היקף העבודות שניתנו לו במסגרת חלוקת העבודות שנקבע בחישובים שלעיל על פי שיקול דעתה הבלעדי לשיעור שיקבע על ידה ואף תהא רשאית העירייה להחליט שלא למסור עבודות לזוכה זה או אחר. חלק העבודות שיופחת מן הזוכה הנ"ל יחולק בין יתר הקבלנים על פי יחס חלוקת העבודות הידוע ביום מתן החלטה הרלוונטית על חלוקת העבודה בין הזוכים או על פי שיקולים מקצועיים ואחרים לרבות טיב ואיכות העבודה, וזאת בהתאם לשיקול דעת העירייה.

<u>חוזה</u>

חוזה מס' _____ שנערך ונחתם בתל אביב יפו
ביום _____ לחודש _____ שנה _____

בין

עיריית תל אביב יפו
רח' אבן גבירול 69, תל אביב
(להלן: "העירייה")

<u>מצד אחד</u>

לבין

_____

_____

(להלן: "הקבלן")

<u>מצד שני</u>

הואיל והעירייה פרסמה מכרז פומבי מס' 218/2022 בתאריך 14/04/2022 לקבלת הצעות לביצוע עבודות **עיצוב, גיזום עצים ופינוי גזם** (להלן: "העבודה או העבודות") על פי התוכניות, המפרטים והמסמכים האחרים המפורטים להלן;

והואיל והקבלן נענה לבקשה והציע הצעתו במסמכים המפורטים בנספח ג' (להלן: "הצעת הקבלן");

והואיל והעירייה קיבלה את הצעת הקבלן, על פי החלטת ועדת מכרזים מס' _ _____ בישיבה מס' _____ שהתקיימה בתאריך _____;

והואיל וברצון הצדדים לקבוע ולהסדיר את זכויותיהם והתחייבויותיהם בכל הנוגע לחוזה זה;

ולפיכך באו הצדדים לידי הסכם כדלקמן: -

פרק א' - תנאים כלליים לחוזה

1. **כללי**

המובא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.

2. **הגדרות**

בחוזה זה תהיינה להגדרות המפורטות להלן, המשמעות המצוינת לצידן פרט אם כוונה אחרת משתמעת מגופו של עניין:

2.1 "המנהל"

כהגדרתו בסעיף 1 ל"תנאים המיוחדים להתקשרות".

2.2 "בא כח המנהל" או "המהנדס"

אחד ממנהלי האגפים שנתמנה ע"י המנהל או אחד מעוזריו של המנהל שנתמנה על ידיו, או כל מנהל אחר שהוסמך על ידיו, מדי פעם בפעם, לשמש בא כח המנהל לצורך חוזה זה;

2.3 "המפקח"

האדם שמתמנה מזמן לזמן ע"י המנהל או בא כוחו לפקח על ביצוע העבודה או חלק ממנה.

2.4 "הקבלן"

לרבות: נציגיו של הקבלן, שלוחיו ומורשיו, הפועלים בשמו ו/או עבורו ו/או מטעמו בביצוע העבודה או כל חלק ממנה.

2.5 "תקופת הבדק" - כהגדרתה בסעיף 62 להלן.

2.6 "מכרז פומבי"

המכרז על פיו נקבעו מחירי היחידה לכל פריט ופריט של העבודות המפורטות בפקודת העבודה.

2.7 "העבודה או העבודות"

המבנה, המתקן או העבודה או עבודת הבניה או העבודה ההנדסית או עבודות הפיתוח או עבודות התשתית או כל עבודה, שיש לבצע בהתאם לחוזה; לרבות כל מבנה ארעי או עבודה ארעית.

2.8 "מבנה ארעי"

כל מבנה או כל עבודה שיידרשו באורח ארעי לביצועה או בקשר לביצועה של העבודה;

2.9 "אתר העבודה"

המקרקעין אשר בהם, דרכם, מתחתם או מעליהם תבוצע העבודה, לרבות כל מקרקעין אחרים שיעמדו לרשותו של הקבלן לצורך החוזה;

2.10 "תכניות"

התכנית ו/או התכניות המהוות חלק בלתי נפרד מהחוזה, לרבות כל שינוי בתכנית כזו שאושרה בכתב ע"י המנהל או ע"י בא כוחו, וכן כל תכנית אחרת שתאושר, בכתב ע"י המנהל או ע"י בא כוחו, מזמן לזמן.

2.11 "צו התחלת עבודה"

הצו הקובע את מהות העבודה, תחילתה, מיקומה ולוח הזמנים לסיומה.

2.12 "החוזה"

בכל מקום בו נאמר "החוזה" ו/או "חוזה" - חוזה זה והמסמכים המהווים חלק בלתי נפרד ממנו במשתמע;

2.13 "שכר החוזה"

הסכום הנקוב בהצעתו של הקבלן כתמורה לביצוע החוזה, לרבות כל תוספת שתתווסף וכל הפחתה שתופחת מהסכום הנקוב, הכל בהתאם להוראות החוזה ונספחיו.

2.14 "פקודות עבודה"

הוראה בכתב החתומה על ידי המנהל או בא כוחו אשר תכלול תאור מלא של העבודה המוזמנת, מקום בצועה, היקפה הכספי והוראות בקשר לאופי הביצוע ולמועדי הביצוע, לרבות כמויות והפרטים שמוטלים על הקבלן כתוספת לעבודה או בעבודה נפרדת במסגרת החוזה. וכן כל הוראה אחרת בהקשר לעבודה.

העבודה תבוצע תוך תקופה שתקבע בפקודת העבודה שתימסר לקבלן. הקבלן מתחייב לסיים את העבודה במועד הקבוע בפקודת העבודה.

2.15 "שכר פקודת העבודה"

הסכום הנקוב בפקודת עבודה מסוימת על פי תנאי החוזה ונספחיו, לרבות כל הפחתה שתופחת בגין הנחות או כל תוספת בגין התייקרויות או הוראות אחרות של החוזה.

2.16 "כתב הכמויות"

רשימת חלקי העבודה המרכיבים את העבודה כולה והמוגדרים על ידי יחידות מידה ומחיר ליחידה ואשר תנאיו מוגדרים בסעיף 80 להלן.

2.17 סדר העדיפויות:

אם לא יפורט אחרת במפורש במסמכים המהווים את חוזה זה, ועל אף האמור לעיל, סדר העדיפויות לעניין תכולת המחירים של הנתונים במסמכי החוזה השונים הוא בסדר יורד כדלקמן:

2.17.1 הוראה בכתב של המנהל.
2.17.2 פקודת עבודה.
2.17.3 תאור העבודה (המפרט הטכני, נספח ב' לחוזה).
2.17.4 כתב הכמויות והמחירים (נספח ב1 לחוזה).
2.17.5 אופני מדידה מיוחדים.
2.17.6 מפרטים מיוחדים (אם ישנם כאלה).
2.17.7 תוכניות.
2.17.8 מפרט כללי לעבודות בנין של ועדה בינמשרדית ממשלתית.
2.17.9 חוזה זה.
2.17.10 תקנים ישראליים או תקנים אחרים המוזכרים במפרטים.

3. <u>נספחים ומסמכים אחרים</u>

3.1 המסמכים המפורטים להלן, על תנאיהם וההצהרות המופיעות בהם, מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה: -

3.1.1 מסמכי המכרז ונספחיו.
3.1.2 תנאים מיוחדים להתקשרות (יקרא להלן: "נספח א'").
3.1.3 תאור העבודה (המפרט טכני) וכתב הכמויות והמחירים (יקראו להלן: "נספח ב' ו - ב' 1 בהתאמה).
3.1.4 הצעת הקבלן בטופס הצעת המחיר (תקרא להלן: "נספח ג'").

3.2 בכל מקרה של סתירה בין הוראות חוזה זה לבין הוראה במסמך אחר מהמסמכים המהווים את החוזה - הוראות חוזה זה גוברות.

3.3 על אף האמור בסעיף 3.2 לעיל, הוראות נספח א' לחוזה זה יגברו על הוראות חוזה זה.

3.4 מסמכים אחרים המחייבים את הקבלן.
להלן רשימת מסמכים נוספים אשר יחייבו את הקבלן לצורך ביצוע העבודות במסגרת החוזה, המסמכים שלהלן יהיו במהדורתם האחרונה:

3.4.1 מפרט כללי לעבודות בנין של ועדה בינמשרדית ממשלתית (היות והמכרז מבוסס על המפרט הזה על הקבלן לרכשו ולהחזיקו באתר העבודה).

3.4.2 מפרט כללי לעבודות סלילה של מע"צ.

3.4.3 תקנים ישראליים (כנ"ל).

3.4.4 דוגמאות של חומרים.

3.4.5 **בטיחות -** על הקבלן יחולו כל החוקים, התקנות וההוראות החלות בדין בנושא בטיחות לרבות בטיחות בעבודה. כמו כן מתחייב הקבלן למלא אחר כל הוראות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד - 1954 והתקנות שהותקנו מכוחו לרבות תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט - 1999 וכן כל חוק או תקנה שיבואו במקומם.

3.4.6 חוק הפרשנות התשמ"א - 1981, יחול על חוזה זה. לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק האמור.

4. **<u>הצהרות הצדדים</u>**

העירייה מוסרת בזאת לקבלן והקבלן מקבל בזאת על עצמו, לבצע את כל העבודות על פי מחירי היחידות המפורטים בכתב הכמויות המצורף לחוזה זה, או לחילופין, כל סכום אחר שייקבע, בהתאם להוראות חוזה זה.

5. **<u>תקופת החוזה</u>**

החוזה יהיה לתקופה כמוגדר בסעיף 3 בתנאים המיוחדים להתקשרות החל מיום חתימת החוזה, אולם העירייה תהא רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי לנהוג כדלהלן:

5.1 להפסיק את ההתקשרות בכל עת, אף לפני המועד הנקוב בהצעת הקבלן או בחוזה זה, מבלי שתהייה חייבת במתן הסברים כלשהם, ובלבד שתשלח על כך הודעה בכתב לקבלן, 14 ימים מראש.

5.2 להאריך את תקופת החוזה לתקופה ו/או תקופות נוספות כמוגדר בסעיף 4 בתנאים המיוחדים להתקשרות בכל פעם בשנה נוספת או חלק ממנה, באותם התנאים ובמחירים שלא יעלו על המחירים הכלולים בחוזה זה בכפוף לתשלום ההתייקרויות כמוגדר בפרק תשלומים להלן.

5.3 הקבלן מתחייב לעמוד בכל תנאי הסף לביצוע ההתקשרות, כפי שפורטו בתנאי המכרז של חוזה זה בכל תקופת החוזה על נספחיו ותוספותיו השונות. סטייה מתנאים אלה תהווה הפרה יסודית של החוזה, אלא אם קיבל הקבלן אישור בכתב לכך.
למען הסר ספק, הקבלן יצרף את האישור המאושר של רשם הקבלנים כנדרש בסעיף 3.1 לפרק ג' למסמכי המכרז, אם נדרש, למסמכים שיידרש להציג בכל פעם שיוארך החוזה, אם יוארך, כתנאי להארכתו.

6. **<u>תמורה</u>**

6.1 תמורת תשלום שכר החוזה, כמוסכם בחוזה זה ובנספחיו או שכר פקודת העבודה, מתחייב הקבלן לבצע את העבודות בהתאם להוראות חוזה זה ונספחיו.

6.2 תמורת ביצוע העבודות ע"י הקבלן, כאמור לעיל, מתחייבת העירייה לשלם לקבלן את שכר החוזה או שכר פקודת העבודה באופן שנקבע בחוזה זה ובנספחיו.

7. **<u>היקף העבודה</u>**

7.1 היקף העבודה יהיה לפי התקציב שיעמוד לרשות העירייה.

7.2 הרשות בידי העירייה להקטין ו/או להגדיל את הכמות שבכתבי הכמויות. הגדלה ו/או הקטנת הכמויות הנ"ל לא תגרום בשום מקרה לשינוי במחיר הסעיפים השונים שבכתב הכמויות ולקבלן לא תהיינה תביעות מכל סוג שהוא בגין הגדלה ו/או הקטנת הכמויות, כאמור.
למען הסר ספק, העירייה תמסור לקבלן לבצע עבודות בכמויות לפי הצורך וכראות עיניה, קטנות כגדולות. כן רשאית העירייה לא לבצע כלל את העבודות שבכתב הכמויות או המצויות בסעיפים מסויימים שבכתב הכמויות. סירוב מצד הקבלן לבצע עבודות בהיקף קטן יותר ו/או גדול ו/או במקומות מפוזרים ברחבי העיר ייחשב כהפרת החוזה ועל הקבלן לקחת זאת בחשבון בזמן הגשת הצעת המחיר לביצוע העבודות מטעמו.

7.3 למען הסר ספק, בכל מקרה לא תשולם תוספת כלשהי לקבלן בגין ביצוע העבודות שבכתב הכמויות בהיקף קטן יותר ו/או גדול יותר ו/או במקומות מפוזרים ברחבי העיר ו/או בגין התמשכות ביצוע העבודות וכי לא תתקבל כל תביעה מן הקבלן לתשלום תוספת כלשהי ו/או תקורות שונות ו/או ניהול מתמשך בגין האמור בסעיף 7.2 לעיל ועל הקבלן לקחת זאת בחשבון בזמן הגשת הצעת המחיר לביצוע העבודות מטעמו.

7.4 הזכות בידי העירייה לבצע גם חלק מהעבודות הכלולות בחוזה זה באתר העבודה ישירות על ידי קבלנים אחרים ובכל דרך שתימצא לנכון.

8. <u>תפקידיו וסמכויותיו של המפקח</u>

8.1 סמכות שנתייחדה או פעולה שרשאי או חייב המפקח לעשותה לפי חוזה זה, אינן גורעות מזכויותיהם של המנהל או בא-כוחו להשתמש באותה הסמכות או לעשות אותה הפעולה;

8.2 המפקח יהא מוסמך לבקר, לבדוק ולפקח על טיב העבודה והחומרים בקשר לביצוע העבודה, בהתאם להוראות החוזה, פקודת העבודה, התכנית, צו התחלת העבודה וכל חוק תקנה או דין אחר וכן יהא רשאי למסור הודעה לקבלן בדבר אי אישורם של עבודה או חומרים. ניתנה הודעה כנ"ל, יפסיק הקבלן את אותה העבודה, או השימוש באותם החומרים, עד קבלת החלטתו של המנהל או בא-כוחו.

8.3 המפקח לא יהא מוסמך לשחרר ולפטור את הקבלן מחובה כל שהיא מחובותיו המוטלות עליו על פי החוזה, וכן לא יהא מוסמך להורות על ביצוע עבודה כל שהיא, העלולה לגרום לאיחור בגמר העבודה, או לתשלום

מיוחד שאינו כלול בחוזה, או להורות על שינויים כל שהם בביצוע העבודה, אלא אם כן הוסמך לכך בכתב ע"י המנהל או בא-כוחו.

8.4 המנהל או בא כוחו, רשאי מזמן לזמן להעביר למפקח סמכות מסמכויותיו, המוקנות לו עפ"י החוזה והודעה בכתב על כך תשלח לקבלן. כל הוראה בכתב שתינתן ע"י המפקח לקבלן בתחום סמכויותיו שהועברו לו ע"י המנהל או בא כוחו, דינה כדין הוראה שניתנה ע"י המנהל או בא כוחו.

8.5 האמור בסעיף זה כפוף לתנאי, כי המנהל, או בא כוחו, רשאי לפסול עבודה או חומרים כלשהם אשר לא נפסלו ע"י המפקח, או לאשר עבודה או חומרים שנפסלו ע"י המפקח, או לשנות את החלטת המפקח.

9. ניהול יומן עבודה

9.1 המפקח ינהל יומן עבודה על טופס הנהוג בעירייה (להלן: "היומן") וירשום בו, מידי יום ביומו פרטים, המשקפים, לדעתו, את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודה, אלא אם ניתנה הוראה אחרת במסמך אחר מהמסמכים המצורפים לחוזה או הוראה בכתב של המנהל.

9.2 היומן ייחתם, מדי יום ביומו, ע"י המפקח והקבלן. הסתייג הקבלן מפרט כל שהוא מהפרטים שנרשמו על ידי המפקח ביומן, ירשום הקבלן ביומן את דבר הסתייגותו המנומקת; אולם הסתייגותו לא תחייב את העירייה. לא רשם הקבלן הסתייגות מנומקת כאמור, הרי אישר הקבלן את נכונות הפרטים הרשומים ביומן. לא חתם הקבלן על היומן תוך שלושה ימים לאחר שנדרש לכך ע"י המפקח, ייחשב הדבר, כי אין לו הסתייגות כל שהיא לפרטים הרשומים ביומן.

9.3 רישומים ביומן, פרט לאלה שהקבלן הסתייג מהם, שאינם מחייבים את העירייה, ישמשו כראיה בין הצדדים על העובדות הכלולות בהם, אולם לא ישמשו כשלעצמם עילה לדרישת כל תשלום על פי החוזה.

10. הסבת חוזה

10.1 הקבלן לא יסב ולא יעביר את החוזה, כולו או מקצתו, או כל טובת הנאה על פיו, לאחר, פרט אם קיבל הסכמה לכך מאת העירייה מראש ובכתב, והעירייה תהא זכאית לסרב או להסכים לכך בתנאים שתמצא לנכון, ובייחוד בתנאי שמקבל ההעברה יקבל עליו למלא אחר כל הוראות החוזה שחלו קודם לכן על הקבלן.

10.2 נתנה העירייה את הסכמתה להסבת החוזה כאמור בסעיף 10.1 לעיל, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה, והקבלן ישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של מבצעי העבודה, באי כוחם ועובדיהם.

10.3 הקבלן לא יהא זכאי להמחות את זכותו לקבלת סכום כלשהו מהעירייה לפי הסכם זה לאחר, אלא אם קיבל הסכמה לכך בכתב של גזבר העירייה או סגן גזבר העירייה.

10.4 העירייה זכאית להכניס צד שלישי בנעליה בכל הנוגע להסכם זה (כולו או חלקו) ולהעביר, להמחות, להסב, לשעבד ו/או להמחות על דרך השעבוד את זכויותיה ו/או חובותיה עפ"י הסכם זה (כולו או חלקו) לצד שלישי לפי שיקול דעתה הבלעדי וללא צורך בקבלת הסכמתו של הקבלן לכך, ובלבד שאותו צד שלישי ייקח על עצמו את התחייבויות העירייה כלפי הקבלן כמפורט בהסכם. המנהל יודיע לקבלן בכתב על ההעברה, ההמחאה, ההסבה, השעבוד ו/או ההמחאה על דרך השעבוד, לפי העניין, והם יכנסו לתוקף במועד הנקוב בהודעה.

11. <u>קבלני משנה</u>

11.1 מבלי לפגוע באמור בסעיף הקודם יהא הקבלן רשאי לבקש את אישור המנהל למסור את ביצועה של עבודה מסוימת כלשהי, מתוך העבודות הקשורות במבנה והכלולות בחוזה, לקבלן משנה, בתנאי מפורש, כי:

11.1.1 כל קבלן משנה יהא טעון תחילה אישורו של המנהל או בא כוחו.

11.1.2 מסירת העבודה לקבלן משנה תהא מותנית בכך כי קבלן המשנה יהיה בעל כישורים וניסיון מתאימים, ולפני שתימסר לו כל עבודה יידרש להציג בפני המנהל הוכחות כי ביצע עבודות מסוג ובהיקף העבודות אשר בכוונת הקבלן למסור לביצועו של קבלן המשנה.

11.1.3 מסירתה של עבודה כל שהיא ע"י הקבלן לקבלן משנה לא תפטור ולא תשחרר את הקבלן מאחריותו ומחובה כל שהיא מחובותיו עפ"י החוזה והקבלן יישאר אחראי לכל הפעולות, השגיאות, ההשמטות, המגרעות והנזקים שנעשו ע"י קבלן המשנה, או

שנגרמו מחמת התרשלותו, ויהא דינם כאילו נעשו ע"י הקבלן עצמו או נגרמו על ידיו.

11.1.4 בחוזה שבין הקבלן לקבלן המשנה יקבעו תנאים הוגנים ביחס לשכר העבודה ותנאי העבודה של הפועלים. חובה על הקבלן להקפיד על קיומם של החוקים והתקנות הנוגעים לחוקי שכר מינימום וחוק שעות עבודה ומנוחה.

11.1.5 כל משא ומתן עם קבלן משנה יתנהל באמצעות הקבלן בלבד, פרט לקבלת הוראות על ידי קבלן המשנה אשר יהיה זכאי לפנות ישר לבא כוחו של המנהל או למפקח, לכשתבוא על כך הסכמה מפורשת מאת בא כוחו של המנהל.

11.1.6 על פי דרישה בכתב מאת המנהל, או בא-כוחו, יחליף הקבלן את קבלן המשנה, בקבלן משנה אחר או יבצע את העבודה בעצמו.

11.1.7 הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המנהל, או בא-כוחו, בדבר הרחקתו מאתר העבודה של קבלן המשנה המועסק על ידיו באתר העבודה, אם לדעת המנהל, או בא-כוחו, התנהג אותו קבלן משנה שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידיו, או שהוא מבצע תפקידיו ברשלנות או מכל אחת מן הסיבות המנויות בסעיף 84 בשינויים המתאימים. קבלן משנה שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין באתר העבודה. אי מילוי הוראות סעיף קטן זה, יהווה הפרה יסודית של חוזה זה.

12. **<u>הוראות החוזה</u>**

הוראות החוזה ונספחיו חלות על ביצוע העבודה, לרבות העסקת כח האדם, החומרים, הכלים, הציוד, המכונות, המתקנים וכל דבר אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם כך.

13. **<u>מסמכים המסבירים זה את זה</u>**

13.1 גילה הקבלן סתירה או אי התאמה בין מסמכי החוזה, או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו - יפנה הקבלן בכתב למנהל או לבא כוחו והמנהל או בא כוחו ייתן הוראות בכתב, לרבות תכניות, לפי הצורך, בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו.

13.2 רשאי המנהל או בא כוחו וכן המפקח, להמציא לקבלן מזמן לזמן, תוך כדי ביצוע העבודה, הוראות לרבות תכניות, לפי הצורך, לביצוע העבודה.

13.3 הוראות המנהל או בא כוחו שניתנו בהתאם לסעיפים קטנים 13.1 או 13.2 והוראות המפקח, שניתנו בהתאם לסעיף קטן 13.1 מחייבות את הקבלן; אולם אין האמור בסעיף קטן זה כדי לגרוע מהאמור בפרק ח' שינויים, הוספות והפחתות של החוזה.

14. אספקת תכניות

14.1 התכניות וכל המסמכים האחרים בקשר להן, הם רכושה וקניינה הבלעדי של העירייה ואסור לקבלן להעתיקם או להשתמש בהם, כולם או מקצתם, אלא למטרת החוזה בלבד. העירייה תספק לקבלן, לצורך ביצוע העבודה, העתקים מהתכניות במספר הדרוש, כראות עיניו של המנהל או בא כוחו. עם גמר ביצוע העבודה, על הקבלן להחזיר לעירייה את כל התכניות, לרבות כל ההעתקים והמסמכים האחרים בקשר להן שברשותו, אם יידרש לכך ע"י המנהל או בא כוחו.

14.2 הקבלן יודיע למפקח על תכניות, תכניות עבודה, תכניות פרטים וההוראות הדרושות או שידרשו, לביצוע העבודה בזמן ובאופן שהדבר לא יפריע למהלך התקין והסדיר של ביצוע העבודה והתקדמותה ולא יגרום לאיחור או לעיכוב בגמר העבודה והשלמתה.

14.3 העתקים מכל מסמך, המהווה חלק מהחוזה, יוחזקו על ידי הקבלן באתר העבודה, והמנהל או בא כח המנהל, המפקח וכל אדם שהורשה על ידיהם בכתב לתכלית זו, יהיה רשאי לבדוק ולהשתמש בהם בכל שעה מתקבלת על הדעת.

15. ערבות להבטחת ביצוע החוזה

15.1 להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי החוזה, כולן או מקצתן ובכללן טיב העבודה, ימציא הקבלן לעירייה במועד חתימת החוזה, ערבות בנקאית מבנק או חברת ביטוח על פי הרשימה המפורטת בנספח מס' 4 למסמכי המכרז, לתקופת החוזה כמוגדר בסעיף 3 בתנאים המיוחדים להתקשרות (נספח א' לחוזה זה) בתוספת תקופת הבדק המוגדרת בסעיף 5 בתנאים המיוחדים להתקשרות (נספח א' לחוזה זה) או לתקופה נוספת כפי שידרוש "המנהל" (להלן: "הערבות").

15.2 הערבות תהיה בסכום שנקבע בסעיף 2 בתנאים המיוחדים להתקשרות (נספח א' לחוזה זה). **ההוצאות הכרוכות במתן הערבות יחולו על הקבלן**. הערבות תשמש גם כערובה להחזרת ההפרשים והסכומים הנובעים מטעויות בחשבונות הביניים ובחשבון הסופי לעירייה על ידי הקבלן. הערבות תחליף את הערבות שצירף הקבלן להצעתו במכרז.

15.3 יפר הקבלן את החוזה או תנאי מתנאיו ו/או אם יווצרו הפרשי תשלום ששולמו ביתר לקבלן ו/או התקיימו התנאים שבסעיף 89 להלן - יהיה גזבר העירייה, רשאי לגבות את סכום הערבות, והקבלן לא יוכל להתנגד לגביית סכום הערבות או חלקה, כאמור.

15.4 סכום הערבות שנגבה ע"י העירייה ייהפך לקניינה הגמור והמוחלט, מבלי שתהיה לקבלן זכות כלשהי לבוא כלפי העירייה או ראש העירייה או גזבר העירייה בטענות ומענות כלשהן בקשר לכך, ומבלי שדבר זה יגרע מזכויותיה האחרות של העירייה על פי החוזה.

15.5 תנאי ערבויות:

15.5.1 הערבות בהתאם לסעיף 15.5.2.1 להלן תהיה לפי טופס כתב הערבות (נספח 3 למסמכי המכרז), טופס זה מיועד לשימושו של הבנק או חברת ביטוח הערב לחוזה זה.

15.5.2 הערבויות שאפשר לצרפן לחוזה זה הן כדלהלן:

15.5.2.1 ערבות בנקאית

ממוסד בנקאי ו/או ומוסד כספי ו/או אגודה שיתופית לאשראי, המורשים להוציא ערבות ע"י המפקח על הבנקים לפי הרשימה שצורפה במסמכי המכרז שקדם לחוזה זה.

15.5.2.2 ערבות מחברת ביטוח

ערבות מחברת ביטוח המורשית להוציא ערבויות ע"י רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון, לפי הרשימה שצורפה במסמכי המכרז שקדם לחוזה זה.

15.5.3 כל הערבויות הנזכרות לעיל פירושן ערבויות כדין. במידת הצורך ואם תחול חובת ביול בחוק, תבוייל הערבות על ידי הקבלן ועל חשבונו.

15.5.4 סכומי כל הערבויות יהיו שקליות ויהיו צמודות למדד שנקבע בתנאי הערבות, אם נקבע.

פרק ב' - התחייבויות כלליות

16. **ביקור באתר העבודה**

בעבודה על פי חוזה זה רואים את הקבלן כמי שהשתתף בסיור הקבלנים אשר פרטיו הוזכרו בסעיף 3 לפרק א' למסמכי המכרז, הבין את אופי העבודות שיוטלו עליו ומוכן לקבל על עצמו עבודה בכל מקום ובכלל זה אתר עבודה, מבנה, מוסד, רחוב וכיוצא באלה, בין אם ערך בו ביקור לפני חתימת החוזה ובין אם לאו. כמו כן, רואים אותו כאילו ביקר במקום או באתר העבודה לפני הגשת הצעתו ובחן באופן יסודי את דרכי הגישה אליו, השטח הפנוי לעבודה ולאחסנת חומרים, מקום צינורות המים הראשיים, קווי החשמל, הטלפון, הביוב, התיעול וכיו"ב, מבנים קיימים וכל המתקנים והסידורים האחרים, העלולים להשפיע על קביעת המחירים ועל ביצוע העבודה ולמד את העבודה וטיבה. הקבלן לא יוכל לבוא בטענות כל שהן בקשר לאי ידיעת תנאים אלה.

17. **בדיקת מסמכים**

הקבלן מצהיר בזאת כי הוא עיין ובדק, לפני הגשת הצעתו, את מקום העבודה וסביבותיו, את התכניות, המפרטים, הדוגמאות של המוצרים המוצגות במשרד המנהל, את כתב הכמויות והמחירים וכל המסמכים האחרים המהווים את החוזה, וכי המחירים בהצעתו נבדקו היטב על ידיו ומהווים תמורה מלאה בעד כל התחייבויותיו עפ"י חוזה זה.

18. **ביצוע העבודה להנחת דעתו של המנהל**

18.1 הקבלן יבצע את העבודה בהתאם לחוזה, להנחת דעתו המוחלטת של המנהל, או מי מטעמו, וימלא לצורך זה אחר כל הוראותיהם.

18.2 הפיקוח אשר בידי המנהל או בידי המפקח, לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי העירייה למילוי תנאי חוזה זה והקבלן יהיה אחראי לכל הפעולות, השגיאות, ההשמטות והמגרעות שנעשו או נגרמו על ידיו.

19. לוח זמנים ודרכי ביצוע

19.1 הקבלן ימציא לאישור המנהל, תוך 5 ימים מיום התחלת ביצוע העבודה או במועד כפי שיקבע ע"י המנהל, כמצוין בצו התחלת העבודה או בפקודת העבודה, הצעה בכתב בדבר דרכי ביצוע העבודה ולוח הזמנים אשר יוכן באמצעות מחשב על פי דרישת מנהל, לרבות הסדרים והשיטות אשר לפיהם יש בדעתו לבצע את העבודה.

19.2 כן ימציא הקבלן למנהל, לפי דרישתו מזמן לזמן, פרטים נוספים בכתב בקשר לדרכי ביצוע העבודה ולוח הזמנים האמורים, לרבות רשימת מתקני העבודה ומבני העזר שיש בדעת הקבלן להשתמש בהם. המצאת המסמכים האמורים על ידי הקבלן למנהל, בין שאישר אותם המנהל במפורש ובין שלא אישר אותם, אינה פוטרת את הקבלן מאחריות כלשהי המוטלת עליו.

19.3 בהצעת לוח הזמנים חייב הקבלן להתחשב בנקודות הציון שבלוח הזמנים הסכמתי שנמסר לו על ידי המפקח, אם נמסר, או בנקודות הציון שנמסרו לו על ידי המפקח בכל דרך אחרת, אם נמסרו. עם זאת יהיה הקבלן רשאי להציע שינויים בקשר לאמור לעיל ואם אלה יאושרו על ידי המפקח, ייערך לוח הזמנים בהתאם לשינויים שאושרו.

19.4 לא המציא הקבלן לוח זמנים כאמור בסעיף 19.1, ייקבע לוח הזמנים על ידי בא כח המנהל ויחייב את הקבלן. ההוצאות להכנת לוח הזמנים במקרה זה יהיו על חשבון הקבלן ולעירייה תהיה הזכות לקזז הסכום הנ"ל מכל תשלום שיגיע לקבלן.

20. סימון ומדידות

20.1 הקבלן חייב - לפני שיתחיל בביצוע העבודה - לבדוק את קווי הגובה, המספרים והממדים שנקבעו בתכניות ובהוראות בכתב של המנהל. לאחר הבדיקה יסמן הקבלן את כל המצבים, קווי הגובה והממדים של כל חלקי העבודה, בהתאם לתכניות ולהוראות בכתב מהמנהל ויישא באחריות גמורה לדיוק סימונם. הוצאות הסימון יחולו על הקבלן.

20.2 נמצאו שגיאה או אי דיוק בסימונו של אחד הסימונים - אף אם נבדקו ע"י המנהל או המפקח - יהא הקבלן חייב לתקן זאת, או את חלקי העבודה שנעשו כבר מתוך אי-דיוק או שגיאה כאמור, על חשבונו של הקבלן והוצאותיו, כדי הנחת דעתו של המנהל.

20.3 הקבלן יהא אחראי לאספקתם ולאחזקתם התקינה והמדויקת של כל יתדות הסימון והסימונים האחרים, שנקבעו לצורך ביצוע העבודה, ובמקרים של סילוקם ממקומם, פגיעה בהם או שינוי בהם, יחדשם הקבלן או יחזירם למצבם הקודם על חשבונו והוצאותיו.

20.4 כן ישא הקבלן באחריות מלאה לשגיאות ותקלות בביצוע העבודה, שתיגרמנה על ידי סילוק הסימונים האמורים, קלקולם, שינויים או פגיעה בהם.

20.5 עבודות המדידה והסימון יבוצעו או יאושרו על ידי מודד מוסמך. כל ההוצאות הכרוכות בביצוע עבודות המדידה והסימון במסגרת העבודות שתימסרנה לביצועו של הקבלן, תהיינה על חשבון הקבלן, ורואים אותן ככלולות במחירי היחידות שימסרו לביצוע על ידי הקבלן.

21. תכניות עדות (AS MADE)

21.1 על הקבלנים להכין תכניות עדות (AS MADE) מיד לאחר סיום העבודה, בהתאם לנוהל הכנת תכניות AS MADE של מחלקות מינהל בינוי ותשתית. התוכניות יבוצעו על ידי הקבלן ועל חשבונו.

21.2 תכניות עדות (AS MADE) יוגשו לעירייה בחתימת מודד מוסמך והקבלן המבצע.

22. השגחה מטעם הקבלן

במשך תקופת ביצוע העבודה ועד למסירתה לעירייה, חייב הקבלן להיות מצוי באתר העבודה ולהשגיח ברציפות על ביצועה של העבודה ולהעסיק באופן רצוף לצורך זה באתר העבודה מנהל עבודה מוסמך.

מינוי מנהל עבודה מוסמך (אשר הוסמך על ידי משרד התעשייה המסחר והתעסוקה או גוף רשמי מוסמך אחר) מטעם הקבלן לצורך סעיף זה טעון אישורו המוקדם של המנהל או המפקח, אשר יהיה רשאי לסרב לתת את אישורו, או לבטלו בכל זמן שהוא מבלי לתת נימוק לכך, כל ההוראות או הביאורים שינתנו למנהל העבודה על ידי המנהל או המפקח, דינם כדין ההוראות או הביאורים שניתנו לקבלן עצמו.

23. שמירה, גידור תמרורי אזהרה ושאר אמצעי זהירות

23.1 הקבלן מתחייב להתקין, לספק ולהחזיק, על חשבונו הוא, שמירה, גידור, תמרורי אזהרה, לרבות פנסים מהבהבים ושאר אמצעי זהירות לביטחון העבודה ולביטחונו ונוחיותו של הציבור, בכל מקום שיהיה צורך בכך, או שיידרש ע"י המנהל או המפקח או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כל שהיא.

23.2 הקבלן מתחייב לדאוג שהעובדים המועסקים על ידו ילבשו בשעת ביצוע העבודות לבוש הולם אשר יהיה בולט באור ובחושך, כאמצעי בטיחות. על בגדי העובדים יוטבע שמו וסמלו של הקבלן במקום בולט.

23.3 הקבלן מתחייב להציב בכל אתר עבודה שלט בו יצוין שם הקבלן, כתובתו ומספר הטלפון שלו, מועד סיום משוער של העבודה ופרטי האגף בעירייה המעסיק את הקבלן. השלט יוצב באתר, על חשבון הקבלן, בכל זמן ביצוע העבודות, עד למסירת האתר לעירייה.

23.4 כל עובדי הקבלן וקבלני המשנה המועסקים על ידו בביצוע העבודות יענדו לבגדיהם באתר, סמל עליו יוטבע שם הקבלן וסמליו על פי שם הישות החתומה על חוזה זה.

23.5 הקבלן מתחייב להציב על הרכבים והציוד המכני הנדסי המועסקים על ידו באתר שלטים המציינים את שם האישות המשפטית החתומה על חוזה זה, השלטים יוצבו במקום בולט וגודלם יתואם עם המפקח.

24. **<u>זכות גישה</u>**

למנהל או למפקח ולכל אדם אחר שהורשה לכך ע"י המנהל, תהא זכות כניסה באופן רצוף לאתר העבודה ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה, או מובאים ממנו חומרים, מכונות וחפצים כל שהם לביצוע העבודה נשוא החוזה, והקבלן חייב להבטיח להם זכות גישה זו.

25. **<u>עתיקות</u>**

גילה הקבלן באתר העבודה עתיקות, כמשמעותן בחוק העתיקות, תשל"ח - 1978, או בכל חוק בדבר עתיקות שיהיה בתוקף מזמן לזמן, וכן חפצים אחרים כל שהם בעלי ערך גיאולוגי או ארכיאולוגי, ינקוט הוא באמצעי זהירות מתאימים למניעת הפגיעה בהם, או הזזתם ממקומם ויודיע על התגלית מיד למפקח.

26. **<u>זכויות, פטנטים וכד'</u>**

הקבלן יפצה את העירייה על כל חיוב הנובע מתביעה, דרישה, הליך, נזק, הוצאה, היטל וכיוצ"ב שיגרמו כתוצאה מפגיעה בזכויות, פטנטים, מדגמים, סמלי מסחר, סימני מסחר או זכויות דומות בדבר השימוש, תוך כדי ביצוע העבודה, באתר העבודה ו/או במכונות או בחומרים שיסופקו על ידי הקבלן לצורך ביצוע העבודה.

27. **אי פגיעה בנוחיות הציבור**

הקבלן מתחייב, שתוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה פגיעה, שלא לצורך, בנוחיות הציבור ולא תהא כל הפרעה, שלא לצורך, בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיו"ב, או בזכות השימוש וההחזקה ברכוש ציבורי כלשהו. לצורך זה יסלול הקבלן, על חשבונו, דרכים זמניות ויתקין שלטי אזהרה והכוונה מצוידים בפנסים וינקוט בכל האמצעים הדרושים, לדעת המפקח, על מנת שלא לפגוע בנוחיות הציבור.

28. **זכות מעבר**

יזדקק הקבלן, לצורך ביצוע העבודה, לקבלת זכות מעבר או שימוש או כל זכות דומה שאינה בבעלותה של העירייה יהא הקבלן חייב בקבלת הזכות האמורה מבעליה ובתשלום תמורתה, כפי שיוסכם בין הבעלים לבין הקבלן.

29. **רשיון ו/או היתר בניה לביצוע עבודות בכביש / מדרכה**

על הקבלן לדאוג לקבלת רשיון ו/או היתר בניה לביצוע עבודות בכביש/מדרכה, הכל על פי הדין החל על העבודות הנדרשות. הקבלן מתחייב שלא לבצע כל עבודת חפירה, או תשתית, בכביש או מדרכה ללא קבלת רשיון ו/או היתר בניה ומכתב תיאום הנדסי. רשיון ו/או היתר בניה על פי הדין החל על העבודות הנדרשות יידרש לצורך ביצוע עבודות בכבישים, מדרכות, מערכות תת קרקעיות, צנרת ביוב, צנרת מים, עבודות חשמל תת קרקעית ועל קרקעית, מערכות בקרה ומערכות תקשורת תת קרקעיות.

29.1 הקבלן יפנה למחלקה לתיאום הביצוע ההנדסי במנהל בינוי ותשתית חדר 614 ברח' פילון 5, ת"א, טלפון 03-5217091 באמצעות "בקשה לביצוע עבודה בדרכים" ובצירוף מסמכים ותכניות המפורטות בטופס הבקשה. במידה ועל פי הדין החל על העבודות הנדרשות יש צורך בהוצאת היתר בניה, על הקבלן להוציא היתר בניה כדין לכל העבודות הנדרשות. תשומת לב הקבלן מופנית בהקשר זה לסעיף 1.00.18 לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), תש"ל – 1970, בדבר פטור לרשות המקומית מתשלום אגרה באשר לקבלת היתר לגבי עבודות לצרכיה.

29.2 על הקבלן לפעול עפ"י תוכנית להסדרי תנועה ובטיחות, שתסופק לו ע"י העירייה, ולצרפה על פי הנוהל העירוני שיימסר לו במחלקה לתיאום הביצוע ההנדסי יחד עם טופס הבקשה לרשיון.

29.3 הקבלן מתחייב להציב באתר העבודות, על חשבונו, שילוט ותמרור עפ"י הנחיות מחלקת תיאום הביצוע ההנדסי, המשטרה או כל גורם רשמי אחר.

29.4 לאחר קבלת אישור המשטרה יונפק לקבלן ע"י מח' תיאום הביצוע ההנדסי "רשיון לביצוע עבודה בכביש/מדרכה" במסגרתו יידרש הקבלן להתחייב בהתאם לטופס התחייבות לביצוע עבודה בכבישים בפני נציג מחלקת התיאום ובפני נציג משטרת ישראל.

29.5 הקבלן מתחייב לבצע כל עבודה רק על פי ובכפוף לתנאי הרשיון העירוני ותנאי המשטרה וחוקי העזר העירוניים. אי ביצוע תנאי מתנאי הרשיון יהווה הפרה של תנאי חוזה זה.

29.6 אם לצורך ביצוע העבודות ובמסגרת הרשיון לביצוע העבודה נדרש להעסיק שוטרים צמודים בשכר, הקבלן ידאג לתאום העסקתם של השוטרים. הקבלן ישלם את הנדרש לתשלום ע"י המשטרה בגין העסקתם של השוטרים. העירייה תשלם לקבלן החזר ההוצאות בגין העסקת השוטרים, בהתאם לחשבוניות המשטרה שיוצגו ע"י הקבלן לעירייה.

29.7 אם יפר הקבלן תנאי מהתנאים שהותנו ברשיון לביצוע עבודות הנ"ל, יהיה המנהל רשאי לבצע מידית, בתוך 24 שעות לאחר מסירת ההודעה בכתב לקבלן, את העבודות הנדרשות לצורך קיום תנאי הרשיון על חשבון הקבלן, באמצעות קבלנים אחרים, ולחייב את חשבונו של הקבלן בעלות העבודות הנדרשות בתוספת 25% מסך העלויות בגין דמי טיפול.

29.8 אם תיווצר בעיה בטיחותית מכל סיבה הקשורה לעבודות הקבלן באתר העבודה או בסמוך לו והמנהל יורה לקבלן לסלק את המפגע הבטיחותי הנ"ל בעל פה או בכתב, מתחייב הקבלן לבצע פעולות אלה בתוך שעתיים על פי הוראות המנהל.

29.9 אי סילוק המפגע הנ"ל יהווה הפרה חמורה של החוזה והמנהל יהיה רשאי לבצע את העבודות בתום הזמן שהוקצב לעיל לצורך סילוק המפגע, באמצעות קבלנים אחרים ולחייב את חשבונו של הקבלן בעלות סילוק המפגע בתוספת 25% מסך העלויות בגין דמי טיפול.

30. **תיקון נזקים לכביש למובילים וכיו"ב**

30.1 הקבלן אחראי, לכל נזק או קלקול שייגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלגרף, טלפון, או מובילים אחרים וכיו"ב, תוך כדי ביצוע העבודה בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש בקשר לביצוע העבודה. הנזק או הקלקול יתוקן על חשבונו של הקבלן באופן היעיל ביותר, ולשביעות רצונו של המנהל או בא כוחו, ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על תיקון הנזק והוא ישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך. ובלבד שהקבלן לא יהיה אחראי לנזק או קלקול, שנגרם למתקן, או צינור כל שהוא, שאינו נראה לעין והקבלן אינו יודע, או חייב לדעת, עליהם בהתאם להוראות החוזה, וגם לא נודע לקבלן על קיום המתקן או הצינור האמור בכל דרך אחרת.

30.2 העירייה תהיה רשאית לתקן את הנזקים והקלקולים, שהקבלן אחראי להם לפי סעיף 30.1 לחוזה זה על חשבון הקבלן והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בתיקון הנזקים והקלקולים האמורים והעירייה תהיה רשאית לגבותן או לנקותן מכל סכום המגיע, או שיגיע, לקבלן מאת העירייה, בכל זמן שהוא, וכן תהא רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת. האמור בסעיף קטן זה אינו משחרר את הקבלן מחובותיו שעל פי סעיף 30.1.

31. **העסקת קבלנים אחרים**

31.1 הזכות בידי העירייה לבצע גם חלק מהעבודות הכלולות בחוזה זה בעצמה או באמצעות קבלנים אחרים.

31.2 העירייה רשאית לפרסם מכרזים נפרדים לעבודות נשוא חוזה זה או לחלקן ו/או לבצע כל התקשרות אחרת לפי ראות עיניה ולקבלן לא תהא כל טענה ו/או תביעה לכך שפריטי המכרז האחר או ההתקשרות האחרת כלולים בחוזה זה. כמו כן העירייה תהייה רשאית למסור חלק מהעבודות נשוא חוזה זה לקבלנים אחרים בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

.32 מתן אפשרויות פעולה לקבלנים אחרים

לפי הוראות המנהל או המפקח, יהא חייב הקבלן לאפשר לכל אדם או גוף אחר שהעירייה תתקשר עימם וכן לעובדיהם לבצע עבודות כל שהן במבנה ו/או אתר העבודה ו/או בסמוך אליהם, כן מתחייב הקבלן לתאם פעולה עימם ולאפשר להם

את השימוש, במידת המצוי והאפשרי, בשירותים ובמתקנים שהותקנו על ידיו; אולם יהא רשאי לדרוש תשלום מתקבל על הדעת כתמורה בעד השימוש האמור. במקרה של חילוקי דעות בדבר התשלום בעד השימוש בשירותים ובמיתקנים של הקבלן, יקבע המנהל או המפקח את שיעורו של התשלום בגין השירותים או השימוש במתקנים וקביעתו תהיה סופית ותחייב את הקבלן.

33. **<u>פינוי פסולת מן האתר עם גמר העבודה ובמשך ביצוע העבודה</u>**

33.1 הקבלן יסלק מזמן לזמן, מאתר העבודה את עודפי החומרים והפסולת לאתר פינוי פסולת שאושר למטרה זו על ידי הרשויות המוסמכות, ומיד עם גמר העבודה ינקה הקבלן את אתר העבודה ויסלק ממנו את כל המתקנים הארעיים, שיירי החומרים, הפסולת והמבנים הארעיים מכל סוג שהוא לאתר פינוי פסולת מאושר כאמור, וימסור את האתר והעבודה כשהם נקיים ומתאימים למטרתם ולשביעות רצונו של המנהל או המפקח.

33.2 הקבלן ימציא למנהל או למפקח לפני תשלום החשבון (ביניים או סופי) וכתנאי לתשלום, אישורים והעתקי חשבוניות המוכיחים כי אכן פינה לאתר פינוי פסולת מאושר על ידי המוסדות המוסמכים, את הפסולת שהוצאה מן האתר.

33.3 לא מילא הקבלן אחר הוראות סעיף קטן 33.1, במועדים שנקבעו על ידי המפקח, תהא העירייה רשאית לבצען על חשבון הקבלן והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראות והעירייה תהיה רשאית לגבותן או לנכותן מכל סכום המגיע, או שיגיע לקבלן מאת העירייה בכל זמן שהוא, וכן תהא העירייה רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

פרק ג' - נזיקין וביטוח

34. נזיקין למבנה או לעבודה

34.1 מיום התחלת העבודות הכרוכות במבנה, כולן או מקצתן, ועד לסיומן וקבלת תעודה על השלמת העבודה מאת המנהל, ישא הקבלן באחריות מלאה לשלמות העבודה והעבודות הארעיות שנעשו בקשר עמה: ובכל מקרה של נזק, פגיעה, אובדן למבנה או לחלק ממנו, או לעבודות ארעיות כל שהן, הנובע מסיבה כל שהיא לרבות שטפונות, רוחות סערה וכיוצא באלה, יהא הקבלן חייב לתקן את הנזק על חשבונו הוא בהקדם האפשרי, באופן שלאחר תיקון הנזק תהא העבודה במצב תקין ומתאים בכל פרטיה לדרישות החוזה ולהוראותיו של המנהל או המפקח.

34.2 הוראות סעיף קטן 34.1 תחולנה גם על כל נזק, פגיעה או אובדן, שנגרם ע"י הקבלן תוך כדי עבודת תיקון ובדק, שבוצעו על ידיו בתקופת הבדק, לשם מילוי התחייבויותיו בהתאם לפרק ז' של החוזה.

34.3 למרות האמור לעיל, לא יהיה הקבלן אחראי לנזקים שנגרמו מחמת מלחמת פלישת אויב, פעולת מדינה אויבת או קרבות (בין אם הוכרזה מלחמה ובין אם לאו). בכל מקרה כזה יהא הקבלן חייב לתקן את הנזק בהקדם האפשרי, אם ידרוש זאת ממנו המנהל והוצאות התיקון יחולו על העירייה.

34.4 אין לראות בזכות הפיקוח על ביצוע העבודה, שניתנה לעירייה עפ"י תנאי חוזה זה, אלא אמצעי להבטיח כי הקבלן יקיים את החוזה בכל שלביו במלואו ואין היא יוצרת ביניהם, יחס אחר מאשר יחס בין קונה ומוכר של סחורות אם והמדובר הוא באחריות העירייה לגבי כל צד שלישי אחר. הפיקוח הנ"ל לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי העירייה למילוי תנאי חוזה זה.

35. נזיקין לגוף או לרכוש

הקבלן יהיה אחראי לכל נזק או אובדן, שייגרמו תוך כדי ביצוע העבודה ותוך כדי ביצוע עבודות בתקופת הבדק, ובקשר לכך, לגופו או לרכושו של אדם כל שהוא, לרבות רכוש העירייה עובדיה, ובכלל זה יהא הקבלן אחראי כלפי כל צד שלישי לפי פקודת הנזיקין [נוסח חדש] או לפי כל חוק אחר, ויהא חייב לפצות או לשפות ולפטור את העירייה, על חשבונו והוצאותיו, מכל תביעה ו/או דרישה בטרם הגשת תביעה שתוגש נגדה בקשר לכך (להלן: "**התביעה**"). הוגשה תביעה, על ידי צד

שלישי כאמור, תועבר התביעה לקבלן לטיפולו ולפיצוי צד ג' שנפגע. אם לא תטופל התביעה בתוך 21 ימים לשביעות רצון צד ג' והמנהל, תיבדק התביעה על ידי המנהל. בבדיקתו ישמע המנהל את הקבלן ואת צד ג' שנפגע. היה ויחליט המנהל בתום הבדיקה או במהלכה כי יש לפצות את צד ג' שנפגע, תוצא דרישה לקבלן לפיצוי צד ג'. לא יועבר הסכום שנקבע על ידי המנהל לצד ג' ו/או לא יפצה ו/או ישפה הקבלן את העירייה בגין נזק שנגרם לה ו/או לרכושה ו/או לעובדיה יהיה דינו של הסכום שנקבע על ידי המנהל או הנזק שנגרם לעירייה ו/או לרכושה ו/או לעובדיה כדין "חוב" ויחולו הוראות סעיף 89 להלן כך שהעירייה תקזז את הסכום מן הסכום אותו חייבת לקבלן (או מהערבות להבטחת החוזה או הבדק) ותעבירו בעצמה לצד ג'.

36. <u>נזיקין לעובדים</u>

הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק, או פיצוי המגיעים על פי הדין לעובד, או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו של הקבלן, כתוצאה מתאונה או נזק כל שהם תוך כדי ביצוע העבודה ועד לסיומו ולקבלת תעודה על השלמת העבודה מאת המנהל.

37. **<u>ביטוח ע"י הקבלן לתקופת העבודה</u>**

37.1 הקבלן יבטח על חשבונו הוא, לטובתו ולטובת העירייה יחדיו, למשך כל זמן ביצוע של העבודה ועד לסיומה ולקבלת תעודה על השלמת העבודה מאת המנהל את המפורט להלן:

37.1.1 את העבודה, לרבות: החומרים, הציוד, המיתקנים וכל דבר אחר שהובא לאתר העבודה לצורך העבודה - במלוא ערכם מזמן לזמן, נגד כל נזק או אבדן שהקבלן אחראי להם לפי תנאי החוזה והנובע מסיבה כל שהיא (פרט למקרים המפורטים בסעיף קטן 34.3 לסעיף 34.

37.1.2 מפני נזק או אבדן, העלולים להיגרם, במישרין או בעקיפין, לגופו או לרכושו של כל אדם, לרבות עובדיו ועובדי העירייה וכל אדם אחר הנמצא בשירותו או בשירות העירייה.

37.2 הקבלן מתחייב לקבל לפני עשיית כל חוזה ביטוח כנ"ל, את הסכמת העירייה בכתב לחברת הביטוח, לתנאי חוזה הביטוח ולסכום הביטוח.

37.3 הקבלן מתחייב להמציא לעירייה עם חתימת החוזה את חוזה הביטוח ולפי דרישת העירייה - את הקבלות על תשלום דמי הביטוח השוטפים.

37.4 הקבלן מתחייב להמציא לעירייה אישור מחברת הביטוח, בו מתחייבת חברת הביטוח שלא להפסיק את הכיסוי הביטוחי לפני שתקבל אישור בכתב מאת גזבר העירייה כי הקבלן משוחרר מהתחייבויותיו הביטוחים, כמתחייב מחוזה זה.

37.5 הוראות סעיף זה אינן באות לגרוע מכוחם של הסעיפים: 34, 35, ו- 36 בחוזה זה.

37.6 החליטה העירייה להגיש תביעה על פי חוזה ביטוח, מתחייב הקבלן לתבוע איתה יחדיו.

37.7 תיקן הקבלן בעצמו את הנזק בשלמותו, לשביעות רצונו של המנהל או בא כוחו, יהא הקבלן בלבד זכאי לתבוע את כספי הביטוח.

38. **<u>אישור על קיום ביטוחים לקבלן</u>**

38.1 הקבלן ימציא עד מועד חתימת החוזה אישור על קיום ביטוח בקשר עם החוזה וביחס לפעילות הקשורה בעבודות כמפורט בנספח אישור על קיום הביטוחים.

38.2 בנוסף הקבלן יבטח ביטוח "חובה" וצד ג' רכוש לכלי רכב וציוד מכני הנדסי שבשימוש הקבלן.

38.3 ביטול זכות השיבוב של המבטחים כנגד עת"א וכל מי מטעמו.

38.4 בפוליסות הביטוח יכללו בביטוח (פרט לרכב) את התנאים כדלהלן:

38.4.1 בפוליסות הביטוח יכללו עיריית תל אביב, לרבות נציגים, יזמים ו/או מזמינים, עובדים וכל הפועל מטעמה (להלן: עת"א), כמבוטח שני נוסף בביטוחים.

38.4.2 התחייבות של חברת הביטוח להודיע לעירייה על כל מקרה של ביטול או אי חידוש הביטוח 60 יום לפני מועד הפקיעה הביטוחים הנ"ל כוללים סעיף המצויין זאת. הביטוח תקף עד קבלת העבודה על ידי העירייה עפ"י פרוטוקול החתום בידי המפקח, וכן בתקופת ביצוע בדק, תיקונים ואחזקה עפ"י אחריות הקבלן או בהתאם לחוזה.

38.4.3 אישור כי בכל הביטוחים הנ"ל (פרט לרכב) נכללים גם התנאים הבאים:

38.4.3.1 מבוטחים נוספים בפוליסות הינם המזמין ו/או בעלי הקרקע ו/או כל מי שפועל מטעמם ו/או קבלני המשנה מועסקים ע"י הקבלן.

38.5 תביעות בגין הביטוחים הנ"ל תשולמנה לעירייה, או למי שתורה בכתב, ודי בחתימתה על שטר קבלה וסילוקים לצורך ביצוע תשלום תביעה.

38.6 מוסכם כי הקבלן לבדו אחראי לתשלום הפרמיות עבור הביטוחים.
לא יחול כל שינוי - בדרך של צמצום בהיקף הכיסוי ו/או החריגה ו/או הגדלת ההשתתפות העצמית ובתנאי הפוליסה - ללא הסכמת העירייה מראש ובכתב.

39. <u>ביטוח ע"י העירייה ע"ח הקבלן</u>

אם לא יבצע הקבלן את הביטוחים אשר עליו לבצעם לפי החוזה, תהיה העירייה רשאית לבצע את הביטוחים תחתיו ולשלם את דמי הביטוח, לרבות הפרמיות השוטפות; והעירייה תהיה רשאית לנכות סכומים אלה מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל זמן שהוא, וכן תהיה רשאית לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת. האמור בסעיף זה אינו משחרר את הקבלן מחובותיו על פי סעיפים 37 ו- 38 לחוזה זה.

40. <u>ניכוי כספים מהקבלן</u>

העירייה תהא רשאית לנכות מהכספים המגיעים, או שיגיעו לקבלן, מאת העירייה את כל אותם הסכומים אשר תידרש, או תחויב, לשלמם עקב אי קיום או הפרת סעיף כל שהוא מסעיפי פרק זה ו/או מסעיפי חוזה זה על נספחיו ו/או חוזים אחרים על נספחיהם שבין הקבלן לעירייה.

האמור בסעיף זה אינו גורע מזכויותיה של העירייה לתבוע את החזרת הכספים ששולמו על ידיה בכל דרך אחרת לרבות חילוט הערבות שהקבלן המציא לחוזה זה.

פרק ד' - עובדים

41. אספקת עובדים של הקבלן

הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את העובדים הדרושים לביצוע העבודה, את ההשגחה על העובדים ואמצעי התחבורה עבורם וכל דבר אחר הכרוך בכך.

42. אספקת כח אדם ותנאי עבודה

42.1 הקבלן מתחייב להעסיק עובדים, מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש, לשם ביצוע העבודה, בזמן המועד הקבוע לכך בחוזה. כן מתחייב הוא להיות בעצמו או לדאוג לכך, שמנהל עבודה מוסמך יהיה במקום ביצוע העבודה בשעות העבודה, על מנת שהמפקח יוכל לבוא איתו בדברים ולתת לו הוראות, שהוא רשאי לתת לפי חוזה זה לקבלן. הוראה, הודעה או דרישה שנמסרה למנהל עבודה מוסמך של הקבלן, תיחשב כאילו נמסרה לקבלן.

42.2 לביצוע העבודה יעסיק הקבלן רק עובדים בעלי אזרחות ישראלית, או עובדים זרים בעלי רישיון עבודה ושהייה בתוקף, אלא אם פורט אחרת בתנאי הסף של המכרז שקדם לחוזה זה בדבר העסקת עובדים.

42.3 הצדדים מצהירים ומאשרים בזה כי העובדים שיבצעו מטעם הקבלן את התחייבויותיו על פי חוזה זה הינם עובדיו של הקבלן בלבד וכי הם יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים של הקבלן וכי אין בחוזה זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין העירייה לבין הקבלן ו/או קבלן המשנה מטעמו ו/או עובדי הקבלן ו/או עובדי קבלן המשנה מטעמו ו/או אחר מטעמו, יחסי עובד מעביד.

42.4 הקבלן מצהיר כי הוא בלבד יישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקת עובדיו ו\או עובדי קבלן המשנה מטעמו, ויהיה אחראי להם לכל התשלומים, בהתאם לכל דין, לרבות הסכם קיבוצי ו\או צווי הרחבה רלוונטיים ו\או חוזה זה. הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל הניכויים על פי דין, תשלומי חובה, המיסים, הביטוחים (לרבות ביטוחים סוציאליים), ההיטלים או המלווים החלים על המעביד על פי כל דין בגין עובדיו ולכל הסיכונים והאחריות בקשר עם ביצוע העבודה ו\או מתן השירותים ו\או הספקת הטובין על פי חוזה זה.

42.5 בנוסף, מובהר ומוסכם, כי הקבלן ישלם לעובדיו תוספות על פי דין, לרבות בגין עבודה בשבתות וחגים ו/או בשעות נוספות ו/או עבור ימי מחלה ו/או ימי חופשה ו/או עבודה בלילות, וכן יבטח את עובדיו ביטוח פנסיוני, בקרן פנסיה, קופת גמל או ביטוח מנהלים (או שילוב ביניהם) בגוף פיננסי שייבחר על ידי העובד, כאשר הקבלן מתחייב להפריש בגין הביטוח הפנסיוני של העובד את הקבוע בצו ההרחבה לביטוח פנסיוני מקיף במשק וכפי שיעודכן מעת לעת. לעניין הפיצויים מובהר בזאת כי הקבלן יפריש סכום זה לסוג הביטוח הפנסיוני שבחר העובד (דהיינו לא לקרן פיצויים מרכזית) וכן הקבלן יתחייב מראש, ואף יציין בהסכמי ההעסקה עם עובדיו כי הוא מתחייב מראש להשאיר סכום זה בביטוח הפנסיוני בו בחר העובד בכל מקרה (דהיינו, גם אם העובד לא פוטר או עבד פחות משנה או מכל סיבה אחרת - הסכום שהופרש בגין פיצויים יישאר בקופת העובד) הפרשות אלו תבוצענה על ידי הקבלן בגין כל העובדים במסגרת השירותים הניתנים לעירייה מכוח חוזה זה, בכל היקף העסקה שהוא על ידי הקבלן ועל פי החלק היחסי.

42.6 מובהר ומוסכם, כי עלות שעת עבודתם של עובדי הקבלן תקבע על ידי הקבלן בלבד. מוסכם, כי שכר עובדי הקבלן ו\או עובדי קבלן המשנה מטעמו לא יפחת משכר המינימום בכל עת (על פי חוק, הסכם קיבוצי ו/או צו הרחבה - הגבוה מביניהם) ובתוספת כל הזכויות הסוציאליות המגיעות לעובד ממעבידו על פי חוקי העבודה, ההסכמים הקיבוציים, ו/או צווי ההרחבה החלים לפי העניין.
הקבלן ו\או קבלן המשנה מטעמו מתחייב לשאת בהוצאות נסיעת העובדים אל מקום העבודה וממנו ו/או להסיע את העובדים על חשבונו אל מקום העבודה וממנו, ולפיכך מוסכם, כי שכר עובדי הקבלן ו\או קבלן המשנה מטעמו, כאמור בסעיף זה, לא יכלול את עלות הנסיעה בתחבורה ציבורית אל מקום העבודה וממנו.

42.7 משכר העובד ינוכו מס הכנסה, מס בריאות וביטוח לאומי בלבד, על פי הוראות החוק בעניין. משכר העובד לא ינוכו סכומים כלשהם לרבות, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בגין ביגוד, טלפון, עלות קורס הכשרה בסיסית ועלות ימי רענון.

42.8 שכר עובדי הקבלן יעודכן מעת לעת, על פי הוראות כל דין ועל פי המפורט בסעיף זה על תתי סעיפיו.

42.9 הקבלן ו\או קבלן המשנה מטעמו ימציא לכל עובדיו הודעה על פי חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב-2002. לעובד שאינו קורא עברית

תומצא הודעה לעיון בשפה המובנת לו. עם תחילת ההתקשרות ימציא הקבלן טופס הכולל את פרטי העובדים שקיבלו את ההודעה, וכן הצהרה כי העובד קיבל את ההודעה, קרא אותה והבין את תוכנה, וזאת בצירוף נוסח ההודעה המעודכנת לעובד.

42.10 כמו כן ומבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל מתחייב הקבלן ו\או קבלן המשנה מטעמו לשלם את שכר עובדיו במועד שהוסכם ביניהם ובכל מקרה לא יאוחר מהמועד הקבוע בחוק הגנת השכר, תשי"ח-1958.

42.11 מובהר בזאת, כי הפרת כל הוראה של חוקי העבודה ו/או הסכמים קיבוציים ו/או צווי הרחבה על ידי הקבלן ו\או קבלן המשנה מטעמו כלפי עובדיו, ובפרט ההוראות שבחוק שכר מינימום, תשמ"ז - 1987, מהווה גם הפרת יסודית של חוזה זה, כהגדרתה בסעיף 85(א) לחוזה זה, ותקנה לעירייה מלבד כל התרופות הנתונות לה על פי דין גם את התרופות שבסעיף 85(א) להלן.
בגין הפרת הקבלן ו\או קבלן המשנה מטעמו את התחייבויותיו כלפי עובדיו ולרבות לעניין שכר עובדיו והתנאים הסוציאליים, והכל בהתאם לקבוע בחוזה זה על נספחיו, ראשית העירייה לחייב את הקבלן בפיצוי כספי מוסכם בסך של 100 ₪ ליום לכל הפרה עבור כל עובד מעובדיו.

42.12 הקבלן ו\או קבלן המשנה מטעמו ימסור לכל עובד על פי חוזה זה תלוש שכר חודשי בהתאם לתיקון מס' 24 לחוק הגנת השכר, תשי"ח-1958. אם נמנע עובד מלאסוף את תלוש השכר שלו, ישלח אותו הקבלן ו\או קבלן המשנה מטעמו בדואר.

42.13 הקבלן מתחייב להציג בתלוש השכר של עובדיו את החלק משכרם עבור עבודתם בשירות העירייה וכן את החלק משכרם עבור עבודתם בשעות נוספות בשירות העירייה בשורות נפרדות, לצורך מעקב העירייה על תשלומים אלה.

42.14 העירייה תהיה רשאית לבדוק מעת לעת את שיעור התשלום שישלם הקבלן ו\או קבלן המשנה מטעמו כאמור בסעיפיו הקטנים של סעיף זה, ועל הקבלן ו\או קבלן המשנה מטעמו להמציא לעירייה, לפי בקשתה, ובתוך 21 יום ממועד בקשתה, את כל המסמכים הדרושים לשם כך, לרבות (אך לא רק) תלושי שכר, דוחות שונים, אישורי רואה חשבון, טפסי 106, טפסי 126 ועוד.

42.15 הקבלן מתחייב, לא יאוחר מ-60 יום מיום החתימה על ההסכם, להעביר ל"גוף מוסדי" ול"מוצר פנסיוני" (כמשמעותם בחוק הפיקוח על שירותים

פיננסים (עיסוק הייעוץ פנסיוני), תשס"ה-2005) (אחד או יותר), שאליו מפקיד הקבלן את התשלומים הפנסיונים עבור העובד (בסעיף זה – "הקופה") רשימה הכוללת את הפריטים הבאים:

א. שם ומס' זהות של העובד המועסק על ידו לצורך ביצוע חוזה זה, ושבגינו מפריש הקבלן תשלומים פנסיוניים לקופה;

ב. פירוט שכרו של העובד החל מיום החתימה על החוזה או החל מיום קליטתו של עובד או החל מיום שהעובד התחיל לעבוד מכוח חוזה זה, לפי העניין.

42.16 הקבלן מתחייב לשתף פעולה באופן מלא עם ביקורות שיערכו מטעם העירייה.

42.16.1 במסגרת הביקורת יידרש הקבלן להמציא לעירייה תוך 30 יום מיום בקשתה בכתב, בין היתר, אישורים על תשלומים למס הכנסה, למוסד לביטוח לאומי, לקרנות הפנסיה ולקופות הגמל, תלושי שכר, דוחות נוכחות של העובדים וכן כל מסמך אחר כפי שיבקש על ידי העירייה. בגין הפרת סעיף זה רשאית העירייה לחייב את הקבלן בפיצוי כספי מוסכם בסך של 100 ₪ לכל יום איחור לכל אישור.

42.16.2 במקרים שבהם נמצאה בביקורת הפרה של זכויות עובדים, יועברו כל הממצאים בכתב לקבלן. הקבלן יתחייב להמציא בתוך 30 יום תצהיר בכתב, בחתימת רואה חשבון, המפרט תיקון מלא של הליקויים, כולל תשלום רטרואקטיבי לעובדים שזכויותיהם הופרו. התשלום הבא לקבלן או חלקו יושהה על למילוי אחר תנאי זה.

מובהר בזאת, כי היה ותופסק ההתקשרות על ידי העירייה, בהתאם לסמכותה על פי סעיפי החוזה, לא יהיה בהפסקת ההתקשרות משום ויתור כלשהו על טענה או על תביעה למיצוי מלוא זכויות העירייה על תנאי ההתקשרות ועל פי כל דין.

42.16.3 הקבלן מתחייב להשיב בכתב בתוך 30 יום על כל תלונה שתועבר אליו מהעירייה בדבר פגיעה בזכויות העובדים המועסקים על ידו. בתשובתו יפרט הקבלן את הליך בדיקת התלונה ואת האופן שבו טופלה.

42.17 הקבלן יפעיל מנגנון מסודר וקבוע המתעד את נוכחות עובדיו בעבודה.

42.18 הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כדרוש בחוק, ובאין דרישה חוקית, כפי שיידרש על ידי מפקחי העבודה, כהגדרתם בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד 1954.
מבלי לפגוע באמור לעיל, על הקבלן יחולו כל החוקים, התקנות וההוראות החלות בדין בנושא בטיחות לרבות בטיחות בעבודה. כמו כן, מתחייב הקבלן למלא אחר כל הוראות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954, והתקנות שהותקנו מכוחו לרבות תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), תשנ"ט-1999 וכן כל חוק או תקנה שיבואו במקומם.

42.19 במקרה של עבודות מיוחדות, על הקבלן לדאוג לבגדי עבודה מיוחדים ולציוד מיוחד בעבור עובדיו. המנהל, או בא כוחו, יהיה רשאי להחליט אם בעבודה הנדונה יש צורך בבגדי עבודה מיוחדים ו/או בציוד מיוחד ועל פי הוראותיו ינהגו.

42.20 לפי דרישה בכתב מאת המנהל, או בא כוחו, או המפקח, יחליף הקבלן את מנהל העבודה המוסמך, או מנהלי העבודה האחרים, או כל עובד או אדם אחר מטעם הקבלן, אם לדעת המנהל, או בא כוחו, או המפקח, אין הם מתאימים לתפקיד.

42.21 הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המנהל, או בא כוחו, או המפקח, בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על ידיו באתר העבודה, אם לדעת המנהל, או בא כוחו, או המפקח, התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידיו, או שהוא מבצע תפקידיו ברשלנות. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין באתר העבודה. אי מילוי ההוראות סעיף קטן זה, יחייב את הקבלן בפיצויים מותנים מראש בסך השווה לשכרו של פועל יומי בסכום הנקוב בכתב הכמויות הרצוף לחוזה זה ואם לא נקב בסכום כזה לפי סכום השכר היומי הממוצע של פועל באותו סוג עבודה ליום לכל פועל, בעל מלאכה, או עובד אחר שיעסיקנו הקבלן בניגוד להוראות סעיף קטן זה, מבלי צורך בהתראה נוטריונית ועצם הפרת סעיף קטן זה תשמש במקום התראה.

43. **פנקסי כח אדם ומצבות כח אדם**

43.1 הקבלן מתחייב, שבביצוע העבודה ינוהלו, לשביעות רצונו של המפקח, פנקסי כח אדם שיירשם בהם שמו, מקצועו וסיווגו המקצועי של כל עובד וכן ימי עבודתו, שעות עבודתו ושכר עבודתו.

43.2 הקבלן מתחייב להמציא לעירייה ולמפקח, לפי דרישה, את פנקסי כח האדם לשם ביקורת וכן להכין ולהמציא למפקח, לפי דרישתו ולשביעות רצונו, מצבת כח אדם חודשית, שבועית ויומית, שתכלול את חלוקת העובדים לפי מקצועותיהם, סוגיהם והעסקתם.

43א רווחת העובדים

הקבלן מתחייב כי יוסדר לעובדים המועסקים בביצוע העבודה, סידורי נוחיות ומקומות אכילה נאותים באתר העבודה, לשביעות רצונו של המפקח.

43ב פניה לפי חוק המרשם הפלילי

העירייה או המנהל מטעמה יהיו מוסמכים לקבל מן הקבלן את פרטיו ו/או פרטי העובדים מטעמו בכל עת וזאת לצורך פניה למשטרת ישראל על פי סעיף 8 לחוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, תשמ"א – 1981.

פרק ה' - ציוד, חומרים ואורח מקצועי

44. **אספקת ציוד מתקנים וחומרים**.

44.1 הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו, את כל הציוד, המיתקנים, החומרים והדברים האחרים הדרושים לביצועה היעיל של העבודה בקצב הדרוש.

44.2 רואים את הקבלן כאילו נמצאים ברשותו כל ציוד והמתקנים הדרושים לביצוע היעיל של העבודה בקצב הדרוש.

44.3 למרות האמור בסעיף קטן 44.1, שומרת לה העירייה את הזכות לספק לקבלן את החומרים (כולם או מקצתם) שהיא תמצא לנחוץ, במחירי היסוד הנקובים ברשימת הכמויות והמחירים ולחייב במחיר החומרים את חשבונו של הקבלן, מיד עם מסירתם לקבלן. השתמשה העירייה בזכות זו, יחולו על החומרים שהיא תספקם לקבלן כללים אלה:

44.3.1 הקבלן ישתמש בחומרים האמורים אך ורק לביצוע העבודה.

44.3.2 כשהוכנסו חומרים מהחומרים האמורים לאתר העבודה - לא יהא הקבלן רשאי להוציא אותם או חלק מהם מאתר העבודה, אלא אם קיבל לכך מראש רשות בכתב מאת המנהל או בא כוחו.

44.3.3 הקבלן מתחייב שהחומרים האמורים, כולם או מקצתם, לא יוחלפו בחומרים אחרים, אלא אם קיבל לכך מראש רשות בכתב מאת המנהל או מבא כוחו.

44.4 הוקצבו לקבלן ע"י רשות מוסמכת, על פי המלצת העירייה, חומרים שחלים עליהם פיקוח או הגבלות בקשר לקצובם או חלוקתם, יחולו עליהם הכללים שבפסקאות 44.3.1, 44.3.2, 44.3.3. לא השתמש הקבלן בחומרים שהוקצבו כאמור לביצוע העבודה מסיבה כל שהיא, עליו להציעם למכירה לעירייה במחיר הקרן, בתוספת הוצאות ההובלה לאתר העבודה. לא קנתה העירייה את החומרים המוצעים תוך 30 יום מיום ההצעה כאמור, יוכל הקבלן להשתמש בחומרים למטרה אחרת, בהסכמת הרשות המוסמכת שהקציבה את החומרים.

44.5 לצורך סעיף זה דין דלק ושמנים, שמשתמשים בהם בביצוע העבודה להפעלת ציוד מכני כבד לעבודות עפר - כדין חומרים.

45. <u>חומרים ומוצרים</u>

45.1 כל החומרים והמוצרים שיסופקו ע"י הקבלן לצורך ביצוע העבודה יהיו חדשים ושלמים ויתאימו בתכונותיהם מכל הבחינות להוראות החוזה ולדרישות התקנים הישראליים המעודכנים. בהעדר תקנים לחומרים ולמוצרים כל שהם - יהיו אלה חומרים ומוצרים שיתאימו לדוגמאות שיאושרו ע"י המנהל או בא כוחו. הקבלן מתחייב לספק את כל החומרים והמוצרים מהסוג המעולה מתוך הסוגים השונים שמתירים התקנים הישראליים, אלא אם כן נקבע להם בחוזה במפורש סוג אחר.

45.2 נאמר במפורש, שהקבלן אחראי לכל הפגמים, המגרעות והליקויים שיתגלו בחומרים ובמוצרים שהשתמש בהם לביצוע העבודה, בין שאלה סופקו על ידיו ובין שאלה סופקו ע"י העירייה, אף אם החומרים או המוצרים האלה עמדו בבדיקות התקנים הישראליים ואושרו ע"י המנהל או בא כוחו.

46. תוצאות הבדיקות

46.1 התשלומים בעד בדיקת דגימות במבדקות או במכונים המאושרים ע"י המנהל או בא כוחו ושעמדו בדרישות התקנים הישראליים - יחולו על העירייה.

46.2 התשלומים וההוצאות הכרוכים בבדיקת דגימות שלא עמדו בדרישות התקנים הישראליים, והתשלומים וההוצאות הכרוכים בהעמסות ובניסויים באתר העבודה, וכן התשלומים וההוצאות הכרוכים בבדיקות הנוספות הקשורות והנובעות מאי התאמת הדגימות לדרישות התקן הישראלי - יחולו על הקבלן.

46.3 כל החומרים והמוצרים - בין אלה המיוצרים בבית החרושת, בבתי המלאכה ובמקומות אחרים ובין אלה הנעשים באתר העבודה - אשר יידרשו לשם בדיקות תקניות או אחרות, יסופקו ע"י הקבלן, על חשבונו והוצאותיו.

46.4 הקבלן יהיה חייב לשלוח את החומרים והמוצרים לשם בדיקות תקינות או אחרות, למקום בו יורה המנהל או בא כוחו והוצאות הובלתם למקום הבדיקות יחולו על הקבלן.

47. מדגמים

כל המדגמים שהקבלן חייב לעשותם בהתאם לחוזה, יסופקו ע"י הקבלן לעירייה, על חשבונו והוצאותיו של הקבלן. מדגמים אחרים חייב הקבלן לעשותם לפי דרישת המנהל או בא כוחו ולספקם לעירייה, על חשבונה והוצאותיה, ובתנאי שהמנהל או בא כוחו יאשרו מראש את ההוצאה הכספית.

48. אורח מקצועי

כל העבודות תבוצענה בהתאם לחוזה ובאורח מקצועי נכון, לשביעות רצונו המלאה של המנהל או בא כוחו. עבודות שלגביהן קיימים חוקים, תקנות או הוראות מטעם רשויות מוסמכות, תבוצענה בהתאם לחוקים, לתקנות ולהוראות אלה. מחובתו של הקבלן להמציא למנהל או לבא כוחו, אישור רשמי מאת הרשויות המוסמכות על התאמת העבודות לחוקים, לתקנות ולהוראות האמורים לעיל, וכל ההוצאות הקשורות או הנובעות מכך יחולו על הקבלן.

49. בדיקת חלקי העבודה שנועדו להיות מכוסים

49.1 הקבלן מתחייב למנוע את כיסויו או הסתרתו של חלק כלשהו מהעבודה שנועד להיות מכוסה או מוסתר ללא הסכמתו של המפקח.

49.2 הושלם חלק כלשהו מהעבודה שנועד להיות מכוסה או מוסתר, יודיע הקבלן על כך למפקח, 48 שעות מראש, כדי לאפשר למפקח לבדוק, לבחון ולמדוד את החלק האמור מהעבודה, לפי כיסויו או הסתרתו, ולקבוע את ההוראות הדרושות בטרם יכוסה החלק האמור מהעבודה.

49.3 כיסה הקבלן חלק כלשהו מהעבודה בניגוד להוראותיו של המפקח, או לא הודיע הקבלן למפקח מראש על הכיסוי, יגלה ויחשוף הקבלן על חשבונו והוצאותיו לשם בקורת, את החלק של העבודה שכוסה, עפ"י דרישת המפקח ובתוך הזמן שנקבע על ידיו ויכסנו מחדש מיד לאחר אישור אותו החלק מהעבודה ע"י המפקח.

49.4 הודיע הקבלן למפקח על השלמת חלק כלשהו מהעבודה שנועד להיות מכוסה או מוסתר, ולא קיבל הוראה מאת המפקח למנוע את כיסויו או הסתרתו, הרי יהיה חייב הקבלן, עפ"י דרישת המנהל או בא כוחו שתינתן לו מזמן לזמן, לחשוף, לגלות, לקרוע פתחים ולעשות חורים בכל חלק מהעבודה לפי הוראות המנהל או בא כוחו, לצורך בדיקתו ובחינתו ולאחר מכן להחזירו לתיקנו, לשביעות רצונו של המנהל. הוכיחו הבדיקות שהחלק האמור בוצע לשביעות רצונו של המנהל או בא כוחו, יחולו ההוצאות הכרוכות בעבודה האמורה על העירייה. לא היו הבדיקות לשביעות רצונו של המנהל או בא כוחו, יחולו ההוצאות הכרוכות בעבודה האמורה הנ"ל על הקבלן.

49.5 יסרב הקבלן למלא את דרישת המפקח כאמור בסעיפים 49.3 ו- 49.4 ו/או יתרשל בכך, יהא המנהל או בא כוחו רשאי להעסיק פועלים על חשבונו של הקבלן והוצאותיו, לשם גילוי חלק כלשהו מהעבודה וכיסויו.

49.6 הוצאות שחלות לפי סעיף זה על הקבלן, רשאית העירייה לנכותן מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהיה רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

50. **סילוק חומרים פסולים ומלאכה פסולה**

50.1 המפקח יהיה רשאי להורות לקבלן, בכל עת, תוך כדי מהלך העבודה:

50.1.1 על סילוק כל חומרים כלשהם מאתר העבודה, שאינם מתאימים לייעודם, לדעת המפקח, בתוך תקופת זמן אשר תצוין בהוראה לאתר סילוק פסולת מוכרז, שאושר על ידי המשרד לאיכות הסביבה.

50.1.2 על הבאת חומרים תקינים ומתאימים לייעודם, במקום החומרים האמורים בסעיף 50.1.1 דלעיל.

50.1.3 על סילוקו, הריסתו והקמתו מחדש של חלק כלשהו מהעבודה שהוקם ע"י שימוש בחומרים בלתי מתאימים, או במלאכה בלתי מתאימה או בניגוד לתנאי החוזה.

50.2 לא מילא הקבלן אחר הוראות המפקח לפי סעיף 50.1, תהא העירייה רשאית לבצעה על חשבון הקבלן והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראה והעירייה תהא רשאית לגבותן או לנכותן מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

פרק ו' - התחלת העבודה, מהלכה, סיומה והארכתה

51. מועד התחלת העבודה

הקבלן יתחיל בבצוע העבודה בתאריך שייקבע ע"י המנהל בהוראה בכתב, שתיקרא "צו התחלת עבודה" או בפקודת העבודה, ויתקדם בביצוע בקצב הדרוש להשלמת העבודה, תוך התקופה שנקבעה בחוזה ובהתאם ללוח הזמנים ושלבי ההתקדמות הנזכרים בסעיף 19 לעיל, פרט אם קיבל מאת המנהל הוראה מפורשת אחרת.

52. העמדת אתר העבודה לרשות הקבלן

לפני מתן ההוראה להתחיל בביצוע העבודה, או בשעת מתן אותה הוראה, תעמיד העירייה לרשות הקבלן את אתר העבודה, או אותו חלק ממנו, הדרוש לדעת

המנהל, להתחלת ביצועה של העבודה והמשכתה בהתאם ללוח הזמנים ולשלבי ההתקדמות הנזכרים בסעיף 19. לאחר מכן תעמיד העירייה לרשות הקבלן מזמן לזמן, חלקים נוספים מאתר העבודה, הכל כפי שיידרש, לדעת המנהל, לביצוע העבודה בהתאם ללוח הזמנים ולשלבי ההתקדמות האמורים.

53. **הכנות לביצוע העבודה**

אם יידרש על ידי המנהל, לפני התחלת ביצוע העבודה ולמועד שנקבע ע"י המנהל יגדר הקבלן את אתר העבודה, ידאג להתקנת צינורות המים הדרושים להספקת מים לביצוע העבודה וסידורי ההגנה בפני שטפונות, יקים צריף או מבנה ארעי אשר ישמש מחסן לחומרי עבודה וכלים; ויעשה את כל שאר ההכנות הדרושות לביצוע העבודה, כדי הנחת דעתו של המנהל. מים לביצוע העבודה יסופקו לקבלן ע"י העירייה, אלא אם נקבע אחרת בתנאי המכרז. כל ההכנות הנ"ל תהייה על חשבון הקבלן.

54. **מועד סיום העבודה**

54.1 בכפיפות לדרישה כלשהי הכלולה בחוזה, בדבר השלמת חלק כלשהו מהעבודה לפני סיומה המלא והגמור של העבודה, מתחייב הקבלן לסיים את העבודה כולה תוך הזמן שנקבע בחוזה, או בפקודת העבודה שמניינו יתחיל מהתאריך שנקבע ע"י המנהל בצו התחלת העבודה, או בפקודת העבודה. כמו כן, מצהיר הקבלן שידוע לו כי העירייה תהא ראשית להשתמש באותו חלק מהעבודה לפי שיקול דעתה לאחר השלמת ביצועו.

54.2 ניתנה ארכה לסיום העבודה כולה, בהתאם לסעיף 55 דלהלן, יוארך המועד לסיום העבודה בהתאם לכך.

55. **ארכה לסיום העבודה**

סבור המנהל כי יש מקום להארכת המועד לסיום העבודה מחמת שינויים או תוספות למבנה, או מחמת כח עליון, או תנאים מיוחדים המחייבים, לדעת המנהל, מתן ארכה. ייתן המנהל ארכה לסיום העבודה לתקופה מתאימה ומתקבלת על הדעת, בתנאי שהקבלן ביקש ארכה בכתב תוך 7 ימים מיום שניתנו הוראות לשינויים, או לתוספות, או מיום שנוצרו תנאים מחמת כח עליון או תנאים מיוחדים אחרים.

56. **מהירות הביצוע**

על הקבלן להביא בחשבון כי עליו לבצע את העבודה או חלק מהעבודה, אשר תימסר לו במהירות הדרושה בכדי לא לעכב את פעילות העירייה בנושא בהתאם למטרות השונות של העירייה. אם, לפי דעת המנהל, הקבלן לא יבצע את העבודה במהירות המבטיחה את סיום העבודה למועד הקבוע, תהיה העירייה זכאית לנקוט בכל האמצעים הדרושים לגמר העבודה. ככל שתמצא לנחוץ ועל חשבונו של הקבלן, ללא כל קשר למחירי היחידה אשר נקבעו בחוזה עמו.

57. **קצב ביצוע**

57.1 אין הקבלן, לדעת המפקח, מתקדם בביצוע העבודה במידה במבטיחה את סיומה למועד הקבוע בחוזה, או עד גמר הארכה שניתנה לסיום העבודה - יודיע המנהל לקבלן על כך בכתב והקבלן ינקוט מיד אמצעים הדרושים כדי להבטיח את סיום העבודה במועדה.

לא נקט הקבלן באמצעים הדרושים לסיום העבודה במועדה להנחת דעתו של המנהל, יחולו במקרה כזה הוראות סעיף 84 דלהלן.

57.2 אי מתן הודעה ע"י המנהל לפי סעיף קטן זה אינו משחרר את הקבלן ממילוי התחייבותו לסיום העבודה במועד שנקבע בחוזה או בפקודת העבודה.

57.3 בחר הקבלן, בין היתר, לשם סיום העבודה במועד לעבוד במשמרות וקיבל אישור לכך מאת המנהל או בא כוחו, לא יהא הקבלן זכאי לתשלומים נוספים עקב העבודה במשמרות.

57.4 הקבלן יפצה ויפטור את העירייה, על חשבונו והוצאותיו, מכל תביעה שתוגש נגדה בכל הקשור או הנובע מעבודה במשמרות.

57.5 יהיה צורך לדעת המנהל, בכל זמן שהוא, להחיש את קצב ביצוע העבודה מכפי שנקבע תחילה, יפנה המנהל בכתב אל הקבלן והקבלן מתחייב לעשות כמיטב יכולתו להחשת ביצוע העבודה כמבוקש ע"י המנהל, וכן מתחייב הקבלן למלא אחר כל הוראות המנהל לצורך זה, בנוגע לשעות העבודה, ימי העבודה ושיטות העבודה.

57.6 מילא הקבלן את התחייבותו לפי סעיף 57.5 דלעיל ונגרמו לו כתוצאה מכך, לדעת המנהל, הוצאות נוספות על אלה הכרוכות בביצוע העבודה לפי

הקצב שנקבע תחילה, תחזיר העירייה לקבלן את ההוצאות הנוספות האמורות, בשיעור שייקבע ע"י המנהל, בתוספת 12% עבור רווח והוצאות כלליות.

58. **פיצויים מוסכמים בגין איחור**

58.1 מוסכם בין הצדדים כי אם הקבלן יאחר בהתחלת ביצוע העבודות ו/או יאחר במועד סיום העבודות על פי לוח הזמנים המוסכם בחוזה ובנספחיו, או על פי לוח הזמנים המפורט בכל פקודת עבודה, בהתאם לתנאי החוזה או נספחיו, או עד גמר הארכה שניתנה לסיום העבודה, ישלם הקבלן פיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום איחור בעד כל יום של איחור במועד התחלת ביצוע העבודות שנקבע בחוזה או בפקודת העבודה או בעד כל יום של איחור שבין המועד הסופי שנקבע לסיום העבודה לבין מועד סיום העבודה בפועל (להלן: "הפיצויים המוסכמים בגין איחור").

58.2 שיעור הפיצויים המוסכמים בגין איחור יהיה בהתאם לסכום שנקבע בסעיף 8 ב"תנאים המיוחדים להתקשרות" (נספח א' לחוזה זה), ליום איחור.

58.3 העירייה תהיה רשאית לנכות את סכום הפיצויים המוסכמים בגין איחור מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא, וכן תהא רשאית לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת. תשלום הפיצויים או הניכויים אין בו כשלעצמו משום שחרור הקבלן מהתחייבותו לסיים את העבודה, או מכל התחייבות אחרת על פי החוזה.

58.4 נתן המנהל לקבלן, לפני סיום העבודה, תעודת סיום לגבי חלק כל שהוא מהעבודה, לפי סעיף 61, יופחת בעד כל יום שלאחר מתן תעודת הסיום האמורה חלק יחסי מהפיצויים המוסכמים בגין איחור.

59. **פיצויים מוסכמים בגין עבודה לקויה**

59.1 מוסכם בין הצדדים כי בכל מקרה בו העבודה לא בוצעה באיכות הנדרשת בחוזה על נספחיו על פי שיקול דעתו הבלעדי של המפקח (להלן: "עבודה לקויה") והקבלן יידרש לבצע עבודה חוזרת על מנת לתקן את הליקויים שהתגלו, ישלם הקבלן פיצויים מוסכמים וקבועים מראש (להלן: "הפיצויים המוסכמים בגין עבודה לקויה").

59.2 שיעור הפיצויים המוסכמים בגין עבודה לקויה יהיה בהתאם לסכום שנקבע בסעיף 9 ב"תנאים המיוחדים להתקשרות" (נספח א' לחוזה זה).

59.3 בנוסף על הפיצויים המוסכמים בגין עבודה לקויה יחוייב הקבלן בפיצויים מוסכמים בגין איחור בגין כל יום איחור, או חלקו, בו מבוצעת העבודה החוזרת באתר.

59.4 חיוב הקבלן יקבע על ידי המפקח באישור המהנדס ויהיה סופי.

.60 **שימוש או אי שימוש בזכויות**

60.1 הסכמה מצד המנהל לסטות מתנאי החוזה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.

60.2 לא השתמשו המנהל, או בא כוחו, או המפקח, בזכויות הניתנות להם לפי החוזה במקרה מסוים, אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כל שהוא על זכויות וחובות לפי החוזה.

.61 **תעודת סיום**

61.1 הושלמה העבודה - יודיע על כך הקבלן למפקח בכתב והמפקח יבדוק את העבודה תוך 10 ימים מיום קבלת ההודעה ואם ימצא אותה מתאימה לתנאי החוזה ומשביעה את רצונו, יוציא המנהל לקבלן תעודת סיום, תוך שבוע ימים מיום קבלת העבודה על ידיו. ימצא המפקח שהעבודה לקויה עליו להודיע על כך לקבלן בכתב ועל הקבלן לתקן את העבודה.

61.2 חייב הקבלן לפי תנאי החוזה, להשלים חלק מסוים מהעבודה במועד מסוים, לפני המועד הסופי שנקבע לסיום העבודה כולו, או שהושלם חלק כלשהו מהעבודה והעירייה החזיקה או השתמשה בו - יוציא המנהל תעודת סיום לגבי אותו חלק מהעבודה עפ"י דרישת הקבלן בכתב; ומתן התעודה אינו פוטר את הקבלן מלבצע ולהשלים, לשביעות רצונו של המפקח, כל חלק או פרט שטרם בוצע או הושלם לשביעות רצונו, באותו חלק מהעבודה שלגביו ניתנה תעודת הסיום.

61.3 מתן תעודת סיום כלשהי אינו משחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי כל תנאי מתנאי חוזה זה.

61.4 קבע המנהל, כי הושלמה העבודה, או הושלם החלק המסוים מהעבודה, שעל הקבלן יהיה להשלימו במועד מסוים, חייב הקבלן למסור לעירייה את העבודה או אותו חלק מסוים מהעבודה, כאמור הכל לפי העניין, הקבלן אינו רשאי לעכב את מסירת העבודה או החלק המסוים מהעבודה, מחמת דרישות, טענות או תביעות כלשהן שיש לו כלפי העירייה.

פרק ז' - בדק ותיקונים

62. הגדרת "תקופת הבדק"

לצורך החוזה, תקופת הבדק פירושה: התקופה המתחילה עם מסירת תעודת הסיום בהתאם לסעיף 61, או במקרה של תעודת סיום לגבי חלקים שונים של העבודה - מהתאריכים הנקובים בתעודות האמורות לגבי החלקים האמורים; אורך התקופה יהיה כמוגדר בסעיף 5 ל"תנאים המיוחדים להתקשרות" (נספח א' לחוזה זה). נקבעו בתנאי המכרז תקופות בדק אחרות - יחייבו התקופות הקבועות בתנאי המכרז, ובכל מקרה לא יקטן אורך תקופת הבדק מהקבוע בתוספת לחוק המכר (דירות), תשל"ג - 1973.

63. תיקונים ע"י הקבלן

63.1 פגמים, ליקויים וקלקולים כלשהם שהתגלו תוך תקופת הבדק בעבודה או בעבודות שבוצעו לפי סעיף 30 (פרט לבלאי רגיל) והם תוצאה מביצוע העבודה שלא בהתאם לחוזה, או להוראותיו של המפקח, או תוצאה משימוש בחומרים לקויים או מאורח מקצועי לקוי - יהא הקבלן חייב לתקנם על חשבונו והוצאותיו בתוך תקופת הבדק, או בתום תקופת הבדק, הכל לפי דרישת המנהל, או בא כוחו ובמועד שנקבע לכך ע"י המנהל, או בא כוחו בכתב. אם אין הפגמים, הליקויים והקלקולים בעבודה או בעבודות שבוצעו לפי סעיף 30 ניתנים לתקון, לדעת המנהל או בא כוחו, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים לעירייה בסכום שייקבע ע"י המנהל.

63.2 אין בסעיף קטן 63.1 דלעיל כדי לגרוע מהאמור בסעיפים 65 ו- 64.1 דלהלן.

64. פגמים וחקירת סיבותיהם

64.1 נתגלו פגמים, ליקויים וקלקולים במבנה, בזמן ביצועו או תוך תקופת הבדק, רשאי המנהל, או בא כוחו, לחקור את סיבות הפגמים, הליקויים והקלקולים שנתגלו במבנה. נמצא שהפגם, הליקוי או הקלקול הוא כזה

שאין הקבלן אחראי לו לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה והתיקונים על העירייה; נמצא שהפגם, הליקוי או הקלקול הוא כזה שהקבלן אחראי לו לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה על הקבלן וכן יהא הקבלן חייב לתקן על חשבונו והוצאותיו את הפגמים, הליקויים או הקלקולים וכל הכרוך בהם. אם אין הפגמים, הליקויים או הקלקולים ניתנים לתקון, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים לעירייה, בסכום שייקבע ע"י המנהל.

64.2 נתגלו פגמים, ליקויים וקלקולים במבנה תוך 5 שנים לאחר גמר תקופת הבדק, הנובעים מביצוע העבודה שלא בהתאם לתנאי החוזה, יהיה הקבלן חייב לתקן את הפגמים, הליקויים, הקלקולים וכל הכרוך בהם על חשבונו והוצאותיו ואם אין הפגמים, הליקויים או הקלקולים ניתנים לתיקון, יהיה חייב הקבלן בתשלום פיצויים לעירייה, בסכום שייקבע ע"י המנהל.

.65 **תיקונים ע"י אחרים על חשבונו של הקבלן**

לא ימלא הקבלן אחרי הוראות סעיפים 63-64 דלעיל, רשאית העירייה לבצע את העבודות האמורות על ידי קבלן אחר או בכל דרך אחרת, ובמידה שההוצאות האמורות חלות על הקבלן, תהא העירייה רשאית לגבות, או לנכות, את ההוצאות האמורות, בתוספת של 15% שייחשבו כהוצאות משרדיות, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא העירייה רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

פרק ח' - שינויים, הוספות והפחתות

.66 **שינויים**

66.1 המנהל רשאי להורות בכל עת שימצא לנכון, על עשיית שינויים בעבודה ובכל חלק ממנה, לרבות שינויים בצורתה של העבודה, באופיה, בסגנונה, בממדיה וכיו"ב, והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו. מבלי לגרוע מכלליותו של סעיף זה, רשאי המנהל להורות על:

66.1.1 הגדלת הכמויות הנקובות ברשימת הכמויות או הקטנתן;

66.1.2 השמטת פריטים הנקובים ברשימת הכמויות;

66.1.3 שינוי האופי, הסוג והאיכות של הפריטים הנקובים ברשימת הכמויות;

66.1.4 שינוי גובהי המפלסים, המתארים והממדים של העבודה ופרטיה;

66.1.5 הוספה פריטים מכל סוג שהוא הדרושים להקמת העבודה;

66.1.6 הגדלה או הקטנה של פקודות עבודה ולוח הזמנים לביצוע.

67. **ההוראה לשינויים תינתן בכתב**

הקבלן לא יעשה שינויים בעבודה, אלא אם כן קיבל תחילה הוראה על כך מאת המנהל בכתב, ובתנאי שאם מסיבות כל שהן נתן המפקח, שהוסמך לכך בהתאם לסעיף 8, הוראה לקבלן בעל פה לעשות שינויים בעבודה וההוראה אושרה לאחר מכן ע"י המנהל בכתב, בין לפני ביצוע השינויים ובין לאחר ביצועם, תיחשב ההוראה שניתנה ע"י המפקח בע"פ כאילו ניתנה מלכתחילה ע"י המנהל בכתב. כל הוראה שניתנה ע"י המפקח, כאמור לעיל, תאושר בכתב ע"י המנהל, תוך 7 ימים מיום מסירתה.

68. **היקף השינויים**

68.1 המנהל יהא זכאי להורות לקבלן לבצע שינויים בעבודה, כאמור בסעיף 67 דלעיל, והוראות אלה יחייבו את הקבלן.

68.2 קיבל הקבלן הוראה לשינויים, ולא טען הקבלן תוך 7 ימים מיום קבלת הוראת השינויים האמורה שאין היא מחייבת אותו, אין שומעים את תלונותיו.

69. **הערכת שינויים**

69.1 ערכו של כל שינוי שבוצע מכוחה של הוראת שינויים, ייקבע ע"י המנהל בכפיפות לתנאים הבאים:

69.1.1 אם לדעתו של המנהל כלולים בחוזה פריטים זהים לאלה שבהוראת השינויים - ייקבע ערכם של השינויים לפי מחירי היחידה שבחוזה;

69.1.2 אם לדעתו של המנהל כלולים בחוזה פריטים דומים לאלה שבהוראת השינויים - ייקבע ערכם של השינויים על בסיס מחירי היחידה שבחוזה;

69.1.3 אם לדעתו של המנהל אינם נמצאים בחוזה פריטים זהים או דומים לאלה שבהוראת השינויים, הרי:

69.1.3.1 אם הפריטים שבהוראת השינויים (בסעיף קטן זה: "הפריטים המחליפים") באים במקום פריטים שבחוזה (בסעיף קטן זה: "הפריטים המוחלפים"), ייקבעו מחירי היחידה של הפריטים המחליפים לפי ההפרש שבין ערכם של הפריטים המחליפים ולבין ערכם של הפריטים המוחלפים, על בסיס מחירי היחידה שבחוזה.

69.1.3.2 אם הפריטים שבהוצאת השינויים באים כתוספת לפריטים שבחוזה יקבע המנהל את מחירי היחידה של הפריטים שבהוראת השינויים לפי ערך השוק, או לפי ערך העבודה והחומרים בזמן מתן ההוראה לשינויים, בתוספת של עד 12% מערך החומרים, כתמורה מלאה ושלמה בעבור כל ההוצאות הכלליות, לרבות ניהול העבודה והרווח.

69.2 שיעור האחוז בעבור ההוצאות הכלליות והרווח ייקבע ע"י המנהל בהתאם למהותו ולאופיו של כל שינוי ושינוי, השיעור יהיה עד 12% בלבד.

69.3 בחישוב ערך העבודה יילקחו בחשבון תעריפי שכר העבודה, שנקבעו ע"י האיגוד המקצועי בו מאורגן המספר הגדול ביותר של העובדים במקצוע הנדון וכל ההטבות הסוציאליות המשתלמות ע"י הקבלן; ובלבד ששיעורן לא יעלה על שיעור ההטבות הסוציאליות שהונהגו מזמן לזמן ע"י האיגוד המקצועי האמור לעיל.

69.4 בחישוב ערך החומרים יילקחו בחשבון מחירי החומרים, כפי שפורסמו ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. מחירי החומרים שאינם מתפרסמים ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, יאושרו ע"י המנהל על פי חשבוניות שיוצגו בפניו על ידי הקבלן.

70. <u>סמכות מיוחדת למנהל</u>

70.1 על אף האמור בפסקאות 69.1, 69.2 ו- 69.3 דלעיל, הרי אם לדעתו של המנהל אין לקבוע את מחירי היחידה של הפריטים שבהוראת השינויים לפי מחירי יחידה הנקובים בחוזה, או על בסיס מחירי היחידה שבחוזה, עקב השוני ו/או ההבדל שבין מהותם ו/או כמויותיהם של הפריטים שבהוראת השינויים לבין מהותם ו/או כמויותיהם של הפריטים שבחוזה -

ייקבעו מחירי היחידה של הפריטים שבהוראת השינויים לפי סעיף קטן 69.1.3.2 דלעיל.

70.2 קביעתו של המנהל לעניין מחירי היחידה של הפריטים שבהוראת השינויים היא סופית.

.71 **עבודה ביומית**

71.1 ניתנה הוראה לקבלן לבצע שינויים בעבודה ביומית, ישולם לקבלן בעד השינויים שבוצעו בעבודה ביומית על פי סעיפי עבודה ביומית בכתב הכמויות, בתוספת 12% לערך החומרים כתמורה מלאה ושלמה בעבור כל ההוצאות הכלליות לרבות הנהלת עבודה והרווח.

71.2 ערך החומרים לצורך סעיף זה, ייקבעו ע"י המפקח על יסוד רשימות מדויקות של:

71.2.1 כמויות החומרים שהושקעו בעבודה;

71.2.2 הוצאות הובלה;

71.2.3 הוצאות ציוד מכני כבד.

71.3 הרשימות האמורות בסעיפים 71.2.1, 71.2.2 ו- 71.2.3 תימסרנה למפקח בשני העתקים בסוף כל שבוע.

71.4 רשימת שמות העובדים, מקצועם ושעות עבודתם בכל יום ויום ירשמו ביומן העבודה, לאחר כל יום עבודה ויאושרו על ידי המפקח.

71.5 ערך שכר העבודה ומחירי החומרים ייקבעו ליום ביצוע השינויים בעבודה יומית ולפי הכללים המפורטים לעיל ועל פי סעיף 70 לעיל.

.72 **תביעות הקבלן**

72.1 הקבלן יגיש למפקח בסוף כל עבודה או כל חודשיים, על פי המוקדם מביניהם, רשימה שתפרט את כל תביעותיו לתשלומים נוספים, שלא הותנה עליהם, ואשר לפי דעתו הוא זכאי להם עקב ביצוע העבודה במשך החודשיים שקדמו לחודשיים שבסופם היה על הקבלן להגיש את הרשימה

האמורה. הרשימה האחרונה שתוגש, תוגש לא יאוחר ממועד הגשתו של החשבון החלקי שקדם להגשתו של החשבון הסופי.

72.2 תביעה שלא הוכללה ברשימת התביעות, כאמור בסעיף 72.1 דלעיל, רואים את הקבלן כאילו ויתר עליה לחלוטין וללא תנאי, פרט אם הודיע בסוף החודשיים, כאמור, על כוונתו להגיש את התביעה.

72.3 הקבלן לא יפסיק את ביצוע העבודה מחמת דרישה, תביעה או טענה כל שהיא שיש לו כלפי העירייה.

.73 **<u>החובה להגיש ניתוח תמחירי</u>**

לצורך קביעת מחירים לעבודות שינויים הקבועות בסעיפים 66 עד 71 לעיל יהא הקבלן חייב, עפ"י דרישת המנהל או בא כוחו, להמציא ניתוח תמחירי של מחירי היחידה לפריטים כלשהם, בין שהם כלולים בחוזה ובין שהם קשורים בעשיית שינויים.

.74 **<u>אסור לעכב את ביצוע השינויים</u>**

הקבלן אינו רשאי לעכב את ביצועם של השינויים מחמת אי קביעת ערכם ולבצעם מיד עם קבלת ההוראה מאת המנהל.

<u>פרק ט' - מדידות</u>

.75 **<u>מדידת הכמויות והשיטה</u>**

75.1 כמויות העבודה הנקובה בכתב הכמויות או בפקודות העבודה אינן אלא אומדן בלבד ואין לראותן ככמויות מדויקות הנדרשות למעשה, לצורך ביצוע העבודה ע"י הקבלן.

75.2 כמות העבודה שתבוצע למעשה לפי החוזה, תקבע ע"י המפקח על סמך מדידות. המדידות תהיינה לפי שיטה של "מדידת נטו", אלא אם נקבעה בחוזה זה שיטת מדידה אחרת. כל המדידות תרשמנה בפנקס מדידות או ברשימות מיוחדות לכך ותיחתמנה ע"י המפקח והקבלן.

75.3 לפני בואו למדוד כל חלק מהעבודה, יודיע המפקח לקבלן מראש על מועד המדידה, והקבלן מתחייב להיות נוכח במועד המדידה ולעזור למפקח

לבצע את המדידות הדרושות וכן לספק את כח האדם והציוד הדרושים לביצוע המדידות על חשבונו הוא ולהמציא למפקח את הפרטים הדרושים בקשר לכך.

75.4 לא נכח הקבלן במועד המדידה, רשאי המפקח לבצע את המדידות בהעדרו, והקבלן לא יהא רשאי לערער על הכמויות שנקבעו ע"י המפקח על סמך המדידות. אולם אם נעדר הקבלן במועד המדידה מסיבה שהניחה את דעת המפקח ונמסרה על כך הודעה למפקח לפני מועד המדידה כאמור, ידחה מועד המדידה למועד אחר, כפי שיקבע ע"י המפקח.

75.5 נוכח הקבלן בשעת המדידה, רשאי הוא לערער בכתב, תוך 7 ימים, על כל כמות שנמדדה, והמפקח יקבע מועד למדידת הכמות האמורה מחדש. נתגלו חילוקי דעות בין הקבלן לבין המפקח גם לאחר המדידה השניה, יכריע בעניין המנהל והכרעתו תהיה סופית.

75.6 היתה העבודה, כולה או מקצתה, מוכנה למדידה והקבלן מבקש שתבוצענה המדידות בהקדם, לא ידחה המפקח את ביצוע המדידה, אלא אם כן יש, לדעתו, צורך בדחייה.

75.7 סעיפים אשר לא בוצעו במלואם, מסיבה כל שהיא, ישולמו חלקית, באופן יחסי לעבודה שבוצעה.

75.8 במקרה של קושי בהערכות החלק שבוצע, או אי הסכמה לחלק היחסי יועבר הסעיף לחריגים.

פרק י' - סכומים משוערים

76. סכומים משוערים

76.1 נקבע בכתב הכמויות, לחלק כל שהוא מהעבודה או לעבודה כל שהיא, סכום בתורת סכום משוער בלבד (כגון: בהערכה, בהקצבה וכיו"ב) לשם כיסוי ההוצאות לביצועו, יבוצע אותו חלק של העבודה, או אותה העבודה, אך ורק לפי הוראותיו המפורשות של המנהל, או בא כוחו.

76.2 העבודות שלצורכיהן נקבעו סכומים משוערים תיראנה כעבודות אשר העירייה רשאית למסור את ביצוען לקבלנים אחרים והוראות סעיף 31 יחולו עליהן.

76.3 בוצע אותו חלק של העבודה, כולו או מקצתו, או אותה העבודה, כולה או מקצתה, על ידי הקבלן, ייקבע ערכו של אותו החלק שבוצע בהתאם לסעיפים: 71 עד 73 של החוזה והערך שיתקבל ייכלל בשכר החוזה, במקום הסכום המשוער.

פרק יא' - תשלומים

77. מחירים ומדידה:

77.1 הוראות כלליות למדידה ומחירים.

77.1.1 המחירים ומחירי היחידות בכתב הכמויות הם בשקלים חדשים וכוללים את כל העבודה, או כל החומרים ואת כל ההוצאות והרווח, לרבות מסים, היטלים וכו', פרט אם צוין אחרת במסמכי החוזה.

77.1.2 כל העבודה תבוצע ותימדד לפי מפרט כללי לעבודות בנין הממשלתי, פרט אם צוין אחרת ותשולם לפי הכמויות שבמציאות, פרט אם צוין אחרת במסמכי החוזה.

77.1.3 הוצאות בקשר לבדיקות ומדגמים תשולמנה בהתאם ל"תנאי החוזה".

77.1.4 הרשות בידי העירייה להפחית את מחירי העבודה במקרה שתוצאות הבדיקות תהיינה פחותות מאלה הנדרשות בתנאי החוזה ו/או התקנים. ערך ההפחתה ייקבע ע"י המהנדס.

77.1.5 הרשות בידי העירייה להקטין או להגדיל את הכמות שבכתבי הכמויות. הגדלת או הקטנת הכמויות הנ"ל לא תגרום בשום מקרה לשינוי במחירי היחידות ולקבלן לא תהיינה תביעות מכל סוג שהוא בגין הגדלה או הקטנת הכמויות.

77.1.6 המחירים כוללים עבודה בכל שעות היממה.

77.2 העבודה תבוצע בשעות שאינן שעות עבודה רגילות של העירייה במקרים בהם המנהל יורה זאת בכתב. כאמור לעיל, לקבלן לא תשלום כל תוספת בגין ביצוע עבודות בשעות הערב או הלילה.

78. **<u>התיאור בכתב הכמויות והמחירים</u>**

78.1 תיאור העבודות בכל מסמכי המכרז הם תמציתיים בלבד ואינם ממצים את כל ההתחייבויות של הקבלן.

78.2 בכל הסעיפים, ללא יוצא מהכלל, כולל המחיר סילוק הריסות, עודפי אדמה או פסולת בניין ו/או פסולת גזם ו/או פסולת הדברה ו/או כל פסולת אחרת (להלן: "הפסולת"), הוצאות העמסת הפסולת, הובלתה, פריקתה, קבורתה וכל הוצאה אחרת הנלווית לסילוק הפסולת הובלתה והכנסתה אל אתר סילוק פסולת מאושר ע"י המשרד לאיכות הסביבה.

79. **<u>"שווה ערך"</u>**

בכל סעיף בו מצוין שם מותג של יצרן מסוים או שם מסחרי מסוים לפריט, מובא הדבר כדוגמא לצורך קביעת איכות המוצר ורמתו. המהנדס רשאי ביוזמתו או עפ"י בקשת הקבלן לאשר פריט אחר, המקובל עליו כשווה ערך באיכותו וברמתו ולשם כך לדרוש מהקבלן מסמכים מתאימים כגון: תיאורים טכניים הנדרשים, או כל מסמך אחר המוכיח את רמת המוצרים, החומרים, האביזרים ואיכותם.

80. **<u>כתב כמויות (נספח ב 1 לחוזה)</u>**

80.1 תנאים כלליים.

80.2 רואים את הקבלן כאילו התחשב, עם הצגת המחירים בכתב הכמויות בכל התנאים והדרישות המפורטים בחוזה, בתוכניות, במפרטים ובאופני המדידה והתשלום.

80.3 המחירים המוצגים בכתב הכמויות ייחשבו ככוללים את ערך כל ההוצאות הכרוכות במילוי התנאים הנזכרים באותם מסמכים, על כל פרטיהם. אי הבנת תנאי כלשהו או אי התחשבות בו לא תוכר ע"י המנהל כסיבה מספקת לשינוי מחיר הנקוב בכתב הכמויות ו/או כעילה לתשלום מכל סוג שהוא.

80.4 מחירי היחידה המוצגים בסעיפי כתב הכמויות הם בש"ח וייחשבו ככוללים את ערך:

80.4.1 כל החומרים (ובכלל זה מוצרים לסוגיהם וחומרי עזר הנכללים ושאינם נכללים בה) והפחת שלהם.

80.4.2 כל העבודה הדרושה באתר לשם ביצוע בהתאם לתנאי החוזה, לרבות עבודות הלוואי הנזכרות במפרטים ובמפרט המיוחד והמשתמעות מהם במידה ואין עבודות אלו נמדדות בפריטים נפרדים.

80.4.3 השימוש בציוד מכני, כלי עבודה, מכשירים, מכונות, פיגומים, דרכים זמניות וכו׳, הרכבתם ופירוקם.

80.4.4 הובלה והסעת כל הנ״ל לאתר וממנו. העמסת ופירוקם, אחסנתם ושמירתם וכן הובלת עובדים לאתר וממנו.

80.4.5 הוצאות הכלליות של הקבלן, הישירות והעקיפות ובכלל זה תוצאותיו המוקדמות והמקריות.

80.4.6 רווחי הקבלן.

80.4.7 בדיקות מוקדמות ובדיקות סופיות של החומרים וטיב המלאכה.

80.4.8 עבודות מדידה וסימון.

80.4.9 המסים והאגרות למיניהם, דמי ביטוח לעובדים וכו׳.

80.5 **<u>כמויות</u>**

כל הכמויות הרשומות להלן באומדנה בלבד. התשלום יהיה לפי הכמות שתבוצע ממש לאחר מדידה בשטח ובכפיפות לאופני המדידה והתשלום הכלולים במפרטים ובכתב הכמויות.

80.6 מחירי היחידות אינם כוללים מע״מ.

80.7 המחירים כוללים עבודה בכל שעות היממה.

.81 **<u>חשבוניות לתשלום:</u>**

בחשבונית לתשלום על הקבלן לכלול את הפרטים הבאים:

81.1 שם בעל החשבון וכתובתו.

81.2 מספר עוסק מורשה או עוסק זעיר.

81.3 מספר חשבונית מס או חשבונית עסק.

81.4 מקור, על גבי חשבונית מס.

81.5 פרטי החשבון וסה"כ סכום.

81.6 סה"כ מע"מ.

81.7 סה"כ כללי.

82. <u>תשלומים</u>

82.1 העירייה תשלם לקבלן את המגיע לפי תנאי החוזה בהמחאה עצמית ו/או בהמחאות בנקאיות ו/או בהודעת זיכוי לבנקים ו/או באמצעות החשב הכללי, הכל לפי בחירת העירייה.

82.2 כל החשבונות יוגשו ע"י הקבלן בלווי חישובי כמויות או תעודות שקילה, העתקי פקודות עבודה, יומני עבודה, והעתקי תעודות סיום עבודות.

82.3 העירייה תשלם לקבלן את המגיע עבור עבודות המבוצעות עפ"י החוזה לאחר אישור החשבון על ידי המנהל או בא-כוחו, כדלקמן:

82.4 **<u>לעבודות שמשכן עד חודשיים כפי שנקבע בפקודת העבודה או עבודות המשולמות על פי תשלום חודשי קבוע:</u>**

82.4.1 **<u>חשבונות</u>**

82.4.1.1 בגין כל עבודה, יגיש הקבלן חשבון, תוך 10 ימים מיום סיום ביצוע העבודה.

82.4.1.2 מדי חודש, בשבוע הראשון בכל חודש, יוגשו ע"י הקבלן ריכוז כל החשבונות שהוגשו במהלך החודש שקדם, אשר ישולמו על פי ערך העבודה שבוצעה לפי הערכת המנהל או בא-כוחו ובהתאם לאישור

החשבונות על ידי המנהל או בא-כוחו בתום 30 יום מיום הגשת כל ריכוז החשבונות.

82.4.1.3 לא הגיש הקבלן את החשבון או ריכוז החשבונות במועדים האמורים בסעיפים 82.4.1.1 או 82.4.1.2, רשאי המנהל או בא-כוחו לערוך את החשבון או את ריכוז החשבונות לפי מיטב ידיעתו ועל יסוד המסמכים הנמצאים ברשותו, וחשבון זה או ריכוז חשבונות זה יחשב כאילו נערך על ידי הקבלן ואושר על ידי המנהל או בא-כוחו ויחייב את הצדדים לחוזה זה.

82.4.1.4 התשלום בגין החשבון או ריכוז החשבונות יבוצע בהתאם למועד הקבוע בהוראות חוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז – 2017 או חוק אחר שיבוא במקומו לעניין זה (להלן: "**חוק מוסר תשלומים**").

82.5 **<u>לעבודות שמשכן מעל חודשיים:</u>**

82.5.1 **<u>חשבונות ביניים</u>**

82.5.1.1. מדי חודש, בשבוע הראשון בכל חודש, יוגש על ידי הקבלן חשבון ביניים, בגין העבודות שבוצעו במהלך החודש שקדם להגשת החשבון (להלן: "**חשבון הביניים**").

82.5.1.2 על הקבלן להמציא למנהל חשבונות ביניים מלווים בדפי חשוב כמויות מאושרים ע"י המפקח לחלקי העבודה שבוצעו כבר, בהתאם ללוח הזמנים ושלבי ההתקדמות ביצוע העבודה.

82.5.1.3 על הקבלן להגיש חשבונות בסכומים שלא יהיו קטנים מהסכום המוגדר בתנאים המיוחדים להתקשרות.

82.5.1.4 הרשות בידי המנהל או בא-כוחו לעכב אישור חשבון ביניים והעברתו לתשלום, אם התעכב ביצוע העבודה לעומת לוח הזמנים ושלבי ההתקדמות.

82.5.1.5 המנהל או בא-כוחו יאשר את חשבון הביניים בתום 30 יום מיום הגשתו.

82.5.1.6 התשלום בגין חשבון הביניים יבוצע בהתאם למועד הקבוע בהוראות חוק מוסר תשלומים.

82.5.1.7 סכומם המצטבר של כל חשבונות הביניים לא יעלה על 90% מערך פקודת העבודה, אם ניתנה, או שכר החוזה.

82.5.1.8 הוסכם במפורש, שאישור חשבונות ביניים ותשלומם לא ישמש כל הוכחה לאישור מחיר שלא נכלל בחוזה, או כהסכמה לקבל חלקי העבודה שנכללו בחשבונות הביניים, שאושרו ע"י המנהל או בא-כוחו.

82.5.2 **חשבון סופי**

82.5.2.1 על הקבלן להגיש את החשבון הסופי תוך 30 יום מיום גמר העבודה.

82.5.2.2 המנהל או בא-כוחו יאשר את החשבון הסופי על פי הכמויות שבוצעו בפועל בתום 45 יום מיום הגשתו למנהל או בא-כוחו.

82.5.2.3 שכר החוזה או שכר פקודת עבודה יקבע סופית על יסוד המכפלות של מחירי היחידה שבסעיפי כתב הכמויות או ברשימת הכמויות והמחירים של פקודת העבודה המבוססת על כתב הכמויות. הכמויות שנמדדו בפועל יקבעו לפי סעיף 77 בכפיפות להוראות סעיף 83 של חוזה זה, בהוספת או בהפחתת ערכם של השינויים, לפי הוראות השינויים.

82.5.2.4 לא הגיש הקבלן את החשבון הסופי תוך המועד האמור בסעיף 82.5.2.1 רשאי המנהל או בא-כוחו לערוך את החשבון הסופי לפי מיטב ידיעתו ועל יסוד המסמכים הנמצאים ברשותו, וחשבון סופי זה ייחשב

כאילו נערך על ידי הקבלן ואושר ע"י המנהל או בא-כוחו ויחייב את הצדדים לחוזה זה.

82.5.2.5 התשלום לקבלן עפ"י החוזה, בהתאם לחשבון הסופי, ישולם לקבלן ע"י העירייה בהתאם למועד הקבוע בהוראות חוק מוסר תשלומים.

82.5.2.6 לפני סילוק שכר החוזה ימציא הקבלן הצהרה חתומה על חיסול תביעותיו בקשר לחוזה, בנוסח שיקבע ע"י המנהל.

82.5.2.7 הקבלן לא יהיה זכאי לקבל מאת העירייה את הכספים המגיעים לו עפ"י החוזה, אלא אם כן ימציא תחילה תעודה מאת המנהל, על ביצוע החוזה כאמור בסעיף 83.

82.6 **"סייג להמחאת זכות":**

הקבלן לא יהיה זכאי להמחות את זכותו לקבלת סכום כלשהו מהעירייה לפי הסכם זה לאחר, אלא אם קיבל הסכמה לכך בכתב מגזבר העירייה או מסגן גזבר העירייה.

82.7 **תנאים מיוחדים לתשלומים בגין שינוים במדד**

82.7.1 **ההגדרות**

82.7.1.1 המדד היסודי:
המדד המוגדר בסעיף 6 "לתנאים המיוחדים להתקשרות" (נספח א' לחוזה זה), שיפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

82.7.1.2 המדד החדש:
המדד שיפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה הידוע בחודש בו נמסרה לקבלן פקודת העבודה.
אם לוח הזמנים לביצוע העבודה שנמסרה לקבלן בפקודת העבודה נקבע ליותר משלושה חודשים, המדד החדש יהיה המדד הידוע בגין החודש שבו בוצע כל

חלק של העבודה, אולם בכל מקרה לא תשולם התיקרות מעבר למועד שנקבע לביצוע בפקודת העבודה.

82.7.1.3 תנודות המדד:
ההפרש בין המדד היסודי לבין המדד החדש. (בין לעליה ובין לירידה).

82.7.1.4 תשלומים בגין שינויים במדד:
שכר החוזה או שכר פקודת עבודה יועלה או יופחת באופן יחסי לתנודות המדד ובין המדד היסודי.

82.7.1.5 חישוב התייקרות בחשבונות הקבלן:
אם הקבלן יגיש חשבון לפני פרסום המדד החדש, יחושבו התוספת או ההפחתות בגין התנודות במדד לפי המדד הידוע בתאריך אישור החשבון ע"י המנהל. חישוב זה יהיה סופי ולא יתוקן.

82.7.1.6 חוקים ותקנות בקשר להתייקרות מחירים:
המחירים כפופים לכל חוק ו/או תקנות ו/או צו לשעת חירום החלים על יציבות המחירים במצרכים ובשירותים.

82.8 **<u>תשלומי ריבית</u>**

82.8.1 כל הסכומים אשר לא שולמו במועדים המפורטים לעיל יישאו ריבית בהתאם לקבוע בהוראות חוק מוסר תשלומים.

פרק יב' - סיום החוזה או אי המשכת ביצועו

83. תעודה על ביצוע החוזה

83.1 מילא הקבלן אחר כל ההתחייבויות הכלולות בחוזה, ימסור המנהל לקבלן, בתום תקופת הבדק, תעודה, המאשרת, כי העבודה בוצעה והושלמה בהתאם לחוזה וכי כל עבודות הבדק והכרוך בהן בוצעו אף הן, בהתאם לחוזה ולשביעות רצונו המלאה של המנהל.

83.2 מסירת התעודה האמורה בסעיף 83.1 דלעיל לקבלן אינה פוטרת את הקבלן מהתחייבות כלשהי, הנובעת מהחוזה אשר מטבע הדברים נמשכת גם לאחר מועד מסירת התעודה האמורה.

84. סילוק יד הקבלן במקרים מסוימים

84.1 בכל אחד מהמקרים דלהלן תהא העירייה רשאית, לאחר מתן הודעה מראש בכתב של 24 שעות, להפסיק את עבודת הקבלן ולהשלים את העבודה בעצמה ו/או לתפוס את אתר העבודה ולסלק את ידו של הקבלן ממנו ולהשלים את העבודה בעצמה, ו/או בכל דרך אחרת ולהשתמש לשם כך בכל החומרים, הציוד המתקנים שבאתר העבודה וכן למכור את עודפי החומרים ואת הציוד והמיתקנים האמורים ולהשתמש בתמורתם לכיסוי כל סכום המגיע לעירייה מהקבלן על פי החוזה:

84.1.1 כשהקבלן פושט את הרגל, או כשניתן נגדו צו כינוס נכסים, או כשעשה סידור עם נושיו או לטובתם, או במקרה של גוף מאוגד, כשהוא בפירוק (פרט לפירוק ללא חיסול עסקים, לשם יצירת גוף מאוגד אחר ובלבד שיהיה קבלן רשום על פי החוק ויקיים את דרישות תנאי הסף המופיעות בפרק ג' למסמכי המכרז).

84.1.2 כשהקבלן הסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, או מעסיק קבלן משנה בביצוע העבודה או מקצתה ללא הסכמת העירייה בכתב.

84.1.3 כשהמנהל סבור כי קצב ביצוע העבודה איטי מידי כדי להבטיח את השלמתה במועד הקבוע בחוזה או במועד שהוארך או קוצר להשלמתה, והקבלן לא ציית תוך 14 יום להוראה בכתב מהמנהל לנקוט באמצעים הנזכרים בהוראה שמטרתם להבטיח את השלמת

העבודה במועד הקבוע בחוזה או בצו התחלת העבודה או במועד שהוארך או קוצר להשלמתה.

84.1.4 כשאין הקבלן מתחיל בביצוע העבודה במועד שנקבע בצו התחלת העבודה או על פי הוראת המפקח, או כשהוא מפסיק את מהלך ביצועה ואינו מציית, תוך 14 יום, להוראה בכתב ממנהל להתחיל, או להמשיך, בביצוע העבודה, או שהסתלק מביצוע העבודה, על פי החוזה בכל דרך אחרת.

84.1.5 כשיש בידי המנהל הוכחות להנחת דעתו, שהקבלן מתרשל בביצוע העבודה על פי החוזה.

84.1.6 כשיש בידי העירייה הוכחות, להנחת דעתה, כי הקבלן אינו נשמע להוראות המנהל או באי כוחו או המפקח ו/או אינו מבצע את העבודה בהתאם לדרישות המפרט הטכני, לתוכניות וליתר מסמכי החוזה (כמפורט בסעיף 3 לחוזה זה).

84.1.7 כשיש בידי העירייה הוכחות להנחת דעתה, שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן, נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון, או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה זה או כל חוזה אחר בין העירייה לקבלן, או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה.

84.1.8 כשיש בידי העירייה הוכחות להנחת דעתה, שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן, הגיש חשבונות כוזבים בקשר לחוזה זה (סעיף 82 לעיל) או כל חוזה אחר בין העירייה לקבלן.

84.1.9 שהקבלן הושעה מרישום בפנקס הקבלנים ו/או אינו עומד עוד בתנאי דרישות הסף המופיעות בפרק ג' למסמכי המכרז ו/או הואשם בפלילים בעבירה שיש בה כדי לפגוע בקיום התחייבויותיו על פי החוזה.

84.2 הפסקת עבודת הקבלן ו/או תפיסת אתר העבודה וסילוק ידו של הקבלן ממנו לפי סעיף 84.1 אין בהם משום בטול החוזה ע"י העירייה והקבלן יהא חייב לעמוד בכל התחייבויותיו על פי החוזה, פרט להתחייבויות שהעירייה תמנע מהקבלן למלאן, ומאידך, לא תהא העירייה חייבת כלפי הקבלן אלא בהתחייבויות המפורטות בסעיפים 84.3 ו- 84.4 להלן.

84.3 סמוך לאחר הפסקת עבודת הקבלן ע"י העירייה ו/או תפיסת אתר העבודה וסילוק ידו של הקבלן ממנו, לפי סעיף קטן 84.1, יקבע המנהל ויודיע לקבלן בכתב, את אומדן הסכום אשר לדעתו זכאי בו הקבלן בעד ביצוע החוזה עד לשעה האמורה וכן ערכם של עודפי החומרים, הציוד והמיתקנים שבאתר העבודה באותה שעה.

84.4 משעת הפסקת עבודת הקבלן ו/או תפיסת אתר העבודה, כאמור, ע"י העירייה, לא תהא העירייה חייבת לשלם לקבלן סכום כלשהו בקשר לחוזה עד שתסתיים תקופת הבדק (באם הוגדרה תקופת בדק על פי החוזה), ולאחר מכן עד שיתבררו ויאושרו בכתב ע"י המנהל, הוצאות השלמת העבודה וכן דמי נזק לעירייה ע"י כל דחייה בהשלמתה ונזקים או הוצאות כלשהן, שנגרמו לעירייה ע"י הקבלן וכן פיצויים אחרים כלשהם שהקבלן חייב בתשלומם. ואז יהא הקבלן זכאי לקבל את ההפרש שבין אומדן שכר החוזה, שהקבלן היה זוכה בו אילו היה ממשיך ומבצע את החוזה בשלמותו, לבין סכום ההוצאות, הנזקים והפיצויים, כפי שאושרו ע"י המנהל כאמור; בתנאי כי:

84.4.1 הקבלן לא יהא זכאי לקבל סכום העולה על האומדן שקבע המנהל בכתב.

84.4.2 עלה סכום הוצאות השלמת העבודה, הנזקים והפיצויים, כפי שאושרו ע"י המנהל, על אומדן שכר החוזה שהקבלן היה זוכה בו, אילו היה ממשיך ומבצע את החוזה בשלמותו - יהא הקבלן חייב בתשלום ההפרש שבין הסכומים לעירייה והעירייה תהיה זכאית לגבותו מכל סכום שמגיע ממנה לקבלן וכן לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת.

85. <u>ביטול או אי אפשרות המשכת ביצוע העבודה</u>

85.1 אם יתגלה בכל עת, שאין אפשרות להמשיך בביצוע העבודה, כולה או מקצתה, הן מפאת מלחמה, או מכל סיבה אחרת שתקבע על ידי המנהל שאין לקבלן שליטה עליה, יפנה הקבלן לעירייה והעירייה תהיה רשאית לתת לקבלן אישור בכתב, כי אמנם אין אפשרות להמשיך בביצוע העבודה, כולה או מקצתה, והקבלן ימלא אחר הוראות המנהל בכל הנוגע לאי המשכת ביצוע העבודה כאמור.

85.2 הסכום שישולם לקבלן במקרה של אי אפשרות המשכת ביצוע העבודה יהיה ערך העבודה שבוצעה עד לתאריך מתן האישור האמור, בהתאם למחירים והשיעורים הנקובים ברשימת הכמויות ובהוראות השינויים.

85.3 תשלום הסכום כאמור הוא סילוק סופי של כל תביעות הקבלן, כולל תביעות לפיצויים ותביעות בעבור הוצאות, שנגרמו בגין אי המשכת ביצוע העבודה, כאמור.

85.4 לא סילק הקבלן את הציוד ומתקני העבודה, כולם או מקצתם, מאתר העבודה, או שלא ביצע פעולה אחרת, בהתאם להוראות המנהל, רשאית העירייה לבצע את הפעולות האמורות על חשבון הקבלן, בעצמה או בכל דרך אחרת, והקבלן ישא בהוצאות הכרוכות בכך, בתוספת 15% שייחשבו כהוצאות משרדיות - ובהפחתת סכום שיאושר ע"י המנהל לכיסוי חלק מתקבל על הדעת מההוצאות האמורות שיש לזקפן על חשבון העירייה.

85א. **<u>הפרות</u>**

85א.1 הצדדים מסכימים בזה כי סעיפים 5.3, 6, 10, 11, 15, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 27, 29, 30, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 41, 42, 43, 44, 45, 48, 49, 50, 51, 53, 54, 57, 63, 64.2 ו – 74 לחוזה זה הינם בגדר הוראות עיקריות ויסודיות לחוזה, אשר הפרתם תחשב כהפרה יסודית של החוזה.

85א.2 בכל מקרה של הפרת חוזה זה או אילו מהוראותיו, לרבות אלו אשר נקבעה להן תרופה מפורשת בחוזה זה, תהייה העירייה רשאית לבצע כל אחת מן הפעולות שלהלן, או כולן יחדיו, ללא צורך בפסק דין, או החלטה שיפוטית אחרת:

85.א.1 לבטל את החוזה מיידית.

85.א.2 להפסיק את העבודות נשוא חוזה זה מיידית ומבלי לבטל את החוזה ולהשלים את העבודות בעצמה או באמצעות אחר.

85.א.3 לחלט את הערבות שניתנה להבטחת ביצוע החוזה (על פי סעיף 15 לעיל), כולה או מקצתה, לשם כיסוי ההוצאות ו/או ההפסדים שנגרמו לה.

85.א.4 לעכב ו/או לקזז כספים המגיעים לקבלן בגין העבודה שביצע עד ההפרה לשם כיסוי ההוצאות ו/או ההפסדים שנגרמו לה.

85.א.5 לעכב תשלום חשבון ו/או להחזיר חשבון לקבלן בהתאם להוראות חוק מוסר תשלומים.

פרק יג' - שונות

86. **ויתור על הודעות נוטריוניות**

שני הצדדים מוותרים על הצורך בשליחת התראות או הודעות נוטריוניות, ועצם הפרת החוזה או אי קיומו או אי קיום כל תנאי הימנו, ישמשו במקום התראה או הודעה כזו.

87. **הודעות**

כתובות הצדדים לצורך החוזה ונספחיו הינן כמפורט במבוא לחוזה זה.

כל הודעה שתשלח על ידי צד למשנהו בדואר רשום תחשב כנתקבלה בתום 72 שעות מעת משלוחה בדואר. הודעה שנמסרה ביד תחשב כהודעה שנתקבלה במועד המצוין על גב אישור השיגור בפקסימליה.

88. **ביול החוזה**

ההוצאות הכרוכות בביול חוזה זה ובביול מסמכים אחרים הקשורים ו/או הנובעים מהחוזה הזה, היה ויחולו, יחולו על הקבלן.

89. **קיזוז**

העירייה רשאית לקזז כנגד כל סכום המגיע ממנה על פי חוזה זה, כל חוב המגיע לה על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר שבינה לבין הקבלן וכן כל חוב אחר או חוב קצוב אחר המגיע מן הקבלן לעירייה.

הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של העירייה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט הערבות שהקבלן המציא לחוזה זה או לכל חוזה אחר שבינו לבין העירייה. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכות הקיזוז הקיימת לעירייה על פי כל דין.

90. **<u>סמכות השיפוט</u>**

סמכות השיפוט הייחודית בכל הנוגע וקשור לחוזה זה תוקנה לבתי המשפט המוסמכים בתל אביב - יפו.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

ראש העירייה	גזבר העירייה	הקבלן
_____	_____	_____

בשם עיריית תל אביב יפו

נספח א' - תנאים מיוחדים להתקשרות[1]

1. **כללי**

1.1. "**המנהל**" - מנהל אגף שיפור פני העיר ו/או מי מטעמו.

1.2. שאר ההגדרות בנספח זה זהות להגדרות בחוזה שבין הקבלן לעירייה.

2. **ערבות לחוזה:**

סכום הערבות לחוזה המוגדרת בסעיף 15 לחוזה יהיה סכום השווה בשקלים ל – 100,000 ₪.

3. **תקופת ההתקשרות**

ההתקשרות מכוח חוזה זה תהיה לתקופה של **שנתיים** החל מהמועד הראשון שבו נחתם חוזה על ידי מי מבין כלל הזוכים במכרז לביצוע עבודות עיצוב וגיזום עצים ופינוי גזם, נשוא חוזה זה.

4. **התקופה הנוספת**

העירייה תהא רשאית להאריך את תקופת ההתקשרות **בעד שנתיים נוספות**, כל פעם בשנה נוספת או חלק ממנה, כמפורט בסעיף 5.2 לחוזה.

5. **תקופת הבדק** : סעיף 62 בחוזה מבוטל בזאת.

6. **המדד**

6.1. המדד היסודי יהיה **מדד המחירים לצרכן** בהתאם לאמור בסעיף 82.7 לחוזה (להלן: "**המדד**").

6.2. על אף האמור בסעיף 82.7 לחוזה ובסעיף 82.7.1.5 לחוזה, תחושב התייקרות רק החל מתום שנה ממועד החתימה על החוזה, או, במקרה בו תנודות המדד שבסעיף 82.7.1.3 לחוזה הינן בשיעור העולה על 5%, וזאת על פי המוקדם מבניהם.

7. **חשבונות**

על אף האמור בסעיף 82.5 לחוזה, הקבלן יגיש חשבוניות בהתאם לתכולת העבודה שבוצעה ואושרה ע"י המנהל ובסכום שלא יהיה קטן מ- 3,000 ₪.

8. **פיצויים מוסכמים בגין איחור**

גובה הפיצויים המוסכמים בגין איחור (כמפורט בסעיף 58 לחוזה) יהיה בסך הנקוב בכתב הכמויות- נספח ב/1 לחוזה.

9. **פיצויים מוסכמים בגין עבודה לקויה**

גובה הפיצויים המוסכמים בגין עבודה לקויה (כמפורט בסעיף 59 לחוזה) יהיה בסך הנקוב בכתב הכמויות- נספח ב/1 לחוזה.

[1] התנאים המפורטים במסמך זה משלימים את תנאי החוזה.

10. **הנחה בגין היקף עבודות**

עבור עבודות מכל סוג שימסרו לביצוע לקבלן באתר עבודה כל שהוא ו/או באתר עבודה אחר סמוך באותו אזור מכח פקודת עבודה שהוצאה בחוזה זה, ברצף זמנים סביר, ישולמו לקבלן חשבונות בהנחה קבועה מראש על פי טבלת ההנחות שלהלן ויראו את פקודות העבודה שהוצאו לקבלן באזורי עבודה סמוכים כפקודת עבודה אחת:

סה"כ היקף העבודות בש"ח	***ההנחה**
מ- 0 עד 50,000	0%
מ - 50,001 ומעלה	5%

*ההנחה תהא מצטברת (פרוגרסיבית) על פי הסכומים הנובעים מטבלת ההנחות דלעיל.

11. הקבלן מתחייב כי כל כלי הרכב והציוד שהוצגו על ידו לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף הקבוע בסעיף 3.3 לפרק ג' למסמכי המכרז יהיו בבעלותו (בעלות או ליסינג בלבד) במהלך כל תקופת ההתקשרות, על הארכותיה (אם וככל שתוארך). כן מתחייב הקבלן כי יציג לעירייה את כל המסמכים הנדרשים כקבוע בסעיף 5.3 לפרק ג' למסמכי המכרז לרבות תסקירים ומסמכים להוכחת בעלותו בציוד הנ"ל, וזאת במהלך כל תקופת ההתקשרות על הארכותיה. כן מתחייב הקבלן כי כל החלפה של כלי הרכב והציוד הנ"ל, כולם או חלקם, יהיו לפחות לפי המינימום שנקבע בתנאי הסף הקבוע בסעיף 3.3 לפרק ג' למסמכי המכרז (דהיינו רכבים וציוד ששנת ייצורם 2015 ומעלה), שווי ערך או יותר בהתאם לאישור המנהל את השווה ערך. כן מתחייב הקבלן להודיע למנהל על כך ולהמציא רישיונות מתאימים לכל כלי שיוחלף בתוך 3 ימים ממועד החלפת כלי הרכב ו/או הציוד.

אי עמידת הקבלן בהוראות סעיף זה תקנה לעירייה את מלוא הסעדים הקבועים בדין, ובהתאם להוראות מסמכי המכרז והחוזה, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל - גביית פיצוי מוסכם, חילוט הערבות וביטול החוזה.

12. הקבלן מתחייב להעסיק בכל תקופת ההתקשרות בין באופן ישיר (יחסי עובד- מעסיק) ובין כנותן שירותים (משתתף חופשי/פרילאנס) לפחות שלושה גוזמים בעלי תעודת הסמכה של "גוזם מומחה" מאת משרד החקלאות ופיתוח הכפר, בעלי ניסיון של שנתיים לפחות. על הקבלן להציג את התעודות והאישורים המתאימים בנושא בתוך 7 ימים מיום חתימת החוזה וכן בתוך 24 שעות מרגע דרישת המנהל ו/או מי מטעמו. החלפת זהות הגוזמים הנ"ל תהא כפופה לקבלת אישור העירייה מראש ובכתב.

13. **העסקת עובדים במוסדות החינוך השונים - העדר הרשעות מין**

13.1. הקבלן מצהיר כי העובדים ו/או נותני השירותים אשר יועסקו על ידו בביצוע עבודות נשוא חוזה זה, על נספחיו, במוסדות החינוך השונים יקבלו אישור משטרתי על כך שאין מניעה מלהעסיקם על פי החוק למניעת העסקה של עבריינים מין במוסדות מסוימים (תשס"א-2001) ועפ"י התקנות למתן שרות לקטינים (אישור המשטרה) התשס"ג – 2003 ועפ"י כל דין רלבנטי אחר בנושא. כן מתחייב הקבלן כי לא יעסיק כל עובד ו/או נותן שירותים בביצוע העבודות מושא חוזה זה במוסדות חינוך זה בטרם יציג אישור משטרתי כאמור. כמו כן מתחייב הקבלן להחתים את כל עובדיו ו/או נותני השירותים מטעמו

על כל הטפסים הנדרשים לרבות ייפוי כח, בקשות וכל טופס אחר ככל שיידרש לצורך השגת האישורים והכל בהתאם להוראות כל חוק, תקנה ודין בנושא.

13.2. הקבלן מתחייב להמציא לעירייה, טרם תחילת ביצוע עבודות במוסדות חינוך ו/או בסמוך אליהן ו/או על פי כל דרישה מצד העירייה, רשימות של כלל העובדים ו/או נותני השירותים המועסקים על ידו לצורך ביצוע עבודות אלה וכן, להמציא כתב הסכמה, ייפוי כח ומסמכים נדרשים לצורך מסירת מידע מן המרשם על עבירות, כמפורט לעיל, וזאת הן ביחס לעובדיו (יחסי עובד-מעסיק) והן ביחס לנותני שירותים/פרילאנס (וככל שמדובר בחברה/שותפות- של מנהליו ובעלי המניות העיקריים בתאגיד או השותפים, בהתאמה).

14. **קבלן ראשי ומבצע בניה**

14.1. מקום בו תעסיק העירייה מספר קבלנים שונים לביצוע עבודות באתר העבודה, תהיה העירייה רשאית להורות לאחד הקבלנים, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לשמש כ"**מבצע בניה**" (להלן: "**מבצע הבניה**") לעניין פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970 (להלן: "**פקודת התקנות בעבודה**"), והתקנות שהותקנו מכוחה, לרבות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), תשמ"ח-1988 (להלן: "**תקנות עבודות בניה**").

14.2. "מבצע הבניה" יהיה אחראי על הבטיחות בעבודה ביחס לכל הקבלנים הפועלים באתר העבודה ו/או מי מטעמם, תוך עמידה בהוראות כל דין, לרבות פקודת הבטיחות בעבודה והתקנות שהותקנו מכוחה.

14.3. אין במינויו של קבלן מסוים לתפקיד "מבצע הבניה" כדי לגרוע מחובתו של הקבלן לפעול בהתאם לכל חובות הבטיחות המוטלות עליו מכוח חוזה זה ועל פי כל דין.

14.4. כל קבלן מתחייב להישמע להוראות "מבצע הבניה" בכל עניין הקשור לבטיחות.

14.5. הורתה העירייה לקבלן לשמש כמבצע הבניה, יחתום הקבלן על אישור כי הוא משמש כמבצע הבניה, וישלח הודעה למפקח העבודה האזורי, בהתאם להוראות תקנה 6(ד) לתקנות עבודות בניה.

14.6. מונה הקבלן כמבצע הבניה, יוסיף הקבלן בביטוחים שעליו לערוך את שמות הקבלנים שהוא קיבל אחריות על בטיחות עבודתם בשם המבוטח, וירחיב את היקף הכיסוי הביטוחי בהתאם לערך עבודות אותם קבלנים ולסוגן.

14.7. בגין מינויו כמבצע בניה, יהא הקבלן זכאי לתמורה בסך של 4% משווי העבודות (בפועל) המבוצעות ע"י הקבלנים הנוספים, אשר על בטיחות עבודתם יהיה אחראי הקבלן, על פי חשבונות שאושרו לתשלום ע"י המנהל (לקבלנים הנוספים).

15. **<u>תאגידים עירוניים</u>**

הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי חוזה זה על נספחיו (לרבות מחירי נספח ג' לחוזה), יהיה תקף גם ביחס לעבודות שיבוצעו (אם יבוצעו) ע"י חברות ותאגידים עירוניים לרבות תאגיד המים של עיריית תל אביב יפו (מי אביבים 2010 בע"מ), גני יהושע בע"מ, עזרה וביצרון, אחוזות החוף, הרשות לפיתוח כלכלי ועוד.

עבודות אלו (ככל שיבוצעו) לא יחשבו כחלק מהיקף העבודות המפורט בסעיף 4.1 בפרק ג' למסמכי המכרז, ואולם, ככל שאלה יבוצעו (אם יבוצעו) יהיה זה במחירי ובתנאי חוזה זה על נספחיו.

16. **<u>העירייה כמפעל חיוני:</u>**

הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי העירייה מוכרת כ"מפעל חיוני" ו/או כ"מפעל למתן שירותים קיומים" והקבלן מתחייב בזאת כי אם יוכרז ע"י הרשויות המוסמכות אחד המצבים בהתאם להוראות אחד או יותר מהחוקים המפורטים להלן:

- הכרזה על מצב חירום על ידי השר המוסמך לכך כאמור בתקנות שעת חירום (סמכויות מיוחדות), תשל"ד-1973.
- הכרזה על מצב מיוחד בעורף, כמשמעותו בסעיף 9ג לחוק ההתגוננות האזרחית, תשי"א-1951.
- הכרזה על אירוע כאירוע אסון המוני כהגדרתו בסעיף 90א לפקודת המשטרה (נוסח חדש), תשל"א-1971.
- הכרזה על מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 38 לחוק יסוד: הממשלה.

אזי, תחולנה הוראות החוקים הנ"ל ו\או הוראות חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967 ו\או הוראת כל דין רלבנטי אחר, גם על עובדי ו\או שירותי ו\או כלי הקבלן המשמשים לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה.

17. **<u>ניהול יומן עבודה</u>**

נוסח סעיף 9 בחוזה ישונה, ולהלן הנוסח החדש:

"9.1 הקבלן ינהל יומן עבודה על טופס הנהוג בעירייה (להלן: "היומן") וירשום בו, מידי יום ביומו פרטים, המשקפים, לדעתו, את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודה, אלא אם ניתנה הוראה אחרת במסמך אחר מהמסמכים המצורפים לחוזה או הוראה בכתב של המנהל. המפקח יהא רשאי לרשום ביומן העבודה על הערה, הוראה, וכל פרט ככל שיחפוץ בהתאם לשיקול דעתו וזאת, בכל עת. היומן יועבר לעירייה בכל אמצעי שיורה המנהל לרבות בדואר אלקטרוני ו/או פיסית ו/או פקס.

9.2 היומן ייחתם, לפחות אחת לשבועיים ע"י הקבלן, בהתאם לקצב ביצוע העבודות. הסתייג הקבלן מפרט כל שהוא מהפרטים שנרשמו על ידי המפקח ביומן, ירשום הקבלן ביומן את דבר הסתייגותו המנומקת; אולם הסתייגותו לא תחייב את העירייה. לא רשם הקבלן הסתייגות מנומקת כאמור, הרי אישר הקבלן את נכונות הפרטים הרשומים ביומן. לא חתם הקבלן על היומן תוך עשרים ימים לאחר שנדרש לכך ע"י המפקח, ייחשב הדבר, כי אין לו הסתייגות כל שהיא לפרטים הרשומים ביומן.

9.3 רישומים ביומן, פרט לאלה שהקבלן הסתייג מהם בכפוף לקבוע בסעיף 9.2, שאינם מחייבים את העירייה, ישמשו כראיה בין הצדדים על העובדות הכלולות בהם, אולם לא ישמשו כשלעצמם עילה לדרישת כל תשלום על פי החוזה.

9.4 העירייה תאשר את יומן העבודה בחתימת המפקח וזאת במועד הגשת החשבון בלבד."

נספח ב' לחוזה- המפרט הטכני

1. **כללי:**

1.1. חוזה מסגרת זה כולל ביצוע עבודות עיצוב, גיזום עצים בגדלים שונים, כריתת עצים, הדברת תהלוכן האורן וטיפול ריסוס בעצי דקל כנגד חדקונית הדקל האדומה, העתקת עצים ופינוי גזם עירוני ברחבי העיר ועוד וזאת בשטחי גינון ציבוריים וכן ברחובות, בחורשות וגנים, במוסדות חינוך ומבני ציבור בעיר ובכל שטח אחר שיורה המנהל ו/או מי מטעמו לבצע עבודה כלשהי, לרבות נכסים בבעלות עיריית תל-אביב-יפו מחוץ לשטח המוניציפאלי של העיר, הכל על פי צרכי ותקציבי העירייה והוראתה, מעת לעת, כמפורט בחוזה על נספחיו.

1.2. העצים המיועדים לגיזום, דילול וכריתה נמצאים בשטחים ציבוריים כגון : רחובות, מדרכות, שדרות, פסי-ירק, חורשות, גנים ציבוריים, פינות נוי, מוסדות חינוך, מבני ציבור וכיוצ"ב , מתחת ו/או מעל מבנים, מבנים ארעים, מתקני גינה ומשחק וכו' ובכל שטח אחר שיורה על כך המנהל ו/או מי מטעמו, לעיתים עפ"י הוראת המנהל תבוצע עבודה בשטחים פרטיים.

1.3. הקבלן מתחייב לבצע את כל עבודת הגיזום וכריתת עצים, לספק צוותי עבודה כנדרש בכתב הכמויות ולפנות גזם ברחובות, חורשות וגנים לפי הוראת המנהל, גם במקומות שלא ביצע בהם עבודות גיזום. התשלום לקבלן יהיה בהתאם לכתב הכמויות.

1.4. הקבלן מתחייב לבצע טיפול במזיקים שונים כגון : תהלוכן האורן ממינים שונים וטיפול בעצי דקל ממינים שונים כנגד חדקונית הדקל האדומה, וזאת באמצעות מדביר מוסמך שיאושר ע"י העירייה, ובכפוף להוראות כל משרד החקלאות וכל דין רלוונטי בנושא.

1.5. בעצים גדלים בגנים, בין בתים, במדרכות, ברחובות צרים באתרים צפופים, ליד ומעל מבנים וגגות (מכל סוג שהוא) ליד ומעל חוטי חשמל, בזק, מעל מכוניות, כבלים, חצרות פרטיות וכו' ולחלקם אין גישה לטרקטור או משאית מנוף, יש צורך בטיפוס על העץ כדי לגזום. כמו כן, במקומות שבהם אין גישה למשאית יפנה הקבלן את הגזם באופן ידני.

לעתים, לצורך ביצוע העבודה, על הקבלן להמתין לפינוי כלי רכב החונים באתר העבודה על ידי בעלי הרכב, ברחובות ו/או אתרי עבודה מסוימים.

1.6. העבודות תבוצענה לפי הוראות המנהל או מי מטעמו, בהתאם לתנאי החוזה על כל נספחיו לרבות תיאור העבודה- המפרט הטכני המהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה, וכן בהתאם להוראות כל דין, לרבות חוק למניעת מפגעים, התשכ"א-1961 והתקנות שהותקנו מכוחו.

1.7. הקבלן מתחייב כי בידיו כח האדם והציוד הנדרש לצורך ביצוע כל העבודות נשוא חוזה זה, ברמה המקצועית הנדרשת ממנו בחוזה ולשביעות רצון המנהל ו/או המפקח.

1.8. הקבלן מתחייב לבצע כל עבודה ובכל היקף שיימסר לו לביצוע. בגין סירוב לקבל עבודה מכח חוזה זה, ללא אישור המנהל, רשאית העירייה לחייב את הקבלן בפיצוי כספי מוסכם בהתאם לקבוע בכתב הכמויות, לכל מקרה.

1.9. כל האמור במפרט הטכני זה בא להוסיף על האמור בחוזה ובנספחיו, ואינו בא כדי לגרוע מהאמור בחוזה, על נספחיו, או מהוראות כל דין.

1.10. על אף האמור בסעיף 6 לפרק ג' למסמכי המכרז לעניין חלוקת העבודה שנקבעה בין הקבלנים עמם נחתמו חוזים מכח חוזה זה, מובהר בזאת כי חלוקת העבודה לא תחול על העבודות המפורטות להלן :

1.10.1. חב' החשמל לישראל.

1.10.2. עבודות לטיפול במזיקים שונים כגון: תהלוכן האורן בעצי אורן ו/או חדקונית הדקל האדומה בעצי דקל ועוד.

1.10.3. העתקת עצים מורכבים לפי שיקול דעתו הבלעדי של המנהל.

1.10.4. עבודות במוסדות חינוך ומבני ציבור לפי שיקול דעתו הבלעדי של המנהל.

1.11. **כח אדם**

1.11.1. מבלי לגרוע מכלליות האמור החוזה ובסעיף 12 בנספח א' לחוזה- התנאים המיוחדים להתקשרות, הקבלן מתחייב כי בידיו כח האדם והציוד הנדרש לצורך ביצוע כל העבודות נשוא חוזה זה, ברמה המקצועית הנדרשת ממנו בחוזה ולשביעות רצון המנהל ו/או המפקח, וכי זה יכלול לפחות את אנשי המקצוע העונים לדרישות המפורטות להלן:

1.11.1.1. מנהל עבודה בעל ניסיון של שנתיים לפחות בתחום הגיזום.

1.11.1.2. בעלי מקצוע שונים בעלי הכשרה מתאימה לעבודות הכלולות במפרט זה כגון: גוזם, אילנאי, אגרונום, אקולוג, יועץ בטיחות ועוד.

1.11.1.3. פועלים מקצועיים לעבודות הכלולות במפרט זה.

1.11.2. הקבלן מתחייב להעסיק את כח האדם הנדרש לביצוע העבודות, וזאת בתוך חודש ימים מיום תחילת ההתקשרות ובטרם התחלת העבודות.

1.11.3. הקבלן יציג את אנשי המקצוע מטעמו ואת תעודות ההסמכה שלהם וזאת בתוך שלושה ימי עבודה מיום שיידרש לעשות כן בהתאם להוראות המנהל. בכל מקרה של החלפת אחד מאנשי המקצוע, יודיע הקבלן למנהל ו/או למפקח על כך טרם ביצוע ההחלפה ויקבל את אישורו בכתב וכן יציג תעודות מקצועיות מתאימות.

1.11.4. העירייה שומרת לעצמה זכות להורות לקבלן לשלוח את עובדיו המקצועיים על חשבונו לקורסים, השתלמויות וימי עיון.

1.11.5. לביצוע עבודות חריגות, רשאית העירייה להורות לקבלן לספק צוות נוסף ו/או פועלים נוספים. הצוות יכלול רכב ושני פועלים. על הקבלן לספק עובדים אלו תוך 24 שעות מיום הוראת המנהל ו/או המפקח.

1.11.6. במקרים מיוחדים, רשאית העירייה להורות לקבלן לצמצם את רשימת כח האדם המקצועי.

1.11.7. כל עובדי הקבלן, לרבות מנהל עבודה, יישאו עמם תעודה כלשהי, הכוללת שם, תמונה ותפקיד.

1.11.8. על הקבלן להרחיק מהאתר, לפי דרישות המנהל ו/או המפקח, כל אדם אשר לדעתו של המפקח אינו מומחה או שאינו מתנהג כראוי.

1.11.9. בגין אי העסקת כוח אדם כמפורט לעיל ו/או אי התייצבות של איש מקצוע מטעם הקבלן, רשאית העירייה לחייב את קבלן בפיצוי כספי מוסכם בהתאם לקבוע בכתב הכמויות, לכל מקרה.

1.12. **פקודת עבודה**

1.12.1. העבודה תבוצע על פי פקודות עבודה אשר ימסרו לקבלן לכל עבודה בנפרד. פקודות העבודה ימסרו לקבלן ע"י המנהל ו/או מי מטעמו והן תוכלנה להימסר לקבלן הן בכתב והן בעל פה.

1.12.2. אישור המנהל ו/או מי מטעמו על ביצוע פקודת העבודה יינתן רק לאחר ביצוע כל התיקונים שנדרשו, לשביעות רצון המפקח. אי ביצוע תיקוני הגיזום בתוך 72 שעות מהוראת המפקח בעל פה או בכתב, שנקבע ע"י המפקח, יגרור פיצוי מוסכם מאת הקבלן לעירייה, בהתאם לקבוע בכתב הכמויות, לכל יום איחור לכל אתר.

1.13. **<u>תיעוד העבודות</u>**

1.13.1. הקבלן מתחייב בכל סוגי העבודות מושא חוזה זה לצלם ולהגיש לעירייה תמונות של האתר לפני, במהלך ואחרי העבודות וכן תמונה של פריסת אמצעי הבטיחות, ככל שנדרש בביצוע העבודות.

הקבלן ישתמש במצלמה דיגיטלית בעלת רזולוציה שלא תהיה קטנה מ-3- MP, עם זום אופטי X5

לפחות עם תאריך ומיקום Y,X ברשת ישראל החדשה. כל העלויות הקשורות בנושא זה לרבות עלות המצלמה, הצילום והדפסת הצילומים בצבע, משלוחם בדוא"ל או במערכת כלולים במחירי היחידה המפורטים בנספח ג' לחוזה.

מובהר בזאת כי התמונות יכללו את הפרטים הבאים:

- זיהוי ברור של האתר והעצים טרם ביצוע העבודות ובגמר העבודה.
- זיהוי ברור של אביזרי הבטיחות שהוצבו, ככל שנדרש.
- כתובת, תאריך ושעה מדוייקים.
- מיקום Y,X ברשת ישראל החדשה.

הקבלן יגיש לעירייה את הצילומים ואת קבצי התמונות במצורף לפקודת העבודה במסירה ידנית או בדואר אלקטרוני לבדיקה ואישור המפקח. לא תאושרנה פקודות עבודה שלא יצורפו להן צילומים צבעוניים ותאריך הצילום כאמור לעיל המעידים על ביצוע העבודה ופריסת אמצעי הבטיחות, ככל שנדרשו. במידה שלא יוגשו צילומים, לא תשולם לקבלן כל תמורה עבור הביצוע.

1.14. **<u>פרקי זמן לתגובה בתקופת החוזה</u>**:

1.14.1. הקבלן מתחייב להתייצב באתר העבודה לצורך ביצוע העבודה מיד עם קבלת פקודת העבודה, על פי הוראות המפקח, בפרק הזמן המפורט בטבלה שלהלן ע"פ סוג העבודה הרשומה לצידו, וע"פ מספר הקריאות שיימסרו לו באותו פרק זמן, וכדלקמן:

סוג העבודה	שעות עבודה הקבלן			זמן התייצבות	
	ימי א' עד ה' (רגילים)	ערבי חג וערב שבת	שבתות, חגים ושבתון	לקריאה ראשונה/ תחילת עבודה	לכל קריאה נוספת
עבודה רגילה/שוטפת (אחזקה)	מ - 07:00 עד 16:00	מ - 07:00 עד שעה לפני כניסת החג/השבת	--	עד 3 שעות	עד 4 שעות
עבודה מתוכננת (פרויקטים)	24 שעות ביממה	מ - 07:00 עד שעה לפני כניסת החג/השבת	--	עד 2 ימי עבודה	--
עבודה בתורנות	מ - 16:00 עד 07:00	משעה לפני כניסת החג/השבת ועד שעה 07:00 ביום עבודה רגיל	24 שעות ביממה	עד שעתיים	עד 3 שעות
עבודת חירום	24 שעות ביממה	24 שעות ביממה	24 שעות ביממה	עד שעתיים	עד 3 שעות

1.14.2. עבודה בשעות הלילה ו/או בערבי שבת ו/או ערבי חג ו/או שבתות וחגים תהא באישור המנהל בכתב בלבד, למעט עבודת חירום. על ביצוע עבודה במועדים אלו, ללא אישור המנהל, רשאית העירייה לחייב את הקבלן בפיצוי כספי מוסכם בהתאם לקבוע בכתב הכמויות, לכל מקרה.

1.14.3. אם יימסרו לקבלן יותר מ - 2 קריאות בו זמנית, העירייה רשאית לחייב את הקבלן להוסיף צוותי עבודה וציוד נוספים על פי הצורך ובכל מקרה לא יסטה הקבלן מזמני ההתייצבות לביצוע העבודות הנוספות, מעבר לקבוע בטבלה בסעיף 1.14.1 לעיל.

1.14.4. יובהר כי שעות העבודה ו/או זמני הטיפול ו/או סוגי הקריאה יוכלו להשתנות בהתאם להוראות המנהל או בהתאם לצורך, לרבות בשעות הלילה ועוד.

1.15. **<u>צוותי העבודה ומועדי עבודתם-</u>**

1.15.1. על הקבלן לספק לפחות צוות אחד הכולל, בין היתר, עובדים, כלים וציוד(להלן: "**צוות עבודה**"), וזאת לצורך ביצוע כל סוגי העבודות מושא חוזה זה. צוות העבודה יכלול לפחות את המפורט להלן

1.15.1.1. מפעיל נהג, שני פועלים וגוזם מומחה אשר יבצע בפועל את עבודת הגיזום.

1.15.1.2. כל צוות עבודה, כאמור, יצויד בכלי עבודה וציוד הנדסי, הכול בהתאם לסוג העבודה ודרישות המנהל ו/או מי מטעמו.

1.15.1.3. העירייה רשאית להורות לקבלן לספק צוות ו/או צוותים נוספים ע"פ צרכיה, מעת לעת, ובהתאם להוראות החוזה על נספחיו וסוגי העבודות מושא חוזה זה. בגין אי אספקת צוות עבודה כהגדרתו לעיל על כל הציוד ואנשי המקצוע שבו, רשאית העירייה לחייב את קבלן בפיצוי כספי מוסכם בהתאם לקבוע בכתב הכמויות, לכל מקרה.

1.15.2. **<u>עבודה רגילה/ שוטפת</u>**

1.15.2.1. עבודה שתימסר לקבלן ע"י המנהל ו/או מי מטעמו ע"פ תכנית שנקבעה ראש ו/או ע"פ פקודות עבודה הכוללות, בין היתר, אחזקת שבר, גיזום/ דילול עצים, טיפול בעץ בודד ועוד.

1.15.2.2. על הצוות להתייצב לביצוע עבודת אחזקה (עבודה רגילה/שוטפת) בכל מקום שיורה המנהל או מי מטעמו, בהתאם לפרקי הזמן ושעות העבודה המפורטים לצד סוג עבודה רגילה /שוטפת בטבלה שבסעיף 1.14.1 לעיל.

1.15.3. **<u>עבודה מתוכננת</u>**

1.15.3.1. עבודה שתימסר לקבלן ע"י המנהל ו/או מי מטעמו והקבלן יבצעה בהתאם לפרקי הזמנים המפורטים בטבלה 1.14.1 ו/או דרישות המנהל ו/או מי מטעמו, ברציפות ללא הפסקה ולאחר

1.15.3.2. על הצוות להתייצב לעבודה בכל מקום שיורה המנהל או מי מטעמו, בהתאם לפרקי הזמן ושעות העבודה המפורטים לצד סוג עבודה מתוכננת (פרויקטים) בטבלה שבסעיף 1.14.1 לעיל.

1.15.3.3. הקבלן יתחיל בביצוע עבודה לאחר ביצוע סיור מקדים באתר העבודה. כמו כן , המפקח רשאי לדרוש קיום סיור נוסף עם הקבלן לפי שיקול דעתו. על הקבלן לבצע את העבודות בהתאם ללוחות הזמנים המצוינים בפקודת העבודה ולפי דרישת המנהל. העבודה תתבצע ברצף וללא הפסקה.

1.15.3.4. הקבלן לא יסרב לבצע כל עבודה שתימסר לו, גם אם מדובר יהיה בעץ בודד.

1.15.3.5. לא תשולם כל תמורה נוספת בגין ביצוע עבודה מתוכננת בשעות הלילה.

1.15.4. **<u>לעבודה בתורנות</u>**

1.15.4.1. הקבלן יבצע את העבודות מושא חוזה זה לאחר שעות העבודה, בתורנות חודשית קבועה, .על הצוות להתייצב לעבודה בכל מקום שיורה המנהל או מי מטעמו, בהתאם לפרקי הזמן ושעות העבודה המפורטים לצד סוג עבודה "תורנות" בטבלה שבסעיף 1.14.1 לעיל.

1.15.4.2. על הקבלן להעביר בכתב את פרטי התורן מטעמו אשר יידרש להיות בקשר עם המפקח ולקבל הוראות ממנו. הקבלן מתחייב לבצע את כל העבודות שתידרשנה לביצוע במהלך התורנות, הכוללות, בין היתר, אחזקת שבר, גיזום ו/או דילול עצים, טיפול בעץ בודד ועוד.

1.15.4.3. הקבלן מתחייב לבצע את כל העבודות שתידרשנה לביצוע במהלך התורנות.

1.15.4.4. המנהל, לפי שיקול דעתו הבלעדי, יקבע את מועדי התורנות לכל הקבלנים שנחתמו עמם חוזים לביצוע העבודות נשוא חוזה זה. העבודות יימסרו בהתאם לחלוקת העבודה בין הקבלנים, ככל הניתן. ככל שהעבודות ימסרו רק לקבלן אחד, יידרש הקבלן לבצע את עבודות התורנות לכל אורך ימי תקופת החוזה ויידרש להפעיל צוותים שונים לביצוע עבודה בתורנות.

1.15.4.5. במקרים הנ"ל, תבוצע העבודה גם ללא נוכחות מפקח במקום. בגמר העבודה חייב הקבלן לדווח למפקח על סיום העבודה, לרבות משלוח צילומים. בגין אי ביצוע האמור לעיל, תהא רשאית העירייה לחייב את הקבלן בפיצוי כספי מוסכם בהתאם לכתב הכמויות, לכל יום ולכל מקרה.

1.15.4.6. בגין אי ביצוע האמור לעיל, תהא רשאית העירייה לחייב את הקבלן בפיצוי כספי מוסכם בהתאם לכתב הכמויות, לכל יום ולכל מקרה.

1.15.4.7. בגין אספקת הצוות תשלם העירייה לקבלן את תמורת הצוות " עבודה בתורנות" על פי הקבוע בכתב הכמויות. בנוסף תשלם העירייה לקבלן בגין כל עבודה שיבצע הצוות במהלך המשמרת (לדג' גיזום, דילול, כריתה וכו'), בהתאם לסעיפים הרלבנטיים בכתב הכמויות.

1.15.5. **צוות לעבודת חרום**

1.15.5.1. המנהל או מי מטעמו רשאים להורות לקבלן לספק צוות/ים לעבודת חרום, לצורך ביצוע עבודות בימי סערה ו/או כוננות סופה על פי נוהל סופה של העירייה ו/או מצבי חרום אחרים (להלן: "**צוות חירום**"), גם ביום וגם בלילה בכל יום, כולל שבת וחג.

1.15.5.2. צוות ו/או צוותי החירום יתייצבו בכל מקום שיורה המנהל או מי מטעמו, בהתאם לפרקי הזמן ושעות העבודה המפורטים לצד סוג עבודה בחירום בטבלה שבסעיף 1.14.1 לעיל. צוות החירום יועמד לרשותו של המפקח ויופעל על פי הוראותיו. המנהל או מי מטעמו רשאי להורות על הפסקת עבודת צוות חירום בכל שעה.

1.15.5.3. בקריאות הנ"ל, תבוצע העבודה גם ללא נוכחות מפקח במקום. בגמר העבודה חייב הקבלן לדווח למפקח על סיום העבודה, לרבות משלוח צילומים. בגין אי ביצוע האמור לעיל, תהא רשאית העירייה לחייב את הקבלן בפיצוי כספי מוסכם בהתאם לכתב הכמויות, לכל יום ולכל מקרה.

1.15.5.4. **אי-עמידה בדרישות הזמנים לטיפול בעבודות בימי סערה ו/או כוננות סופה על פי נוהל סופה של עיריית תל אביב-יפו ו/או מצבי חרום אחרים, תהווה הפרה של תנאי החוזה והעירייה תהא רשאית לנקוט בכל האמצעים העומדים לרשותה עפ"י חוזה זה ועפ"י כל דין.**

1.15.5.5. בגין עבודת חירום, תשולם לקבלן תמורה עבור צוות חירום, בהתאם לסעיפים הרלבנטיים בכתב הכמויות. התשלום בגין צוות חירום כולל את כל הנדרש ל- 25 קריאות ראשונות לכל צוות עבודה, לפי דרישת המנהל. החל מהקריאה ה-26 ואילך לכל צוות עבודה, תשלם העירייה לקבלן את תמורת ביצוע העבודה שבוצעה במסגרת הקריאה בהתאם לסעיפים הרלבנטיים בכתב הכמויות.

1.16. ציוד ורכבים

1.16.1. מבלי לגרוע מכלליות האמור החוזה ובסעיף 11 בנספח א' לחוזה- התנאים המיוחדים להתקשרות, הקבלן יספק את כל הציוד הנדרש לביצוע העבודות נשוא חוזה זה לרבות כלים מכניים, כלים הנדסיים וכיו"ב, והכל בהתאם לתכניות ולמפרטים לכל אתר לביצוע העבודות נשוא חוזה זה, ובהתאם לדרישת המנהל. המפקח יהיה רשאי לבדוק את הציוד טרם התחלת העבודות.

1.16.2. כל החומרים והכלים לצורך ביצוע העבודה יסופקו ע״י הקבלן ועל חשבונו, אלא אם צוין אחרת בחוזה על נספחיו. האחריות לאחסונם בשטח האתר מוטלת על הקבלן, והעירייה אינה מתחייבת לדאוג לקבלן למקום אחסון.

1.16.3. <u>כלי הרכב, ציוד הנדסי, ציוד מכני</u>

הקבלן מתחייב כי לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה, יעשה שימוש בכלי רכב ששנת ייצורם 2015 ואילך וזאת ע״פ המפורט להלן:

1.16.3.1. הציוד יכלול את כל הדרוש לביצוע העבודות ויכלול, בין היתר:

1.16.3.1.1. לפחות יעה אופני זעיר אחד.

1.16.3.1.2. לפחות שני טרקטורים חקלאיים מסוג T1, עם עגורן סל להרמת אדם לגובה עבודה של 12 מטר לפחות.

1.16.3.1.3. לפחות רכב מסוג N2 משא פתוח מנוף קדמי אחד, עם עגורן טעינה עצמית, זרוע הידראולי מתקפל, עם סל להרמת עובדים, גובה הרמה 26 מטר לפחות, וכן רישיון מוביל של משרד התחבורה לרכב הנ״ל.

1.16.3.1.4. לפחות רכב מסוג N3 משא רכין מנוף קידמי אחד עם עגורן טעינה עצמית הידראולי מתקפל, וכן רישיון מוביל של משרד התחבורה לרכב הנ״ל.

1.16.3.1.5. משאית פינוי גזם אחת לפחות עם מנוף מלקחיים והפעלה עצמית.

1.16.3.1.6. מכונת כרסום לגדמי עצים (מקדדת).

1.16.3.1.7. עגלת חץ עגלת חץ (עגלה להכוונת תנועה) נגררת, תקנית עם מפעיל בעל תעודת ״מפעיל מוסמך להסדרת בטיחות התנועה באתרי סלילה״.

1.16.3.1.8. אמצעי תאורה לעבודות לילה, עגלת תאורה עם גנרטור.

1.16.3.1.9. מזמרה הפועלת על לחץ שמן לצורך גיזום כפות דקלים.

1.16.3.1.10. מחפר לחץ סילוני (אקדח לחץ אויר) + קומפרסור לצורך חפירה ליד שורשי עצים.

1.16.3.1.11. מסור חשמלי נטען וכל ציוד הנחוץ לצורך ביצוע עבודות על פי חוזה זה על נספחיו.

1.16.3.2. חל איסור מוחלט להפעיל כלים וציוד עבודה, רכבים וכו׳ לא מורשים על פי חוק.

1.16.3.3. עם תחילת עבודתו ימסור הקבלן למנהל את רשימת כלי הרכב ומספרם ויעדכן את המנהל לגבי כל שינוי בכלי הרכב המשמשים אותו לצורך ביצוע עבודות נשוא חוזה זה. בכל עת שיידרש יציג הקבלן למנהל, בין היתר, אישורים בתוקף של רישיונות כלי הרכב, אישור ביטוחים ותעודת רישוי (טסט), רישיון מוביל ככל שנדרש, תסקיר על ניסוי ובדיקה של עגורנים ו/או מכונות הרמה ואביזריהם ועוד, וזאת לפי דרישת המנהל ושיקול דעתו הבלעדי.

1.16.3.4. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש שינויים/תוספות בדרישות הנ״ל בתקופת ההתקשרות והכל בהתאם להוראות כל דין.

1.16.3.5. ציוד יגיע לשטח כשהוא במצב תקין ומתאים לעבודה. ייחשב רק זמן עבודה בפועל, ללא זמן המתנה והפסקות המפעיל וללא תשלום עבור הבאת והחזרת כלים. כל ההוצאות הקשורות לאספקת הכלים הרשומים לעיל לאתר העבודה, פינוי הגזם ועלות המפעילים וכלולים במחירי היחידות אשר בכתב הכמויות.

1.16.3.6. כל תנועה הן לצורכי העברת ציוד וחומרים והן לכל מטרה אחרת שהיא, תבוצע אך ורק באמצעות כלי רכב המצוידים בגלגלים פניאומטיים. יש לוודא שגלגלי הרכב נקיים ושהחומר המועמס עליהם אינו מתפזר בזמן הנסיעה.

1.16.3.7. כלי הרכב שאינם מזהמים:

1.16.3.7.1. הקבלן מתחייב כי העבודות נשוא חוזה זה תבוצענה באמצעות כלי רכב שאינם מזהמים ובפרט על פי המפורט להלן:

1.16.3.7.2. לגבי רכבי בנזין: רכב שמצויד בו ממיר קטליטי ושעבר את הטסט השנתי.

1.16.3.7.3. לגבי רכבי דיזל: רכב מדגם יורו 3 ומעלה שגילו אינו עולה על 7 שנים, או רכב שגילו עולה על 7 שנים אך מותקן בו אמצעי הפחתת זיהום אוויר בנוסף לאמצעים המקוריים שבהם מצויד הרכב, כגון ממיר מחמצן, מלכודת חלקיקים או טכנולוגיה אחרת הנושא אישור של גורם מוסמך מקומי או מחו"ל וכן אישור של משרד התחבורה, ושעבר את הטסט השנתי.

1.16.3.8. הקבלן יתקין על חשבונו בכל כלי הרכב אשר יופעלו על ידו לרבות טנדרים ובכל האמצעים הנוספים אשר יידרשו על ידי העירייה במהלך כל תקופת ההתקשרות - מערכת איתור, מעקב ובקרה לוויינית של חברת איתוראן או כל מערכת איתור שוו"ע כפי שאושרה ע"י המנהל, על מנת שתתחבר למערכת הקיימת כיום בעירייה מכח זכיית החברה במכרז מסגרת פומבי, שתאפשר קבלת נתונים בזמן אמת ותאפשר דיווחים רטרואקטיביים בדבר מיקום הרכבים ומסלול העבודה ותאפשר לעירייה הפקת דו"חות תקופתיים בחתכים שונים והכל על פי דרישות העירייה (להלן: "**מערכת האיתור**"). ככל שהציוד אינו בבעלות הקבלן, לא נדרש להתקין ע"ג הרכבים המפורטים לעיל מערכת איתור, מעקב ובקרה לוויינית של חברת איתוראן או כל מערכת איתור שוו"ע.

1.16.3.9. מובהר בזאת, כי העירייה רשאית להיכנס לאתר המערכת באינטרנט ולהתחבר בזמן אמת לצורך קבלת דיווח. כן תהא רשאית העירייה, להפיק דוחות בזמן אמת באשר למיקום כלי הרכב, וכן להפיק דו"חות תקופתיים באשר למסלול כלי הרכב, שידווחו על מיקומם בכל רגע נתון, ללא תנאי והגבלה במערכת ניהול ומידע באמצעות מערכת האיתור.

1.16.3.10. מובהר בזאת, כי כל עלויות הרכישה, ההתקנה והתחזוקה של מערכות האיתור הנ"ל בכלי הרכב יחולו על הקבלן בלבד ותמורתן כלולה בנספח ג' לחוזה.

1.16.3.11. בגין אי אספקת כלי רכב ו/או ציוד ו/או ציוד או כלי רכב לא תקין ו/או תפעול כלי רכב ללא מערכת איתור או כשמערכת האיתור תקולה, רשאית העירייה לחייב את הקבלן בפיצוי מוסכם בהתאם לכתב הכמויות לכל יום ולכל מקרה.

1.17. **<u>עבודות לתיחור בין הקבלנים</u>**

1.17.1. בכל פעם שהעירייה תהייה מעוניינת בביצוע עבודות מיוחדות של העתקת עצים מורכבים ו/או מיוחדים לרבות טיפולים אורתופדיים לעצים מורכבים ו/או מיוחדים, יערך "נוהל הצעת מחיר" על ידי פניה של המנהל לכל הקבלנים נשוא חוזה זה (להלן: **"הפניה להצעות מחיר"**). הפניה להצעות מחיר תכלול מידע על סוג וכמות העבודה הנדרשת. מובהר בזאת, כי במקרים של העתקת עצים מורכבים ו/או מיוחדים לעצים גדולים, המנהל רשאי לפנות רק לחלק מהקבלנים נשוא חוזה זה, על פי שיקול דעתו הבלעדי.

1.17.2. בפניה לקבלת הצעות המחיר במסגרת נוהל הצעות המחיר יתבקשו הקבלנים להציע הצעתם לנשוא הפניה.

1.17.3. הצעות המחיר תוגשנה בדואר אלקטרוני לחשבות חטיבת התפעול עד למועד האחרון שנקבע בפניה להצעות המחיר או בכל מועד נדחה אחר ובהתאם לאמור בפניה זו. ההצעות שתתקבלנה תפתחנה לאחר המועד האחרון שנקבע, בנוכחות המנהל וחשב היחידה. הפתיחה לא תהייה פומבית.

1.17.4. העירייה תזמין את העבודות נשוא הפניה מהקבלן שהצעתו תהייה ההצעה הזולה או הצעה המשוקללת הטובה ביותר (אם וככל שתקבע העירייה שיהא שקלול בהצעה), מבין ההצעות שהוגשו ב"נוהל הצעת המחיר".

1.17.5. ככל שלא תוגש כל הצעת מחיר או שהצעות המחיר יהיו גבוהות מידי לדעת המנהל, העירייה תהיה רשאית לבטל את הפנייה להצעת מחיר ולצאת בבקשה דומה או אחרת לקבלת הצעות מחיר גם לצדדי ג' כלשהם ועל פי שיקול דעתה הבלעדי ולקבלן לא תהיינה כל טענה או תביעה או דרישה כנגד העירייה בגין כך.

1.17.6. אם שני קבלנים יציעו הצעת מחיר זהה בפניה להצעות מחיר והצעה זו הינה ההצעה הזולה ביותר, יערך "נוהל הצעת מחיר" נוסף בין הקבלנים הנ"ל בלבד.

1.17.7. המנהל רשאי על פי שיקול דעתו הבלעדי, לא למסור את ביצוע העבודה מכח הפניה להצעות מחיר לקבלן שכבר נמסרו לו עבודות כאמור מכח פניות קודמות להצעות מחיר ואשר בהן טרם הסתיים ביצוען של לפחות 60% מערך העבודות בכל אחת מהן, אפילו אם קבלן זה הינו בעל ההצעה הזולה ביותר בפנייה להצעות מחיר שנערכה.

1.17.8. המנהל רשאי על פי שיקול דעתו הבלעדי, לא למסור את ביצוע העבודה מכח הפניה להצעות מחיר לקבלן אשר אינו עומד בלוחות הזמנים שכבר נקבעו לו בפקודות העבודה או בצווי תחילת העבודה או בביצוע העבודה מכח פניות קודמות להצעות מחיר לקבלן שכבר נמסרו לו או אשר מבצע את העבודות שלא על פי המפרטים שבחוזה או אשר אינו מבצע את הוראות המפקח או אשר מתרשל בביצוע העבודות שנמסרו לו או שקיימות כנגדו תלונות בדבר טיב ואיכות העבודה, אפילו אם קבלן זה הינו בעל ההצעה הזולה ביותר בפנייה להצעות מחיר שנערכה.

1.17.9. המנהל רשאי על פי שיקול דעתו הבלעדי, לא למסור את ביצוע העבודה מכח הפניה להצעות מחיר לקבלן אשר אינו מבצע את העבודות שכבר נמסרו לביצועו או אינו מספק את הפריטים שכבר נמסרו לאספקתו או לביצועו, לשביעות רצונו של המנהל על פי המפרטים ולוחות הזמנים שבחוזה ו/או על פי הוראות המפקח, בביצוע העבודה מכח פניות קודמות להצעות מחיר שכבר נמסרו לביצועו.

1.18. **<u>בטיחות -</u>**

בנוסף על האמור בחוזה ומבלי לפגוע בחובת הקבלן על פי כל דין בנושא בטיחות יחולו על הקבלן גם ההוראות הבאות;

1.18.1. באחריות הקבלן לנקוט בזמן ביצוע העבודה בכל אמצעי הזהירות הקיימים והדרושים לפי כל דין, נוהג, תקנות וחוקים קיימים, הן של משרד הכלכלה, משרד הבריאות והמשטרה והן של העירייה. הקבלן יעביר השתלמויות בבטיחות לכל עובדיו ע"י המוסד לבטיחות וגיהות לפחות אחת לשנה, על חשבונו. הקבלן יגיש למנהל בכל שנה ועד לתאריך 31 לדצמבר בשנת העבודה וכן בתוך 7 ימים מיום דרישת המנהל, אישור על קיום ההשתלמות כאמור.

1.18.2. הקבלן מתחייב כי כל עובד מעובדיו שיעבוד בגובה יעבור הכשרה לביצוע עבודה בגובה לפי תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) תשס"ז-2007 עובד גובה כללי ויישא תעודות בתוקף.

1.18.3. כל סוג של עבודה בכל גובה בהתאם לדרישת המפקח, יבוצע עם הציוד המתאים לכך, ובאופן השומר על בטיחות מרבית ולפי הוראות כל דין, לרבות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) תשס"ז-2007.

1.18.4. בכל סוג של עבודה עם סולם ובכל גובה ידרשו לעבוד 2 אנשי צוות גם אם העבודה אינה מוגדרת כעבודה בגובה.

1.18.5. **בטיחות בעבודה באמצעות כלים מכניים**

1.18.5.1. בעת ביצוע העבודות באמצעות כלים מכניים על הקבלן למנוע תנועה של אנשים באתר העבודות.

1.18.5.2. בזמן ביצוע העבודה העובד יהיה מוגן בפני פגיעה ע"י לבוש מלא כגון: כובע מתאים, מגן פנים, ביגוד עם שרוולים ארוכים, נעלי עבודה מתאימים וכו'.

1.18.5.3. על הקבלן להימנע מפגיעות בעצים, ולהיזהר שלא להתקרב לעצים במרחק פחות מ- 50 ס"מ מנוף וגזע העץ בעת העבודה עם טרקטור. על הקבלן להיזהר שלא לפצוע את גזעי העצים בעת ביצוע העבודות נשוא חוזה זה.

1.18.5.4. בעת חפירה יש להתרחק מגזע העץ לפחות 2 מ' ולרדת עד 15 ס"מ לכל היותר, על מנת לא לפגוע בשורשים מרכזים. במידה ויש לבצע חשיפה לצורך חיתוך שורשים (רק כאלה מעל ל-"1) שיבוצעו עם מסור חיתוך חד ולמרוח משחת עצים. כלל בעת פגיעה בעץ אשר אינה מחייבת כריתה, על הקבלן למרוח משחת "נאקטאק" או "בילטון" ולבצע השקיית עומק בגומה בקוטר 2 מ'. יש לגדר את העץ לפני תחילת העבודה.

1.18.5.5. העירייה תהא רשאית להחליף בעצמה ולחייב את הקבלן בערך החליפי לפי חוק התיקון לפקודת היערות או לחייב את הקבלן להחליף את העצים אשר נפגעו מכלים מכניים. במקרים כאמור, העצים שנפגעו יוחלפו ע"י הקבלן על חשבונו בעץ בגודל דומה, כך לדוגמה במקרה של עץ גדול, יספק הקבלן עץ בקוטר "4 לפחות. אם לא יהיה בשוק עץ בקוטר זה, יספק הקבלן 2 עצים בקוטר קטן יותר, זאת באישור בכתב ומראש מהמפקח או אגרונום העירייה.

1.18.5.6. מובהר בזאת כי ההוראות החלות בסעיף "עבודה בקרבת עצים" לעיל, חלות ויחולו לעניין עבודות בחורשות או בכל אתר עבודה בו קיימים עצים בפיתוח ובאחזקה.

1.18.5.7. הקבלן חייב להודיע באופן מידי למפקח על כל פגיעה בצומח ו/או דומם ו/או בכל תשתית אחרת. ככל שייגרם נזק, על הקבלן לתקן את הנזק וכן להחליף במידת הצורך אביזרים שנפגעו, וכל זאת בהתאם לדרישת המנהל ולשביעות רצונו.

1.18.6. **בטיחות בתנועה והסדרי תנועה**

1.18.6.1. תשומת לב הקבלן מופנית לכך שהעבודות נשוא החוזה מתבצעות, בין היתר, לאורך ובסמיכות לכבישים קיימים בהם תנועה רבה וסואנת יש ליישם הסדרי תנועה לכלי הרכב, הולכי הרגל ולעובדים.

1.18.6.2. על הקבלן לנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים על מנת לשמור על בטיחותם של כלי הרכב והולכי הרגל ו/או צד שלישי כלשהו ו/או עובדיו, לרבות המבקרים באתר העבודה, ולא לפגוע ו/או להפריע שלא לצורך לתנועת הולכי הרגל ו/או לתנועה המוטורית המתנהלת בכבישים הנ"ל, בכפוף להנחיות משטרת ישראל, "המדריך להסדרי תנועה באתרי עבודה ת"א" ולהסדרי התנועה המאושרים ע"י המשטרה, שיהיו בתוקף במועד ביצוע העבודות.

1.18.6.3. לביצוע העבודות נשוא חוזה מסגרת זה ולהבטחת תנאי הבטיחות הנ"ל, יציב הקבלן מעקות ואביזרי תנועה עפ"י התוכניות המאושרות להסדרי תנועה בזמן ביצוע העבודות.

1.18.6.4. על הקבלן חובה להקצות עובד מטעמו אשר יהווה כממונה מוסמך לבטיחות התנועה מטעמו לאחר שעבר בהצלחה קורס הסדרת הבטיחות באתרי סלילה. עובד זה יהיה אחראי לעמידה בתנאי הבטיחות בתנועה בכל פק"ע/ות שבביצוע ע"י הקבלן הראשי וקבלני המשנה מטעמו.

1.18.6.5. כל תרשים להצבה ו/או סגירת נתיבים ו/או פינוי והעברת תנועה יעשה בנוכחות ופיקוח ובליווי גורם מוסמך להכוונת כלי רכב "שוטר ו/או פקח תנועה", זאת גם אם לא נדרש בהיתרים ועל חשבון העירייה כמפורט בכתב הכמויות.

1.18.6.6. ביצוע ההסדרים הנ"ל אינו פוטר את הקבלן מאחריותו הבלעדית לכל נזק שיגרם לאדם ו/או לרכוש עקב מעשיו או מחדליו בתוואי הפרויקט ובשטחים המגודרים.

1.18.6.7. תוואי המעקות, הגידור והסדרי התנועה בהתאם לתוכניות ישתנה, מעת לעת, בהתאם לשלבי הביצוע של העבודות ושלמותן, לכל אורך תקופת הביצוע בכל אחד מהשלבים במסגרת כל פקודת עבודה.

1.18.6.8. על הגידור יהיה שילוט אזהרה כנדרש בחוק. על הקבלן לתחזק באופן רצוף את הגדרות, לשמור על ניקיונן מתחילת העבודות ועד סיומן.

1.18.6.9. על הקבלן לדאוג לציוד ואביזרים תקינים המפורטים לעיל מתחילת העבודות ועד סיומן, בתוך תחומי האתר ותחומי העבודות כפי שהם אושרו מראש ע"י מנהל או מי מטעמו. לא תהיה הפרעה לתנועה קיימת אלא ככל שנקבע כך בתוכניות – לרבות תוכניות הסדרי התנועה הזמניים.

1.18.6.10. לפני תחילת העבודה יש להציב שילוט בשטח המורה על ביצוע העבודות, וכן שילוט אזהרה. נוסח יינתן לכל מקרה לגופו של עניין. אי-ביצוע האמור לעיל יגרור פיצוי מוסכם בהתאם לסעיף בכתב הכמויות, לכל שבוע איחור בביצוע. השילוט יבוצע ע"ח הקבלן למעט שלט הכולל תמונת הדמיה ממוחשבת של הפרויקט על הנ"ל ישולם בנפרד.

1.18.6.11. הקבלן ידאג לבטיחות התנועה ע"י התקנת שלטים, דגלים, פנסים, הצבת עובדים וכו' לפי הצורך, ויבנה מעקפים לצורך הטיית התנועה כולל עגלת חץ נגררת, מוארת כולל כל האביזרים והכל עפ"י תקנות מחלקת תאום הנדסי ו/או המשטרה ועפ"י הוראות כל דין. התשלום בהתאם לסעיף "הנחיות וקבלת היתרים" לעיל.

1.18.6.12. באחריות הקבלן להבטיח בכל שלב של הביצוע אפשרות לתנועה ממונעת ולתנועה רגלית בכל האתר, אלא אם קיבל הוראה מהמנהל לגדר את האתר בצורה שאינה מאפשרת מעבר. כל האמור באחריות הקבלן ובאישורו של המנהל.

1.18.6.13. על הקבלן להכין דרכים עוקפות בטוחות למעבר. הבטחת תנועה כנ"ל, לרבות ביצוע דרכים עוקפות, כאשר האתר סגור, כלולים במחירי היחידה ולא ישולם עבורם בנפרד.

1.18.6.14. על הקבלן מוטלת גם האחריות לקבלת אישורים כחוק לשינוי הסדרי התנועה, הסדרי תנועה זמניים מהגורמים השונים כגון משרד התחבורה, משטרה, אגף התנועה וכו'.

1.18.6.15. ההוצאות הנוספות הכרוכות במילוי כל התנאים בסעיפי פרק זה תיכללנה במחירי היחידה של סעיפי התשלום השונים ולא ישולם עבורם בנפרד. כמו-כן לא יוכרו כל תביעות של הקבלן בגין עיכובים שנגרמו עקב נקיטת כל האמצעים למניעת הפרעות.

1.18.6.16. הסדרי תנועה זמניים לשלבי ביצוע העבודה, תוך היצרות נתיבים והפרעות תנועה:

1.18.6.16.1. לדרישת המנהל, הקבלן יכין תוכניות של הסדרי תנועה זמניים לשלבי הביצוע השונים בעבודות בהן הדבר יידרש, ויעבירם לאישור המנהל מראש שלאחריו, על הקבלן לאשר את תכניות הסדרי התנועה הזמניים עם הרשויות המוסמכות. העירייה שומרת את האפשרות להכין בעצמה את התכניות להסדרי תנועה זמניים.

1.18.6.16.2. המנהל רשאי להפסיק את עבודתו של הקבלן בכל מקרה שלדעתן נעשית שלא בהתאם לתנאים הבטיחותיים המתאימים כאמור לעיל, או אם הקבלן לא תיאם מראש את הביצוע עם הרשויות המוסמכות.

1.18.6.16.3. באותם פרקי זמן בהם ביצוע עבודות כלשהן מחייב הסטת התנועה לדרכים עוקפות - ייעשה הדבר עפ"י תכנית מאושרת ובנוכחות המפקח ופקחי תנועה, והקבלן יהיה אחראי להפעלתם כאמור ולתשלום להם, זולת אם נקבעו במסמכי החוזה הוראות מפורטות אחרות.

1.18.6.16.4. שילוט כללי - בנוסף לאמור לעיל, כל התמרורים אשר יוצבו בשטח יהיו תואמים לכל הדרישות והכללים בגרסתם העדכנית ועל פי תקן ישראלי – 2241 חלקים 1 ו-2. השלטים והתמרורים ייוצרו במפעל מאושר על ידי העירייה ועל ידי הועדה הבינ-משרדית.

1.18.6.16.5. הקבלן מתחייב להקפיד על קיום הסדרי תנועה הזמניים, וכן על כל הנחיות הבטיחות שיקבל מהמנהל ו/או מהרשויות המוסמכות.

1.18.6.16.6. הסדרי התנועה כוללים עגלות חץ תקניות (ביום ובלילה) לוח נייד מהבהב, סימון והעלמת צבע זמני, התקנת והעתקת תמרורים, אביזרי השילוט, אביזרי הבטיחות וכדומה.

1.18.6.16.7. סוגי הציוד, אביזרי התנועה והתקני הבטיחות אשר יורשו לשימוש יהיו על פי החוברת העדכנית המאושרת על ידי הועדה הבינמשרדית לבחינת התקני תנועה ובטיחות להצבה בדרך, בהוצאתה המעודכנת. כמו כן, יש להאיר באמצעות תאורה ניידת את שטח העבודה באופן שלא יגרום לסנוור הנהגים באזור אתר העבודה. תאורה זמנית תתוכנן במקרים הבאים: באזורים מיוחדים כגון: צמתים, מחלפים ומתקני דרך כדוגמת גשרים, באתרי עבודה בהם קיימת תאורה קבועה. יש להתייחס לתאורה הזמנית כעצם קשיח שיש להגן על משתמשי הדרך מפניו על ידי התקנת מעקות בטיחות זמניים על פי ההנחיות.

1.18.6.16.8. הסדרי התנועה ישולמו בהתאם למחירי היחידה המפורטים בכתב הכמויות.

1.18.6.16.9. ככל שהקבלן לא יפעיל את הסדרי התנועה בהתאם לנדרש בחוזה ובמסמכיו, תהא רשאית העירייה להורות על הפעלתם על ידי קבלן אחר. כמו כן, תהא רשאית העירייה לחייב את הקבלן בפיצוי כספי מוסכם בהתאם לקבוע בכתב הכמויות, לכל מקרה.

1.19. <u>אמצעי קשר</u>

1.19.1. הקבלן יצייד את מנהלי העבודה והעובדים במכשיר טלפון סלולארי חכם ויעביר לעירייה את מספרי הטלפון שלהם.

1.19.2. משרד הקבלן יצויד בפקסימיליה תקינה ובמחשב המסוגל לקלוט ולשלוח הודעות אלקטרוניות לצורך קבלת הוראות המנהל ולצורך עדכון המפקח בתכניות עבודה. הקבלן ימסור לעירייה את מספר הפקס וכתובת הדואר האלקטרוני מיד עם חתימת החוזה.

1.19.3. העיריה רשאית לחייב את הקבלן לעשות שימוש בתוכנת בקרה באמצעות יישומון (אפליקציה) במכשיר טלפון סלולארי.

1.19.4. כל המפורט בסעיף זה לעיל, לרבות השימוש באפליקציה והציוד הסלולארי, והחיבור לרשתות והחלפתם במידת הצורך ועלות רכישת יישומון הבקרה, ההתקנה, הרישיונות, האחזקה וכל הוצאה נוספת הקשורה בכך הינה על חשבון הקבלן, ולא ישולמו בגינם כל תוספת תמורה, ויראו את התמורה בגין שירותים אלו ככלולה בתמורה המפורטת בנספח ג' לחוזה.

1.20. <u>אי-פגיעה בנוחיות הציבור</u>

מבלי לגרוע מכלליות האמור בחוזה, הקבלן מתחייב, כי תוך כדי העבודה, לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחיות הציבור ולא תהיה הפרעה ו/או חסימת דרכים ו/או פגיעה במתקנים קיימים שלא לצורך בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיו"ב או בזכות השימוש והאחזקה ברכוש ציבורי כלשהו.

1.21. <u>גידור האתר- בנוסף לאמור בחוזה</u>

1.21.1. הקבלן מתחייב לגדר את האתר בצורה תקנית במהלך ביצוע העבודות נשוא החוזה זה. כל נזק שייגרם לאדם ו/או לרכוש בגין אי ביצוע גידור ושמירת כללי הבטיחות בעבודה כנדרש, יחולו אך ורק על הקבלן.

1.21.2. גידור לעבודות נשוא החוזה יבוצע במידה שלא מבוצעות עבודות נוספות באתר.

1.21.3. דגם הגדר המאושר לשימוש הוא גדר רשת מרותכת קשיחה על תושבות כובד בלבד או מעוגנת לרצפה דגם חברת "אאוטדור" בגובה של 2 מ' לפחות או ש"ע. לא יותר שימוש בגדר רשת או איסכורית לגידור האתר.

1.21.4. מובהר כי ככל שהעבודות יבוצעו בתוך במוסדות חינוך, על הקבלן לספק לוחות טאגו ו/או גדר רשת מרותכת קשיחה על תושבות כובד בלבד או גדר מעוגנת לרצפה דגם חברת "אאוטדור" בגובה של 2 מ' לפחות ולאטום באמצעות יוטה, כך שלא תהיה גישה לאתר ולשאר השטח במוסדות החינוך למעט שביל כניסה לאתר העבודות שאושר ע"י המנהל.

1.21.5. כל אתר בו יבוצעו עבודות ידי הקבלן, יגודר באמצעים שלא ניתנים לפירוק ללא שימוש בכלי עבודה וכן יסומן בשלטי אזהרה בולטים בגודל אות של לפחות 5 ס"מ בשלט לבן עם אותיות בצבע אדום בשלוש שפות האוסר על השימוש במתקן.

1.22. **טיב ואיכות ביצוע עבודות בהתאם לצו התחלת עבודה/פקודת עבודה:**

בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף 84 לחוזה, המנהל רשאי להורות לקבלן על הפסקת העבודות ו/או להעביר את ביצוע העבודות לקבלן אחר והכל ע"פ שיקול דעתו הבלעדי, וזאת בכל אחד מהמקרים המפורטים להלן:

1.22.1. סירוב הקבלן לבצע את העבודות כולן או חלקן;

1.22.2. איחור בהתחלת ביצוע העבודות בזמן העולה על הקבוע ב"צו התחלת עבודה" או ב"פקודת עבודה" שיינתנו ע"י המנהל;

1.22.3. חוסר שביעות רצון המנהל מביצוע העבודות נשוא החוזה כולן או חלקן ו/או יכולת ביצוע נמוכה מהנדרש בחוזה או בפקודת עבודה;

1.22.4. דיווח כוזב למנהל ו/או המפקח.

1.22.5. העירייה רשאית לחייב את הקבלן בפיצוי כספי מוסכם בהתאם לכתב הכמויות, לכל מקרה, והקבלן יישא בכל הוצאה מכל מין וסוג שהוא וללא יוצא מהכלל שתגרם לעירייה.

1.22.6. ככל שתעביר העירייה את ביצוע העבודות מקבלן אחד למישנהו עקב אחת מהסיבות המפורטות בסעיפים 1.23.1-1.23.4 לעיל, תחשבנה העבודה הנ"ל כאילו בוצעה ע"י הקבלן לצורך חישוב היקף עבודתו של הקבלן כפי שנקבע ע"י הוועדה הרלבנטית, ולקבלן לא תהא כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד העירייה בגין כך.

1.22.7. **מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 84 לחוזה, מובהר בזאת כי כל אחד מהמקרים המפורטים לעיל יכולים להוות הפרה יסודית של תנאי החוזה והעירייה תהא רשאית לנקוט בכל האמצעים העומדים לרשותה עפ"י חוזה זה ועפ"י כל דין.**

1.23. **תיאום עם מחלקות העירייה השונות וגורמים שונים והנחיות לקבלת היתרים.**

1.23.1. מבלי לגרוע בכלליות האמור בחוזה, העבודה כוללת תאום עם מחלקות העירייה השונות ופעולה בהתאם להנחיותיהן, בהתאם לקביעת המרכז העירוני לתיאום הנדסי בעירייה.

1.23.2. על הקבלן להודיע לכל הגורמים ע"פ הנוהל העירוני של התחלת עבודה באמצעות דואר אלקטרוני ו/או על פי הנחיית המנהל על תחילת ביצוע העבודות. הקבלן לא יחל בביצוע העבודות טרם הוצאת רישיון עבודה כנדרש וקבלת מסמכי התיאום ההנדסי מאושרים מהמנהל. בעבודה אשר לא נדרש תאום הנדסי יש להודיע למנהל בכתב על תחילת ביצוע כל עבודה.

1.23.3. הנחיות לקבלת היתרים:

1.23.3.1. טרם תחילת העבודות, על הקבלן לוודא כי ברשותו מסמכי תיאום הנדסי מאושרים כנדרש ע"פ הנחיות המרכז העירוני לתיאום הנדסי, ככל שנדרש בהתאם לסוג העבודות.

1.23.3.2. הקבלן מתחייב להוציא על חשבונו רישיון עבודה, תכנית בטיחות והסדרי תנועה, על פי הדין, על פי חוקי העזר של העירייה ועל פי הנחיות המנהל לביצוע העבודות, ככל שנדרש בהתאם לסוג העבודות.

1.23.3.3. בגין אי-ביצוע הסעיף לעיל, רשאית העירייה לחייב את הקבלן בפיצוי כספי מוסכם בהתאם לכתב הכמויות, לכל יום ולכל מקרה.

1.23.4. תשומת לב הקבלן, כי במהלך עבודתו יפעלו בשטח הגורמים הבאים:

1.23.4.1. תנועת הרכב הקבועה והרגילה.

1.23.4.2. שגרת החיים של שכונת המגורים הקיימת.

1.23.4.3. עבודת קבלנים אחרים מטעם העירייה או אחרים, לרבות קבלן ההצללות וקבלן פיתוח ותשתיות.

1.23.4.4. קבלנים ו/או עובדים מטעם חברת החשמל, בזק, כבלים ואחרים.

1.23.5. עבודות שעל הקבלן לתאם מראש עם אגרונום האגף, וזאת בטרם תחילת ביצוען:

1.23.5.1. קבלת היתר העברת עצים.

1.23.5.2. קבלת היתר כריתת עצים.

1.23.5.3. קבלת היתר חיתוך שורשים.

1.23.5.4. קבלת היתר לגיזום חזק.

1.23.5.5. אישור אדמה גננית שסופקה לאתר.

1.23.6. הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים לביצוע העבודות נשוא חוזה זה על נספחיו באתרי העבודה השונים, בשיתוף פעולה מלא עם הגורמים המפורטים בסעיף 24 לעיל, וכן מתחייב לציית להוראות המנהל בכל הקשור לתאום זה. לא תוכר כל תביעה חריגה של הקבלן ולא יהיה בפעילות הנ"ל כדי לגרום לפגיעה כלשהי בטיב העבודה ובלוח הזמנים.

1.23.7. במקרים בהם החל הקבלן בעבודות ובמהלכן התגלה מתקן תת-קרקעי באתר העבודות, הקבלן יודיע על כך מיד למנהל ויפסיק את העבודה באזור עד לקבלת הוראות מפורטות מהמנהל על אופן הטיפול והמשך ביצוע העבודות. מובהר כי עבודה בסמוך למתקנים עיליים או תת-קרקעיים המצויים בשטח כגון עמוד תאורה, חשמל וטלפון, ריהוט גן וכדומה, תבוצע בכפיפות להוראות המרכז העירוני לתאום הנדסי ותנאי רישיון העבודה.

1.23.8. במקרים בהם ידוע על מערכות תת קרקעיות (צנרת וכבלים), על הקבלן לסמנן על פני השטח לפני תחילת העבודה. אופן ביצוע העבודה בתחום מתקן תת-קרקעי טעון אישורו המוקדם של המנהל. אישור זה לכשיינתן, לא יהיה בו כדי לגרוע מאחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן לכל נזק שייגרם למתקנים עיליים או תת-קרקעיים תוך כדי ביצוע העבודה, למעט מתקנים שאינם נראים לעין ולא הובאו לידיעת הקבלן.

1.23.9. במקרים בהם תידרש הפסקת חשמל באזור מסוים לצורך ביצוע העבודות, על הקבלן לבצע תיאום עם חברת החשמל וכלל הגורמים הנדרשים, על חשבונו. כמו כן, על הקבלן טרם תחילת העבודה לחלק לתושבים דפי מידע לגבי ביצוע העבודות, כאשר דפי המידע יימסרו לקבלן ע"י המנהל.

1.23.10. בגין אי מילוי ההוראות המפורטות לעיל בסעיף זה, רשאית העירייה לחייב את הקבלן בפיצוי כספי מוסכם בהתאם לכתב הכמויות, לכל מקרה.

1.24. <u>שינויים</u>

1.24.1. בנוסף לאמור בסעיף 69 לחוזה, אם הקבלן יידרש לבצע עבודות אשר מחירי היחידות עבורן אינם מופיעים בסעיפי כתב הכמויות, ייעשה חישוב המחיר ע"י המנהל באחת מהדרכים הבאות, לפי הנמוך מביניהם:

1.24.1.1. ערך החומרים ושכר העבודה בזמן מתן ההוראה, בתוספת רווח קבלני של עד 12% מהערכים הנ"ל;

1.24.1.2. ע"י השוואת מחירים של עבודות דומות אשר מחיריהן מופיעים בכתב הכמויות והמחירים;

1.24.1.3. לפי מחירון "המאגר המשולב (רמדור)" בהוצאת "קבצי אור", במהדורה המעודכנת ביותר, בהתייחס למועד ביצוע העבודות הרלבנטיות ובהנחה של 15% על המחירון הנ"ל. **מובהר בזאת כי התוספות והמקדמים המופיעים במחירון לא יחולו על ביצוע העבודות מכח חוזה זה.**

1.25. <u>פרסומים מחייבים</u>

מבלי לגרוע מכל חובה על פי החוזה, על נספחיו, ועל פי דין, המסמכים המפורטים להלן יחייבו את הקבלן:

1.25.1. המפרט הכללי לעבודות בגן בהוצאת הוועדה המשותפת לצה"ל משרד הבטחון ומשרד השיכון.

1.25.2. הפרסומים הבאים של משרד החקלאות:

1.25.2.1. הגדרת סטנדרטים ("תקנים") לשתילי גננות ונוי - המחלקה להנדסת הצומח, שירות ההדרכה והמקצוע.

1.25.2.2. רשימת צמחי הנוי בישראל (מתוך מאגר מידע) המחלקה להנדסת הצומח, שירות ההדרכה והמקצוע.

1.25.2.3. המלצות להדברת עשבים ביערות, בשדרות עצים, גני נוי ובשטחים ללא צמחיה תרבותית- המחלקה להגנת הצומח והנדסת הצומח, שירות ההדרכה והמקצוע.

1.25.2.4. תכשירי הדברה להגנת הצומח המורשים בישראל - האגף להגנת הצומח, בית דגן.

1.25.2.5. הנחיות לשתילת ורדים - דפנה הלביץ. נטיעת ורדים. משרד החקלאות המחלקה להנדסת הצומח - דפון.

1.25.2.6. יצחק יפה, ישראל גלון, יצחק אלאור. "גיזום שיחים ועצים" חוברת משרד החקלאות שה"ם.

1.25.2.7. גיזום ורדים - בגן הנוי - יצחק אלאור 1988, דפון של המחלקה להנדסת הצומח, שה"ם.

1.25.2.8. עיצוב עצים צעירים - ישראל גלון 1988 חוברת של המחלקה להנדסת הצומח, שה"ם.

1.25.3. הפרסומים הבאים של רשות המים:

1.25.3.1. מפרט טכני לביצוע רשת השקייה בגן הנוי - המחלקה לייעול השקייה.

1.25.3.2. המפרט הכללי לגינון והשקיה: אחזקת גנים ואופני מדידה. מתוך: מפרט כללי לעבודות בניה(הספר הכחול), בהוצאת הועדה הבין-משרדית לסטנדרטיזציה של מסמכי החוזה לבניה בהוצאת משרד הביטחון.

1.26. <u>חוקים ותקנות</u>

לתשומת לב הקבלן, ומבלי לגרוע מכל חובה אחרת על פי דין, מופנה תשומת לב הקבלן לחוקים ותקנות המפורטים להלן במהדורתם האחרונה, מחייבים לגבי איכות החומרים ואופן ביצוע העבודה, והמחייבים אותו:

1.26.1. חוק הגנת הצומח, תשט"ז-1956.

1.26.2. תקנות הגנת הצומח (הסדר מכירת תכשירים כימיים), תשנ"ה-1994.

1.26.3. תקנות הגנת הצומח (קיום הוראות בתווית אריזה) תשל"ז-1977.

1.26.4. תקנות בריאות העם (התקנת אביזר מונע זרימה חוזרת), תשנ"ב-1992.

1.26.5. תקנות הבטיחות בעבודה (עובדים בחמרי הדברה), תשכ"ד-1964

1.26.6. כללי המים (השימוש במים באזור קיצוב), תשל"ו-1976

1.26.7. החוק לפקודת היערות(תיקון מס' 5) תשע"ב 2012

1.26.8. חוק העתיקות תשל"ח (1978) וכן תקנות העתיקות.

1.26.9. חוק שמירת הניקיון תשמ"ד- 1984

1.26.10. חוק למניעת שרפות בשדות – 1949

1.26.11. נוהל הנחיות לעבודה בקרבת עצים- משרד החקלאות

1.26.12. נוהל כריתה והעתקת עצים- משרד החקלאות

1.26.13. החוק למניעת מפגעים התשכ"א – 1961

1.26.14. התיקון לחוק: תקנות למניעת מפגעים (מניעת רעש) (תיקון) התשנ"ג 1992

1.26.15. תכשירי הדברה להגנת הצומח המורשים בישראל האגף להגנת הצומח, בית דגן.

1.26.16. חוברת "עיצוב עצים צעירים" של ישראל גלון של משרד החקלאות שה"ם בשנת 1988.

1.26.17. הגדרת סטנדרטים ("תקניים") לשתילי גננות ונוי המחלקה להנדסת הצומח, שירות הדרכה ומקצוע, משרד החקלאות.

1.26.18. תיקון 89 לחוק התכנון והבניה

1.26.19. מפמ"כ 345 - סלילה ושיקום מיסעות בתחום העירוני.

1.26.20. ת"י 3 - אגרגטים מינרלים ממקורות טבעיים.

1.26.21. ת"י 8 - מוצרי בטון טרומיים לריצוף.

1.26.22. ת"י 26 - שיטות לבדיקת בטון.

1.26.23. ת"י 118 - בטון לשימושים מבניים.

1.26.24. הצעה לת"י 1571 - מיסעות מאבני ריצוף מבטון (מהדורה 96/7).

1.26.25. ת"י 2378 – קירות מחופים באבן טבעית.

1.26.26. ת"י 1872 – חיפוי באבן מלאכותית.

1.26.27. חוברת מפרט עם סעיפי סלילת כבישים ומדרכות למכרז עיריית תל אביב.

1.26.28. מפרטי בינוי- כל הפרקים על כל פרקיו ונספחיו –בהוצאת משרד הביטחון.

1.26.29. מפרטי בינוי – פרק פיתוח האתר 40, גינון והשקייה 41, תחזוקת גינון 41.5 –בהוצאת משרד הביטחון.

1.26.30. נהלי בדיקה בתחום הסלילה, הוכנו ע״י הטכניון, מע״צ ומכון התקנים.

כל האמור במפרט הטכני בא להוסיף פירוט ואינו בא לגרוע מן האמור בחוזה זה, מפרטיו ובתנאים הכלליים של חוזה זה.

1.27. <u>גמר שנת תקציב</u>

1.27.1. על הקבלן לבדוק כי כל החשבונות לכל שנה קלנדארית הוגשו על ידו לפני סיום אותה שנה, וזאת בסמוך לסוף שנת התקציב (דצמבר).

2. **מפרט טכני - בנוסף על האמור בחוזה:**

2.1. כללי:

2.1.1. כל העבודות בפרק זה יבוצעו לפי מפרט כללי 40, 41 ו- 41.5 לעבודות פיתוח וגינון במהדורה המעודכנת והאחרונה של מפרטי בינוי משרד הביטחון ו/או חוברת פרטים סטנדרטים של עיריית ת"א יפו.

2.1.2. עבודות נשוא חוזה זה, כוללת עיצוב וגיזום עצים בוגרים וצעירים בכל גודל וגובה. הגיזום יבוצע על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו על ידי גוזם בעל תעודת גוזם מומחה מטעם משרד החקלאות. היה וימצא שיש צורך בטיפול - יטופלו העצים בהתאם, כדי למנוע שבר ענפים וקריסת עצים וכל על-פי הנחיית המנהל.

2.1.3. לפני ביצוע העבודה יערך סיור מקדים בנוכחות המפקח והקבלן/מנהל התפעול, למעט מקרים בהם יחליט המפקח כי אין צורך בנוכחותו בסיור כזה, כנ"ל בסיום העבודה. המפקח רשאי להורות לקבלן לבצע תיקוני גיזום וזאת עד 72 שעות מסיום ביצוע עבודות הגיזום וזאת ללא תוספת תשלום כלשהוא, שכן תיקונים אלה נכללים במחיר היחידה.

2.1.4. בתחילת העבודה על הקבלן לבדוק את העץ ולוודא שהעץ במצב תקין ובריא , בדיקת שלד העץ, מצבו, מצב הגזע והענפים, תוך התייחסות למבנה העץ הקיים וצורתו. בשעת ביצוע הגיזום יבדוק הקבלן (ויזואלית ופיזית) את הענפים, לוודא שהם יציבים וכן, לבדוק רקבונות, חללים, סדקים, התייבשות, ענפים שבורים , ענפים מנוונים. בכל מקרה חריג ידווח הקבלן למפקח.

2.1.5. הקבלן מתחייב לגזום את העצים לפי סוג ומין העץ, המבנה העץ המסויים בתכונות ומין העץ ובהתאם למיקום ותנאי הסביבה והשטח. וכן לבצע את כל הפעולות הנדרשות לעיצובו של העץ לרבות דילול, הקצרה וקיטום, הסחה וכו' של ענפים הצפופים בכל צמרת העץ על פי הנחיית המפקח לביצוע כל הפעולות הנדרשות, לרבות הורדת גובה עץ.

2.1.6. בגין כמות הגזם ו/או מכוניות החונות ברחוב ו/או קושי בגישה לעץ ו/או טיפוס, ו/או כל מבנה קיים ו/או חוטי חשמל, כבלים וכדומה וכל קושי בגישה לגיזום העץ ו/או לפינוי הגזם ו/או כל סיבה אחרת מכל מין וסוג שהוא וללא יוצא מהכלל לא תהא עילה לתוספת כלשהי במחיר העבודה.

2.1.7. העירייה רשאית לחייב קבלן אשר מכל סיבה שהיא אינו מבצע גיזום ו/או כריתה לפי דרישת המפקח (העירייה או מפקח חברת חשמל) בפיצוי כספי מוסכם בהתאם לקבוע בכתב הכמויות לכל מקרה וכן רשאית העירייה להעביר את ביצוע העבודה לקבלן אחר, והעבודה תחשב כחלק מהיקף העבודה שנמסר לקבלן לביצוע.

2.1.8. הקבלן מתחייב לבצע עבודות יזומות ביומית לפי החלטת המפקח במסגרת עבודתו בעירייה במחירים שנקבעו בכתב הכמויות. אישור התשלום יינתן רק לאחר ביצוע העבודות לפי דרישת המפקח ולשביעות רצונו המלאה.

2.1.9. מחירי היחידות המפורטים בכתב הכמויות כוללים את כל המפורט לעיל ואת כל עלויות העבודה של הקבלן (ישירות ועקיפות) על פי ההוראות, המגבלות וההנחיות המפורטות בחוזה על נספחיו, לרבות מפרט זה. לא תינתן לקבלן כל תמורה כספית נוספת ו/או אחרת מלבד המחירים הנקובים בכתב הכמויות.

2.1.10. שימור צמחיה או מבנים או ערכי טבע קיימים/ מיוחדים: לפני התחלת העבודות יזמן הקבלן את המנהל והמתכנן לסיור בו יסומנו באופן בולט אותם צמחים, עצים, עצמים, מבנים, ערכי טבע וכד', אשר ניתנה הוראה לשמרם עפ"י התוכניות או ששמירתם מתחייבת מכוחם של חוקים צווים ותקנות להגנת ערכי טבע, שימור מבנים , עצים ושיחים וכן ע"פ פקודת היערות. במקרה של העברת עצים ושיחים יסמן הקבלן את המקום המיועד להעתקה אם גמר עבודות הפיתוח והכנת הקרקע ולפני התחלת הנטיעות, לפני חפירת בור לנטיעת עץ יסומן המקום המדויק לנטיעה בשתי נקודות לכל בור. כל שינוי במיקום מסיבה כלשהי יחייב אישור המנהל. כמו כן יסמן הקבלן בשטח את רשת ההשקיה (אם קיימת). פעולות לשימור צמחיה קיימת יבוצעו (בנוסף למתחייב בחוקים צווים ותקנות) כמפורט במפרט הטכני לרבות: העברת צמחיה בתחום האתר, מועד ההעברה, מקום ההעברה, מפרט ההעברה והטיפול עד לקליטת העץ או השיח המועברים. במהלך הכנת השטח לנטיעה ובכל מהלך העבודה, יש להימנע מפגיעה בצמחיה קיימת (עצים ושיחים), אלא אם ניתנו הנחיות אחרות במפרט המיוחד. התשלום לגורמים המוסמכים עבור אגרת העברה ו/או עקירה תהיה ע"ח הקבלן. שימור עצמים ומבנים יבוצע עפ"י הנחיות מפרט מיוחד.

2.2. <u>נטיעת עצים</u>

2.2.1. באתר השתילה יש להוציא, בבור השתילה, את כל המצע ולהגיע לאדמה מקורית (מקומית). כאשר האדמה המקורית לא מנוקזת יש לידע את המנהל. כמו כן על הקבלן לחפור לעומק של לפחות 1 מ'. יש להכין תערובת של אדמת חמרה חולית + דשן שחרור איטי למשך שנה.

2.2.2. יש לשתול את העץ ב"רטוב", בעת השתילה ממלאים את בור הנטיעה במים, שופכים לתוכו את התערובת הנ"ל. יש לנטוע את העץ כך שצוואר השורש בולט מעט מפני הקרקע. האדמה בגומה תהיה מינוס 7 ס"מ מפני הריצוף. על הקבלן לסלק את כל השאריות, לטאטא את השטח.

2.2.3. כאשר עובדים במדרכה ובשטחים מרוצפים או שטחים עם תשתיות יש לבצע את עבודות החפירה בעבודת ידיים בלבד ללא תוספת תשלום.

2.2.4. הגומה תהיה בעומק 20 ס"מ מפני הריצוף, צוואר השורש בגובה -20 ס"מ ולאחר השתילה מוספים 10 ס"מ אדמה.

2.2.5. קבלן שקיבל הוראת אספקה ונטיעה או נטיעה בלבד, ולא החל העבודה תוך שבועיים מיום ההוראה, יחוייב בפיצוי מוסכם בהתאם לסעיף בכתב הכמויות עבור כל יום איחור, אלא אם קיבל אישור בכתב מהמנהל לאיחור.

2.2.6. באם לא סיים הקבלן את העבודות במועד אותו קבע המנהל, יחוייב פיצוי מוסכם בהתאם לסעיף בכתב הכמויות לכל יום איחור צמוד למדד כהגדרתו בחוזה, אלא אם קיבל אישור בכתב מהמנהל לדחיית מועד הסיום.

2.2.7. בגמר שתילת העץ, יש להשקות היטב את כל נפח בית השורשים להוצאת בועות האויר. יש לוודא ע"י החדרת מוט ברזל לאדמה כשהיא ספוגה מים שאין חללי אוויר.

2.2.8. אם אין חיבור מים במקום יש להשתמש במיכלית (על חשבון הקבלן).

2.2.9. עצים שזקוקים לתמיכה ומגן יש להכניס כשהבור פתוח. מגן עד עומק כ- 40 ס"מ (גובה חישוק ראשון) או הצבת סמוכה כמפורט בסעיף - תחזוקת עצים, תת סעיף ותמיכת עצים, הצבת מגן ו/או סמוכה עפ"י החלטת המנהל.

2.2.10. במקום בו אין גומה בנויה יש לפתוח צלחת לפחות בקוטר 1.5 מ׳ וגובה דפנות 25 ס״מ, השקייה גדושה, פיזור האדמה העודפת, ניקוי השטח ויישור.

2.2.11. במהלך החודש הראשון יקבל העץ השקייה של 20 ליטר מים שלוש פעמים בשבוע.

2.2.12. אח״כ עד גמר השנה הראשונה יש להשקות פעם בשבוע 50 ליטר לעץ להשקייה.

2.2.13. במהלך כל שנת האחריות תבוצע ההשקייה ע״י ועל חשבון הקבלן.

2.2.14. יש לתקן שקיעות בריצוף, יש למלא שקיעות אדמה בגומה, יש לבצע תיקון הצלחות באופן שוטף. לאחר החודש הראשון ואילך יש להקפיד על גומה נקיה מעשבייה.

2.2.15. בנטיעת חורשה צעירה יש לטפל במהלך כל שנת האחריות גם בניקיון עשבייה כולל ריסוס, ולכלוך מכל שטח החורשה, ישולם כמפורט בכתב הכמויות. אי-ביצוע הניקיון כאמור, יגרור פיצוי מוסכם בהתאם לסעיף בכתב הכמויות לכל שבוע, צמוד למדד כהגדרתו בחוזה.

2.2.16. על הקבלן לפנות בסוף כל יום עבודה את כל השאריות ו/או פסולת מהמדרכה ולטאטא המדרכה. יש להחזיר את המצב לקדמותו כולל חגורת בטון ו/או אבן גן (יש לבצע גימור סביב הגומה במפגש עם המדרך בצורה מקצועית ואסתטית).

2.2.17. באחריות הקבלן שלא תהיינה שקיעות ריצוף וכל יתר האלמנטים של הגומה עד תום שנת האחריות.

2.2.18. אחריות הקבלן לקליטת העץ עד תום השנה הראשונה כמפורט במפרט, בתום שנה על הקבלן להשאיר שטח נקי וצלחות שלמות ונקיות מעשבייה.

2.2.19. בתום שנת האחריות ימסור הקבלן לעירייה עץ בריא, חיוני, מעוצב ללא יובש או סימני קמילה ושטח חורשה נקי. עצים שלא יעמדו בקריטריונים הנ״ל יוחלפו בחדשים על חשבון הקבלן לשנת אחריות נוספת לקבלן לא תהא זכות ערעור על החלטה זו של המנהל.

2.2.20. אם הייתה גומה במקום, יש להחזיר את המצב לקדמותו, כולל חגורת בטון ו/או אבן גן.

2.2.21. <u>שתילת עצים</u>

2.2.21.1.1. לפני שתילה הקבלן יתארגן ויכין מים אם ע״י צינור או מיכלית שמספקת כמות מים מספיקה לשתילה ברטוב, יש לבדוק גם את סוג הקרקע.

2.2.21.1.2. אם הקרקע המקומית לא חמרה חולית יש להביא מראש כמות מספיקה של חמרה חולית. במקרה זה גודל הגוש המינימלי יהיה 1×1×1 מ׳ עד 2×2×2 מ׳, בהתאם לגודל העץ. במקרה הצורך רשאי המנהל לדרוש בור גדול יותר. לא תהיה תוספת מחיר בגין זאת.

2.2.21.1.3. יש לחפור בור שתילה במקום שקבע המנהל, גודל הבור יהיה מעט גדול יותר מגוש השורשים.

2.2.21.1.4. מרססים את גוש השורשים ואת בור השתילה ב״בולט״ בריכוז 0.2%.

2.2.21.1.5. מרימים את העץ בזהירות רבה ומורידים אל תוך הבור שהבור מלא חציו במים.

2.2.21.1.6. על תערובת של קרקע וקומפוסט יש לפזר קרקע נקיה ועליו לשתול את העץ.

2.3. <u>העתקת עצים</u>

2.3.1. **כללי:**

2.3.1.1. אין לבצע העברת/ העתקת עץ ללא היתר העתקה חתום ומאושר ע"י פקיד היערות העירוני.

2.3.1.2. המדידה של קוטר גזע העצים (מעל 10 ס"מ) תעשה בגובה של 130 ס"מ מפני הקרקע המקוריים (צוואר השורש). בהעברת תמר מצוי וושנגטוניה- מדידה עפ"י גובה הגזע עד בסיס הכפות.

2.3.1.3. אין לחפור במדרכה (מעל ל – 2 מטר עומק) ללא אישור ממחלקת תאום הנדסי במינהל בינוי ותשתית וללא קבלת כל האישורים הנדרשים עפ"י כל דין, לרבות אישור משטרה, במקרה הצורך. הקבלן יחפור את הבורות בעבודת ידיים. על הקבלן להוציא את המרצפות, במספר המאפשר חפירת הבור במידות הנ"ל, או לחצוב במדרכת אספלט או בטון - הכל לפי העניין. במקרה של עבודה במדרכת אספלט ו/או בטון, ישולם עבור העבודות הנלוות עפ"י המפורט בכתב הכמויות.

2.3.1.4. לפי החלטת המפקח, ישתמש הקבלן במחפר סילוני (אקדח אויר), זאת לצורך הכנת העצים להעתקה ו/או אישור.

2.3.1.5. הקבלן יישא בכל העלויות הקשורות לגיזום, לעקירה, העתקה לאתר, ניקיון האתר, החזרת המצב לקדמותו, כולל מילוי הבור באדמת גן ופינוי כל פסולת לאתר פסולת מאושר ע"י משרד להגנת הסביבה, כולל תיאום עם כל הגורמים הנדרשים, העסקת עובדים, כלי רכב שונים, משאית, מנוף, מחפרון, כלי גיזום, דשנים, זבלים וכד'.

2.3.1.6. על הקבלן להקפיד להעביר העץ באופן מדוייק עפ"י המפרט.

2.3.1.7. באם העץ יינזק או יועבר בצורה לקויה בעת ההעתקה, יוחלף העץ מיידית, עפ"י הוראת המנהל, בעץ חלופי בקוטר "4 (גודל 9) לפחות, ע"י וע"ח הקבלן (לשנת אחריות נוספת). אם העץ הנפגע היה גדול מ "4 ינתן פיצוי נופי לפי קביעת אגרונום.

2.3.1.8. אם יינזק עץ דקל או יועבר בצורה לקויה בעת ההעתקה יוחלף בדקל חדש בגובה ובזן שהועבר, אלא אם ניתנה הנחיה שונה ע"י המנהל- כל זאת ע"ח הקבלן. העץ המת יחתך, יעקר ויפונה על ידי הקבלן ועל חשבונו.

2.3.1.9. משך השקייה יהיה עפ"י סוג הקרקע ועל פי החלטת המפקח. הקבלן יהיה אחראי לקליטת העצים במשך שנה אחת; לרבות עבודת השקייה על חשבונו בכל דרך שהיא, כולל השקיית מיכלית.

2.3.1.10. הקבלן ימסור לעירייה את העץ לאחר שנת אחריות כשהעץ בריא, חיוני, ללא פגעים וללא סימני ייבוש ו/או קמילה.

2.3.1.11. באחריות הקבלן בעת ביצוע העברת העצים לשמור על כללי הבטיחות הנדרשים ולפעול עפ"י כל דין.

2.3.1.12. בעצים שתדרש "העתקה מיוחדת" יקבל הקבלן הנחיות מיוחדות לביצוע לרבות זמני כמויות והשקייה טרם ההעתקה ולאחר ההעתקה.

2.3.1.13. אי ביצוע העברת עץ/ עצים יגרור פיצוי כספי מוסכם בהתאם לכתב הכמויות, לכל מקרה.

2.3.1.14. הקבלן יסייר במקום גידול העץ. עם מתן ההוראה לביצוע העתקה, יפתח גומה וישקה את העץ 200 ליטר לשבוע כדי להגביר את חיוניותו, כמו-כן יבדוק את השטח ו/או מסלול הנסיעה עד למקום השתילה החדש. יבחר מסלול קצר עם מינימום מגבלות שעלולות להפריע לתהליך העתקה תקין.

2.3.1.15. אין להעתיק עצים בימי חמסין.

2.3.1.16. אחריות - הקבלן יבצע תאום הנדסי ותאום עם גורמי חוץ אחרים כגון חברת חשמל, בזק, משטרה וכד' לפני ביצוע עבודות חפירה ויפעל לפי הנחייתם.

2.3.1.17. על הקבלן להיזהר לא לפגוע בעצים וצמחייה סמוכה שלא מיועדת להעברה. במקרה של פגיעה יהיה על הקבלן להחזיר המצב לקדמותו כולל אספקה ונטיעת עצים, שיחים ודשא על חשבונו.

2.3.1.18. העץ יישתל מיד עם עקירתו באותו יום, אלא אם ניתנה הוראה אחרת ע"י המפקח. גיזום לפני העתקה יתבצע לפי הנחיות המפקח, כולל גובה סופי, בכל מקרה יש לשמור על שלד העץ, כולל גזע, התפצלות ראשונה ושניה ואם ניתן מומלץ להשאיר מעט ענפונים שלישוניים וענפונים נוספים דקים בעובי 1 ס"מ בחלקים הנמוכים של העץ, בהתאם למבנה שלד העץ. אי ביצוע שתילה במועד תגרור פיצוי כספי מוסכם בהתאם לכתב הכמויות, לכל יום איחור.

2.3.1.19. העץ ייגזם שלושה עד שבעה ימים לפני העברתו. העבודה תתבצע עם מסורים מושחזים ותקינים, החתכים יהיו חלקים ללא קרעים. יש למרוח את הפצעים במשחת עצים "לק בלזם" או "בילטון", ולהלבין את הגזע והזרועות עם לובן. מיד עם גמר עבודת גיזום יש לפנות את הגזם לאתר פינוי פסולת מורשה ע"י וע"ח הקבלן, עד גמר יום העבודה.

2.3.1.20. הציוד הנדרש לעבודות החפירה:

2.3.1.20.1. משאית מנוף בעלת כושר הרמה מתאים לפי גודל העץ, טרקטור JCB או שווה ערך עם כף חפירה, כאשר על זרועו תורכב סכין לחיתוך שורשים, לעומק 1.2 מטר, עפ"י הנחיות המנהל, משורים + שרשראות רזרביים, מחפר סילוני (אקדח אויר).

2.3.1.20.2. כאשר העץ גדול במיוחד דרוש שופל/בגר - סוג או גודל הטרקטור להעתקה יקבע ע"י המנהל או בא כוחו עפ"י גודל העץ ולא תשולם כל תוספת בגין שינוי בסוג הטרקטור.

2.3.1.20.3. צינור מים "2 בלחץ 3 אטמוספרות לפחות, לשטיפת הקרקע ולצורך גילוי שורשים וחיתוכם.

2.3.1.20.4. חפירת גוש השורשים

2.3.1.20.4.1. העץ יועבר ביום בו נחתכו שורשיו, אלא אם נתנה הוראה אחרת ע"י המפקח.

2.3.1.20.4.2. חפירת גוש השורשים מסביב לגזע תהיה עפ"י הוראת המפקח וגודל העץ, לא פחות מ-1 מ' קוטר. יש לשמור על גוש שורשים גדול ושלם.

2.3.1.20.4.3. יש לחתוך שורשים בזהירות רבה כך שלא יקרע השורש יש לבצע את העבודה בעזרת סכין מותקן על הטרקטור. עומק חפירה בהתאם להימצאות שורשים בין 1.5 לבין 2 מטר מפני הקרקע. כל זאת כשהעץ קשור, על-מנת למנוע את נפילתו.

2.4. **מפרט העתקות עצים מיוחדים ו/או מורכבים**

2.4.1. עבודות להעתקת עצים מיוחדים ו/או מורכבים יבוצע במסגרת פניה להצעות מחיר בין הקבלנים הזוכים נשוא חוזה זה על נספחיו.

2.4.2. על הקבלן להתבסס בהצעתו בהתאם להוראות המפורטות להלן, יש לקחת בחשבון נושא עלויות כוח אדם ציוד נדרש לביצוע, שינוע, תיאומים והסדרת דרכי גישה לעץ המועתק ממיקומו למיקומו החדש כולל הסדרת האתר, עבודות עפר וכלים כבדים, גידור שטח העבודה והחזרת השטח לקדמותו בגמר העבודה וכו'.

2.4.3. הקבלן רשאי להיעזר בקבלני משנה לצורך ביצוע אחד מהפעולות או מספר פעולות כל זה באישור מקדים של העירייה ולאחר קבלת אישור בכתב מאת האילנאי ו/או אגרונום ו/או הנדסאי נוף מטעם העירייה (להלן **"יועץ מומחה"**).

2.4.4. תיאור העבודה: מועד ההעתקה יקבע ע"י היועץ המומחה, המלווה את הפרויקט על כל שלביו ובהתאם לשיקוליו המקצועיים והקבלן ייערך בהתאם. כמו כן, כל העבודות יבוצעו בהתאם להנחיות עבודה בקרבת עצים של פקיד היערות ובליווי היועץ המומחה בכל שלבי העבודה כנדרש לצורך עמידה בלו"ז שיוגדר ע"י היועץ המומחה בכל פרויקט.

2.4.5. על הקבלן לקחת בחשבון כי חלק מן העבודות המפורטות בהעתקת עצים מורכבים ו/או מיוחדים יבוצעו, בין היתר, במקטעים קטנים ו/או בעבודות לילה ו/או בשלבים ולסירוגין ו/או הפסקות עבודה ו/או בהתארגנויות חוזרות ונשנות ו/או שינוי או עדכון בתכניות קיימות ו/או תוספת תכניות חדשות ועוד. לא תשולם לקבלן כל תמורה נוספת מעבר למחירי היחידה כפי שיציע הקבלן בהליך הפניה להצעות מחיר בגין ביצוע העבודות במקטעים קטנים כמפורט לעיל.

2.4.6. אין העירייה מתחייבת לבצע העתקת עצים מורכבים ו/או מיוחדים בכמות שצוינה בכל פרויקט או בכל כמות אחרת וכן שומרת לעצמה העירייה את הזכות להקטין (אפילו ב- % 100) ו/או להגדיל את הכמות העצים אשר נדרש להעתיקם, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ועפ"י אילוצים תקציביים.

2.4.7. **שלבי ביצוע ועבודה -** להלן ארבעת השלבים העיקריים לצורך ביצוע העבודות

2.4.7.1. **שלב 1** - עבודות מקדימות.

2.4.7.2. **שלב 2** - עבודות הכנה להעתקת העצים ושינוע.

2.4.7.3. **שלב 3** - העתקת העצים לאתר הנטיעה הסופי.

2.4.7.4. **שלב 4** - טיפול ואחזקת העצים המועתקים באתר הנטיעה הסופי.

2.4.7.5. טבלת שלבי ההעתקה:

שלב מס	תאור השלב	משך	גיזום	השקיה	ריסוס	כלים מכאניים	ציוד ואביזרים
1	עבודות מקדימות	30 יום		+			+
2	עבודות הכנה להעתקת עצי הפיקוס	3-6 חודשים	+	+	+	+	+
3	העתקת העצים לאתר הנטיעה הסופי	תוך 24 שעות			+	+	+
4	טיפול ואחזקת העצים באתר הסופי	12 חודשים		+	+		+

2.4.8. להלן נתונים כלליים המובאים כדוגמה להעתקת עצים מורכבים ו/או מיוחדים:

2.4.8.1. רשימת מיקומי העצים להעתקה: על הקבלן יהיה להציג לאישור היועץ המומחה את שיטת הביצוע של כל שלב ושלב בהתאם לשיטת העבודה שתיבחר ע"י היועץ המומחה. העבודות יבוצעו תחת פיקוח העירייה, לא תתבצע כל עבודה מבלי שתתואם מראש עם היועץ המומחה ובנוכחותו. יודגש כי המעבר בין שלב ביצוע אחר לשלב שאחריו יעשה רק לאחר אישור היועץ המומחה.

2.4.8.2. העתקת העצים (שלב 3) תבוצע לכל מקום אשר יורה המנהל או היועץ המומחה מטעמו, תוך ארבע שעות לכל היותר ממועד ניתוקו הסופי של הגוש מן הקרקע ותוך שתים עשרה שעות מתחילת החפירה בגוש העץ להעתקה.

2.4.9. **תקופת הביצוע**

2.4.9.1. הקבלן לא יתחיל בביצוע העבודה טרם יאושר לוח הזמנים ע"י היועץ המומחה.

2.4.9.2. הקבלן מתחייב לעמוד בלוחות הזמנים שיידרשו ממנו לצורך ביצוע עבודות העתקת עצים מורכבים ו/או מיוחדים, תוך כדי גרימת מינימום אי-נוחות לתושבים.

2.4.9.3. היועץ המומחה רשאי לשנות את סדר ביצוע העבודות בלוחות הזמנים שנקבעו ואושרו על ידו. מובהר כי בגין ביצוע שינוי כזה או אחר, הקבלן לא יהיה זכאי לתמורה נוספת.

2.4.10. **לוח זמנים ומשך ביצוע**

2.4.10.1. מובהר ומודגש בזאת שמשך הביצוע כולל את השגת האישורים השונים הנדרשים על פי חוק ולפי דרישת העירייה, לרבות תיאום ואישורים מול גופי העירייה השונים, ובפרט תיאום הנדסי.

2.4.10.2. לוח הזמנים יוגש על פי הפורמט הבא:

2.4.10.2.1. חלוקה לשלבים על פי שלבי הביצוע השונים.

2.4.10.2.2. הגדרת תכנית בסיס ונתיב מרכזי .

2.4.10.2.3. הגשת חשבון חלקי לתשלום מדי חודש בחודשו.

2.4.10.2.4. הגשת לוח הזמנים בקובץ ממוחשב ועותק קשיח תוך 14 יום ממועד הודעת המנהל על זכייתו בפרויקט.

2.4.10.2.5. הקבלן יעדכן את לוח הזמנים כל חודש ויגיש את העדכון במועד הגשת החשבון.

2.4.10.2.6. הקבלן יעדכן בלוח הזמנים את הפעילויות השונות ללא שינוי בתוכנית הבסיס.

2.4.11. **אחריות הקבלן**

2.4.11.1. חוקים ותקנות - כל עבודות הקבלן יבוצעו עפ״י כל דין ובהתאם לחוקים, לתקנות ולצווים של ממשלת ישראל או רשויות מוסמכות אחרות (לרבות: המוניציפאלית, משטרה, רשות כבאות, חברת חשמל, בזק וכד׳).

2.4.11.2. תקנים - כל העבודות אשר יבוצעו וכל החומרים אשר יסופקו יהיו עפ״י כל התקנים והמפרטים הכלליים שהוכנו ופורסמו בידי מכון התקנים (במהדורתם העדכנית ביותר). כל האבירים, החומרים והציור שבו ישתמש הקבלן יענו על התקנים במקובלים.

2.4.11.3. הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות להבטחת חיי אדם ורכוש באתר או בסביבתו בעת ביצוע העבודה ויקפיד על קיום החוקים, התקנים, התקנות וההוראות המקומיות והממשלתיות וכללי הבטיחות הקפדניים ביותר הקשורים לנושא העבודה וכן הוראות כל דין בעניינים אלו ו/או הוראות שימסרו לו בע״פ או בכתב ע״י היועץ המומחה.

2.4.11.4. הקבלן ישתמש בכל אמצעי הבטיחות הדרושים לרבות: שילוט, שילוט מואר, גידור השטח, מעקות זמניים, מחסומים, אישורי משטרה (תכנית תנועה) לחסימת נתיבים, אביזרי בטיחות, שלטי הזהרה להולכי רגל ולכלי רכב וכל הדרוש לשם השלמת העבודה ומניעת נזקי גוף ורכוש לו ולכל צג שלישי.

2.4.11.5. על הקבלן למנות יועץ בטיחות מטעמו, לערוך סקר סיכונים, תדריכי בטיחות לפני ובמהלך ביצוע העבודות ולבצע את עבודתו עפ״י הנחיות היועץ והמזמין.

2.4.12. **שלב 1: עבודות מקדימות**

2.4.12.1. הכרת אתר העתקה ואתר הנטיעה הסופית: על הקבלן לבקר בשטח הפרויקט, לבחון את מגבלות ואילוצי השטח ואת מגבלות שטח הנטיעה החדש, עליו להיערך באופן הנדרש לביצוע העבודות כפי שיפורטו להלן.

2.4.12.2. **<u>תאום ואישורים</u>**

2.4.12.2.1. על הקבלן מוטלת האחריות לתאם ולקבל בכתב את כל האישורים ואו הרישיונות ו/או ההיתרים הנדרשים מהרשויות המוסמכות (משטרה, חח״י, בזק, כבלים, פקיד היערות, תיאום הנדסי , רשות העתיקות וכו) לצורך ביצוע העבודה על כל שלביה.

2.4.12.2.2. מובהר בזאת כי העתקת העצים תעשה אך ורק לאחר שימצאו בידי הקבלן: רישיון העתקה מפקיד היערות העירוני, רישיון חפירה ואישור מנהל הפרויקט.

2.4.12.2.3. באחריות הקבלן לתאם ולוודא מראש הימצאותו של מקור מים אליו יתחבר לצורך השקיות העצים, הן באתר ההעתקה והן באתר הנטיעה החדש. עליו לוודא כי לחץ המים הקיים כמקור מתאים לצורך השקיית העצים. כמו כן, על הקבלן להסדיר מראש את חיבורי המים, כולל רכישת מונה מים וכל האביזרים הדרושים לצורך השקיה סדירה של העצים, כפי שיפורט בהמשך.

2.4.12.3. **הכנת ציוד וחומרים:** על הקבלן להתארגן מראש ולספק לשטח את החומרים והציוד הנדרשים במפרט, לרבות:

2.4.12.3.1. ציוד מכני לתפירה/חציבה עד לעומק 200 ס״מ.

2.4.12.3.2. מנוף בעל כושר הרמה מתאים למשקל הגוש והעץ הכולל.

2.4.12.3.3. משאית הובלה מתאימה למשקל הגוש ולרוחבו.

2.4.12.3.4. ציוד לחיתוך שורשים ידני ומכני.

2.4.12.3.5. ציוד וחומרים לריסוס גוש השורשים בחומרי הדברה ובהורמוני השרשה.

2.4.12.3.6. ציוד לניתוק גוש השורש לרבות: מחפר סילוני, כלי חיתוך מכנים וידנים וכל ציוד אחר הנדרש לצורך ניתוק השורשים באופן מבוקר.

2.4.12.3.7. במקרה של העתקת רפסודה, נדרש להחדיר צינורות פלדה בתת הקרקע בעזרת טרטור / באגר עם פטישון, המחיר כולל בתוכו את עלות צינורות הנפה וציוד להחדרתם, לפי משקל הגוש ומידותיו, והכל לפי הוראות בכתב מאת היועץ המומחה.

2.4.12.3.8. במקרה של העתקת שרשרת ו/או עירסול, נדרש לבנות קונסטרוקציה מסביב לעץ על פי גודל הגוש המתוכנן, חיתוך השורשים מבוצע בעזרת שרשרת בתת הקרקע והחדרת רצועות הנפה לאורך כל שטח החתך, וכן חפירה לפי הצורך.

2.4.12.3.9. לצורך הנפה ועל פי שיקול דעת הבלעדי של היועץ המומחה, יש לקדוח בגזע מוט הנפה מפלדה בקוטר 5 ס"מ אשר ישאר בגזע העבודה בעץ, וכן עפ"י הצורך חיתוך השאריות מעבר לגזע.

2.4.12.3.10. רשת ברזל מולחמת מסוג רשת יציקה או "אוסטרלית", או רשת מצוקים.

2.4.12.3.11. בד כותנה או יוטה מסוג נמתח ומתכלה.

2.4.12.3.12. ניילון ניצמד.

2.4.12.3.13. ציוד מתאים להתזת פוליאוריטן מוקצף.

2.4.12.3.14. ציוד נלווה: גנרטור, קומפרסור ורתכת וכל ציוד נוסף שיהיה צורך בו לטובת ביצוע העבודות.

2.4.12.3.15. מצעים, דשנים, חומרי חיפוי, חומרי הדברה.

2.4.12.4. **הכשרת דרכי גישה והסדרי התנועה באתר ההעתקה ואתר הנטיעה החדש**

2.4.12.4.1. על הקבלן להכשיר דרכי גישה זמניות המתאימות לתנועת כלי צמ"ה, משאיות וכל הציוד הנדרש והנחוץ לביצוע העבודות. דרכים אלו יאפשרו תנועה בטוחה ונוחה לביצוע העבודה בהתאם להוראות החוזה על נספחיו.

2.4.12.4.2. באחריות הקבלן במידת הצורך לפנות ולפרק מכשולים וכל אלמנט שיש בו כדי להיות גורם מפריע למעבר ו/או לביצוע העבודות, החזרת האתר לקדמותו, וכן לקבל את אישורם של כל הגורמים הנדרשים.

2.4.12.4.3. על הקבלן להכשיר מראש את מסלול הנסיעה בין המקום ממנו יועתקו העצים למקום הנטיעה החדש, כך שיהיה פנוי מכבלי חשמל ותקשורת עיליים ולוודא שהדרך מאפשרת מעבר ונסיעה בטוחה ופנויה מכול מכשול שעלול למנוע את המעבר. באחריות הקבלן לאשר מראש את מסלול הנסיעה ע"י נהג המשאית ובנוכחות היועץ המומחה.

2.4.12.4.4. אתר החפירות העתקה ושנטוע יהיו מגודר באיסכורית ומשולט מראש.

2.4.12.5. **סימון עצים וסימון מיקום הנטיעה החדש**

2.4.12.5.1. מיקום הנטיעה החדש יסומן בלוויית המתכנן/ נציג המזמין/ האילנאי. המודד יסמן בעזרת יתד סימון הבולט 80 ס"מ מעל פני הקרקע את מיקום נטיעת העצים החדש. היתד תייצג את מיקום מרכז הגזע. כמו כן, יציין המודד על גבי היתד או בכל אמצעי בולט וברור אחר את גובה הנטיעה המתוכנן (פני הקרקע המתוכננים) ואת מספר העץ המיועד.

2.4.12.5.2. על הקבלן לסמן לפני עקירת העץ, באופן בולט ובלתי מחיק, את גובה צוואר השורש (נקודת החיבור לקרקע הטבעית). שתילת העץ מחדש תעשה כך שגובה צוואר השורש המקורי יישמר, אלא אם נחנה הוראה אחרת האילנאי / אגרונום / הנדסאי נוף.

2.4.12.6. **בור הנטיעה**

2.4.12.6.1. על הקבלן להכין את בורות הנטיעה לעצים המועתקים לפני הכנת העצים להעתקה. הבורות יהיו בקוטר ובעומק הנדרש ע"י היועץ המומחה, ולפחות אורכו, רוחבו ועמקו יהיו גדולים פי 1.5 ממידות גוש השורשים המועתק. מודגש בזאת כי במקרה בו יאלץ הקבלן להשאיר בורות חפורים עליו לגדר את הבורות כך שלא יהוו מפגע בטיחותי לעוברי אורח ובכלל. מיקום הבורות יקבע עפ"י התכנית ובהתאם לסימון המודד, כאמור לעיל.

2.4.12.6.2. אדמה נקייה מאבנים תושאר באתר לשימוש חוזר בעת הנטיעה, אלא אם יורה היועץ המומחה אחרת. כל חומר מהחפירה/חציבת הבור שאינו מתאים לשימוש חוזר כאמור, יפונה ע"י הקבלן ועל חשבונו מהשטח לאתר מורשה ע"י המשרד להגנת הסביבה.

2.4.12.6.3. מילוי בור הנטיעה בגמר ההעתקה יעשה עם הקרקע שנחפרה תוך כדי הכנת העץ המועתק וניתוק הגוש, זאת לעידוד פעילות מיקרוביולוגית. ערמת האדמה שהושארה לשימוש חוזר בקרבת בור הנטיעה תשמש להשלמת כמות האדמה הנחוצה.

2.4.12.6.4. בכל מקרה, על הקבלן להכין מבעוד מועד אדמה גננית אשר תאושר ע"י היועץ המומחה טרם הבאתה לשטח. טיב האדמה ייבדק מראש ע"י מעבדת שדה מוסמכת המאושרת ע"י העירייה. על האדמה המובאת לעמוד בערכים הנדרשים בהתאם לטבלה שלהלן. אדמה זו תוערם ליד בור הנטיעה, במרחק של לפחות 5 מ' מהבור, כך שהערמות לא יהוו מכשול בזמן העתקה. מודגש בזאת כי אין לנסוע על גבי אדמת המילוי ויש להימנע מהידוקה.

2.4.12.7. **הערכים לבדיקות קרקע :** להלן פירוט הערכים שיבדקו ע"י מעבדת השרות והדרישה עבור כל ערד וערך :

סעיף	ערך	יחידת מידה	ערך נדרש
1	הרכב מכני חרסית, סילט, חול	%	חרסית – עד 50%, חרסית + סילט - עד 70%
2	חומציות בסיסיות בקרקע	PH	בין 6-8
3	מוליכות חשמלית EC	Ds/m	עד 2
4	רוויה SP	%	עד 80%
5	נתרן חליף SAR	יחס	עד 5
6	תכולת סידן + מגנזיום mg+ca	מאק/ליטר	עד 15
7	נתרן Na	מאק/ליטר	עד 6
8	גיר כללי	%	עד 20%
9	דלתא F	יחס	3000
10	PAR	יחס	עד 1

11	חנקן חנקתי 3NO/N	מג׳/ק״ג	15-20
12	K במיצוי	מאק/ליטר	1
13	P אולסן	מג׳/ק״ג	15-20
14	כלוריד CI	מאק/ליטר	עד 6

הבור ימולא במים מבעוד מועד לבדיקת יכולת הניקוז. במידה וימצא כי קצב החלחול/ניקוז נמוך מידי יש לבצע פעולות כגון : פיזור שכבת טוף בתחתית והשחלת צינור ניקוז בקוטר המתאים לרבות מוכנות הבורות והתאמתם לנטיעה, והכל בהתאם להוראות היועץ המומחה.

2.4.12.8. **מערכת השקיה**

2.4.12.8.1. על הקבלן להסדיר מראש את חיבורי המים, כולל רכישת כל האביזרים הדרושים לצורך השקיה סדירה של העצים. למען הסר ספק, העצים יושקו דרך מונה מים המיועד רק לכך, כך שניתן יהיה לעקוב אחרי כמויות ההשקיה לעצים המועתקים.

2.4.12.8.2. הקבלן יספק ויתקין את ראשי מערכת לפחות שבוע לפני מועד ההעתקה המתוכנן, כך שהיועץ המומחה יוכל לבחון את כשירותם.

2.4.12.8.3. ראשי המערכת יבוצעו בהתאם לפרטים המאושרים ויכילו את הרכיבים הבאים : מחשב השקיה, מונה מים, וסת לחץ, מסנן לטפטוף 120מש, ברז ראשי וברזים חשמליים עפ״י צורך.

2.4.12.8.4. ראש המערכת יהיה סגור ונעול בקופסת הגנה מתאימה.

2.4.12.8.5. עם גמר הנטיעה יותקנו לכל עץ שלוחות טפטוף להשגת כיסוי מתאים. השלוחות יפרשו מגזע העץ ועד מטר מעבר לקצה הגוש המועתק. הצינור יעוגן כל 2 מ באמצעות יתד U עשויה ברזל מגולוון.

2.4.12.8.6. כל חיבורי הצנרת יבוצעו באביזרי חיבור דוגמת פלסאון או שו״ע. לא יהיה שמוש במחברי ״שן״

2.4.12.8.7. ההשקיה תופעל מייד בגמר נטיעת העץ המועתק ותכסה את כל אזור גוש השורשים

2.4.12.8.8. בכל העתקת ובעצים לשימור באזור ובקרבת העבודות בכל עץ בו יורה היועץ המומחה, יכין הקבלן קו התזה הכולל מתז/ממטירון בפיזור של 2 X 2 מ׳,מתזים אלו יתקנו על הקרקע ו/או בצמרת העצים, לפי הוראות היועץ המומחה.

2.4.12.8.9. בכל מקרה של תקלה במערכת השקיה או במקרה של הפסקה באספקת המים או עפ״י צורך, הקבלן יהיה ערוך לגיבויי מערכת ההשקיה, באמצעות מקור מים חליפי נייד (מיכלית + צינור מים) זאת בכל עת שיידרש לכך ובאופן מידי.

2.4.12.8.10. הקבלן יהיה אחראי לתקינות ותפעול מערכת ההשקיה בכל תקופת ביצוע העבודות וכן בתקופת האחריות.

2.4.13. **שלב 2 : הכנת העצים להעתקה**

2.4.13.1.1. גיזום העצים והגנה על הגזעים המרכזיים

2.4.13.1.2. בכל העצים המיועדים להעתקת יבוצע גיזום בסיסי שמטרתו סניטציה והרמת נוף כדי לאפשר עבודה קרובה לעץ במינימום נזק ובמקרים מיוחדים על פי הוראות יבוצע גיזום להקטנת נוף העצים.

2.4.13.1.3. עבודות הגיזום יבוצעו ע״י גוזם מוסמך בעל תעודת גוזם מומחה מטעם משרד החקלאות.

2.4.13.1.4. הגוזם יהיה בעל ידע, מיומנות וניסיון מוכח בביצוע עבודות גיזום עצים, בדגש על ניסיון מוכח בתחום העתקות עצים - לפחות 10 העתקות בשיטת במת הרמה (רפסודה) ב -5 השנים האחרות ובמשקלים שלא יפחתו מ 50 טון לעץ .

2.4.13.1.5. במידה ונדרש לבצע גיזום להקטנת הנוף בהתאם להוראות היועץ המומחה, וכמפורט להלן :

2.4.13.1.5.1. יש לגזום ענפים/זרועות נמוכים המפריעים לפעולת העברה.

2.4.13.1.5.2. יש לדלל זרועות ובדים צפופים אך להשאיר ענפים/גזעים ראשיים המהווים את שלד העץ בשלמותם.

2.4.13.1.5.3. העיקרון המנחה הוא שענפים/גזעים שיוסרו יגזמו עד בסיסם (אין להשאיר זיזים) וענפים /גזעים השייכים לשלד יושארו שלמים ובלתי גזומים.

2.4.13.1.5.4. בכל מקרה אין לגזום ולהסיר יותר משליש מנפח עלוות העץ.

2.4.13.1.5.5. יש להימנע מפגיעה ויצירת פצעים בקליפת הגזע והענפים בעת ביצוע הגיזום.

2.4.13.1.5.6. הגיזום יבוצע בטרם מועד ההעתקה. בכל מקרה מועד הגיזום ייקבע בתאום עם היועץ המומחה.

2.4.13.1.6. כל פצעי הגיזום והחתכים שקוטרם עולה על 4 ס״מ ימרחו באופן קפדני בשכבה מלאה של משחת גיזום מסוג ״נקטק״ או חומר אחר אשר יאושר מראש ע״י היועץ המומחה.

2.4.13.1.7. בהעתקות ובמקרים אחרים לפי הוראות היועץ המומחה, ענפי העץ החשופים וגזעו ימרחו או ירוססו למלוא גובהם בשכבה עבה של ״לובן״ בריכוז מינימאלי 40%, להגנה מפני קרינה

2.4.13.1.8. במקרה חריג בו חלף זמן בין מועד גיזום העץ למועד ההעתקה, יש להעריך את עוצמת הצימוח החדש. במידה והחל כיסוי עלווה חדשה יש לרסס בקאולין בריכוז 5% עם משטח טריטאון 0.025%, והכל בהתאם להוראות היועץ המומחה.

2.4.13.1.9. במקרים של עצים רב גזעיים ו/או עצים בהם קיימות זווית חדות בין הגזעים או ענפי שלד מרכזיים העלולות להתפשק ו/או להישבר, על הקבלן לדאוג לקיבוע בעזרת מוטות מתכת אשר יקדחו אל הגזעים/הענפים.

2.4.13.2. **<u>חיתוך השורשים</u>**

2.4.13.2.1. יש לחשוף את גוש השורשים באמצעות חפירה במרחק שיוגדר בהתאם למצב בשטח מחוץ לשולי הגוש המתוכנן או תוך חיתוך נוסף מקביל, כך שתיווצר תעלה בעומק 1.5 מ׳ לפחות. הדופן הפנימית תהיה גוש השורשים הניצבת לתחתית התעלה. רוחב התעלה ועומקה יאפשרו גישה נוחה לכלי העבודה לצורך הכנת גוש השורשים הסופי וכן ניתוקו מהקרקע. קוטר הגוש המתוכנן בהתאם למצב בשטח ובאישור היועץ המומחה.

2.4.13.2.2. גוש השורשים יוקטן למידותיו הסופיות על ידי חפירה איטית וזהירה לגילוי מערכת השורשים, תוך התקדמות מהחוץ כלפי פנים (לכיוון הגזע), בניצב לרדיוס הגוש (לגזע העץ), ובכל היקף גוש השורשים. עבודת החפירה/חציבה תבוצע תוך שמירה

על שלמות הגוש ותלווה בגוזם מומחה לביצוע חיתוך נקי של שורשים. על הגוזם לוודא שלכל עומק החפירה הנ"ל לא נשארו שורשים המחוברים לקרקע.

2.4.13.2.3. קוטר הגוש הסופי יהיה פי 6 עד פי 10 מקוטר הגזע (כפי שרשום בסקר העצים) ועומקו יהיה עד 100 סי"מ, יחד עם זאת, קוטר הגוש לא יקטן בכל מקרה מ-1.5 מ' בכל המקרים עומק הגוש לא יקטן מ 0.7 מ'. למרות כל האמור: צורתו, גודלו ועומקו של גוש השורשים המועתק ייקבעו נקודתית וביחס לכל עץ ועץ, בהתאם לסוג הקרקע ולמבנה מערכת השורשים וצפיפותם, זאת עפ"י שיקול דעתו הבלעדי של היועץ המומחה.

2.4.13.2.4. על הקבלן להיערך לגיזום ידני, מרבית עבודות ניתוק השורשים תבוצע באופן ידני בעזרת מסור מכני או טרנצ'ר, עתים מושחזים, מזמרות וכו'. אין לבצע בשום פנים ואופן קריעה או שבירה גסה של שורשים היקפיים ובכלל.

2.4.13.2.5. בגמר חיתוך השורשים יש למרוח באופן קפדני כל חתך שורש שקוטרו עולה על 4 ס"מ בשכבה מלאה של משחת גיזום מסוג "נקטק" או שו"ע.

2.4.13.2.6. בסיום החפירה וחיתוך השורשים, על הקבלן לרסס את גוש השורשים שנחשף כנגד היווצרות פטריות בחומרים הבאים: דלסן + קוציד ביחס 1 גרם אבקה ל 1 ליטר מים + פוליקור 550 במינון 1 - של 0.1% בתמיסה, יש לערבב את התפיסה היטב ולרסס על גוש השורשים החשוף, בנוסף יש לרסס בהורמון השרשה מסוג KIPA בריכוז של 2,000 .ppm.

2.4.13.2.7. לאחר הבאת גוש השורשים למימדיו הסופיים והשלמת עבודות חיתוך השורשים והטיפול בהם, על הקבלן לעטוף ו/או לארגז את גוש השורשים. במקרה של העתקת עצי הפיקוס עבודות "הארגז" המפורטות מטה יתבצעו רק לאחר התקנת במת ההרמה (רפסודה), קרי רק לאחר ניתוק השורשים התחתי ולאחר תקופת ההכנה שתכלול השקיה (בין 6-3 חודשים).

2.4.13.2.7.1. שכבה ראשונה: עטיפת הגוש בבד כותנה / גאוטכני מחלחל ונושם מסוג נמתח באופן שיכסה את כל גוש השורשים החשופים לכל היקפו וגובהו ובמספר כריכות אשר ישמרו על שלמותו.

2.4.13.2.7.2. שכבה שנייה: על גבי הבד ימתח הקבלן רשת אוסטרלית/רשת מצוקים אשר תהדק את גוש השורשים לכל היקפו וגובהו. על גבי הרשת, יש למתוח שכבות ניילון נצמד. כל השכבות הללו יחדרו כ-50 ס"מ לתחתית בית השרים כ-50 ס"מ על גבי פני הגוש העליונים (פני הקרקע הטבעיים).

2.4.13.2.8. על הקבלן להדק את הרשתות באמצעות מתיחה, כך שתארוז בחוזקה את גוש השורשים. המתיחה תבוצע באמצעות ציוד ייעודי המותאם לביצוע פעולה זו. יש חשובות גדולה לשמירת גוש שלם הן בשלב הניתוק והן בשלב העברת העצים.

2.4.13.2.9. במקרים בהם ניכרת התפרקות הגוש, יבצע הקבלן אטימת הגוש בפוליאוריתן מוקצף, לפי הנחיות היצרן, וזאת בהתאם להוראות היועץ המומחה וככל שנדרש.

2.4.13.2.10. על הקבלן לשמור את תכולת החפירה, אשר נחפרה במילוי ברסק עץ לגובה פני הקרקע כאמור לעיל ו/או למילוי הבור שנשאר לאחר הוצאת העץ, וזאת בהתאם להוראות היועץ המומחה.

2.4.13.2.11. שולי החיתוך ימולאו באדמה גננית מטיב מאושר.

2.4.14. **שלב 3: העברת העצים לאתר הנטיעה הסופי**

2.4.14.1. **<u>כללי</u>**

2.4.14.1.1. על הקבלן להכין מבעוד מועד את אזור הנטיעה הסופי לכל אחד מן העצים המיועדים להעתקה, לרבות:

2.4.14.1.1.1. התקנת מערכת השקיה (טפטוף והחזה כמפורט לעיל)

2.4.14.1.1.2. הסדרת דרכי גישה והסדרי תנועה מאושרים להובלת העצים ונטיעתם כנדרש.

2.4.14.1.1.3. חפירת בור במידות מתאימות לכל עץ המיועד להעתקה.

2.4.14.1.1.4. אדמה גננית למילוי. אדמה זו תוערם ליד בור הנטיעה ועל הקבלן להשתמש גם בעורכי החפירה.

2.4.14.1.1.5. דשן איטי תמס (המתפרק במהלך 8 חודשים עפ"י הוראות היצרן) מסוג "אוסמוקוט" או שו"ע – בכמות 3 ק"ג לעץ.

2.4.14.1.1.6. קרקע מעורבבת מראש עם קומפוסט ביחס של 10% .

2.4.14.1.1.7. 500 - 250 גר הורמון השרשה מס 8 לכל עץ, לפי הגודל.

2.4.14.1.1.8. רסק עץ לחיפוי עליון בכמות שתספיק לשכבה בעובי 10 ס"מ עד לפחות מטר מחוץ להיקף הגוש המועתק.

2.4.14.1.1.9. הכנת אמצעי כבילה ועיגון במידת הצורך.

2.4.14.1.2. על הקבלן לארגן מראש את החומרים וציוד הדרוש להעתקה, על מנת למנוע תקלות העלולות לגרום לפגיעה בעץ ביום העתקה, לרבות: התאמת הכלים והציוד לגודל גוש השורשים ונוף העץ וכן למשקלו הכללי של העץ המועתק, תיאום ורכישת כל ציוד הבטיחות, הקשירה והכבילה הדרושים לשם הנפת העץ, הובלתו, ייצוב העץ באתר הנטיעה וכו'.

2.4.14.2. **<u>ניתוק תחתית גוף השורשים</u>**

2.4.14.2.1. לאחר ניתוק השורשים ההיקפיים והשלמת עטיפתו של הגוש, ניתן יהיה לנתק את השורשים התחתונים. מודגש בזאת כי פעולת ניתוק גוש השורשים מחייבת הקפדה יתרה לשמירת שלמותו של גוש השורשים, תוך הימנעות מקריעה גסה של שורשים.

2.4.14.2.2. גוש השורשים ינותק לכל היותר ארבע שעות אחרי תחילת החפירה. ההעתקה תסתיים בשלמותה שתים עשרה שעת אחרי תחילת החפירה

2.4.14.2.3. עבודות ניתוק הגוש והנפתו יבוצעו בקרקע יבשה יחסית למניעת התפוררות הגוש.

2.4.14.2.4. ניתוק גוש השורשים בשיטת הרפסודה:

גוש השורשים ינותק בתחתיתו באמצעות החדרת צינורות/ מוטות פלדה תחת הגוש. בסיס צינורות זה ישמש גם להנפת הגוש.

2.4.14.2.5. פירוט השיטה - "רפסודה":

2.4.14.2.6. השיטה לניתוק עץ ועץ תיקבע ע"י הקבלן, ובהתאם להוראות היועץ המומחה המלווה את הפרויקט, בהתאם לגודל הגוש ותנאי השטח.

2.4.14.2.6.1. קביעת סוג הצינורות: קוטר ועובי דופן יש לקבל הנחיות וליווי מהנדס קונסטרוקציה. אורך הצינורות חייב להיות כ-2 מי יותר מקוטרו של הגוש. את כיוון החדרת הצינורות נקבע על פי ריכוזי השורשים אותם זיהינו בזמן החפירה ועל פי תנאי השטח, מכשולים, תשתיות וכו'.

2.4.14.2.6.2. לאחר קביעת הכיוון, יש ליצור מחפורת בכיוון המיועד להחדרת הצינורות, וזאת על מנת לאפשר החדרת הצינורות בתחתית הגוש בעזרת כלי הנדסי.

2.4.14.2.6.3. המחפורת תהיה בעומק כחצי מטר ויותר מנקודת החדירה של הצינורות אך לא בשני המטרים הצמודים לגוש. שם פני הקרקע יהיו במפלס החדירה.

2.4.14.2.6.4. יש להתחיל את החדרת הצינורות במרכז הגוש ולהמשיך באופן מאוזן שמאלה וימינה. החדרת הצינורות תיעשה ע״י דפיקה, דחיקה וקידוח בכל אחד מאמצעים אלו או בשילוב שלהם

2.4.14.2.6.5. החדרת הצינור תבוצע באיטיות ובהקפדה על היצמדות הצינורות אחד לשני ועל כיוון אופקי ואנכי. את הצינור יש להחדיר כך שיבלוט לא פחות ממטר אחד מכלל צד של הגוש. בצינורות העוקבים, יש להקפיד על גובה זהה בכניסת הצינור לגוש ועל צינורות מקבילים לכל אורך הביצוע, זאת כדי לקבל משטח הרמה אחיד ומפולס

2.4.14.2.6.6. בשני הצינורות לפני הסוף בכל צד, נשאיר רווח של כ-20 ״מ - 40 ס״מ שיאפשר מעבר של כבלי מנוף לקשירה. יש להוסיף צינורות עד שכל הגוש ישב על המשטח ולא יישארו קצוות באוויר.

2.4.14.2.6.7. בשלב זה יש להכניס פרופיל H במידות לפי הנחיות מהנדס קונסטרוקציה מתחת לצינורות, בצמוד לגוש כך שכל קצות הצינורות ישבו על הפרופיל כך משני הצדדים.

2.4.14.2.6.8. במסלולי ההעברה של כבלי המנוף יש לדאוג למגבילי החלקה ואלמנטים לפיזור העומס על הכבל בנקודות שבירה.

2.4.14.2.6.9. ב-4 פינות הרפסודה, יש לקשור את הפרופיל לצינורות בעזרת אמצעים מתאימים.

2.4.14.2.7. לצורך עיגון העץ בזמן ניתוק גוש השורשים, על הקבלן לעגן את נוף העץ באמצעות מנוף בעזרת רצועות הרמה. על הקבלן לדאוג שאזור הקשירה ירופד באמצעים מתאימים כגון: בד יוטה, שמיכה, מזרון וכד במספר שכבות/כריכות למניעת חבלה אפשרית בקליפת הגזע ובענפים.

2.4.14.2.8. בשיטת העירסול: העתקת שרשרת / עירסול בהעתקה זו נבנת קונסטרוקציה מסביב לעץ על פי גודל הגוש המתוכנן , חיתוך השורשים מבוצע בעזרת שרשרת בתת הקרקע והחדרת רצועות הנפה לאורך כל שטח החתך, לצורך זה תבוצע חפירה לפי הצורך .

2.4.14.2.9. בתום עבודות העתקה על הקבלן לסגור עם חומר מקומי את כל הבורות שיוצרו במהלך עבודות החפירה ופירוקים נלווים, ככל שנדרש.

2.4.14.2.10. באחריות הקבלן לשמור על מערכת השקיה תקינה.

2.4.14.3. **<u>הנפת העץ והגוש</u>**

2.4.14.3.1. הנפת עץ והגוש השורשים במשקל כולל של עד 15 טון תוכל להיעשות בעזרת קשירות לגזע העץ. הנפת עץ וגוש השורשים במשקל כולל מעל 15 טון תעשה בהרמה מבסיס הגוש זאת בעזרת החדרת משטח הרמה עשוי צינורות או מוטות או אמצעי אחר שיהיה מאושר על ידי היועץ המומחה.

2.4.14.3.2. קביעת סוג /גודל המנוף וחוזק רצועות ההרמה הנדרשים בהתאמה להערכת משקל העץ, הינה באחריותו הבלעדית של הקבלן ועליו להיערך לכך כנדרש יודגש בזאת כי לא תעשה כל פשרה באשר לגודל גוש השורשים ו/או גודל נוף העץ בשל ציוד כלשהו שאינו מתאים.

2.4.14.3.3. בשלב ניתוק השורשים (בכל אחד מהשיטות לעיל) ייתמך העץ ע"י זרוע מנוף או מחפר אליו מעוגן העץ. העץ יונף אך ורק לאחר שמערכת השורשים נותקה במלואה.

2.4.14.3.4. ההנפה שלא מבסיס הגוש (צינורות /מוטות וכו') תבוצע מתחת להתפצלות הענפים הראשונה ותוך הקפדה על הגנת הגזע מפני חיגור ופגיעה מכאנית, זאת על ידי ריפוד קפדני של הגזע בשכבות של חומרים כגון: בדיוטה, שמיכה, מזרון, שקי "ביג בג" וכד' במספר שכבות/כריכות ו/או על ידי החדרת מוטות פלדה בקוטר עד 20 מ"מ דרך הגזע, זאת תוך הקפדה על חיטוי ואטימת חור ההחדרה של המוטות והכל באישור היועץ המומחה.

2.4.14.3.5. מודגש כי מרגע שהונף העץ, על הקבלן לדאוג והרחיק עוברי אורך וסקרנים ולהבטיח את ביטחונם של עובדיו או מי מהנמצאים בסביבת העץ המונף.

2.4.14.3.6. עם השלמת ניתוק הגוש והנפתו על הקבלן להשלים ולעטוף את תחתית גוש השורשים ברשת אוסטרלית אשר תחובר לרשת האוסטרלית הקיימת בהיקף השורשים וכן ביריעת ניילון נצמד ולהדקה באופן כזה שכל הגוש ישאר שלם לרבות תחתית גוש השורשים (מספר הכריכות של הניילון יהיה כזה שיישא את עומס הגוש בשלמותו במשך כל זמן ההובלה).

2.4.14.4. **<u>העברת עצים בהובלה</u>**

2.4.14.4.1. עצים אשר מועברים למקום הנטיעה החדש בהובלה, יועמסו ויונחו על גבי משטח משאית בעלת דפנות פתוחות וכושר נשיאה מתאים.

2.4.14.4.2. גוש השורשים יונח על משטח המשאית בצורה אנכית (גזע זקוף) ויעוגן למשטח המשאית באמצעות רצועות קשירה מתאימות העשויות בד בלבד (בשום אופן אין להשתמש בשרשראות מתכת). על הקבלן לדאוג שאזור הקשירה (נקודת החיכוך עם גזע וענפי העץ) ירופד באמצעים מתאימים.

2.4.14.4.3. למען הסר ספק, אין להשכיב עצים או להניחם אחד על גבי השני.

2.4.14.4.4. העצים יוסעו למקום הנטועה בנסיעה רצופה ואיטית כך שהגוש לא יקבל מכות או זעזועים ושלמותו תישמר, כל זאת תוך נקיטת כל אמצי הבטיחות הנדרשים.
העברת העץ תבוצע לכל היותר תוך שעתיים מעת ניתוקו מהקרקע.

2.4.14.4.5. בכל מקרה, על הקבלן חלה החובה לבחון מראש את מסלול הנסיעה בין המקום ממנו יועתקו העצים למקום הנטיעה החדש, שהינו נקי ממכשולים ומאפשר נסיעה בטוחה ועליו להיערך בהתאם, לרבות ליווי המשאית ע"י גוזם מצויד במסור מכני ואמצעי טיפוס, ככל שיידרש הקטנת גוש השורשים או גיזום מנוף, תוך כדי הובלה. על הקבלן לתת דגש בקביעת ציר נסיעה לקווי חשמל ותקשורת לאורך הציר ובחינת מידת השפעתם על מעבר העץ.

2.4.14.4.6. במקרים בהם לא ניתן יהיה לחלץ גוש שורשים מלא ו/או מקרים של עץ חשוף שורשים, העץ יובל על צידו, כאשר כל גוש השורשים ייעטף בבד כותנה רטוב ואז

ההעתקה תעשה לכל היותר תוך שעה. כמו כן, יודגש כי במקרים אלו העץ יינטע במקום הנטיעה החדש בפרלייט מלא זאת בשונה מההנחיות המפורטות בהמשך.

2.4.14.5. **<u>הנטיעה</u>**

2.4.14.5.1. נוף הנטיעה תבוצע בבור מלא מים. באחריות הקבלן למלא 1/3 מעומק הבור טרם הנטיעה, ובהתאם להוראות היועץ המומחה.

2.4.14.5.2. יש לערבב לתוך המים (שבתוך הבור 250-500 גרם הורמון השרשה מס 8).

2.4.14.5.3. העץ יורד לבור הנטיעה באמצעות אותם אמצעי הרמה אשר שימשו לצורך הנפתו. טרם הנחת העץ בבור הנטיעה, יש להסיר לחלוטין בצורה עדינה את כל הניילון הניצמד (והפוליאוריטן במידה ויישום) בד הכותנה והרשת יושארו. גוש שורשי העץ יונח במרכז הבור כפי שיפורט להלן.

2.4.14.5.4. חלקו התחתון של הבור ימולא באדמה גננית מעורבת בקומפוט בשיעור 10%. העץ יונח אנכית בתחתית בור הנטיעה תוך הקפדה על התאמת גובה צוואר השורש המקורי לגובהו הסופי כך שיתאים לפני השטח הקיימים/המתוכננים, כפי שסימן המודד (אלא אם ניתנה הוראה אחרת ע"י היועץ המומחה). מודגש בזאת כי בכל מקרה אין לקבור את אזור צוואר השורש ובעת הנחת העץ בבור הנטיעה, יש להביא בחשבון שקיעה טבעית שעלולה לקרות עם הזמן בשל מסת העץ.

2.4.14.5.5. כאשר העץ מונח במקום ולפני תחילת המילוי החוזר, יש לבצע חתכים בכל היקף הבד העוטף את הגוש כדי לאפשר פריצת שורשים החוצה. לאחר מכן יש למלא בור הנטיעה במים ולמלא את החלל שבין גוש השורשים לדופן הבור בתערובת אדמה עם קומפוסט אשר עורבב מראש עם קומפוסט בשיער 10%, כל זאת בשעה שהעץ עדיין מוחזק ע"י המנוף.

2.4.14.5.6. על הקבלן לפזר את ה"אוסמוקוט" בצידי הגוש תוך כדי מילוי האדמה באופן אחיד ולבצע הידוק של הקרקע באמצעות דריכה, תוך כדי במילוי מים ואדמה גננית.

2.4.14.5.7. בגמר מילוי החלל שבין דופן הבור לגוש השורשים, יש להסדיר גומת השקיה בקוטר העולה על מידות הגוש המועתק, כזו אשר תכיל השקיית רוויה ידנית שתינתן מיד כגמר הסדרת הגומה.

2.4.14.5.8. שחרור העץ מכבלי המנוף והסרת הקשירות ייעשה רק לאחר בדיקת יציבותו של העץ.

2.4.14.5.9. בסיום העבודות, על הקבלן לבצע עבודות תמיכה. ייצוב וכבילה לייצוב העץ (במידת הצורך) בכל מקרה שיוחלט לבצע תמיכה/עיגון על הקבלן לדאוג לסימון פרטי התמיכה/העיגון בסייל בצבע זוהר למניעת נזקים לעוברי אורח ובכלל.

2.4.14.5.10. עם גמר הנטיעה יבצע הקבלן את הפעולות הבאות:

2.4.14.5.10.1. הסדרת שטח העבודה, לרבות ניקיון וסילוק פסולת ועודפי אדמה.

2.4.14.5.10.2. הסרת כל אמצעי העזר להנפה כולל עטיפות, ריפודים ורצועות, חיתוך קצוות המוטות אם הוחדרו וטיפול קפדני בפצעים שנוצרו בתהליכי ההנפה כולל משחת גיזום

2.4.14.5.10.3. תיקון נזקים שנגרמו לעץ בזמן ההובלה ובעת נטיעתו, לרבות חידוש גיזום בענפים שניזוקו, טיפול בפצעי גזע ומריחת משחת גיזום, חידוש שכבת הלובן וכל פעולה נוספת עפ"י דרישת היועץ המומחה.

2.4.14.5.10.4. התקנת והפעלת מערכת ההשקיה.

2.4.14.5.10.5. כסוי נוף העץ הגזום ביריעות צל למניעת דיות יתר בהעתקות במקרים מיוחדים. יש לכסות את כל עלוות העץ ביריעת צל בצפיפות של 70%, יריעת צל זו תישאר במקומה למשך 30 ימים, ולאחר מכן יש להסירה.

2.4.14.5.11. האחריות הקבלן למלא אדמה בסביבת העץ במידה וזו שקעה במהלך החודש הראשן שלאחר הנטיעה.

2.4.14.5.12. בתום עבודות על הקבלן לסגור עם חומר מקומי את כל הבורות שיוצרו במהלך עבודות העתקה ופירוקים נלווים, במידה ויהיו.

2.4.14.6. **חיפוי עליון**

2.4.14.6.1. על הקבלן להכין חומר חיפוי ממקור אורגני וקשה פירוק כנון גזם מרוסק (כפיסי עץ) נקי מכל פסולת.

2.4.14.6.2. איכות החיפוי ומידת התאמתו טעונה את אישור היועץ המומחה מראש ובכתב. לשם כך יביא הקבלן דוגמא אותה יאשר הויעץ המומחה ובהתאם יספק את החיפוי לשטח הפרויקט.

2.4.14.6.3. החיפוי ופיזר כחודש מגמר הנטיעה ע״מ לבחור שאין שקיעות בקרקע המצריכות מילוי חוזר.

2.4.14.6.4. החיפוי יפוזר ברדיוס של כ-3 מי בגומה סביב העץ, עד לגבולות בור השתילה, לקבלת שכבה בעובי של 10 – 15 ס״מ לפחות. יש להקפיד כי אזור צוואר השורש יהיה נקי מחיפוי למניעת לחות קבועה והיווצרות ריקבון.

2.4.14.6.5. החיפוי יפוזר על גבי שלוחות הטפטוף זאת רק לאחר שווידא הקבלן כי הצנרת תקינה ושלמה

2.4.15. **שלב 4: טיפול ואחזקת העצים המועתקים:** על הקבלן ובאחריותו לבצע את כל פעולות האחזקה הדרושות עד למסירה סופית של העצים המועתקים לרבות:

2.4.15.1. עבודות השקיה – יש להשקות את העץ פעם בכל שבוע עד למועד המסירה הסופי לפי התכנית הבאה:

2.4.15.1.1. חודשים 1-2, 12 פעם בשבוע 1 ליטר/מ״ר/יום (אלא אם ירד גשם משמעותי באותו השבוע).

2.4.15.1.2. חודשים 3-4, 10-11: פעם בשבוע 3 ליטר/מ״ר/יום (אלא אם ירד גשם משמעותי באותו השבוע)

2.4.15.1.3. חודשים 5-9: פעם בשבוע: 5 ליטר/מ״ר/יום. מודגש כי נושא ההשקיה הוא חיוני להצלחת ההעתקה.

2.4.15.2. עבודות גיזום בהתאם להוראות היועץ המומחה.

2.4.15.3. ריסוסי מזיקים ומחלות.

2.4.15.4. דישון (בהתאם לדרישות היועץ המומחה).

2.4.15.5. ייצוב העצים ותחזוקת אמצעי הכבילה / עיגון

2.4.15.6. הוראות הפיקוח שינתנו מעת לעת ע״י היועץ המומחה.

2.4.15.7. לקראת תום תקופת האחזקה, הקבלן יעקור ויסלק עצים מתים אשר לא נקלטו, וזאת בהתאם להוראות היועץ המומחה.

2.4.15.8. **ניקוי ופינוי פסולת ושמירה על ערכי טבע וסיום העבודות**

2.4.15.8.1. כל פסולת הנוצרת בשטח עקב עבודות הקבלן והתארגנותו בשטח וכן כל חומר זר או פסולת אחרת אשר הייתה קיימת לפני תחילת העבודה בתחום כל העבודות לכל עומק, ובכלל זה פסולת המצויה בתחום עבודות החפירה, תסולק ע"י הקבלן ועל חשבונו אל מחוץ לאתר העבודה, לאתר מורשה להטמנה/סילוק פסולת, המאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה.

2.4.15.8.2. על הקבלן לנקות את השטח בסוף כל יום עבודה ולסלק כל פסולת שהינה תוצר עבודתו, באופן שתמנע כל הפרעה למהלך התנועה באתר וסביבתו אל אתר העבודה

2.4.15.8.3. על הקבלן להחזיק את אתר עבודתו ואת האזורים המשמשים למעבר להולכי רגל ורכב נקיים ומסודרים, ללא כל הפרעה

2.4.15.8.4. פסולת המכילה חלקי צמח פוריים של עצים ושיחים ממינים פולשים (כגון: פרקנסוניה, שיטה כחלחלה, קיקיון מצוי, שייח הטבק וכו) תטופל בהתאם להנחיות משרד החקלאות, לרבות הטמונה עמוקה וכו'.

2.4.15.8.5. באחריות הקבלן לוודא כי בכל עת אין בביצוע עבודתו כדי לפגוע בעץ אשר לא קיימת לגביו הנחיה ברורה לביצוע במסגרת סקר העצים, ככל שנדרש.

2.4.15.8.6. באחריות הקבלן לוודא כל העת כי אין בביצוע עבודתו כדי לפגוע בערכי טבע מוגנים ולא מוגנים (עצים, צמחייה, גאופיטים, סלעים וכו')

2.4.15.8.7. בתום עבודות העתקה על הקבלן לסגור עם חומר מקומי את כל הבורות שיוצרו במהלך עבודות העתקה ופירוקים נלווים, ככל שיהיו.

2.4.15.8.8. יכול כי העצים יועתקו לשטחים מגוננים. באחריות הקבלן לשמור על מערכת השקיה קיימת ופעילה לאורך כל תקופת הביצוע ולשקם גינון קיים במידה ויפגע במהלך ביצוע עבודות העתקה

2.4.15.9. ככל שחלק מהפסולת במהלך ביצוע עבודות העתקת עצים, תהא פסולת בניין - הקבלן מתחייב בסיום העבודות ובסיום כל שלב מהן, לפנות את פסולת הבניין / פסולת מעורבת ועודפי העפר מהאתרים בהם יועסק, אל אתר לסילוק פסולת מאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה למטרה זו אף מחוץ לגבולותיה המוניציפליים של העיר. האחריות על פינוי הפסולת הינה על הקבלן בלבד לרבות הנהגים וקבלני משנה מטעמו. על הקבלן להגיש למנהל ו/או למפקח את תעודות משלוח, שקילה ויומני העבודה בעותק מקור או נאמן למקור הכוללים, בין היתר, את תאריך הפינוי, שם החברה (הקבלן), מקור הפסולת (כתובת) ומשקלה, המוכיחים כי פינוי הפסולת נעשה לאתר לסילוק פסולת מאושר על ידי המשרד להגנת הסביבה. ככל שהקבלן לא עמד בדרישות פינוי הפסולת כמפורט לעיל, לא יאושר תשלום חלקי או מלא לקבלן בגין פינוי הפסולת, וכן רשאית העירייה לחייב את הקבלן בפיצוי כספי מוסכם בהתאם לכתב הכמויות, לכל מקרה.

2.5. <u>כריתת עצים</u>

2.5.1. ההנחיות לכריתה הינן בכל גובה לרבות: הסרת העץ והרחקתו מכל סיבה שהיא, סילוק גדם ופינוי גזם.

2.5.2. הקבלן אחראי לשלום עובדיו ולשלום הציבור באתר. עליו לדאוג לעובדיו ולספק את כל הציוד הדרוש, כלים מתאימים וציוד אישי. כמו כן עליו לגדר את השטח כדי למנוע מעוברים ושבים וסקרנים להיחשף לסכנות.

2.5.3. אין לבצע כריתת עץ ללא היתר חתום ומאושר, עפ"י נוהל האגף לשיפור פני העיר וע"פ כל דין. לאחר הכריתה תיעשה קידוד שורשים וגדם בעומק 20 ס"מ מתחת לפני הקרקע, ע"י מכונת קידוד. את הגדם הכרות יש למרוח בגרלון מיד אחרי פעולת הכריתה.

2.5.4. ככל שלא ניתן לבצע קידוד ולסגור את גומת העץ בזמן הכריתה על הקבלן לדווח למנהל על כך ולהשאיר את גזע העץ בגובה מינימאלי של 100 ס"מ ועד לגובה מקסימאלי של 130 ס"מ ולבצע את הקידוד והסגירה לא יאוחר מ-48 שעות מיום הכריתה. כאשר לא ניתן לסיים את פעולת הקידוד מכל סיבה שהיא יהא על הקבלן לגדר את המקום וכל זאת באישור בכתב מראש והמנהל.

2.5.5. ביצוע כריתה ללא היתר כאמור, יגרור תשלום פיצוי מוסכם לכל מקרה, בהתאם לכתב הכמויות.

2.5.6. לאחר הכריתה הקבלן יסתום את הגומה באדמה החפורה ובאדמת הסביבה, יהדקה עד לגובה פני הסביבה ויתקן הריצוף או האספלט על-פי הנחיית המנהל. הקבלן יפנה את כל הפסולת מהאתר לאתר מורשה בו ביום ועל חשבונו.

2.5.7. מובהר בזאת כי בזמן הכריתה יצטייד הקבלן ברישיון הכריתה כשהוא חתום על ידי פקיד היערות וכן, אין להשאיר בורות פתוחים.

2.5.8. לא יבוצע כל תשלום או אישור חשבון של כל פקודת העבודה לפני קידוד הגזע וגמר כל העבודות הנלוות לנושא כריתת העץ. התשלום יתבצע לאחר קבלת צילום בדואר אלקטרוני אשר מאשר את ביצוע העבודה.

2.5.9. <u>בטיחות בכריתת עצים</u>

2.5.9.1. הקבלן אחראי על בטיחות עובדיו, עוברי אורח וכל הנמצא בסביבת האתר. הכריתה תבוצע ע"י גוזם מומחה אשר יעבוד עם כלים תקינים, בתלבושת בטיחותית הכוללת קסדה, מגן פנים, סרבל מתאים, הנותן הגנה פיזית לגוף, נעלי עבודה מיוחדות.

2.5.9.2. חל איסור מוחלט לטפס על עצים, סולמות, דוקרנים או כף של טרקטור וכו' לצורך ביצוע הכריתה.

2.5.9.3. הקבלן ינקוט ויהיה אחראי כי מי מטעמו ינקוט בכל האמצעים הנדרשים עפ"י חוק הבטיחות והגהות בעבודה ועפ"י הוראות כל דין.

2.5.9.4. אם השטח מרוצף, יסיר הקבלן את הריצוף עד כדי אפשרות גישה ויכרות בעומק הנ"ל. לאחר הכריתה יסתום הגומה הנ"ל ויחזיר את המרצפות למקומן באופן מקצועי.

2.5.9.5. כריתה, גידוד ופינוי כל הפסולת מהשטח תהא על חשבון הקבלן ועל אחריותו הבלעדית. יש לפנות את הפסולת עד גמר יום העבודה לאתר פינוי פסולת מאושר ע"י משרד להגנת הסביבה.

2.6. <u>טיפול בעצים</u>

2.6.1. גיזום ועיצוב עצים

2.6.1.1. ידוע לקבלן כי לכשיידרש לבצע גיזום, יבוצע זה גם באמצעות מנוף עם סל ("אפרון") עד גובה 27 מ' על טרקטור או משאית מנוף עם סל וזאת לגיזום עצים גדולים.

2.6.1.2. המנהל ראשי לדרוש מהקבלן טיפול וגיזום גם לענפי עצים פרטיים החודרים לאתר העבודה ומהווים מפגע. עצים פרטיים יגזמו אך ורק עפ"י הנחיות המנהל. במידת הצורך יספק הקבלן משאית עם מנוף לגובה רב יותר. עלויות המנוף בסעיף זה כלולות במחיר היחידה.

2.6.1.3. סילוק הגזם לאתר פינוי פסולת מאושר תבוצע ע"י הקבלן ועל חשבונו, בגמר יום העבודה, כולל טאטוא שבילים ומדרכות מעלים וענפונים.

2.6.2. אופן הגיזום וטיפול בפצעי הגיזום

2.6.2.1. הגיזום יתבצע כך ששטח הפנים של החתך יהיה קטן ביותר , לאו דווקא אלכסוני.

2.6.2.2. על כל החתכים להיות חלקים, ומבלי לקרוע את הקליפה או לסדוק ענפים. כמו כן יש למרוח על כל החתכים והפצעים במשחת עצים כגון : לק בלזם או שווה-ערך, וזאת על-פי החלטת המנהל. כל החומרים יסופקו ע"י הקבלן ועל חשבונו.

2.6.3. טיפול בשורשי עצים

2.6.3.1. חיתוך שורשים

2.6.3.1.1. טיפול בשורשי העצים לפי הוראת המפקח במדרכות, רחבות ומגרשי משחקים וכו'.

2.6.3.1.2. המחיר כולל ניסור ופירוק יציקות גומי, אספלט, או פירוק בכלים מכנים ועבודות ידיים לגילוי השורשים, ניסור השורשים, הנחת ומריחתם במשחת עצים והחזרת המצב לקדמותו, וסילוק הפסולת לאתר פסולת מאושר וניקוי השטח.

2.6.3.1.3. אופן ביצוע העבודה :

2.6.3.1.3.1. אין להתקרב בעבודה זו לגזע העץ למרחק הקטן מ-100 ס"מ.

2.6.3.1.3.2. יש להתרחק מגזע העץ לפחות 100 ס"מ ולחתוך את השורשים במרחק שהמפקח קבע. הנ"ל יתבצע במסור ידני/מכני. החיתוך יהיה מכיוון הנוגד את גזע העץ, מעבר לחיתוך זה יש להסיר את השורשים בכלים מכנים עד עומק שיקבע המפקח, וזאת בליווי יועץ מומחה מטעם העירייה.

2.6.3.1.3.3. יש לנקוט במשני זהירות ולא להתקרב לגזע העץ או לפגוע בו.

2.6.3.2. הגבלת שורשים

2.6.3.2.1. חיתוך שורשים מתחת ומעל האדמה והנחת מגביל שורשים לפי מטר אורך (הגבלת נפח) טיפול בשורשי העצים והגבלת נפח הבור ע״י מגביל שורשים במדרכות, רחבות ומגרשי משחקים וכו׳.

2.6.3.2.2. המחיר כולל ניסור ופירוק יציקות גומי, אספלט, או פירוק בכלים מכנים ועבודות ידיים לגילוי השורשים, ניסור השורשים, אספקה והנחת יריעת פוליאתילן, מריחת פצעים במשחת עצים , החזרת אדמה בשכבות מהודקות, סילוק הפסולת לאתר פסולת מאושר וניקוי והחזרת המצב לקדמותו.

2.6.3.2.3. אופן ביצוע העבודה :

2.6.3.2.3.1. יש להתרחק מגזע העץ לפחות 100 ס״מ ולחתוך את השורשים במרחק שהמפקח קבע.

2.6.3.2.3.2. יש לחפור תעלה ברוחב של 60 ס״מ ובעומק של עד 200 ס״מ תוך כדי חפירה יש לחתוך את השורשים במסור ידני/מכני. החיתוך יהיה מכיוון הנוגד את גזע העץ, ואחר החיתוך יש למרוח את הפצע במשחת עצים מעבר לחיתוך זה יש להסיר את השורשים בכלים מכנים עד עומק שיקבע המפקח.

2.6.3.2.3.3. יש לנקוט במשני זהירות ולא להתקרב לגזע העץ או לפגוע בו.

2.6.3.2.3.4. יש להציב על דופן החפירה יריעת פוליאיתלן שחור בעובי של לפחות 1 מ״מ, כאשר 5 הס״מ העליונים של יריעת הפוליאתילן בולטים מעל פני השטח. יש להחזיר את האדמה בזהירות לתעלה.

2.6.3.2.3.5. במקרים בהם תדרש הכנסת חול לתעלה לפי הנחיות אגר׳ אגף שפ״ע, ישולם בנפרד החול ופינוי החומר החפור לפי כתב הכמויות.

2.6.4. הרמת נוף

2.6.4.1. בכל עבודות הגיזום, הרמת נוף הוא חלק בלתי נפרד מהעבודה וכלול במחיר.

2.6.4.2. חיתוך סילוק ענפים נמוכים וסורים המפריעים למעבר הולכי רגל, רכבים, שילוט, רמזורים ועוד. ניקוי כל הגזע מענפים עד גובה 3.5 מטרים, דהיינו : מפני הקרקע ועד לגובה 3.5 מטרים לא יהיו כל ענפים או סורים שיורדים נמוך ומפריעים להולכי רגל, גיזום ענפונים עד לבסיסם. ענפים מעל גובה 3.5 מטרים בכותיים ושמוטים מטה יש לקטום בגובה עד 3.5 מטרים מהקרקע.

2.6.4.3. גיזום/ צמצום נוף לצורך עיצוב העץ :

2.6.4.4. הקבלן מתחייב לגזום את העצים לפי סוג ומין העץ, המבנה הפרטני ובהתאם למיקום ותנאי השטח.

2.6.4.5. הקבלן מתחייב לשמור על מבנה הכללי של נוף העץ ובסיום העבודות הקבלן מתחייב שהעץ ייראה מאוזן ולשביעות רצון המפקח.

2.6.4.6. הקבלן מתחייב לבצע כל הפעולות הנדרשות לעיצוב העץ לרבות דילול ענפים, הסחה, קיטום, הקצרה, הורדת גובה וכו׳.

2.6.4.7. הקבלן מתחייב לבצע דילול, הקצרה, הסחה וכו׳ של ענפים הצפופים בכל צמרת העץ על פי הנחיית המפקח לרבות הורדת גובה עץ.

2.6.4.8. צמצום הנוף יתבצע בכל גובה העץ עד 45% מהנפח הכללי וקוטר העץ, הכל לפי החלטת המפקח. העבודה כוללת: עיצוב בכל גובה העץ, הורדת גובה העץ לפי הצורך ו/או על פי הנחית המפקח עד 30%, גיזום כולל של העץ עד 45% מנפח הנוף הכללי של העץ, הכל על פי החלטת המפקח.

2.6.4.9. במקרה של גיזום כולל של העץ מעל 46% והורדת גובה עץ מעל 31%, ישולם לקבלן לפי סעיף גיזום חזק.

2.6.4.10. מחיר הגיזום והדילול יהיה לגבי כל גובה בו תתבצע העבודה, ואינו מתייחס לגובה בו בוצע עבודת הגיזום ולא לגובה הכללי של העץ.

2.6.4.11. המפקח ינחה את הקבלן לפני ביצוע העבודה לגבי אופי העיצוב וכמות הדילול הנדרש בכל עץ.

2.6.4.12. הקבלן מתחייב לעצב את עצי הרחוב כדלקמן:

2.6.4.13. הרמת נוף עד גובה 3.5 מטרים.

2.6.4.14. ענף ראשון בגובה 4 מטרים בצד המדרכה.

2.6.4.15. ענף שני בגובה 5 מטרים בצד שני של המדרכה.

2.6.4.16. ענף שלישי בגובה 6 מטרים בצדי העץ בכיוון הבתים וחנויות.

2.6.4.17. ענף רביעי בכיוון הכביש בגובה 7 מטרים.

2.6.4.18. ענפים גבוהים יותר יבדקו ויטופלו לפי אופי העץ, כמפורט בהמשך.

2.6.4.19. מטרות הטיפול:

2.6.4.20. למנוע נזקים למבנים ושלד העץ ע״י קריסת ענף כבד.

2.6.4.21. לאפשר מעבר של רכב ואדם בצורה נוחה מתחת לנוף העץ.

2.6.4.22. לאפשר חדירת אור לסבך העץ.

2.6.4.23. לאפשר חדירת רוחות דרך הנוף בחורף.

2.6.4.24. להרחיק ענפים מחלונות, רמזורים, שלטים ועוד.

2.6.4.25. אם זרוע כבדה גורמת לנטיית העץ, יש להוריד משקל ולשמור על איזון העץ. אין לגזום ענפי שלד וזרועות העץ מבסיסן , אלא אם יש ריקבון מתקדם ולא ניתן לתמוך ולקשור אותם.

2.6.4.26. יש לגזום ענפים החורגים מחוץ למסגרת הכללית של העץ.

2.6.4.27. יש לגזום לפי הסדר הבא - ענפים חולים, מנוונים ויבשים, ענפים בזווית חדה, ענפים מצטלבים, ענפים עקומים - הענפים הנ"ל ייגזמו מבסיסם או יוסרו בלי להשאיר זיזים, לקיטום ענפים גבוהים להנמכת גובה העץ - הענף ייקטם ליד ענף נמוך יותר מבלי להשאיר זיזים וענפי שלד עיקריים יוסרו, והכל לפי הנחיית המפקח.

2.6.4.28. בזמן דילול ענפים יש להשאיר חלק מהענפונים על מנת לבנות ענפים חדשים לעץ. (אין לגלח את כל שלד העץ מענפונים), אם הם דקים וארוכים יש לקטום אותם שלא ישברו.

2.6.5. גיזום חזק (חידוש נוף)

2.6.5.1. המחיר לעבודות גיזום חזק הינו לעבודות בכל גובה העץ.

2.6.5.2. מטרת גיזום חזק:

2.6.5.2.1. גיזום עצים המיועדים להעתקה

2.6.5.2.2. חידוש נוף עץ שמראה סימני ניוון

2.6.5.2.3. עצים שחופרים לידם לצורך עבודות פיתוח ו/או החלפת תשתיות

2.6.5.2.4. הורדת גובה עץ מכל סיבה מקצועית לפי הנחיות אגרונום

2.6.5.2.5. בשיטת גיזום זו מורידים חלק משמעותי של נוף וגובה העץ- מעל 46% מהיקף העץ ומנפח הנוף הכולל נפח של העץ, הכל לפי החלטת המפקח.

2.6.5.3. יש לגזום לפי הסדר הבא: ענפים חולים ויבשים, ענפים מצטלבים, וכל סוגי ענפים אחרים. הענפים הנ"ל ייגזמו מבסיסם מבלי להשאיר זיזים. הזיזים יוסרו מבסיסם.

2.6.5.4. ענפים שנשארו יש להנמיכם ולהשאירם לגובה אותו יורה המפקח. ישמר מבנה שלד העץ, הכל בהתאם להוראות המפקח. יש להשאיר גם ענפונים קטנים וירוקים בשלד העץ.

2.6.5.5. העבודה כוללת הרמת נוף לגובה 2-5 מטר בהתאם למיקום ומצב העץ.

2.6.6. עיצוב נוף עץ פיקוס בצורת פטריה

2.6.6.1. צמרת העץ, היקף העץ והחלק התחתון של העץ ייגזמו בצורת אליפסה ע"י דיסק או מסור באופן אחיד, חלק וקשתי, כך שיוסרו כמעט כל הענפונים הירוקים. שטח הצמרת מקסימלי יגזם ליצירת צל מירבי. ענפים תחתונים והפנימיים ייגזמו מבסיסם כולל סניטציה כך שהחלק הפנימי של העץ יהיה דליל במבט מלמטה והזרועות יראו במבט מלמטה.

2.6.6.2. לפני ביצוע העבודה יקבל הקבלן הנחיה מהמפקח לגבי אופן הגיזום

2.6.6.3. הגודל הסופי של העץ יקבע ע"י המפקח בהתאם למיקום בו גדל העץ והמצב בשטח.

2.6.6.4. גובה העץ לאחר גיזום יהיה עד 10 מטר, נוף תחתון של העץ יתחיל בגובה 5 מטרים מהמדרכה.

2.6.6.5. נוף העץ יורחק מהבתים עד לאמצע המדרכה, אם יש חצר לאורך המדרכה, נוף העץ יורחק עד 1 מטר מגבול החצר. נוף העץ בצד הכביש יגזם בקו ישר עם נתיב הכביש הסמוך לעץ.

2.6.6.6. יש להרחיק נוף העץ מתמרורים, תאורה, שילוט וכל גורם מפריע אחר. ולבנות את נוף העץ מעליהם. מצ"ב סקיצה.

2.6.7. עיצוב עצים צעירים

2.6.7.1. יש לעצב את העצים עפ"י אופי העץ במקום, כך שהעצים יהיו בעלי ענף מוביל ומרכזי, ובעלי 3-5 ענפי שלד צדדיים הפונים לכל כיווני השמים.

2.6.7.2. גובה הזרוע הראשונה מהקרקע מותנה במיקום העץ בגן, ולא פחות מ- 2.5 מ' מפני קרקע. המרחק בין זרועות השלד יהיה לפחות 60 ס"מ. ענפים אחרים יש לקטום כדי לדכא את גידולם על-מנת שלא יתחרו בענפי השלד. הזרועות שנבחרו יהיו בעלות זווית רחבה.

2.6.7.3. החתכים ייעשו בעזרת מכשירים תקינים וחדים, ובלי להשאיר זיז. יש למרוח על הפצעים משחת עצים, כנזכר לעיל.

2.6.7.4. העץ יעוצב מהנטיעה במשך 7 שנים, או עד קבלת שלד עץ כנדרש באתר.

2.6.7.5. מועדי גיזום עצים :

2.6.7.5.1. עצים נשירים גוזמים אחת לשנה : בינואר-פברואר .

2.6.7.5.2. עצים ירוקי-עד גוזמים אחת לשנה : באביב : מרץ-אפריל או בספטמבר - אוקטובר.

2.6.7.5.3. עצים נשירים מותנים גוזמים בסוף החורף או האביב, ושוב ספטמבר – אוקטובר. אין לגזום במהלך החורף.

2.6.8. פינוי אחרי הגיזום

2.6.8.1. פינוי הגזם מהאתר לאתר פינוי פסולת מאושר ייעשה ע"י הקבלן ועל חשבונו. יש לרכז את הגזם בערימות מצומצמות ולדאוג להשאיר מעבר להולכי רגל. יש לדאוג לכך שהגזם יישאר זמן מינימלי בשטח, מקסימום עד גמר יום העבודה כולל ניקיון המדרך. יש לפנות לנקודות פסולת מאושרות ומתואמות ע"י המנהל. אין לזרוק שקיות או גזם במיכלי העירייה.

2.6.8.2. בעת גיזום במוסדות חינוך מתחייב הקבלן לפנות את הגזם מיידית, עם גמר העבודה, באותו יום עבודה.

2.6.8.3. בעבודה רגילה יפנה הקבלן את הגזם תוך 12 שעות.

2.6.8.4. בעבודה בצירים ראשיים יפנה הקבלן את הגזם עד 4 שעות.

2.6.8.5. בצירי נסיעה או בכל אתר אחר רשאי המפקח להורות על המצאות צמודה של משאית פינוי ועל פינוי גזם מיידי, וזאת ללא תוספת תשלום.

2.6.8.6. אחת לחודש יגיש הקבלן למנהל תעודות שקילה מאתר פינוי הפסולת בהם יצוין סוג הפסולת ומהיכן פונתה.

2.6.8.7. אי-ביצוע פינוי הגזם בגמר יום העבודה, או אי-ביצוע כל האמור בסעיף זה, יגרור פיצוי מוסכם מאת הקבלן בהתאם לסעיף בכתב הכמויות, לכל יום איחור. בימי שישי יבוצע גיזום רק באישור המנהל, והגזם יפונה לפני כניסת השבת. ביצוע ביום שישי ללא הוראת מנהל יגרור פיצוי מוסכם מאת הקבלן בהתאם לסעיף בכתב הכמויות, לכל מקרה.

2.6.8.8. במקרה של אי גיזום עצים כנדרש / כריתה כנדרש רשאי המנהל להכניס קבלן גיזום. עלות העבודה תהיה על חשבון הקבלן.

2.6.9. בטיחות בגיזום עצים

2.6.9.1. הקבלן אחראי על בטיחות עובדיו, עוברי אורח והסביבה. הגוזם יעבוד עם כלים תקינים, בתלבושת בטיחותית הכוללת קסדה, מגן פנים, סרבל מתאים, המעניק הגנה פיזית לגוף, נעלי עבודה מיוחדות.

2.6.9.2. חל איסור מוחלט לטפס על עצים באמצעות סולמות, דוקרנים או כף של טרקטור וכו׳.

2.6.9.3. הקבלן ינקוט בכל האמצעים הנדרשים עפ״י כל דין לרבות עפ״י חוק הבטיחות והגהות בעבודה, והמפקח יהיה רשאי להפסיק עבודתו במידה ולא ינקוט באמצעים הנדרשים.

2.6.9.4. חיתוך שורשי עצים:

2.6.9.5. שורשים בולטים המהווים מפגע בטיחותי או שורשים המהווים פגיעה בתשתיות או חצרות וכדומה יש לטפל בהם לפי הנחיות הבאות והנחיות אגר׳ אגף שפ״ע.

2.6.9.6. העבודה כוללת: גיזום ו/או דילול העץ, פתיחת מדרך מכל סוג, חיתוך השורשים, פתיחת תעלות, החזרת המצב לקדמותו, ניקיון השטח ופינוי הפסולת לאתר פסולת מאושר.

2.6.9.7. לא יתבצע חיתוך שורשים מכל סוג לפני ביצוע עבודת גיזום ו/או דילול נוף העץ כמות הגיזום, דילול או גיזום חזק יבוצע עפ״י הנחיות אגר׳ אגף שפ״ע ובהתאם לסעיפי כתב הכמויות ומפרט עיצוב וגיזום עצים ופינוי גזם של אגף שפ״ע.

2.7. <u>הכשרת קרקע</u>

2.7.1. עבודות ניקוי האתר והסרת הצמחייה כוללות ניקוי סילוק ופינוי של כל הפסולת(כולל עודפי עפר) בשטח המיועד לגינון. עקירת צמחים (שיחים, עצים) או העברת עצים ותבוצע רק לפי תוכנית ולאחר קבלת אישורים מהעירייה. סילוק ופינוי הפסולת ייעשה לאתר פינוי פסולת מאושר בלבד ועל הקבלן להגיש אישורים המעידים על כך.

2.7.2. העבודה כוללת ניקוי וחישוף השטח מחומרי פסולת וצמחיה שנמצאים על פני הקרקע ופסולת אשר קבורה בתוך הקרקע. במקרה של נוכחות נזז עפ״י דרישת המנהל יש לבצע מספר קידוחים בשטח אתר העבודה כדי לבדוק את פרופיל הקרקע. ולבדיקת נזז לעומק 2 מ׳ לפחות, יש לבצע ע״י דוגם קרקע מוסמך בנוכחות המנהל. אם נמצא נזז יש להסירו בשטחים קטנים ובשטחים גדולים. במקומות הנמוכים ביותר לבצע נקזים ע״י קידוחים אנכיים קוטר 50 ס״מ ועומק עובר את שכבת הנזז הממולאים בטוף. כנ״ל לגבי שכבה אוטמת אחרת כגון אספלט וכו׳. יש להדביר את העשבייה. לצורך הדברת העשבים, הקבלן ירווה את השטח במים, ולאחר שבועיים ירסס את השטח בקוטלי עשבייה מתאימים.

2.7.3. פינוי עודפי אדמה ופסולת בניין, צמחיה ו/או אחר לאתר פינוי פסולת מאושר יבוצע ע״י וע״ח הקבלן. על הקבלן להציג אישור כמות הפינוי מאתר העבודה לאתר פינוי פסולת מאושר. האישור יהיה מקורי או נאמן למקור. באישור ייכתב תאריך הפינוי, שם החברה (הקבלן), מקור הפסולת (כתובת) ומשקל.

2.7.4. לכל אישור תצורף תעודת משלוח נפרדת שגם עליה יהיו כל הפרטים הנ״ל (תאריך, קבלן וכתובת).

2.7.5. ללא אישורים ותעודות משלוח, לא ישולם לקבלן בגין העבודה נשוא סעיף זה.

2.7.6. סילוק וחישוף צמחיה ופסולת , חישוף קרקע כפי שמצוין למעלה עד עומק 30 ס״מ ראשונים מפני הקרקע על חשבון הקבלן.

2.7.7. קוטלי עשבייה שיש בדעת הקבלן להשתמש בהם, יאושרו ע״י המנהל מראש.

2.7.8. על הקבלן(באמצעות דוגם מוסמך) לקחת על חשבונו דגימות קרקע ממספר מקומות מאתר העבודה וזאת לפי קביעת האגרונום ובנוכחותו, לצורך בדיקת פוריות והרכב מכני, אשר יבוצעו במעבדת שרות שדה, בהתאם להרכב מכני האגרונום יחליט אם צריך להחליף קרקע ובהתאם לממצאי פוריות יוסיף הקבלן את היסודות החסרים בקרקע. הקבלן לא ימשיך בעבודה לפני קבלת תוצאות המעבדה והנחיות מדויקות מאגרונום.

2.7.9. אספקה והצנעת הקומפוסט והדשנים תעשה ע״י עיבוד בכלי מכני לעומק 40-30 ס״מ לפחות. את הקומפוסט חייבים להצניע ביום הפיזור. יש להודיע למפקח מבעוד מועד לפני פיזור החומרים על מנת שיוכל לבדוק את הכמויות. אספקת קומפוסט ודשנים ופיזורם כלולים במחיר הכשרת הקרקע. יישור השטח יעשה ע״י ריסוק הרגבים בכלי מכני מתאים. במקומות שלא ניתן לעלות עם כלים חקלאיים, ייעשה היישור בכלים ידניים, עד לקבלת שטח מוכן לנטיעה ולשתילה, בהתאם לגבהים הנדרשים. אין לעבד קרקע בוצית, מעבדים את הקרקע כאשר היא לחה או יבשה. על הקבלן לקחת בחשבון הימצאות צינורות וכבלים תת קרקעיים. עליו לסמן קווי השקייה ולהיות אחראי לשלמותם.

2.7.10. הקומפוסט יהיה בשל, לפי ת״י 801 מלווה בתוצאות מעבדה. הקומפוסט יפוזר בשטח רק אחרי אישור האגרונום.

2.7.11. לאחר הצנעת הקומפוסט יש לבצע שוב הנבטת והדברת עשבי בר למיניהם. לצורך ההדברה והשמדת העשבים הקבלן ירווה את השטח במים, ולאחר שבועיים ירסס את השטח בחומרי הדברה מתאימים

2.7.12. כמו-כן על הקבלן לדאוג לשלמות השבילים, המתקנים והצמחיה הקיימת באתר ולנקוט בכל האמצעים הדרושים להבטחתם. כל נזק שייגרם יתוקן על חשבון הקבלן.

2.7.13. הקבלן לא ימשיך בעבודות הפיתוח לפני אישור מפקח שעבודות הכשרת הקרקע בוצעו כראוי ולשביעות רצונו.

2.8. אורתופדיה: חיזוק שלד העץ באמצעות עמודי תמיכה, כבלים, מוטות הברגה או אמצעי אחר, יתבצע לפי הנחיות אגרונום אגף שפ"ע. עלות החומרים ועלות ימי העבודה ישולמו לפי כתב הכמויות.

2.9. קשירת עצים

2.9.1. קשירת ענפי וזרועות העץ בעזרת כבלי פלדה, מוטות הברגה, עוגנים וכו'. כל האלמנטים יהיו מגולוונים, קוטר הכבל 10 מ"מ לפחות.

2.9.2. כבילת ענפים תעשה באמצעות רצועות כבילה הנטרים קוטר הרצועה לא יפחת מ-12 מ"מ.

2.9.3. ביצוע העבודה יעשה רק לאחר קבלת הנחיות מפורטות מהמנהל לגבי אופי העבודה ושלביה.

2.10. קשירה לצורך הרמת העץ

2.10.1. יש לקשור את העץ עם רצועות הנפה מבד סינטטי, ברוחב 15 ס"מ ובחוזק מתאים שיכול לשאת את העץ. קשירה והרמת העץ תעשה בזהירות רבה. בין הרצועה לגזע יש להניח חומר גמיש כגון מזרן או פנימית צמיג (כדי למנוע קילוף). כמו כן יש למנוע התהפכות העץ מצד אחד, ונפילת העץ על אנשים מצד שני. יש להרחיק אנשים לפני הרמת העץ ולפעול בהתאם לכללי הבטיחות של משרד העבודה כדי למנוע נזקים לגוף ולרכוש. הרצועות יהיו תקינות ולא בלויות על-מנת שלא יקרעו במהלך ההנפה. אין לעבוד עם שרשרת.

2.11. הרמת העץ

2.11.1. העץ לאחר שנקשר היטב יורם בזהירות ע"י המנוף, תוך כדי הרמה יש לזהות את מיקום השורשים, יש לשטוף את השורשים במים ולחתוך אותם בעזרת מסור.

2.11.2. אם יש צורך חופרים מסביב בעזרת המחפרון, ושוב מנסים להרים ולחתוך שורשים עד שמשחררים את העץ, אשר קשור היטב למנוף.

2.11.3. עם תום עבודות חיתוך השורשים מרימים את העץ בזהירות ועוטפים וקושרים את גוש השורשים בבד יוטה רטובה. יש לשמור על רטיבות הבד גם בהמשך. הקבלן ישא בכל העלויות הקשורות לגיזום, לעקירה, העברתו לאתר, ניקיון האתר, החזרת המצב לקדמותו, כולל מילוי הבור באדמת גן ופינוי כל פסולת לאתר פסולת מאושר ע"י משרד להגנת הסביבה, כולל תיאום עם כל הגורמים הנדרשים, העסקת עובדים, כלי רכב שונים, משאית, מנוף, מחפרון, כלי גיזום, דשנים, זבלים וכד'.

2.12. דשנים וקומפוסט

2.12.1. בזמן מילוי הבור יש לשפוך תערובת של אדמה חמרה קלה + קומפוסט בעל תו תקן ישראלי "מס' 801" ודשן שחרור איטי מסוג "מולטיקוט" ו/או שווה ערך שמשך שחרורו 12 חודשים.

2.12.2. כמות הקומפוסט בהתאם לגודל הבור, עץ גדול יקבל 100 ליטר, עץ בינוני יקבל 50 ליטר ועץ קטן "3 - "4 יקבל 25 ליטר לעץ.

2.12.3. דשן שחרור איטי למשך 12 חודשים, בעץ גדול יש לספק 400 גרם לעץ, בעץ בינוני יש לספק 300 גרם לעץ ובעץ קטן ״3 יש לספק 200 גרם לעץ, כשהדשן מעורבב היטב עם אדמה והקומפוסט באזור בית השורשים.

2.12.4. בתום עבודות השתילה יש להתקין טפטפות אשר תספקנה 200 ליטר מים ליום, או להכין גומה בקוטר 2-3 מטר ולתת השקיית עומק.

2.12.5. יש למרוח משחת עצים על כל הפצעים ולובן למקומות חשופים לפי הצורך.

2.12.6. אחריות הקבלן להשקיית העץ במשך שנה:

2.12.6.1. אחריות הקבלן לקליטת העץ במשך שנה. באם לא ייקלט העץ כתוצאה מחוסר השקיה ו/או העברה לקויה שלא עפ״י המפרט או כל סיבה שהיא, יוחלף העץ ב 5 עצים חלופים ע״ח הקבלן, לפחות ״4 לפי החלטת המנהל/מפקח. לשנת אחריות נוספת.

2.12.6.2. כמו כן ישלם הקבלן פיצוי מוסכם בהתאם לסעיף בכתב הכמויות, לכל עץ.

2.12.6.3. אי-ביצוע החלפת העץ יגרור פיצוי מוסכם מאת הקבלן בהתאם לסעיף בכתב הכמויות, לכל יום איחור.

2.12.7. בכל מקרה של העתקת עצים למדרכה יש לבצע את הפעולות הבאות:

2.12.7.1. תאום הנדסי ותאום עם גורמים נוספים כנדרש כולל הוצאת רישיון עבודה ע״י הקבלן.

2.12.7.2. לפי הנחיית המנהל, כשהבור פתוח מכניסים לתוך הבור צינור PVC ״4 באורך 1 מ׳ אנכי. גובה סופי של הצינור 10 ס״מ פחות מגובה מדרכה. את הצינור יש למלא בטוף גס ״1.5.

2.12.7.3. עצים הזקוקים לתמיכה ומגן יש להכניס כאשר הבור פתוח.

2.12.7.4. בכל מקרה יש להחזיר את מצב האתר למצבו הקודם כולל סידור ריצוף ו/או הידוק מצע ופינוי כל פסולת לאתר פסולת מאושר ע״י משרד להגנת הסביבה.

2.12.7.5. עבור חגורת בטון וסגמנט ישולם בנפרד עפ״י כתב הכמויות.

2.12.7.6. כל העבודות והחומרים הנ״ל, כולל פינוי פסולת לאתר מורשה, פרט לתמיכה, מגן, חגורת בטון ו/או סגמנט כלולים במחיר.

2.13. <u>עצי דקל</u>

2.13.1. <u>נטיעת דקלים</u>

2.13.1.1. על הקבלן לספק דקלים לפי התוכנית המאושרת. יש להיצמד לזן וגובה גזע אשר מצויין בתוכנית. במקרה של שינויים יש לקבל אישור מוקדם מאגף שפ״ע. אם לא צויין בתוכנית, יש לנטוע תמר מצוי זן חדראוי או דרי או זהידי, זנים שיחסית איטי גידול, גובה גזע 4-5 מטר.

2.13.1.2. במקרה של אספקת דקלים מעל 10 פרטים, ידרש סיור מקדים במטע לאישור העצים עם אגרונום אגף שפ״ע.

2.13.1.3. על הקבלן ליידע מראש את מקור הדקלים ולספק אישור מהשרותים להגנת הצומח והביקורת וכן אישור בכתב מהמטע המספק לגבי זן הדקל המסופק.

2.13.1.4. הדקלים יסופקו ממטע אשר מושקה וקיבל טיפולים שוטפים, הדקלים חיוניים, חופשיים ממחלות,נקיים מחדקונית הדקל האדומה, מזיקים וממחסורים תזונתיים.

2.13.1.5. הנטיעה תתואם לפחות 48 שעות מראש עם אגף שפ"ע.

2.13.1.6. יש להכין מראש קו השקייה נפרד לדקלים בכמות שתספק 300 ליטר בהשקייה אחת.

2.13.1.7. יש לבצע את עבודות החפירה, העמסה, העברה לאתר והנטיעה בזהירות רבה מאוד, כדי שגוש השורשים, גזע והלולב לא יפגעו. יש להימנע מכות מכניות או מנפילות. העצים ינטעו תוך 24 שעות מהעקירה.

2.13.1.8. גוש השורשים יהיה בקוטר 1.5 בעומק 1.5 מ' לפחות.

2.13.1.9. יש לחתוך 2/3 מהכפות הירוקות מבסיסן באופן זהיר, הכפות שנותרו יש לקצרן ב- 1/3, לקשור את הכפות בשתי נקודות עם חבל.

2.13.1.10. יש לגזום את כל הזיזים לאורך כל הגזע באופן אחיד מבסיסם.

2.13.1.11. יש לרסס את הלולב והשורשים בתערובת של "בנלט" + "קוציד" או פוליקור נגד פטריות, וקוטל חרקים נגד כנימות.

2.13.1.12. יש לפזר בבור הנטיעה "אוסמוקוט" פלוס בכמות של 5 ק"ג לכל מקו"ב אדמה + 100 ליטר קומפוסט לא מלוח שעבר תהליך קומפוסטציה מלא. יש לערבב היטב את התערובת עם האדמה (מסוג חמרה קלה נקייה מפסולת בניין). אם האדמה המקומית אינה כנדרש יש להחליפה.

2.13.1.13. בור הנטיעה יהיה יותר גדול מגוש השורשים, מידותיו יהיו בקוטר ובעומק 2 מטר לפחות.

2.13.1.14. יש לנטוע את הדקל תוך כדי מילוי הבור ותערובת הנ"ל.

2.13.1.15. עומק הנטיעה יהיה בעומק דומה למצב שהדקל היה במטע או עמוק יותר עד לגובה שורשי אויר.

2.13.1.16. יש לדאוג שהדקל בתום הנטיעה יהיה ישר. כמו-כן ליישר את הדקל במהלך החודש הראשון אם מעט התעקם.

2.13.1.17. השקיית הדקל לאחר הנטיעה, בהתאם לסוג הקרקע.

2.13.1.18. הקבלן ייתן אחריות למשך שנה מיום מסירת השטח (שנת בדק).

2.13.1.19. בתום שנת אחריות יש למסור למפקח מטעם אגף שפ"ע את הדקל לתחזוקה שוטפת.

2.13.1.20. בעת מסירה הדקל יהיה חיוני עם צימוח משמעותי ולא קשור, חופשי ממזיקים ומחלות חירכון התמר. יש לבדוק שגזע העץ בריא וללא רקבונות וללא היצרויות. אם הדקל לא עומד בסטנדרטים הנ"ל או מת, הוא יפונה ויוחלף ע"י הקבלן ועל חשבונו ולגבי העץ החדש הקבלן ייתן שנת אחריות נוספת. הדקל שיוחלף יהיה מאותו הסוג והגובה של העץ שמת, אלא אם ניתנה הוראה אחרת ע"י המנהל.

2.13.1.21. המחיר כולל את כל העבודות והחומרים ופינוי כל פסולת לאתר פינוי פסולת מאושר ע"י משרד להגנת הסביבה.

2.13.2. העתקת עצי דקל

2.13.2.1. מועד נטיעת דקלים מחודש מרץ עד לחודש נובמבר כולל בלבד או עפ"י הנחיות המנהל.

2.13.2.2. יש להכין מראש קו השקייה נפרד לדקלים בכמות שתספק 300 ליטר לעץ בהשקייה אחת.

2.13.2.3. יש לבצע את עבודות החפירה, העמסה, העברה לאתר והנטיעה בזהירות רבה מאוד וזאת בכדי שגוש השורשים, גזע והלולב לא יפגעו, יש להימנע ממכות מכניות או מנפילות. העצים ינטעו תוך 24 שעות מהעקירה.

2.13.2.4. גוש השורשים יהיה בקוטר 1.5 בעומק 1.5 מטר לפחות.

2.13.2.5. יש לחתוך 2/3 מהכפות הירוקות מבסיסן באופן אחיד. הכפות שנותרו יש לקצרן ב- 1/3 ולקשור את הכפות בשתי נקודות עם חבל.

2.13.2.6. יש לגזום את כל הזיזים לאורך כל הגזע באופן אחיד מבסיסם.

2.13.2.7. יש לרסס את הלולב והשורשים בתערובת של "בנלט" + "קוציד" או "פוליקור" נגד פטריות, וקוטל חרקים נגד כנימות.

2.13.2.8. יש לפזר בבור הנטיעה "אוסמוקוט פלוס", או שווה ערך בכמות של 5 ק"ג לכל מ"ק אדמה + 100 ליטר קומפוסט לא מלוח שעבר תהליך קומפוסטיציה מלא. יש לערבב היטב את התערובת עם האדמה (מסוג חמרה קלה נקיה מפסולת בניין). אם האדמה המקומית אינה מתאימה כנדרש יש להחליפה.

2.13.2.9. בור הנטיעה יהיה יותר גדול מגוש השורשים, מידותיו יהיו בעומק 2 מ' לפחות.

2.13.2.10. יש לנטוע את העץ תוך כדי מילוי הבור במים והתערובת הנ"ל.

2.13.2.11. עומק הנטיעה יהיה בעומק דומה למצב העץ שהיה במקומו הקודם או עמוק יותר עד לגובה שורשי אויר. יש לדאוג שהעץ בתום הנטיעה יהיה ישר. כמו-כן, ליישר את העץ במהלך השבוע הראשון אם מעט התעקם.

2.13.2.12. השקיית העץ לאחר הנטיעה בהתאם לסוג הקרקע יש לדאוג שהאדמה תהיה לחה לכל עומק בית השורשים, שלא יהיה מצב של עודף או מחסור במים.

2.13.2.13. באדמה קלה משקים 3-4 פעמים בשבוע, בהתאם לעונת השנה כל פעם 300 ליטר מים.

2.13.2.14. הסרת הקשר - עם התפרצות עלה חדש כך שיבלוט מעל החלק החתוך והקשור ב- 50 ס״מ. הקשר יוסר ע״י הקבלן ועל חשבונו.

2.13.2.15. הקבלן יתן אחריות לקליטת הדקל במשך שנה מיום מסירת אתר העבודה (שנת בדק). באחריותו לוודא במהלך שנת האחריות שהעץ מטופל ומושקה כראוי.

2.13.2.16. בתום שנת האחריות יש למסור לנציג העירייה את הדקל לתחזוקה שוטפת. גם אם הדקל נמסר במסגרת העברת גן לאחר 4 חודשים אחריות, תחול אחריות הקבלן המבצע לשנת אחריות שלמה מיום מסירת הגן.

2.13.2.17. העץ יהיה חיוני עם צימוח משמעותי ולא קשור, חופשי ממזיקים ומחלות - בעיקר מחלת חירכון התמר. יש לבדוק ולוודא שגזע העץ בריא וללא רקבונות. אם העץ לא עומד בסטנדרטים הנ״ל או מת, הוא יפונה ויוחלף ע״י הקבלן ועל חשבונו, ולגבי העץ החדש הקבלן יתן שנת אחריות נוספת.

2.13.2.18. הדקל שיוחלף יהיה מאותו הזן ובאותו הגובה של העץ שלא נקלט, אלא אם יקבל הוראה אחרת מהמנהל.

2.13.2.19. אספקה ונטיעת עצים ודקלים ממיכלים או עם גוש קרקע

2.13.2.20. על הקבלן לברר במשטרה בכל מקרה של נטיעה במדרכה או ברחובות או באי תנועה, את הצורך ברשיון לביצוע העבודה. הטיפול וההוצאות בגין השגת הרשיון ומילוי תנאיו יחולו על הקבלן. הקבלן יבדוק ויקבל אישור בנושא תשתיות במדרכות במחלקת תאום הנדסי. כמו כן על הקבלן לעבוד על פי כל כללי ותקני הבטיחות.

2.13.2.21. פירוט לפי מפרט כללי לעבודות גינון והשקייה בהוצאה האחרונה של משרד הבטחון - פרק 41.

2.13.2.22. אספקת העצים תעשה עפ״י הוראת המנהל. העצים יסופקו ממשתלות מקצועיות ומוכרות, יהיו מאיכות מעולה ויעמדו בסטנדרטים שקבעה המחלקה להנדסת הצומח (חוברת בנושא הנ״ל ניתן להשיג במחלקת הפרסומים במשרד החקלאות), חופשיים מפגעים, בעלי יחס נכון בין נוף ושורש ולגודל גוש. העצים יהיו מעוצבים, יעברו הקשחה במשתלה. עד לשתילה ישמרו באוזר מוגן מרוח, מאוורר ומואר. בעלי מע׳ שורשים בריאה, צפופה. עצים ממיכלים יהיו בתערובת גידול ולא באדמה, ויהיו לפחות במיכל 60 ליטר. העץ יולבן לקראת האספקה לאתר העבודה.

2.13.2.23. סוגי העצים, מינם ותקופת נטיעתם תיעשה עפ״י הוראת המנהל. קוטר גזע העצים יקבע עפ״י החלטת המנהל, וימדד בגובה 20 ס״מ מפני הקרקע. באם יביא הקבלן קוטר גדול מהמוסכם ולא יודיע מראש למפקח, ישולם לקבלן עפ״י העובי שנדרש ע״י המנהל . באם יביא הקבלן קוטר הנמוך מהמוסכם וזה יאושר ע״י המנהל, ישולם לקבלן עפ״י קוטר העץ בשטח. בדקליים אופן המדידה יקבע לפי גודל המיכל, גובה גזע העץ ובהתאם לכתב כמויות.

2.13.2.24. בנטיעת עצים במדרכות תבוצענה הגומות כולל הסגמנטים בשלב ראשון ורק לאחר גמר עבודת ביצוע הגומות יוצאו כל המצעים עד לאדמה מקומית ואז תתבצע הנטיעה.

2.13.2.25. יש ליידע מראש את המנהל לפחות 48 שעות לפני מועד הנטיעה. במקרה של נטיעה ללא תאום, זכאי המנהל שלא לקבל את העצים והקבלן יחליפם על חשבונו ללא זכות ערעור.

2.13.2.26. הקבלן ימסור לעירייה את העץ לאחר שנת אחריות כשהעץ מעוצב, בריא, חיוני, ללא פגעים וללא סימני יובש ו/או קמילה. עצים שאינם עומדים בקריטריונים הנ"ל יוחלפו ע"ח הקבלן לשנת אחריות נוספת מיום השתילה החדשה (עץ + עבודה ע"ח הקבלן). לקבלן לא תהיה זכות ערעור. במהלך שנת האחריות, טיפול והשקיית העץ באחריות הקבלן השותל ועל חשבונו, כולל טיפול בגומת העץ במגן ובסמוכה.

2.13.2.27. כל החומרים והעבודות הנדרשים בסעיפים הבאים למעט מגן ו/או סמוכה וחגורת בטון או סגמנט על חשבון הקבלן.

2.13.2.28. המחיר בכתב הכמויות לאספקה ונטיעה כולל גם את כל העבודות והחומרים הנלווים כמפורט בהמשך, כולל גם הובלה ופריקה בשטח הנטיעה, וכן את האחריות לשנה (כולל השקיית העץ בשנה זו בכל דרך על חשבון הקבלן). למעט מגן ו/או סמוכה וסגמנט ו/או חגורת בטון שישולמו עפ"י כתב הכמויות.

2.13.2.29. במקרה בו העירייה תספק עצים לאתר הנטיעה, והקבלן ינטעם בלבד, יועברו עצים אלו לאחזקה במסגרת מכרז אחזקה ושיקום גנים, לאחר אישור עבודות הנטיעה ע"י המנהל. יש ליידע מראש את המנהל לגבי מועד הנטיעה, על-מנת שיהיה נוכח בעת הנטיעה.

2.14. <u>אספקה ושתילת צמחים</u>

2.14.1. אספקת שיחים תיעשה עפ"י הוראת המנהל. השיחים יסופקו ממשתלות מקצועיות ומוכרות. יהיו מאיכות מעולה ויעמדו בסטנדרטים שקבעה המחלקה להנדסת הצומח.

2.14.2. השתילים יובאו לשטח רק לאחר אישור המנהל. השתילים יהיו נקיים מפגעים שונים ומעשבים, יחס נכון בין נוף לשורש ולגודל המיכל (ראה טבלאות סיווג שיחים (המחיר יקבע עפ"י גודל השתיל), מעוצבים, עברו הקשחה במשתלה ומתאימים לשתילה בגן. את האדמה שתשמש למילוי בור השתילה יש לערבב בקומפוסט (2 ליטר למ"ר) + מולטיקוט מורכב + מיקרואלמנטים.

2.14.3. משך שחרור 12 חודשים (או שווה ערך), במינון 50 ג'/מ"ר. יש לשתול את השיחים ליד הטפטפת ובגובה סופי של פני הקרקע. יש להשקות מיד לאחר שתילה. בסיום השתילה השטח יהיה נקי מכל פסולת ומיושר. כל העבודה והחומרים ע"ח הקבלן.

2.14.4. שתילת שתילים כוללת העברת שתילים מהמשתלה העירונית ו/או אחרת ושתילתם (כולל כל העבודות המפורטות לעיל). במקרה של אספקת שתילים מהמשתלה העירונית, יש להחזיר את העציצים בגמר השתילה למשתלה העירונית. אי ביצוע החזרה יגרור פיצוי מוסכם בהתאם לסעיף בכתב הכמויות לכל מקרה.

2.14.5. המחיר כולל גם את אספקתם לשטח השתילה.

2.14.6. שתילת צמחים ממיכלים :

2.14.6.1. בור השתילה יהיה גדול מגודל העציץ/המיכל.

2.14.6.2. כל הוראות העבודות בסעיף אספקה ושתילת צמחים חלים ויחולו גם לעניין סעיף זה.

2.15. <u>העברת/ שתילת שיחים בגוש ומעוצבי גזע</u>

2.15.1. הקבלן יסמן את המקומות לנטיעה, יחפור גומות בהתאם לנדרש, יוציא שתילים מבית הגידול באיזור ת"א או מהמשתלה העירונית, יעמיס ויוביל את השתילים למקום השתילה. הקבלן יפזר לנקודות השתילה את השתילים.

2.15.2. השתילה תיעשה בבור מלא מים. השתילים יוכנסו לגומה מבלי לכופף את השורשים והקבלן ישתול כך, שגם לאחר הידוק - השורשים לא יתקפלו. יש להדק היטב את האדמה, לפתוח צלחת להשקייה בקוטר של 0.60 ס"מ ובגובה דפנות 20 ס"מ ולהשקות בהשקייה גדושה.

2.15.3. כל שאר הוראות השתילה בהתאם לפרק שתילת שיחים.

2.15.4. מועדי השקייה - ראה בפרק שתילת עצים.

2.15.5. על הקבלן לסתום את הבורות מהם הוצאו השתילים, באדמה החפורה ובאדמת הסביבה.

2.16. <u>השלמה והחלפת הצמחייה רב וחד שנתיים ו/או דשא</u>

2.16.1. הקבלן ישלים ו/או יחליף שתילים ו/או דשא מכל סיבה ובכל כמות עפ"י הוראת המנהל בשתילים חדשים. עקירת הצמחים ו/או הדשא ו/או העברתם למקום אחר, עבודת הכשרה, זיבול ודישון, אספקה והחלפת דשא, אספקה ושתילת צמחים וכו' יהיו על חשבון הקבלן.

2.16.2. הקבלן אחראי על קליטתם, התבססותם והתפתחותם של הצמחים והדשא, עד למסירת השטח לאחזקה שוטפת.

2.17. <u>סורים ונצרים בעצי סיסם הודי - פיקוס</u>

2.17.1. אופן הטיפול: הקבלן יגזום ענפים וענפונים לאורך הגזע וישאיר זיזים באורך של כ – 2 ס"מ. הגיזום יתבצע מבסיס העץ (פני הקרקע) עד גובה 2.50 מטר מפני השטח. מיד לאחר הגיזום, יש לרסס את נקודות הענפונים לאורך הגזע עד גובה 2.50 מטר בגרלון מהול במים בריכוז של 1%. יש לרסס עם פיה דקה מאוד להרטבה קלה. יש לבצע עבודה זו בליווי אגרונום אגף שפ"ע ולנקוט בכל אמצעי הזהירות המתבקשים ולפי האישורים המופיעים בתוית החומר. יש לכוון את הריסוס לגזע עץ בלבד. העובד אשר מבצע את פעולת הריסוס יהיה לבוש ושרוולים ארוכים ויפעל בהתאם להנחיות שמופיעות בתוית החומר. העבודה תתבצע עם שני עובדים אשר גוזמים, מרססים ומפנים מיידית את כל הגזם, כמו כן, כלים וחומרים הדרושים.

2.18. <u>תהלוכן האורן</u>

2.18.1. כל העצים המוזכרים בפרק זה הינם עצי אורן ממנים שונים.

2.18.2. העבודה תתבצע על ידי קבלן שיקבע על ידי המנהל. במידה ותהיה הסכמה יהיה המנהל רשאי להעביר את העבודה לזוכים הבאים.

2.18.3. בחודש אוקטובר יקבל הקבלן את רשימת עצי האורן לטיפול בעיר תל אביב יפו. הקבלן יהיה אחראי לטפל בכל נגע שימצא בכל תקופת החוזה מנובמבר ועד אפריל.

2.18.4. הקבלן ידווח על שינויים בכמויות העצים שנמצאו בשטח.

2.18.5. הקבלן יטפל בכל העצים לפי הנחיות המשרד להגנת הסביבה, אגף לחימה במזיקים ו/או באישור המפקח.

2.18.6. עבודת ההדברה תתבצע על ידי מדביר (שיאושר ע״י העירייה) בעל היתר בתוקף ממשרד להגנת הסביבה, הכל לפי הנחיית המשרד להגנת הסביבה.

2.18.7. הטיפול (ההזרקה) יתבצע עד סוף חודש דצמבר. הקבלן יטפל בעצי האורן על ידי חומר המורשה.

2.18.8. במקרים של טיפול בעצים פרטיים שהדיירים אינם נמצאים - באחריות הקבלן להשאיר הודעה לתאום ביצוע העבודה.

2.18.9. הזרקת החומר לפי הנחיית היצרן: כמות חומר ומספר קידוחים. הקידוח יתבצע בחריצים שבקליפת הגזע, כך שיחדור טוב יותר לעץ. ההזרקה תתבצע בגבהים שונים – הכל לפי הוראות המפקח.

2.18.10. הקבלן יחתום על רשימת עצי האורן ויאשר בחתימתו שבדק את כל העצים וטיפל בכל העצים. הרשימה החתומה תימסר לאגרונום אגף שפ״ע שבוע הראשון של חודש ינואר, כולל העתק בדואר אלקטרוני.

2.18.11. במהלך חודש ינואר יבדוק הקבלן שוב המצאות נגיעות בעצי האורן שנמסרו לטיפולו.

2.18.12. במקרה של המצאות נגעים לאחר הטיפול הראשון- יטפל הקבלן שוב בעצים הנגועים מיידית. הקבלן יהיה אחראי לסילוק כל הנגעים שימצאו עד לסוף חודש אפריל. הקבלן ידווח לאגרונום אגף שפ״ע על העצים הנגועים בהם טיפל שוב. הקבלן יגיש לאגרונום את רשימת העצים שטופלו שוב באמצעות דואר אלקטרוני.

2.18.13. יש להקפיד על טיפול מוקדם בזחלים כאמור לעיל. במקרה של התפתחות זחלים, חייב הקבלן לנקות ולסלק את הזחלים מהעץ, בכל גובה שיידרש ואף מסביבת העץ, כך שתמנע פגיעה בתושבים.

2.18.14. איסוף הזחלים, פינויים והשמדתם יתבצע על ידי הקבלן תוך 48 שעות מרגע גילויים, קרי מרגע שנמסר לקבלן על נגעים ו/או מרגע שראה בעצמו נגעים. לא יישארו קינים על העצים.

2.18.15. במידה ויידרש ובמידה וימצאו עצים נגועים - יגזום הקבלן ויסיר ענפים נגועים על חשבונו בכל גובה ובכל מצב, כולל בטיפוס על העץ. באחריות הקבלן לנקות את שטח העבודה כולל שריפת הקינים וקבירתם ו/או פינוי הגזם הכל לפי הנחיית המפקח. אין לעבוד עם מפוח עלים.

2.18.16. לפני הגיזום ירטיב הקבלן במים על ידי ריסוס בהתזה את קן הזחלים, זאת כדי למנוע פיזור של השערות הצורבות , הגורמות נזק לאדם ולסביבה.

2.18.17. אם לא יבצע הקבלן את סילוק הזחלים כנדרש תהיה העיריה רשאית לבצע את העבודה באמצעות קבלן אחר ולחייב את הקבלן הזוכה.

2.18.18. על הקבלן לוודא שהגוזם/ המדביר מבצע את עבודתו לפי כל כללי הבטיחות. במקרה של טיפול בעץ נגוע יש לדאוג לעבוד בכיסוי גוף מלא של כל חלקי הגוף, כך שלא יהיה מגע עם הזחלים הנושאים חומרים צורבים.

2.18.19. הקבלן יקפיד וינקוט בכל אמצעי הזהירות בשימוש בחומרי הדברה על פי כל דין ובהתאם להוראות היצרן.

2.18.20. הקבלן יקרא בהקפדה יתרה את הנחיות שעל תווית התכשיר.

2.18.21. הקבלן יוודא שחומרי ההדברה יהיו סגורים ומאוחסנים הרחק ממגע עוברי אורח.

2.18.22. על הקבלן ועובדיו לנקוט בכל אמצעי הבטיחות האישיים הנדרשים בחוק. ראה תקנות מדבירים.

2.18.23. עם סיום השימוש יפנה הקבלן את האריזה הריקה כנדרש, לפי הוראות היצרן ולפי הנחיות המשרד להגנת הסביבה.

2.18.24. הקבלן ידביק דף מידע לגבי ביצוע הטיפול נגד תהלוכן האורן בכל בית פרטי ובכל מוסד ציבורי בו יטפל.

2.18.25. במקרה של עבודה בקרבת גני ילדים/ בתי ספר ו/או בתוך מוסדות חינוך יזהיר הקבלן מבעוד מועד את מנהל המוסד החינוכי, כך שהילדים ועובדי המוסד החינוכי לא יחשפו לתכשיר.

2.18.26. התשלום יתבצע עבור כל עץ שטופל בפועל.

2.18.27. במידה ויידרש יבצע הקבלן טיפול ניסיוני בעצים נוספים.

2.18.28. בכל שלב ובכל יום עבודה ידווח הקבלן למפקח בדואר אלקטרוני על העצים שטופלו.

2.18.29. בגין ביצוע עבודה לקויה ו/או איחור בכל אחד מסעיפי תהלוכן האורן ישלם הקבלן לעירייה פיצוי מוסכם כמפורט בכתב הכמויות.

2.19. <u>חדקונית הדקל האדומה</u>

2.19.1. לקבלן ידוע שהטיפול בעצי הדקל יכול להשתנות, הכל לפי הנחיות משרד החקלאות והמפקח.

2.19.2. טיפול בעץ מת: גוזמים את כל הכפות מבסיס בזהירות מרסיס בקונפידור 30 סמ"ק + סימבוש 20 סמ"ק לעץ ב – 20-10 ליטר מים(תלוי בגודל העץ) ו/או כל תערובת חומרים אחרת אשר תאושר ע"י משרד הבריאות, ומחכים שבוע. כורתים ומפנים לאתר לפינוי פסולת מאושר על ידי המשרד להגנת הסביבה (או שו"ע).

2.19.3. טיפול בחדקונית הדקל

2.19.3.1. התקנת דיבל יעודי תוצרת ספרד או שווה ערך,על פי הנחיית המפקח .

2.19.3.2. התקנה כוללת קידוח 45 מעלות, 450 מ"מ, קוטר 8 מ"מ, שני דיבלים לתמר מצוי ולדקליים אחרים שלושה דיבלים לדקל קנרי, לפי הנחיית המפקח

2.19.3.3. הדיבלים יהיו ייעודיים, כולל אטימה עם משחת עצים נאקטאק או שווה ערך.

2.19.3.4. הזרקת החומר על פי הנחיית משרד החקלאות לעץ , 15 סמ"ק לקדח או לפי מה שיורה המפקח.

2.19.3.5. טיפול חד פעמי לעץ דקל (תמר מצוי, קנרי או דקליים שונים) כולל אחזקה של הדיבלים: החלפה דיבלים ייעודיים שנשברו , השלמת מכסים שהוסרו וכדומה. הטיפול כולל החדרה של 15 סמק לקדח של חומר על פי הנחיית משרד החקלאות לדיבל.

2.19.3.6. טיפול בהגמעת קודקוד מרסיסים בקונפידור / קוהינור 30 סמ"ק + סימבוש 20 סמ"ק לעץ ב – 10-20 ליטר מים(תלוי בגודל העץ),לפי הנחיית משרד החקלאות.

2.20. <u>הדברה</u>

2.20.1. שיטות להדברה:

2.20.1.1. לפחות פעם אחת קילטור לעומק עד כ- 10 ס"מ בתחילת האביב, כשהמטרה להדברת עשביה וליצירת שכבת חיפוי להקטנת איבוד מים.

2.20.1.2. קילטור קל של עשבים שזה עתה הציצו באמצעות מקלטרת ידנית. אי-ביצוע יגרור פיצוי מוסכם לפי סעיף בכתב הכמויות, לכל יום איחור.

2.20.1.3. שימוש בקוטלי עשבים מתאימים. חומרי ההדברה וריסוסם יהיו על חשבון הקבלן.

2.20.1.4. עישוב ידני בשטחי עונתיים.

2.20.1.5. זריעים יש לכרות ולרסס בגרלון 10% מעורב בשמן בישול על פצע טרי. יש לסלק את הגזם. הכריתה תתבצע בגובה הקרקע ללא גדם.

2.20.1.6. בכל שיטה ושיטה יש לבצע את העבודה בזהירות מירבית, כדי לא לפגוע בשורשים ובנוף של הצמחיה בגן.

2.20.2. הדברת עשבים

2.20.2.1. על הקבלן לדאוג שהשטחים יהיו נקיים מעשבים חד שנתיים קיציים וחורפיים ועשבים רב שנתיים וכן זריעים לסוגיהם השונים. עשבים יודברו גם בערוגות, במדשאות בשבילים - בכל שטחי האחזקה.

2.20.2.2. באם בשטח תמצא עשביה בגובה של מעל 5 ס"מ ישלם הקבלן פיצוי מוסכם לפי סעיף בכתב הכמויות, לכל מקרה מסוג זה.

2.20.2.3. יש לידע את המנהל על טיפול בעשבייה בעייתית הדורשת טיפול ממושך לפני הדברתה (כמו גומא הפקעים).

2.20.3. הדברת מחלות ומזיקים

2.20.3.1. הקבלן אחראי לבריאות הצמחים הצעירים והמבוגרים. הקבלן יסייר בכל יום ויבדוק את מצב בריאות הצמחים. אם הקבלן מגלה התחלות של נגעים, מחובתו לטפל בהם על-מנת למנוע התפשטות הנגעים.

2.20.3.2. יש לרסס את הצמחים נגד מחלות ומזיקים בהתאם לעונות השנה. יש לחזור על הטיפולים פעם ב- 7-10 ימים כך שהצמחים יהיו חופשיים מפגעים כגון: כנימות, קמחון וכו'.

2.20.3.3. על הקבלן לטפל בחולד עפ״י הוראת המנהל.

2.20.3.4. יש להעדיף להשתמש בחומרים ידידותיים לסביבה. הקבלן יתייעץ עם המנהל באיזה חומרים להשתמש. חומרי ההדברה והעבודה יהיו על חשבון הקבלן. במקרה של אי-טיפול, או טיפול לא מדוייק, או טיפול באיחור, יפצה הקבלן את העירייה פיצוי מוסכם לפי סעיף בכתב הכמויות ,לכל יום איחור.

2.20.4. כשות ועלקת בצמחיה

2.20.4.1. יש לזהות את מקור הנביטה ולהדבירה עפ״י הוראות המנהל.

2.20.4.2. במקרה הצורך עפ״י הוראת המנהל יש להשמיד גם הצמח הנגוע.

2.20.4.3. על הקבלן להשלים צמחיה על חשבונו עפ״י סעיף - החלפת צמחיה רב וחד שנתית ו/או דשא במפרט לאחזקה בתקופת אחריות.

2.20.4.4. אי-ביצוע ההשמדה ו/או החלפה הנ״ל במועד יגרור פיצוי מוסכם לפי סעיף בכתב הכמויות, לכל יום איחור.

2.20.4.5. החלפת והשלמת שיחים, בני שיח, צמחי כיסוי ומטפסים עפ״י סעיף - החלפת והשלמת צמחייה במפרט לאחזקה בתקופת אחריות.

2.20.5. כללי בטיחות בשימוש בחומרי הדברה

2.20.5.1. יש לוודא שחומרי ההדברה יהיו סגורים ומאוחסנים מפני מגע עם קהל, לפני ובעת ביצוע עבודות ריסוס.

2.20.5.2. אם אתר העבודה נמצא בסמיכות לגני ילדים ופעוטונים למיניהם, על הקבלן להודיע ולהזהיר את בעלי הגנים והפעוטונים על מועד ביצוע הריסוס, כדי למנוע מילדי הגן להיות חשופים לחומרים ולאדי הריסוס.

2.20.5.3. על הקבלן לנקוט אמצעים מתאימים כדי למנוע כניסת ילדים לתחום האזור בו מתבצע הריסוס ויעסיק עובד שישגיח על אתר העבודה.

2.20.5.4. ככל שיידרש על פי החלטת המנהל, הקבלן יציב שילוט אזהרה במספר מקומות ברדיוס מתאים האוסר כניסת אנשים לאיזור בו מתבצע הריסוס, כולל שילוט על רכב עבודה.

2.20.5.5. על הקבלן ועובדיו לנקוט בכל אמצעי הבטיחות האישיים הנדרשים (שימוש בציוד מגן אישי, תלבושת ארוכה, נעליים גבוהות ועוד) בעת ביצוע עבודות ריסוס כמתחייב בהוראות כל דין (ראה בין היתר תקנות המדבירים).

2.20.5.6. לפני שימוש בחומרי הדברה - על הקבלן ועובדיו לקרוא היטב את תווית האריזה ולנהוג בהתאם להוראות השימוש ואמצעי הזהירות כמפורט בתווית.

2.20.5.7. על הקבלן לדייק ולכייל את המרסס לצורך ערבול ופיזור כמות התכשיר הדרושה לכל סוג ריסוס.

2.20.5.8. בעת הטיפול בקוטלי עשבים, על הקבלן ועובדיו להימנע מלרסס על אנשים, צמחי תרבות ובעלי חיים.

2.20.5.9. על הקבלן להקפיד לרסס תמיד בציוד תיקני ובלתי שחוק.

2.20.5.10. על הקבלן ועובדיו להימנע מלרסס בעת משב רוח.

2.20.5.11. אין לרסס קוטלי עשבים במרסס מפוח.

2.20.5.12. על הקבלן לפנות את כל כלי האריזה הריקים ולשטוף אריזות שהתרוקנו מספר פעמים במים ולשפוך מי השטיפה לתוך מיכל המרסס. כמו-כן עליו לנקב חורים במיכלים ולדאוג לפינויים מהמקום ולקברם באתרי פסולת מורשים.

2.20.5.13. בכל מקרה יש לפנות אריזה ריקה רק לפי הנחיות היצרן.

2.20.5.14. בעת ניקוי המרסס על הקבלן להקפיד שמי השטיפה לא יישפכו ליד צמחי תרבות ולתעלות ניקוז, לתעלות מים.

פרט גומת עץ במדרכה חדשה

פרט מדרגות טרומיות

הערות ודגשים אדריכליים

> המדרגות והתקנתם יעמדו בדרישות התקן הישראלי ובאישור המהנדס המתכנן.
> במקרה של סתירה בין הפרט לבין חוק התכנון ומבנה הישראלי התקף, התכנון והביצוע יהיו לפי החוק והתקן.
> הוא ימוקם במרחק 30/40 ס"מ מהמדרגה הראשונה.
> בכל מקום בו קיימות מדרגות, יותקן כבש בסמוך עבור נשות בעלי מוגבלויות.
> בקצה כל שלח יותקן פס מובחן חזיתית ברוחב 2.5 ס"מ לפחות ובמרחק שלא יעלה על 5 ס"מ מקצה השלח.

מדרגות מאלמנטים טרומיים

מדרגות ומדרגים

המרחב הפתוח

פרט שביל גרנוליט

חתך
קנ"מ 1:10

הערות ודגשים אדריכליים
> התכנון והביצוע יהיו בהתאם לדרישות התקן הישראלי ובאישור המהנדס המתכנן.
> במקרה של סתירה בין הפרט לבין חוק התכנון והתקן הישראלי התקף, התכנון והביצוע יהיו לפי החוק והתקן.

שביל גרנוליט

ריצופים וחיפויי שטח

המרחב הפתוח

1.10

פרט שתילה

אבן גן
סמייל במדן דמדי עץ
מדרכה
אבן משתלבת
שרפתו
אבן שפה נטוית
כביש
מערכת השקיה
20
21
10
20
20
מצע מהדק
בטון
מצע מהדק
שתיל
לחמת ברזל
לחמת ברזל
שתיל
אדמה גנית
100
כל 2 מטר
10
50

פרט נטיעת עץ בתעלת גידול

חתך
קנ"מ 1:10

הערות ודגשים אדריכליים
> גודל פתח שתילה כ-80 ס"מ לכחות.
> לא תתאפשר נטיעת עצים במדרכות הצרות מ-2.5 מ'.
> שתילת העץ במרכז הגומה.
> במקרה של סתירה בין הפרט לבין חוק התכנון והתקן הישראלי התקף, התכנון והביצוע יהיו לפי החוק והתקן.

בית גידול לעץ
במדרכה

גינון
והשקייה

המרחב
הפתוח
יחידני

12.3

פרט נטיעת עץ בתעלת גידול

פרט נטיעת עץ בתעלת גידול

פרט נטיעת עץ בתעלת גידול

פרט נטיעת עץ בתעלת גידול

פרט 1

פרט קנ"מ
שבכת טוף להגנה על מערכות בור נטיעה

פרט קנ"מ
פרישת אלמנטים בבור נטיעה

פרט 3

תכנית פתח נטיעה לעץ רחוב בתעלת נטיעה המשכית

פרט נטיעת עץ בתעלת גידול

פרט נטיעת עץ בתעלת גידול

פרט נטיעת עץ בתעלת גידול

חתך ב-ב קנ"מ 1:50

פרט נטיעת עץ בתעלת גידול

חפירת תעלה לעומק 130 ס״מ לאורך שפה עתידית.

שחר צור / יעקב אילון - תכנון עצים במרחב העירוני

מילוי קרקע לגובה 100 ס״מ לצורך הנחת שרוולי אוורור בעומק המתאים

פרט נטיעת עץ בתעלת גידול

הידוק קרקע בעומק 100 ס״מ

אלמנט לתיחום הגומה

פרט נטיעת עץ בתעלת גידול

הנחת אלמנט אוורור הגומה

התעלה לאחר הנחת אלמנטים לאוורור הגומה

שחר צור / יעקב אילון - תכנון עצים במרחב העירוני

פרט נטיעת עץ בתעלת גידול

פריסת שרוול לאוורור תעלת הגידול

קיבוע זקיפים

פרט נטיעת עץ בתעלת גידול

הנחת מגביל שורשים בין הגומה למבנה הכביש

שחר צור / יעקב אילון / תכנון עצים במרחב ...רוני

מכוון שורשים

שחר צור / יעקב אילון - תכנון עצים במרחב העירוני

פרט נטיעת עץ בתעלת גידול

נטיעה

- עץ עם מוביל
- גיזום הכנה
- קשירת העץ לבמבוק 4.0 מ'
- חיתוך שורשים מסולסלים
- שמירה על שלמות הגוש

התקנת סולם השקיה

18-20 טפטפות (כ-45 ל"ש)

מכסי נשמים

שחר צור / יעקב אילון / תכנון עצים במרחב העירוני

פרט אלמנט תיחום לגומה

פרט מגן תיחום נמוך לעץ

מגן לגזע עץ

מגן לגזע עץ
במידשאות וחורשות
20 ס"מ
20 ס"מ
20 ס"מ
20 ס"מ
צינור שרשורי קשיח [צבע ירוק]
Ø 4''-6'' , לפי קוטר גזע העץ

ארגז מבנה - הגדרה:

מבנה הנדסי תת קרקעי, המותאם לנשיאת עומסי התחבורה הנפוצים במרחב עירוני ועומד בדרישות תכן מבנה הנדסי.
מבנה זה משמש כבית גידול לעצים במרחב עירוני, המכיל כ 95% קרקע זמינה ומאווררת לעץ, וכולל פתרונות אוורור והשקיה.

מכוון שורשים – הגדרה

פרט המגדיר לשורשים את כיוון הצמיחה אל מתחת לשכבת המצעים ואל עבר הקרקע המקומית . זאת על מנת למנוע נזקי שורשים לתשתיות ומדרכות - התרוממות של משטחי המדרך.
לצורך כך הפרט עשוי מפלסטיק פוליאולפיני אינרטי ועמיד – בעל עובי משמעותי של לפחות 6ממ.

צינור אוורור לשורשי עצים – הגדרה

פרט אורכי גמיש וקשיח המאפשר תחלופת אויר בתת הקרקע. פרט זה נדרש לעמוד בעומסי הידוק הקרקע, וכן לאפשר מעבר אויר ומים דרכו.
צינור זה נדרש להיות עטוי ביריעה גיאוטכנית.
קוטר: בין 75-120ממ

בתי גידול מסוג ארגזי מבנה
(כולל מכוון שורשים וגובל שורשים, מערכת אוורור והשקיה)

ארגז מבנה – טרי טיוב או שווה ערך,
כולל מכוון שורשים בעובי של 6-8ממ וגובל שורשים, כולל מערכת אוורור והשקיה(עילית ותחתית).
משקל מ' אורך – כ45ק"ג

ארגז מבנה טרי טיוב או שווה ערך - פתח בור נטיעה 1.5X1.5,

כולל מכוון שורשים בעובי של 8-6ממ וגובל שורשים, כולל מערכת אוורור והשקיה (עילית ותחתית).
משקל מ' אורך – כ45ק"ג

ארגז מבנה טרי טיוב או שווה ערך - פתח בור נטיעה 1.5X1.5, לרחבות / כיכרות
כולל מכוון שורשים בעובי של 6-8ממ וגובל שורשים, כולל מערכת אוורור והשקיה (עילית ותחתית).
משקל מ' אורך – כ45ק"ג

צלב

מכוון קונסטרוקטיבי – טרי טיוב או שווה ערך - פתח בור נטיעה 1.5X1.5

כולל מכוון שורשים בעובי של 6-8ממ וגובל שורשים, כולל מערכת אוורור והשקיה (עילית ותחתית). עשוי בטכנולוגיית חיזוק ייחודית.
משקל – כ50ק"ג

מכווני שורשים

מכוון וגובל שורשים - טרי טיוב או שווה ערך,

כולל מערכת אוורור והשקיה. מבוסס על טכנולוגיית חיזוק ייחודית.

טפטוף תת קרקעי מוטמן

שרוול ל טפטוף טמון –LiteAgroלהשקיית תת הקרקע. ל צינור 16 ממ

שרוול גיאוטקסטיל , מותאם ל צינור קוטר 16 מ"מ המיועד להשקייה תת קרקעית

מוטמנת השרוולעשוי צמר מחט PP עמיד לפי תקן EN ISO 12956, למניעת חדירת חול

ושורשים להנחה טמונה סביב או לאורך עצ ים

אורך גליל 25 מ

מגן עץ - ייצוב ותמיכה

TREECOACH - אוסטרליה

מערכת לייצוב, ביסוס ועיגון העץ תוך מתן גמישות מיטבית להתפתחות שורשים. המערכת מבוססת על חומרים ממוחזרים בעלי חוזק וגמישות מיטביים, ועמידות בUV.

ניתן לשימוש חוזר במוטות – עד 3 סבבים.

נספח ב'1 לחוזה - כתב כמויות מכרז לביצוע עבודות עיצוב, גיזום עצים ופינוי גזם

אגף שיפור פני העיר

סעיף	תאור	יח'	מחיר
01	**גיזום וכריתת עצים בשדרות, פסי ירק, מדרכות, וכו'.**		
	הערה :עבודות עיצוב, גיזום וכריתת עצים בשדרות ,פסי ירק ,מדרכות ,וכו 'כוללת את פינוי והובלת הגזם לאתר פנוי פסולת מאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה וכן את תשלום דמי הכניסה לאתר על חשבון הקבלן, כמו כן השטח ינוקה ויטוטא.		
01.01	**קבוצה מס' 1**		
	העצים יגזמו או יכרתו לפי הפרוט: קבוצה מס. 1: כל סוגי העצים (למעט פיקוס, אקליפטוס). הגיזום כולל ניקוי ופינוי הפסולת לאתר פינוי פסולת מאושר על ידי המשרד להגנת הסביבה.		
01.01.0010	עיצוב בעצים (מ15%-45% מנוף העץ) בכל גובה העץ.	יח'	571.00
01.01.0020	גיזום חזק בעצים בגובה העץ מעל 4.01 מטר (מעל -45% מנוף העץ).	יח'	979.00
01.01.0030	גיזום חזק בעצים בגובה העץ עד 4.00 מטר (מעל -45% מנוף העץ).	יח'	449.00
01.01.0040	כריתה בעצים כאשר גובה העץ עד 4.00 מטר.	יח'	490.00
01.01.0050	כריתה בעצים כאשר גובה העץ מעל 4.01 מטר ומעלה.	יח'	1,306.00
01.02	**קבוצה מס' 2**		
	קבוצה מס. 2 הבהרה: המפקח רשאי בגיזום ובכריתה, על פי שיקול דעתו המלא, להעביר עצים מקבוצה 2 (שהינם דלילי נוף) לקבוצה 1 ולקבלן לא תהא כל זכות ערעור על החלטת המפקח. קבוצה זו כוללת פיקוסים, אקליפטוסים. הגיזום והכריתה כוללים ניקוי ופנוי הפסולת (הגזם)		
01.02.0010	עיצוב בעצים (מ15%-45% מנוף העץ) בכל גובה העץ.	יח'	726.00
01.02.0020	גיזום חזק בעצים בגובה העץ מעל 4.01 מטר (מעל -45% מנוף העץ).	יח'	490.00
01.02.0030	גיזום חזק בעצים בגובה העץ עד 4.00 מטר (מעל -45% מנוף העץ).	יח'	1,346.00
01.02.0040	כריתה בעצים שגובה העבודה עד 4.00 מ '.	יח'	546.00
01.02.0050	כריתה בעצים שגובה העבודה מעל 4.01 מ' ומעלה .	יח'	1,550.00
01.03	**דילול קל והסרת מפגע**		
01.03.0010	דילול קל בכל גובה עץ כולל הורדת גובה בכל סוגי העצים הכלולים בקבוצה 1 וקבוצה 2 , הכל לפי הוראת המפקח.דילול קל של מספר ענפים בודדים, הכל בשעות העבודה, בתורנות ובקריאות מוקד העירוני.	יח'	342.00
01.04	**קבוצה מס' 3 - דקליים - גיזום וכריתה**		
	הגיזום כולל ניקוי ופנוי הפסולת לאתר פינוי פסולת מאושר על ידי המשרד להגנת הסביבה.		

נספח ב'1 לחוזה - כתב כמויות מכרז לביצוע עבודות עיצוב, גיזום עצים ופינוי גזם

אגף שיפור פני העיר

סעיף	תאור	יח'	מחיר
01.04.0010	גיזום פירות וכפות הדקלים אשר יגזמו מבסיסם ומקום החתך יהיה חלק ואחיד בגובה גזע העץ בכל גובה העץ (כולל זיזים לאורך הגזע) באמצעות מזמרה שפועלת בלחץ שמן או מסור מוטורי.	עץ	179.00
01.04.0020	גיזום פירות וכפות יבשות בעצי ושינגטוניה בכל גובה העץ (הגיזום יתבצע בבסיס העלים ומקום החתך יהיה חלק ואחיד) המחיר לפי מטר אורך גזע כפות יבשות בכל גובה עץ.	מ'	163.00
01.04.0030	כריתה של עצים דקליים שגובה גזע העץ עד 4.00 מטר.	יח'	571.00
01.04.0040	כריתה של עצים דקליים שגובה גזע העץ מעל 4.01 מטר.	יח'	979.00
01.04.0050	כריתה של עצים דקליים שגובה גזע העץ עד 4.00 מטר נגועיים עם חדקונית הדקל האדומה.	עץ	816.00
01.04.0060	כריתה של עצים דקליים שגובה גזע העץ מעל 4.01 מטר נגועיים עם חדקונית הדקל האדומה.	עץ	1,306.00
01.05	**הרמת נוף ועצוב מיוחד**		
01.05.0010	גיזום ועיצוב בצורת פטריה (יצירת צמרת עץ כדורית) עם דיסק בפיקוסים, כשגובה העץ עד 11 מ'.	יח'	490.00
01.06	**חיתוך ופינוי של עצים שקרסו מכל הסוגים בכל גודל**		
01.06.0010	חיתוך ופינוי של עצים שקרסו (מדידה לפי יחידה, בכל גודל) לכל עץ.	יח'	759.00
01.07	**חומרי עזר לעצים, סמוכות מעץ וצינורות פלדה.**		
	המחירים בפרק חומרי עזר לעצים, סמוכות לעץ וצינורות פלדה כוללים את האספקה והעבודה,פיזור ניקיון האתר ופינוי הפסולת לאתר סילוק פסולת מאושר על ידי המשרד לאיכות הסביבה כולל אגרת הטמנה. כל העבודות יבוצעו רק ע"י בעלי מקצוע עם ניסיון מוכח. בהתאם למפרט הטכני.		
01.07.0010	סמוכות עץ באורך כללי של 3 מ' ובקוטר משתנה לפחות 3-5 ס"מ, כולל חוד למטה, לרבות תקיעתה לעומק 0.5 מ' לפחות לתחתית בור הנטיעה וקשירתה בחבל לעץ,כל 50 ס"מ מעל פני הקרקע ומתחת לגובה הצמרת, בעזרת שרוולים של קטעי צינור פלסטי גמיש להגנת העץ.	יח'	11.00
01.07.0020	סמוכות מצינור פלדה מגולוון בקוטר "2 עם עובי דופן 3.25 מ"מ, באורך כללי של 3 מ', כולל הכנסתו לעומק 0.7 מ' לפחות לתחתית בור הנטיעה וקשירתהלעץ בחבל כל 50 ס"מ מעל פני הקרקע ועד גובה הצמרת, בעזרת שרוולים של קטעי צינור פלסטי גמיש להגנת העץ.	יח'	67.00
01.07.0030	עמוד גדר איסכורית (T מפותל) ברוחב 4 ס"מ, בעובי 4 מ"מ ובאורך 2.5 מ'.	יח'	40.00
01.07.0040	הצבה בלבד של סמוכה מצינור פלדה בקוטר "2 באורך 3 מ', מעוגנת בקרקע לעומק 0.6 מ' לפחות, איסוף ע"י הקבלן ברכבו ממחסני המחלקה לאחזקת מתחמים, אגף שפ"ע, לרבות אמצעי קשירה שיסופקו ע"י הקבלן.	יח'	6.00
01.07.0050	תוספת מחיר לעץ עבור אספקה והנחה של חוסם שורשים מסוג פוליפז 3/250 נ.ש. אס.אר.סי, תוצרת חב' "פזקר" או שו"ע, בעת נטיעת עץ בכל קוטר.	יח'	49.00

נספח ב'1 לחוזה - כתב כמויות מכרז לביצוע עבודות עיצוב, גיזום עצים ופינוי גזם

אגף שיפור פני העיר

סעיף	תאור	יח'	מחיר
01.07.0060	יריעת פוליאתילן בעובי 1 מ"מ מצד העץ עד עומק של 200 ס"מ, כולל מילוי חוזר בשכבות מהודקות של אדמה נקיה.	מ'	200.00
01.07.0070	שק השקיה לעצים בטכניקת שחרור מים מבוקרת	יח'	160.00
01.08	**עצים**		
	המחירים בפרק אספקה ונטיעת עצים כוללים ניקיון האתר ופינוי הפסולת לאתר סילוק פסולת מאושר על ידי המשרד לאיכות הסביבה כולל אגרת הטמנה. כל העבודות יבוצעו רק ע"י בעלי מקצוע עם ניסיון מוכח. בהתאם למפרט הטכני.		
01.08.0010	נטיעת עצים ושיחים מעוצבים על גזע ממיכלים או מהקרקע קוטר גזע 1"-1.9" בעזרת כלים מכניים.	יח'	73.00
01.08.0020	נטיעת עצים ושיחים מעוצבים על גזע ממיכלים או מהקרקע קוטר גזע 1"-1.9" בעזרת עבודת ידיים.	יח'	91.00
01.08.0030	נטיעת עצים ממיכלים או מהקרקע בקוטר 2"-3.9" גזע בעזרת כלים מכניים.	יח'	109.00
01.08.0040	נטיעת עצים ממיכלים או מהקרקע "2-"3.9 מקוטר גזע בעבודת ידיים שלא במדרכה.	יח'	121.00
01.08.0050	נטיעת עצים ממיכלים או מהקרקע מקוטר 2"-3.9" גזע בעבודת ידיים, אבל במדרכה.	יח'	145.00
01.08.0060	נטיעת עצים ממיכלים או מהקרקע מקוטר4"-6" גזע בעזרת כלים מכניים.	יח'	182.00
01.08.0070	נטיעת עצים ממיכלים או מהקרקע מקוטר 4"-6" גזע בעבודת ידיים שלא במדרכה.	יח'	206.00
01.08.0080	נטיעת עצים ממיכלים או מהקרקע מקוטר 4"-6" גזע בעבודת ידיים, אבל במדרכה.	יח'	230.00
01.08.0090	אספקת עצים מעוצבים לא סטנדרטים קוטר גזע "1-"1.5, ממיכלים או מקרקע (בשיטת העתקה) בגובה שלא יפחת מ-3 מ' עם תומכות במבוק בגובה 4 מ' וממיכלים בנפח שלא יפחת מ60-80 ליטרים.	יח'	250.00
01.08.0100	אספקת עצים מעוצבים לא סטנדרטים קוטר גזע "1.5-"1.9, ממיכלים או מקרקע (בשיטת העתקה) בגובה שלא יפחת מ-3 מ' עם תומכות במבוק בגובה 4 מ' וממיכלים בנפח שלא יפחת מ60-80 ליטרים.	יח'	330.00
01.08.0110	אספקת עצים מעוצבים לא סטנדרטים קוטר גזע "2-"2.4, ממיכלים או מקרקע (בשיטת העתקה) בגובה שלא יפחת מ-3 מ' עם תומכות במבוק בגובה 4 מ' וממיכלים בנפח שלא יפחת מ60-80 ליטרים.	יח'	375.00
01.08.0120	אספקת עצים מעוצבים, לא סטנדרטים, קוטר גזע "2.5-"2.9, ממיכלים או מקרקע (בשיטת העתקה) בגובה שלא יפחת מ-3 מ' עם תומכות במבוק בגובה 4 מ' וממיכלים בנפח שלא יפחת מ60-80 ליטרים.	יח'	490.00
01.08.0130	אספקת עצים מעוצבים, לא סטנדרטים, קוטר גזע "3-"3.4, ממיכלים או מקרקע (בשיטת העתקה) בגובה שלא יפחת מ-3 מ' עם תומכות במבוק בגובה 4 מ' וממיכלים בנפח שלא יפחת מ60-80 ליטרים.	יח'	790.00
01.08.0140	אספקת עצים מעוצבים, לא סטנדרטים, קוטר גזע "3.5-"3.9, ממיכלים או מקרקע (בשיטת העתקה) בגובה שלא יפחת מ-3 מ' עם תומכות במבוק בגובה 4 מ' וממיכלים בנפח שלא יפחת מ60-80 ליטרים.	יח'	950.00

נספח ב'1 לחוזה - כתב כמויות מכרז לביצוע עבודות עיצוב, גיזום עצים ופינוי גזם

אגף שיפור פני העיר

סעיף	תאור	יח'	מחיר
01.08.0150	אספקת עצים מעוצבים, לא סטנדרטים, קוטר גזע "4-"4.4, ממיכלים או מקרקע (בשיטת העתקה) בגובה שלא יפחת מ-3 מ' עם תומכות במבוק בגובה 4 מ' וממיכלים בנפח שלא יפחת מ60-80 ליטרים.	יח'	1,250.00
01.08.0160	אספקת עצים מעוצבים, לא סטנדרטים, קוטר גזע "4.5-"4.9, ממיכלים או מקרקע (בשיטת העתקה) בגובה שלא יפחת מ-3 מ' עם תומכות במבוק בגובה 4 מ' וממיכלים בנפח שלא יפחת מ60-80 ליטרים.	יח'	1,950.00
01.08.0170	אספקת עצים מעוצבים, לא סטנדרטים, קוטר גזע "5-"6, ממיכלים או מקרקע (בשיטת העתקה) בגובה שלא יפחת מ-3 מ' עם תומכות במבוק בגובה 4 מ' וממיכלים בנפח שלא יפחת מ60-80 ליטרים.	יח'	2,550.00
01.08.0180	אספקה ונטיעת עץ זית עתיק, גזע אחד, קוטר גזע עד 30 ס"מ, גובה גזע לפני פיצול ענפים לפחות 1.5 מ'.	יח'	1,000.00
01.08.0190	אספקה ונטיעת עץ זית עתיק, גזע אחד, קוטר גזע 30 עד 50 ס"מ, גובה גזע לפני פיצול ענפים לפחות 1.5 מ'.	יח'	4,000.00
01.08.0200	אספקה ונטיעת עץ זית עתיק, גזע אחד, קוטר גזע 50 עד 70 ס"מ, גובה גזע לפני פיצול ענפים לפחות 1.5 מ'.	יח'	7,000.00
01.08.0210	אספקה ונטיעה של עץ בוגר מהקרקע ,גזע 1 ,פיצול ראשון בגובה 3.0 מטר ,קוטר גזע "10 כולל הובלה ,מנוף ושתילה	יח'	9,000.00
01.08.0220	אספקה ונטיעה של עץ בוגר מהקרקע ,גזע 1 ,פיצול ראשון בגובה 3.0 מטר ,קוטר גזע "15 כולל הובלה ,מנוף ושתילה	יח'	15,000.00
01.08.0230	אספקת עצי זית מפוצלים, גובה גזע לפני פיצול ענפים לפחות 2 מ'. קוטר הזרועות לפחות "4.	יח'	660.00
01.08.0240	נטיעת עצי זית מפוצלים.	יח'	225.00
01.08.0250	אספקת פיקוס תאילנדי וזנים שונים של בנימיני גודל 5.	יח'	40.00
01.08.0260	אספקת פיקוס תאילנדי וזנים שונים של בנימיני גודל 6 (10-25 ליטר).	יח'	66.00
01.08.0270	אספקת פיקוס תאילנדי וזנים שונים של בנימיני גודל 7.	יח'	198.00
01.08.0280	אספקת פיקוס תאילנדי וזנים שונים של בנימיני גודל 8 (החל מ-60 ליטר).	יח'	264.00
01.08.0290	אספקת פיקוס תאילנדי וזנים שונים של בנימיני מהקרקע קוטר גזע "3-"5.	יח'	303.00
01.08.0300	אספקת עצי דקל וושינגטוניה חסונה, בגובה גזע של 1.5-2 מ' (8 כפות לפחות).	יח'	1,716.00
01.08.0310	נטיעת עצי דקל וושינגטוניה חסונה בגובה גזע של 1.5-2 מ', לרבות שכבת טוף על פני הצלחת וצינור השקיה.	יח'	164.00
01.08.0320	אספקת עצי דקל וושינגטוניה חסונה באישור המפקח, בגובה גזע של 2.5-3 מ' (8 כפות לפחות).	יח'	2,484.00
01.08.0330	נטיעת עצי דקל וושינגטוניה חסונה בגובה גזע של 2.5-3 מ', לרבות שכבת טוף על פני הצלחת וצינור השקיה.	יח'	303.00

נספח ב'1 לחוזה - כתב כמויות מכרז לביצוע עבודות עיצוב, גיזום עצים ופינוי גזם

אגף שיפור פני העיר

סעיף	תאור	יח'	מחיר
01.08.0340	אספקת עצי דקל וושינגטוניה חסונה, בגובה גזע מעל 3.1 מ' (8 כפות לפחות).	יח'	2,178.00
01.08.0350	נטיעת עצי דקל וושינגטוניה חסונה בגובה גזע מעל 3.1 מ', לרבות שכבת טוף על פני הצלחת וצינור השקיה.	יח'	363.00
01.08.0360	אספקת עצי דקל וושינגטוניה חוטית באישור מפקח, בגובה גזע של 1.5-2 מ' (8 כפות לפחות).	יח'	2,178.00
01.08.0370	נטיעת עצי דקל וושינגטוניה חוטית בגובה גזע של 1.5-2 מ', לרבות שכבת טוף על פני הצלחת וצינור השקיה, לרבות שכבת טוף על פני הצלחת וצינור השקיה.	יח'	242.00
01.08.0380	אספקת עצי דקל וושינגטוניה חוטית, בגובה גזע של 2.1-2.5 מ' (8 כפות לפחות).	יח'	2,904.00
01.08.0390	נטיעת עצי דקל וושינגטוניה חוטית בגובה גזע של 2.1-2.5 מ', לרבות שכבת טוף על פני הצלחת וצינור השקיה.	יח'	303.00
01.08.0400	אספקת עצי דקל "תמר" מזן דרי-חידראוי, בארי, זהידי, חיאני בגובה גזע 3.1-3.9 מ' (8 כפות לפחות).	יח'	4,356.00
01.08.0410	נטיעת עצי דקל "תמר" בגובה גזע של 3.1-3.9 מ', לרבות שכבת טוף על פני הצלחת וצינור השקיה.	יח'	363.00
01.08.0420	אספקת עצי דקל "תמר" מזן דרי-חידראוי, בארי, זהידי, חיאני בגובה גזע 4-5 מ' (8 כפות לפחות).	יח'	5,082.00
01.08.0430	נטיעת עצי דקל "תמר" בגובה גזע של 4-5 מ', לרבות שכבת טוף על פני הצלחת וצינור השקיה.	יח'	605.00
01.09	**נטיעת עצים בתעלות גידול**		
	המחירים בפרק נטיעת עצים בתעלות גידול כוללים את האספקה והעבודה,פיזור ניקיון האתר ופינוי הפסולת לאתר סילוק פסולת מאושר על ידי המשרד לאיכות הסביבה כולל אגרת הטמנה. כל העבודות יבוצעו רק ע"י בעלי מקצוע עם ניסיון מוכח. בהתאם למפרט הטכני.		
01.09.0010	סמוכה עגולה מעץ אורן שעבר פיגמנטציה בקוטר 60 מ"מ, בגובה 3 מ', כולל קשירה לעץ. קיבוע חצי מטר בקרקע.	יח'	35.00
01.09.0020	צינור שרשורי עטוף בבד גיאוטכני לא ארוג, בקוטר 110 מ"מ לצורך איוורור והשקיית רצועות הגידול, כולל חיבור לאלמנטים הקבועים בגומת השתילה.	מ'	40.00
01.09.0030	מערכת איוורור בבור הנטיעה (מקומי),	יח'	210.00
01.09.0040	כוללת אלמנטים שונים מ- PVC, שרוול שרשורי מנקז, עטוף בבד גיאוטכני לא ארוג.	מ'	10.00
01.09.0050	צינור טפטוף (סולם השקיה) בגומת העץ, המווסת 1.6 או 2.3 ליטר/שעה לטפטפת בודדת. השלוחות יוצבו במרחק של 30 ס"מ ביניהן. קוטר הצינור 16 מ"מ דרג 4, כולל ברזלי עיגון עברר גומה בודדת	יח'	70.00
01.09.0060	מגביל שורשי אנכי, CONTROL ROOT, עשוי מפוליאתילן אפור בעומק 1 מ', בעובי 1 מ"מ (לכל עץ).	יח'	105.00

נספח ב'1 לחוזה - כתב כמויות מכרז לביצוע עבודות עיצוב, גיזום עצים ופינוי גזם

אגף שיפור פני העיר

סעיף	תאור	יח'	מחיר
01.09.0070	יריעות גאוטקסטיל אופקי ליצוג קרקע מעל שכבת אדמת מבנה.	מ"ר	15.00
01.09.0080	קולר מכוון שורשים מ- PVC קוטר עליון 60 ס"מ, גובה 40 ס"מ, עובי דופן 4 מ"מ.	יח'	450.00
01.09.0090	אלמנט תיחום לגומה, עשוי ברזל מגולוון 1.0 מ' * 1.0 מ'. בעובי 8 מ"מ	יח'	1,200.00
01.09.0100	אלמנט תיחום לגומה עשוי ברזל מגולוון, עשוי מתכת, 1.0 מ' * 1.30 מ'.בעובי 8 מ"מ	יח'	1,400.00
01.09.0110	אלמנט תיחום לגומה עשוי ברזל מגולוון, עשוי מתכת, 1.0 מ' * 1.60 מ'.בעובי 8 מ"מ	יח'	1,600.00
01.09.0120	יחידת נטיעה קומפקטית באתר (מערכת TT-Starter) בגודל 3 מטר, בנפח 3 קוב ובקוטר 110 ס"מ, כולל מערכת אוורור והשקיה מובנה. המערכת מבוססת על צנרת פוליאתילן h.d.p.e מחוזק פלדה בעל דופן מבנית בקטרים פנימיים מ800ממ \ 1600 מ"מ. כולל את האביזר.	יח'	9,900.00
01.09.0130	אספקה בלבד של סגמנט טרומי 4 יחידות צבע כורכרי מידות חוץ מטר על מטר קומפלט לעץ.	קומפ	259.00
01.09.0140	פתיחת גומה בכל גודל הכולל חפירה ,פינו ומילוי באדמה קלה באזורים מוגבלים בכלי קטן או עבודת ידים, גומה 1.5. על 1.5 מ' או 1 על 2 מ' כולל פתיחת ריצוף אבני גן ופינוי פסולת.	מ"ק	550.00
01.09.0150	גומה 1.5. על 1.5 מ' או 1 על 2 מ' כולל פתיחת ריצוף אבני גן ופינוי פסולת	מ'	1,100.00
01.09.0160	אספקה והנחה של בבלר	יח'	100.00
01.09.0170	אספקה והתקנה של בתי גידול ארגז בתצורת מבנה מכוון שורשים ,גובל, מערכת אוורור והשקיה עילית ותחתית 3 מ"ק, פתח נטיעה 1.0 מ' (כולל חפירה, פינוי עודפים, ומילוי באדמה גננית).	קומפ	8,500.00
01.09.0180	אספקה והתקנה של בתי גידול ארגז בתצורת מבנה מכוון שורשים ,גובל, מערכת אוורור והשקיה עילית ותחתית 5 מ"ק פתח נטיעה 1.0 מ' (כולל חפירה, פינוי עודפים, ומילוי באדמה גננית).	קומפ	12,500.00
01.09.0190	אספקה והתקנה של בתי גידול ארגז בתצורת מבנה מכוון שורשים ,גובל, מערכת אוורור והשקיה עילית ותחתית 4.5 מ"ק, פתח נטיעה 1.5 מ' (כולל חפירה, פינוי עודפים, ומילוי באדמה גננית).	קומפ	10,000.00
01.09.0200	אספקה והתקנה של בתי גידול ארגז בתצורת מבנה מכוון שורשים ,גובל, מערכת אוורור והשקיה עילית ותחתית 5.5 מ"ק, פתח נטיעה 1.5 מ' (כולל חפירה, פינוי עודפים, ומילוי באדמה גננית).	קומפ	14,000.00
01.09.0210	אספקה והתקנה של בתי גידול ארגז בתצורת מבנה מכוון שורשים ,גובל, מערכת אוורור והשקיה עילית ותחתית 6.5 מ"ק, פתח נטיעה 1.5 מ' (כולל חפירה, פינוי עודפים, ומילוי באדמה גננית).	קומפ	15,500.00
01.09.0220	אספקה והתקנה של מכוון שורשים קונסטרוקטיבי כולל גובל שורשים, מערכת אוורור והשקיה עילית ותחתית 1.5 מ"ק, קוטר 0.8 (כולל חפירה, פינוי עודפים, ומילוי באדמה גננית).	קומפ	4,200.00

נספח ב'1 לחוזה - כתב כמויות מכרז לביצוע עבודות עיצוב, גיזום עצים ופינוי גזם

אגף שיפור פני העיר

סעיף	תאור	יח'	מחיר
01.09.0230	אספקה והתקנה של מכוון שורשים קונסטרוקטיבי כולל גובל שורשים, מערכת אוורור והשקיה עילית ותחתית 2 מ"ק, קוטר 1.3 (כולל חפירה, פינוי עודפים, ומילוי באדמה גננית).	קומפ	5,200.00
01.09.0240	אספקה והתקנה של מכוון שורשים כולל גובל שורשים , מערכת אוורור והשקיה עילית ותחתית בקוטר 0.8 (כולל חפירה, פינוי עודפים, ומילוי באדמה גננית).	קומפ	900.00
01.09.0250	אספקה והתקנה של מכוון שורשים כולל גובל שורשים , מערכת אוורור והשקיה עילית ותחתית בקוטר 1.0עד 1.2 (כולל חפירה, פינוי עודפים, ומילוי באדמה גננית).	קומפ	1,100.00
01.09.0260	אספקה והתקנה של מכוון שורשים מלבני/ אובלי כולל גובל שורשים , מערכת אוורור והשקיה עילית ותחתית במידות 1.0* 2 (כולל חפירה, פינוי עודפים, ומילוי באדמה גננית)	קומפ	2,200.00
01.09.0270	אספקה והתקנה של שרוול גיאוטקסטיל לצינור טפטוף טמון כולל הצינור להנחה טמונה סביב עצים.	קומפ	14.00
01.09.0280	אספקה והתקנה של מערכת ייצוב עצים TREECOACH Max או שו"ע מוטות עץ עגולים.	קומפ	360.00

נספח ב'1 לחוזה - כתב כמויות מכרז לביצוע עבודות עיצוב, גיזום עצים ופינוי גזם

אגף שיפור פני העיר

סעיף	תאור	יח'	מחיר
02	**עבודות גיזום ועיצוב עצים של חברת החשמל לישראל בע"מ**		
	הערה: התשלום בגין סעיפים בפרק זה ישולם על ידי חברת החשמל לישראל בע"מ במסגרת חוזה נפרד שייחתם בין חברת החשמל לישראל בע"מ לקבלן והכל על פי הקבוע בחוזה.		
02.01	**אחזקה שנתית עבודות גיזום בקרבת כבלי חשמל**		
	הערה: התשלום בגין סעיפים בפרק זה ישולם על ידי חברת החשמל לישראל בע"מ במסגרת חוזה נפרד שייחתם בין חברת החשמל לישראל בע"מ לקבלן והכל על פי הקבוע בחוזה.		
02.01.0010	אזור 1- ת"א דרום – דרך מנחם בגין , דרך יפו , רח' אילת עד הים (כולל רחובות אלו) כולל השכונות שממזרח לדרך מנחם בגין ונתיבי איילון ומדרום לדרך יפו ורח' אילת (שכ' מונטיפיורי , שכ' נחלת יצחק ,שכ' יד אליהו , שכ' נווה צהל , שכ' התקוה , שכ' עזרא ,שכ' הארגזים ,שכ' ידידיה ,קרית שלום , שכ' שפירא , נווה עופר) ויפו	קומפ	909,920.00
02.01.0020	אזור 2- ת"א מרכז – דרך מנחם בגין במזרח , דרך יפו רח' אילת עד הים (לא כולל רחובות אלו) כל הרחובות שממערב ומצפון עד לנתיבי איילון ובצפון עד רח' ז'בוטינסקי כולל הרחוב משני צידיו .	קומפ	909,920.00
02.01.0030	אזור 3 -ת"א צפון – כל הרחובות שמצפון לרח' ז'בוטינסקי (לא כולל הרחוב) כולל שכונות עבר הירקון ועד כביש 5 מצד הצפוני שלו.	קומפ	909,920.00
02.02	**עבודות מיוחדות של חברת החשמל**		
02.02.0010	כריתת עץ מכל הסוגים (פרט לפיקוס, אקליפטוס ודקל כנרי) בגובה מעל 4 מ' כולל פינוי לאתר מאושר	עץ	1,300.00
02.02.0020	כריתת עץ מסוג פיקוס, אקליפטוס ודקל כנרי בגובה מעל 4 מ' , כולל פינוי לאתר מאושר	עץ	1,550.00
02.02.0030	קריאה מיידית/גיזום ע"פ הזמנה- לצורך מיזם תקשורת. בהתאם לקבוע סעיף 14.6 בנספח ד' להסכם (מפרט טכני) לעבודות של עד חצי יום עבודה (4 שעות). התשלום עבור צוות שיופעל מעבר ל-4 שעות יהיה עפ"י החלק היחסי של יחידת הקריאה. התשלום לפי קריאה	יח'	2,100.00
02.02.0040	גיזום על פי הזמנה .בהתאם לדרישות סעיף 14.5 לנספח ד' להסכם (המפרט הטכני)	ש"ע	520.00
02.02.0050	עבודות גיזום/כריתת עצים לצרכי גיבוי באזורי גיזום נוספים בעיר ת"א/ בנפת דן ,בנפות/אזורים אחרים של החברה	י"ע	4,200.00
02.02.0060	יעוץ אגרונומי ע"י אגרונום/אקולוג/ אדריכל נוף/ הנדסאי נוף כמפורט בנספח ד' להסכם (הנספח הטכני)	ש"ע	270.00

נספח ב'1 לחוזה - כתב כמויות מכרז לביצוע עבודות עיצוב, גיזום עצים ופינוי גזם

אגף שיפור פני העיר

סעיף	תאור	יח'	מחיר
03	**העתקת עצים ממינים שונים**		
03.01	**העתקת עצים**		
03.01.0010	העתקת עצים ממינים שונים בקוטר גזע עד 40 ס"מ בעזרת כלים מכניים.	יח'	783.00
03.01.0040	העתקת עצים ממינים שונים בקוטר גזע מ - 41 ס"מ עד 81 ס"מ בעזרת כלים מכניים.	יח'	1,469.00
03.01.0050	העתקת עצים ממינים שונים בקוטר גזע מעל 81 ס"מ בעזרת כלים מכניים.	יח'	2,546.00
03.01.0060	העתקת עצים ממינים שונים בקוטר גזע מ - 81 ס"מ עד 151 ס"מ.	יח'	4,014.00
03.01.0080	העתקת עצים ממינים שונים בקוטר גזע מעל 151 ס"מ בעזרת כלים מכניים.	יח'	5,875.00
03.01.0140	העתקת דיקליים גובה גזע עד 2.5 מ' בעזרת כלים מכניים.	יח'	783.00
03.01.0150	העתקת דיקליים גובה גזע מ - 2.60 מ' עד 7.0 מ' בעזרת כלים מכניים.	יח'	1,762.00
03.01.0180	העתקת דיקליים בגובה גזע מעל 7.1 מ' בעזרת כלים מכניים.	יח'	2,350.00

נספח ב'1 לחוזה - כתב כמויות מכרז לביצוע עבודות עיצוב, גיזום עצים ופינוי גזם

אגף שיפור פני העיר

סעיף	תאור	יח'	מחיר
04	**פיתוח מערכות השקיה**		
04.01	**אספקה ופריסת צינורות השקיה**		
	המחירים בפרק אספקה ופריסת צינורות השקיה כוללים את ההאספקה החפירה, ההנחה, אביזרי החיבור, וניקיון האתר ופינוי הפסולת לאתר סילוק פסולת מאושר על ידי המשרד לאיכות הסביבה כולל אגרת הטמנה. כל העבודות יבוצעו רק ע"י בעלי מקצוע עם ניסיון מוכח. בהתאם למפרט הטכני.		
04.01.0020	צינור פוליאתילן 110 מ"מ דרג 10.	מ'	88.00
04.01.0030	צינור פוליאתילן 90 מ"מ דרג 10.	מ'	55.00
04.01.0040	צינור פוליאתילן 75 מ"מ דרג 10.	מ'	44.00
04.01.0050	צינור פוליאתילן 63 מ"מ דרג 10.	מ'	31.90
04.01.0060	צינור פוליאתילן 50 מ"מ דרג 10.	מ'	27.00
04.01.0070	צינור פוליאתילן 90 מ"מ דרג 6.	מ'	46.20
04.01.0080	צינור פוליאתילן 75 מ"מ דרג 6.	מ'	35.20
04.01.0090	צינור פוליאתילן 63 מ"מ דרג 6.	מ'	22.00
04.01.0100	צינור פוליאתילן 50 מ"מ דרג 6.	מ'	18.70
04.01.0110	צינור פוליאתילן 40 מ"מ דרג 6.	מ'	15.40
04.01.0120	צינור PVC 160 מ"מ דרג 10.	מ'	79.20
04.01.0130	צינור PVC 75 מ"מ דרג 10.	מ'	47.30
04.01.0140	צינור טפטוף טמון מווסת 16 מ"מ בספיקה של 2.3 ל/ש או 1.6 ל/ש במרווחים משתנים לרבות: אספקה, פריסה, הטמנה, וכיסוי של צינורות טפטוף, מחברים ויתדות ייצוב.	מ'	4.40
04.02	**אספקה והתקנת ראש מערכת עפ"י פרט**		
04.02.0010	ראש מערכת סטנדרט "1.	יח'	2,310.00
04.02.0020	ראש מערכת סטנדרט "1.5.	יח'	3,740.00
04.02.0030	ראש מערכת סטנדרט "2.	יח'	4,510.00
04.02.0040	ראש מערכת "1 המותקן בתוך ארון הגנה נעול ע"י חבק ומנעול.	קומפ	4,000.00
04.02.0050	ראש מערכת "3/4 המותקן בתוך ארון הגנה נעול ע"י חבק ומנעול.	קומפ	5,000.00
04.02.0060	מגוף ברונזה לגינון "1.	יח'	528.00
04.02.0070	מגוף ברונזה לגינון "1.5.	יח'	836.00

נספח ב'1 לחוזה - כתב כמויות מכרז לביצוע עבודות עיצוב, גיזום עצים ופינוי גזם

אגף שיפור פני העיר

סעיף	תאור	יח'	מחיר
04.02.0080	מגופברונזה לגינון "2.	יח'	1,056.00
04.02.0090	סולונואיד תלת -ערכי, דו-גידי ע"ג סרגל AC/DC.	יח'	308.00
04.02.0100	סרגל סולונואידים.	יח'	148.50
04.03	**אספקה והתקנת ארונות הגנה ובסיסים לראש מערכת**		
04.03.0010	ארון הגנה דגם ORM-652 גודל 60/50/23 עבור מחשב השקיה.	יח'	935.00
04.03.0020	ארון הגנה דגם OR-2851 גודל 85/78/32.	יח'	2,403.50
04.03.0030	בסיס לארון דגם OR-2851 גודל 85/78/32.	יח'	1,232.00
04.03.0040	ארון הגנה דגם OR-2852 גודל 85/111/32.	יח'	3,213.10
04.03.0050	בסיס לארון דגם OR-2852 גודל 85/111/32.	יח'	1,355.20
04.03.0060	ארון הגנה דגם OR-2111 גודל 110/78/32.	יח'	3,396.80
04.03.0070	בסיס לארון דגם OR-2111 גודל 110/78/32.	יח'	1,232.00
04.03.0080	ארון הגנה דגם OR-2112 גודל 110/111/32.	יח'	4,521.00
04.03.0090	בסיס לארון דגם OR-2112 גודל 110/111/32.	יח'	1,355.20
04.03.0100	ארון הגנה דגם OR-7382 גודל 110/111/38.	יח'	5,815.70
04.03.0110	בסיס לארון דגם OR-7382 גודל 110/111/38.	יח'	2,420.00
04.03.0120	ארון הגנה דגם OR-6422 גודל 132/137/42.	יח'	5,655.10
04.03.0130	בסיס לארון דגם OR-6422 גודל 132/137/42.	יח'	1,892.00
04.03.0140	חבק הגנה ממתכת אל חלד לארונות הגנה מפוליאסטר משוריין.	יח'	715.00

נספח ב'1 לחוזה - כתב כמויות מכרז לביצוע עבודות עיצוב, גיזום עצים ופינוי גזם

אגף שיפור פני העיר

סעיף	תאור	יח'	מחיר
60	**עבודות ביומית**		
60.01	**עבודות ביומית (רג'י)**		
60.01.0010	.פועל פשוט	ש"ע	60.00
60.01.0020	עבודת פועל מקצועי בכל תחום.	ש"ע	75.00
60.01.0030	עבודת רצף או בנאי או צבעי מקצועי כולל כל הכלים הנדרשים.	ש"ע	75.00
60.01.0040	חלוקת פלייר לתושבים לאתר עבודה	קומפ	408.00
60.01.0050	עבודת מסגר ו/או מרכיב מקצועי בעל תעודת הסמכה (כולל ברזל). המנהל רשאי לדרוש הסמכה לפי דרישות ת״י 127 חלק 1 לרבות כלי עבודה.	ש"ע	425.00
60.01.0060	מינוי הקבלן כ"מבצע הבניה" ותוספת רווח קבלני בשיעור 4% מערך העבודות אשר יבצעו הקבלנים הנוספים, שעל בטיחות עבודתם הינו אחראי, בהתאם לחשבונות שאושרו לתשלום על ידי המנהל לאותם קבלנים, כהגדרתו בנספח א' לחוזה ההתקשרות.	קומפ	0.04
60.01.0070	עבודת יועץ בטיחות מוסמך להסדרת בטיחות באתר העבודה לרבות אישורים.	ש"ע	170.00
60.01.0080	עבודת יועץ בטיחות בתנועה-מהנדס/הנדסאי תנועה לתכנון הסדרי תנועה זמניים ואישורם.	ש"ע	235.00
60.01.0090	עבודת מדביר מוסמך כולל חומרים	ש"ע	300.00
60.01.0100	עבודת קונסטרוקטור/ מהנדס/ אדריכל מכל סוג לפי החלטת ובחירת מנהל לצורך הכנת ואישור תוכניות או בדיקות באתר.	ש"ע	210.00
60.01.0110	עבודת אקולוג/ אילנאי/ איש מקצוע לניהול עשביה או טיפוס על עצים/ אגרונום לליווי צוותי פועלים בביצוע עבודות שונות.	ש"ע	220.00
60.01.0120	שעת פיקוח יום (הכוונת והסדרת תנועה) התשלום שעת עבודה פקח תנועה מוסמך (נת"י) וכל הכרוך בהפעלתו לרבות לבוש וציוד תיקני (נת"י), נסיעותיו אל האתר וממנו ושינועו בתוך האתר בשעות יום בין 07:00-19:00	ש"ע	130.00
60.01.0130	שעת פיקוח לילה (הכוונת והסדרת תנועה) התשלום שעת עבודה פקח תנועה מוסמך (נת"י) וכל הכרוך בהפעלתו לרבות לבוש וציוד תיקני (נת"י), נסיעותיו אל האתר וממנו ושינועו בשעות הלילה בין 19:00- 07:00 למחרת .	ש"ע	145.00
60.01.0140	עבודת מאבטח לאתר עבודה	ש"ע	57.00
60.01.0150	צוות לביצוע עבודות גיזום שונות, לרבות רכב מסחרי תקין, עם כלי עבודה המתאימים לביצוע העבודות, גוזם מומחה ופועל אחד.	ש"ע	175.00
60.01.0160	צוות לביצוע עבודות גיזום שונות, לרבות רכב מסחרי תקין, עם כלי עבודה המתאימים לביצוע העבודות, גוזם מומחה ו- 2 פועלים.	ש"ע	225.00
60.01.0170	עבודת צוות גיזום מוסמך לביצוע עבודות בכל גובה עם תעודות עם טרקטור עד 11 מ' גובה כולל 2 פועלים +גוזם + מפעיל +סולם +טרקטור.	ש"ע	300.00

נספח ב'1 לחוזה - כתב כמויות מכרז לביצוע עבודות עיצוב, גיזום עצים ופינוי גזם

אגף שיפור פני העיר

סעיף	תאור	יח'	מחיר
60.01.0180	עבודת צוות גיזום מוסמך לביצוע עבודות בכל גובה עם תעודות עם משאית מנוף של לפחות 26 מטר גובה הרמה, כולל 2 פועלים +גוזם + מפעיל +סולם +טרקטור.	ש"ע	350.00
60.01.0190	צוות לביצוע עבודות של קשירת ענפים באמצעות כבלים או תמיכת ענפים באמצעות מוטות הברגה על פי הוראת המפקח, לרבות הספקה וייצור עוגנים והאביזרים הדרושים, הובלה, התקנה, מתיחה וכל חומרי העזר הדרושים עד 5 מ' ראשונים, לרבות גוזם מומחה, שני פועלים ומשאית מנוף ו/או טרקטור וכל הציוד הנדרש לביצוע העבודות.	יח'	280.00
60.01.0200	צוות לביצוע עבודות של קשירת ענפים באמצעות רצועות בד סנטטי (קוברה או שווה ערך) עד 5 מטרים ראשוניים, לרבות גוזם מומחה, שני פועלים ומשאית מנוף ו/או טרקטור וכל הציוד הנדרש לביצוע העבודות.	יח'	250.00
60.01.0210	תוספת לסעיף 60.01.0220 לביצוע עבודות של קשירת ענפים באמצעות רצועות בד סנטטי (קוברה או שווה ערך) מעבר ל - 5 מטרים ראשוניים.	מ'	20.00
60.01.0220	תשלום לצוות חירום בעבודת חירום. התשלום בגין צוות חירום כולל את כל הנדרש ל- 8 קריאות ראשונות לכל צוות עבודה, לפי דרישת המנהל, בהתאם להוראות המפרט הטכני לרבות רכב ו/או טרקטור, משאית מנוף של לפחות 26 מטר גובה הרמה. התשלום למינימום 4 שעות עבודה. מעבר ל- 4 שעות עבודה ישולם עפ"י כל שעה בנפרד.	ש"ע	250.00
60.01.0230	תשלום לצוות בעבודה בתורנות לצורך כוננות, בהתאם להוראות המפרט הטכני, לרבות רכב ו/או טרקטור, משאית מנוף של לפחות 26 מטר גובה הרמה, ציוד לגיזום.	קומפ	570.00
60.01.0240	עבודת צוות לביצוע עבודות ריצוף עם כלי עבודה המתאימים לביצוע העבודות, רצף מקצועי, 2 פועלים פשוטים.	י"ע	2,900.00
60.01.0250	עבודת צוות לביצוע ריתוך פנים ,ריתוכי אלקטופיוזן , לרבות רכב תקין, עם כלי עבודה המתאימים לביצוע העבודות, רתך מאושר ומוסמך, ופועל פשוט.	י"ע	4,050.00
60.01.0270	עבודת צוות לטיפול בשורשי העץ בולטים. הצוות מורכב משני עובדים, ציוד ורכב צמוד, לפי הוראות המפקח ברחבי העיר. המחיר כולל ניסור ופירוק האספלט או ריצוף לגילוי השורשים; המחיר כולל ניסור וקידוד השורשים, מריחתם בלק "בלזם" והחזרת השטח לקדמותו על ידי מילוי בחול	ש"ע	255.00
60.01.0280	אספקת חול נקי לפי הנחיות המפקח.	מ"ק	428.00
60.01.0290	עבדות צוות לטיפול בשורשים של העצים עד 4.90 מטר אורך באמצעות כלים מכניים ו/או חפירה באמצעות מחפר סילוני (אקדח בלחץ אוויר) לחיתוך שורשים, לרבות כל הציוד והחומרים הנדרשים, והכל בהתאם להוראות המפרט הטכני והוראות המפקח.	קומפ	816.00
60.01.0300	עבודת צוות לטיפול בשורשים של העצים על ידי חפירה באמצעות טרקטור, לרבות כל הציוד והחומרים הנדרשים, והכל בהתאם להוראות המפרט הטכני והוראות המפקח.	י"ע	5,100.00
60.01.0310	עבודת צוות לטיפול בשורשים של העצים מעל 5 מטר אורך באמצעות כלים מכניים ומחפר סילוני (אקדח בלחץ אוויר) לחיתוך שורשים, לרבות כל הציוד והחומרים הנדרשים, והכל בהתאם להוראות המפרט הטכני והוראות המפקח.	מ'	275.00
60.01.0320	עבודת מדביר מוסמך לריסוס וטיפול בסורים ונצרים בעצי סיסם ופיקוס, לרבות כל החומרים והציוד הנדרש.	עץ	20.00
60.01.0330	עבודת מדביר מוסמך לריסוס וטיפול בנמלת האש, לרבות כל החומרים והציוד הנדרש. התשלום לכל אתר/גן/בית ספר לפי דרישת המפקח.	יח'	595.00

נספח ב'1 לחוזה - כתב כמויות מכרז לביצוע עבודות עיצוב, גיזום עצים ופינוי גזם

אגף שיפור פני העיר

סעיף	תאור	יח'	מחיר
60.01.0340	עבודת מדביר מוסמך לריסוס וטיפול בתוואי התהלוכה של עצי האורן, לרבות כל החומרים והציוד הנדרש.	עץ	71.00
60.01.0350	עבודת מדביר מוסמך לריסוס וטיפול בחדקונית הדקל בעצי דקל, לרבות כל החומרים והציוד הנדרש.	עץ	68.00
60.01.0360	עבודת מדביר מוסמך לריסוס וטיפול בשיטת הזרקה במזיקים שונים בכל סוגי העצים למעט דקל ואורנים, לרבות כל החומרים והציוד הנדרש.	עץ	102.00
60.01.0370	התקנת דיבלים ייעודים כולל הזרקת חומר (כמוגדר במפרט הטכני), חומר הדברה יסופק ע"י העירייה.	עץ	102.00
60.01.0380	טיפול חד פעמי לעץ כולל אחזקה של הדיבלים לרבות השלמת מכסים שהוסרו, חומר הדברה יסופק ע"י העירייה.	עץ	28.00
60.01.0390	יומן דיגיטלי לניהול ופיקוח מול מפקח (לחודש)	קומפ	200.00
60.01.0400	בדיקת מחשוב ופיענוח לעצים באמצעות תוכנת טומוגרף או שוו"ע, עד 4 שעות	ש"ע	400.00
60.01.0410	בדיקת מחשוב ופיענוח לעצים באמצעות תוכנת טומוגרף או שוו"ע ליום עבודה עד 8 שעות	י"ע	2,800.00
60.01.0420	בדיקת מחשוב ופיענוח לעצים באמצעות תוכנת רזיטוגרף או שוו"ע ליום עבודה עד 8 שעות	י"ע	5,000.00
60.01.0430	ביצוע סקר עצים - עץ אשר קוטר הגזע שלו קטן מ-20 ס"מ וגובהו עד 4 מ'	יח'	25.00
60.01.0440	ביצוע סקר עצים - עץ אשר קוטר הגזע שלו גדול מ-20 ס"מ וגובהו מעל 4 מ'	יח'	30.00
60.01.0450	אספקה והתקנת תג פלסטיק מסוג בקליט בגדול 3.5 ס"מ אורך על 4 ס"מ רוחב עם QR (בסדר רץ) לרבות מסמר תליה באורך 6 ס"מ וחור תליה בחלקו העליון של התג.	יח'	5.00
60.02	**ציוד הנדסי כולל מפעיל, הובלתו לאתר העבודה והחזרתו**		
	שימוש בציוד הנדסי ,מכני או חקלאי בהתאם לאישור המפקח ובאישור המנהל והנחייתו. התשלום עבור ציוד והמפעיל, ובעבור שעות עבודה בלבד ללא שעות העברה לשטח.		
60.02.0010	עבודות מעמיס אופני 950 על גלגלי גומי עם כף, כולל מפעיל או שופל או ש"ע.	ש"ע	190.00
60.02.0020	עבודת מחפרון JCB-3 "פינישר" כולל פטיש ומפעיל.	ש"ע	240.00
60.02.0030	שימוש במחפר סילוני (אקדח אויר) כולל קומפרסור, כולל צוות עם 2 עובדים וכלים, חפירה והחזרת המצב לקדמותו בכל עומק שנדרש.	י"ע	4,000.00
60.02.0040	שימוש במשאית עם ארגז מתהפך 17-20 מ"ק, כולל נהג, לרבות העמסה ופירוק, כולל המפעיל.	ש"ע	230.00
60.02.0050	שימוש במשאית עם ארגז מתהפך 38-40 קוב, כולל נהג, לרבות העמסה ופירוק, כולל המפעיל.	ש"ע	275.00
60.02.0060	שימוש בעגלה נגררת בנפח של 4-5 מ"ק עם טרקטור לאתר פינוי פסולת מאושר, לרבות העמסה פירוק, כולל מפעיל (לשימוש במקרים מיוחדים עפ"י אישור המנהל לפני ביצוע).	ש"ע	218.00

נספח ב'1 לחוזה - כתב כמויות מכרז לביצוע עבודות עיצוב, גיזום עצים ופינוי גזם

אגף שיפור פני העיר

סעיף	תאור	יח'	מחיר
60.02.0070	עבודת מסור מכני לחיתוך עצי נוי,לרבות דלק ושמן, כולל המפעיל.	ש"ע	61.00
60.02.0080	מכונת כרסים/ גידוד לגדמי עצים כולל פינוי פסולת, ניקוי אתר העבודה, כולל כל ההוצאות הנלוות, מינימום 4 שעות.	ש"ע	275.00
60.02.0090	עבודת משאית מלקחיים לפינוי גזם, 15 קוב, כולל נהג ומפעיל, לרבות העמסה ופינוי לאתר פינוי פסולת מאושר.	ש"ע	242.00
60.02.0100	שימוש במשאית מנוף עד 80 טון	ש"ע	500.00
60.02.0110	שימוש במשאית מנוף מעל 80 טון	ש"ע	600.00
60.02.0120	אספקת טרקטור עם סל (אפרון) לגובה 11 מ' עם הפעלה עצמית מהסל.	ש"ע	280.00
60.02.0130	עבודת מסור אספלט לרבות דלק ושמן, כולל מפעיל ופינוי הפסולת לאתר פינוי פסולת מאושר.	ש"ע	61.00
60.02.0140	עבודת מיני טרקטור דוגמת "בובקט" עם כף, פטיש, מברשת ומקדח כולל המפעיל.	ש"ע	215.00
60.02.0150	עבודת טרקטור חקלאי עם דיסק או מתחחת לעיבוד קרקע, כולל מפעיל.	ש"ע	131.00
60.02.0160	משאית להובלה, ציר אחד עם מנוף 12 טון/מ', כולל מפעיל.	ש"ע	170.00
60.02.0170	עבודת טרקטור תעשייתי 175 עם כף עם עגלה 5-4 מק' כולל מפעיל.	ש"ע	145.00
60.02.0180	שימוש במשאית מנוף עם סל לגובה עד 18 מ' הפעלה עצמית מהסל, כולל נהג מפעיל מקצועי -ליציאה לעבודות בכל שעות היממה, בשבתות וחגים ובערבי שבתות וחגים. הכל לפי קריאה מיוחדת של המנהל ובהתראה כפי שיידרש.	ש"ע	310.00
60.02.0190	שימוש במשאית מנוף עם סל מעל גובה 18 מ' הפעלה עצמית מהסל, כולל נהג מפעיל מקצועי -ליציאה לעבודות בכל שעות היממה, בשבתות וחגים ובערבי שבתות וחגים. הכל לפי קריאה מיוחדת של המנהל ובהתראה כפי שיידרש.	ש"ע	340.00
60.02.0200	אספקת עגלת חץ נגררת, מוארת כולל כל האביזרים הנלווים לתקופה של 4 שעות לפחות.	ש"ע	190.00
60.02.0210	אספקת עגלת תאורה עם גנרטור כולל כל האביזרים הנלווים.	יח'	182.00
60.02.0220	במת הרמה- במת הרמה ניידת לעבודה בגובה, עם משטח הרמה מוגן ויציב, אשר משמש כפלטפורמה לביצוע עבודה בגובה בבטיחות ויעילות.	י"ע	1,875.00

נספח ב'1 לחוזה - כתב כמויות מכרז לביצוע עבודות עיצוב, גיזום עצים ופינוי גזם

אגף שיפור פני העיר

סעיף	תאור	יח'	מחיר
80	**פיצויים מוסכמים**		
80.01	**פיצויים מוסכמים**		
80.01.0010	פיצוי כספי מוסכם בגין יום איחור בהתחלת ביצוע העבודה ו/או פיגור במועד סיום העבודה על פי לוח הזמנים ו/או הוראות המפקח.	יום	-1,100.00
80.01.0020	פיצוי כספי מוסכם בגין עבודה לקויה (לכל מקרה בנפרד) לרבות בגין הנושאים הבאים: אי מילוי אחר הוראות המפקח/ התקנה לקויה של אלמנט חדש/ הגעת עובדים ללא ביגוד מתאים/ אי תיקון או תיקון לקוי של אלמנט קיים או חדש/ אי הגעה למפגש/ אי הפסקת העבודה בהתאם להוראות/ סירוב העתקה או החלפה או פגיעה באלמנטים קיימים או עצים באתר/ אי אספקת פועל מקצועי או פועל פשוט/ אי גידור או הצבת שילוט מכל סוג באתר העבודה בצורה תקנית / אי פינוי פסולת מאתר עבודה בסוף יום עבודה	יח'	-2,500.00
80.01.0030	פיצוי כספי מוסכם בגין עבודה לקויה (לכל מקרה בנפרד) לרבות בגין הנושאים הבאים: סירוב לביצוע עבודות בהתאם למפרט הטכני כולן או חלקן / סירוב לקבלת עבודה / דיווח כוזב למפקח או מנהל על ביצוע עבודות בהתאם למפרט הטכני ו/או לוחות הזמנים/ אי עמידה בדרישות בטיחות לכל מקרה/ אי ביצוע עבודה בתורנות ו/או בחירום/ עזיבת אתר העבודה ללא אישור מפקח או מנהל/ הצבת עובד במוסד חינוכי ללא אישור בתוקף (העדר הרשעות מין)/ אי מסירת מסמכים או אישורים כנדרש/ אי החזרת אתר העבודה לקדמותו בצורה תקנית לרבות ניקיון האתר או חורשה/ השלכת פסולת גושית צמחית במרחב הציבורי/ כל נושא אחר ע"פ שיקול דעת המנהל ובלבד שאין בגינוי פיצוי מוסכם כספי אחר בטבלה זו.	יח'	-5,500.00
80.01.0040	פיצוי כספי מוסכם בגין כריתה/ העתקת עץ ללא היתר או אישור.	יח'	-20,000.00
80.01.0050	פיצוי כספי מוסכם בגין השלכת פסולת שלא באתר מאושר לכל מקרה.	יח'	-27,500.00

נספח מס' 1

אל עיריית תל-אביב-יפו

אבן גבירול 69

תל-אביב 64162

הצהרת המשתתף במכרז

פרטי המכרז

שם המכרז: מכרז מסגרת פומבי לביצוע עבודות עיצוב, גיזום עצים ופינוי גזם	**מספר המכרז:** 218/2022

אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. אנו מצהירים בזה, כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.
2. אנו מצהירים, כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את ההספקה ו/או העבודה שבנדון, בהתאם לתנאים המפורטים בחוזה ובמסמך הדרישות המקצועיות ו/או המפרט הטכני המצורף אליו.
3. אנו מצהירים, כי הגשנו את הצעתנו למכרז בהתאם לנוסח המכרז המופיע באתר האינטרנט העירוני ובמשרדי העירייה, וידוע לנו, כי נוסח זה הינו הנוסח המחייב וכי לא יהיה כל תוקף לכל שינוי ו/או עדכון ו/או תוספת, למעט השינויים והעדכונים שנמסרו ע"י העירייה במסגרת הליכי המכרז.
4. אנו מצהירים בזה, כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
5. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך 120 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות או לתקופה נוספת בהתאם להארכת ערבות המשתתף במכרז, בהתאם לסמכות העירייה ולכל זמן שהערבות על הארכותיה תהיה בתוקף.
6. להבטחת קיום הצעתנו אנו מוסרים ערבות בנקאית בתוקף בנוסח ובסכום הנקובים במסמכי המכרז.
7. אם תתקבל הצעתנו אנו מתחייבים, כי בתוך 7 ימים מיום הודעתכם נחתום על מסמכי החוזה ונפקיד בידכם ערבות בנקאית בשיעור הנקוב בחוזה המתאים.
8. עד המצאת הערבות הבנקאית בהתאם לחוזה תשמש הערבות הבנקאית שמסרנו בנוגע למכרז להבטחת כל התחייבויותינו על פי המכרז.
9. אם מסיבה כל שהיא לא נעמוד בהתחייבויותינו, אנו מסכימים שאת הערבות הבנקאית, שצרפנו למכרז, כולה או מקצתה, תחלטו כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש.
10. אנו מסכימים, כי הצעתנו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
11. אנו מצרפים להצעתנו את המסמכים והאישורים הנדרשים על פי מסמכי המכרז.

שם המשתתף/ החברה	כתובת	טלפון	שם איש הקשר

_____ _____

תאריך חתימה וחותמת

ערבות מכרז

נספח מס׳ 2

לכבוד:
עיריית תל-אביב-יפו
רחוב אבן גבירול 69
תל-אביב-יפו 64162

כתב ערבות (בש״ח)

לשימוש העירייה
מספר אסמכתא

תאריך

כתב ערבות מספר:

מספר הערבות בבנק

הואיל ועל

פרטי הנערב

(להלן ״הנערב״)

להמציא לכם ערבות בנקאית בסך של 50,000 ש״ח
סכום הערבות במילים חמישים אלף שקלים חדשים

כערובה למכרז מסגרת פומבי לביצוע עבודות עיצוב, גיזום עצים ופינוי גזם

מספר המכרז 218/2022

הרי תמורת הסכמתכם לקבל ערבותנו זאת, ועל פי בקשת הנערב, הרינו ערבים בזאת כלפי עיריית תל-אביב-יפו בעד הנערב, בש״ח עד סכום השווה **ל 50,000** ש״ח.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום, כאמור, בתוך 7 ימים מתאריך הדרישה כפי שיפורט בה.

ערבותנו זאת היא מוחלטת ובלתי תלויה, אנו מתחייבים לפעול על פיה ולא נהיה זכאים לבטלה בדרך כל שהיא.
מוסכם בזאת במפורש, כי לא תהיו חייבים לנקוט הליכים משפטיים נגד הנערב ו/או לפנות בדרישה מוקדמת לנערב ו/או לממש בטחונות אחרים, כתנאי מוקדם לתשלום סכום הערבות על ידינו.

תוקף הערבות עד תאריך **04.09.2022** ועד בכלל, וכל דרישה מצדכם לתשלום הנזכר לעיל צריכה להישלח אלינו בדואר רשום, או להימסר לנו במסירה אישית כנגד חתימתנו עד התאריך הזה.

- ערבות זאת על כל תנאיה תוארך באופן אוטומטי לתקופה נוספת של **ארבעה חודשים** על פי דרישת גזבר העירייה או מי שהוסמך על ידי הגזבר, ותישלח אלינו עד תאריך **04.09.2022** ועד בכלל.

פרטי הבנק

כתובת		
רחוב	מס׳ בית	עיר

שם ומס׳ סניף הבנק	קוד הבנק

בברכה,

שם פרטי ושם משפחה	תאריך	חתימה

נספח 3- מבוטל

נספח מס' 4

רשימת בנקים וחברות ביטוח המורשים להוציא ערבות

להלן רשימת בנקים וחברות ביטוח מהם ניתן לקבל ערבות, עפ"י הנוסח המקובל על העירייה:

רשימת בנקים מסחריים	רשימת חברות ביטוח
בנק איגוד לישראל בע"מ	איילון חברה לביטוח בע"מ
בנק אוצר החייל בע"מ	אליהו חברה לביטוח בע"מ
בנק מרכנתיל דיסקונט בע"מ	ביטוח חקלאי אגודה שיתופית מרכזית בע"מ
בנק דיסקונט לישראל בע"מ	כלל ביטוח אשראי בע"מ
בנק יורו-טרייד בע"מ	הפניקס הישראלי חברה לביטוח בע"מ
בנק החקלאות לישראל בע"מ	כלל חברה לביטוח בע"מ
בנק מזרחי טפחות בע"מ	החברה הישראלית לביטוח סיכוני סחר חוץ בע"מ
בנק הפועלים בע"מ	מגדל חברה לביטוח בע"מ
בנק יהב לעובדי המדינה בע"מ	מנורה חברה לביטוח בע"מ
בנק ירושלים בע"מ	הראל חברה לביטוח בע"מ
יובנק בע"מ	חברה לביטוח אשראי - אשור בע"מ
בנק לאומי לישראל בע"מ	החברה הישראלית לביטוח אשראי בע"מ
בנק לפתוח התעשיה בישראל בע"מ	**רשימת בנקים למשכנתאות**
בנק מסד בע"מ	בנק אדנים למשכנתאות בע"מ
בנק ערבי ישראל בע"מ	בנק דיסקונט למשכנתאות בע"מ
בנק פועלי אגודת ישראל בע"מ	בנק לאומי למשכנתאות בע"מ
בנק קונטיננטל לישראל בע"מ	בנק עצמאות למשכנתאות ולפיתוח בע"מ
בנק הבינלאומי הראשון לישראל בע"מ	הבנק הבינלאומי הראשון למשכנתאות בע"מ
CITIBANK N.A (סניפים בישראל בלבד)	טפחות בנק משכנתאות לישראל בע"מ
HSBC Bank plc (סניפים בישראל בלבד)	

נספח 5 - ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, על הקבלן לערוך ולקיים, על חשבון הקבלן, למשך כל תקופת ההסכם את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה **כנספח 5'1**, והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "**ביטוחי הקבלן**" ו"**אישור עריכת הביטוח**", לפי העניין), אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל.

   א. חבות מעבידים- מוסכם כי ככל ולא מועסקים עובדים על ידי הקבלן, ניתן יהיה למחוק סעיף ביטוח "חבות מעבידים" מתוך אישור הביטוח החתום על ידי המבטחים.

   ב. נוסחי הפוליסות- על הקבלן לוודא כי חריג "רשלנות רבתי" יבוטל בכל ביטוחי הקבלן (אין באמור כדי לגרוע מזכויות המבטחים על פי הדין).

2. ללא צורך בכל דרישה מצד העירייה, על הקבלן להמציא לידי העירייה, לפני תחילת מתן השירותים וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי המבטח. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, על הקבלן להמציא לידי העירייה אישור עריכת ביטוח מעודכן, בגין חידוש תוקף ביטוחי הקבלן לתקופת ביטוח נוספת, ומדי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ו/או לתקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.
   בכל פעם שמבטח הקבלן יודיע לעירייה, כי מי מביטוחי הקבלן עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור עריכת הביטוח, על הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.

3. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי הקבלן הינם בבחינת דרישה מזערית, המוטלת על הקבלן, שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של הקבלן לפי ההסכם ו/או על פי כל דין, ואין בה כדי לשחרר את הקבלן ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין, ולקבלן לא תהיה כל טענה כלפי העירייה או מי מטעם העירייה, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.

4. לעירייה תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוח, שיומצא על ידי הקבלן כאמור לעיל, ועל הקבלן לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה, שיידרשו על מנת להתאים את ביטוחי הקבלן להתחייבויות הקבלן על פי הסכם זה.

5. מוצהר ומוסכם כי זכויות העירייה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל, אינן מטילות על העירייה או על מי מטעם העירייה כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי ביטוחי הקבלן, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא, המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדק אישור עריכת הביטוח ובין אם לאו.

6. הקבלן פוטר את העירייה ואת הבאים מטעם העירייה מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו, המובא על ידי הקבלן או מי מטעם הקבלן לחצרי העירייה ו/או המשמש לצורך מתן השירותים (לרבות כלי רכב וצמ"ה), ולא תהיה לקבלן כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור, ובלבד שהפטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

7. בנוסף, על הקבלן לערוך את הביטוחים הבאים, בעצמו או באמצעות הבאים מטעמו: ביטוח חובה כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב, ביטוח אחריות בגין רכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב עד לסך 400,000 ₪ בגין נזק אחד, ביטוח "מקיף" לכלי הרכב וביטוח במתכונת "כל הסיכונים" לעניין ציוד מכני הנדסי.
   על אף האמור לעיל, לקבלן הזכות, שלא לערוך את ביטוחי הרכוש (למעט ביטוח אחריות צד שלישי) המפורטים בסעיף זה, במלואם או בחלקם, אך הפטור המפורט בסעיף 6 לעיל יחול, כאילו נערכו הביטוחים האמורים במלואם.

8. בכל ביטוח רכוש שייערך על ידי הקבלן, ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות התחלוף כלפי העירייה וכלפי הבאים מטעם העירייה; הוויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

9. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם הקבלן, על הקבלן לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח נאותות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עמם.
   מובהר בזאת, כי על הקבלן מוטלת האחריות כלפי העירייה ביחס לשירותים במלואם, לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה .

10. **נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם.** על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור עריכת הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית, אלא אם חלפו 10 ימים ממועד בקשת העירייה מאת הקבלן בכתב, להמצאת אישור עריכת הביטוח כאמור.

נספח 1′5 - אישור עריכת הביטוח

אישור קיום ביטוחים	תאריך הנפקת האישור(DD/MM/YYYY)

אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.

מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור
שם: עיריית תל אביב – יפו ו/או תאגידים עירונים קשורים	שם	☐נדל"ן ☒שירותים ☐אספקת מוצרים ☒אחר: גיזום	☐משכיר ☐שוכר ☐זכיין ☐קבלני משנה ☒מזמין שירותים ☐מזמין מוצרים ☐אחר: _____
ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ.		
מען	מען		

כיסויים

סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח		כיסויים נוספים בתוקף
					סכום	מט בע	יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח X
רכוש						₪	309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 328 – ראשוניות
צד ג'					4,000,000	₪	302 – אחריות צולבת 309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 315 – כיסוי לתביעות מל"ל 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח 328 – ראשוניות 312 – כיסוי לנזק משימוש בצמ"ה 329 – רכוש מבקש האישור ייחשב כצד שלישי
חבות מעבידים					20,000,000	₪	309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 319 – מבוטח נוסף – היה וייחשב מעבידו של מי מעובדי המבוטח 328 – ראשוניות

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג')*:

016

ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **30 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

נספח מס' 6

הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי

על המשתתף במכרז לציין במדויק את מעמדו המשפטי ולמלא את הפרטים בטבלאות שלהלן:

א. מעמד משפטי

☐ חברה בע"מ	☐ עמותה	☐ אגודה שיתופית	☐ שותפות רשומה	☐ שותפות לא רשומה	☐ משתתף במכרז (פרטי)
(יש למלא טבלאות ב' ג') ולצרף דו"ח מעודכן מרשם החברות	**(יש למלא טבלאות ב' ג')** ולצרף דו"ח מעודכן מרשם העמותות	**(יש למלא טבלאות ב' ג')** ולצרף דו"ח מעודכן מרשם האגודות	**(יש למלא טבלאות ב' ג' ד')** ולצרף דו"ח מעודכן מרשם השותפויות	**(יש למלא טבלאות ב' ד')**	**(יש למלא טבלאות ב' ד')**

ב. פרטים כלליים (יש לצרף תדפיס מרשם החברות / עמותות)

שם המשתתף במכרז	
כתובת המשתתף במכרז	
כתובת מייל	
טלפון	
טל' נייד	
פקס	
מס' עוסק מורשה	
מספר התאגיד	

ג. שמות בעלי זכות החתימה (חברה בע"מ/ עמותה/ אגודה שיתופית/ שותפות רשומה)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

ד. שמות השותפים (שותפות רשומה או שותפות לא רשומה או משתתף במכרז (פרטי))

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

דוגמת חותמת

_____ שם פרטי

_____ שם משפחה

_____ תאריך

_____ חתימה

❖ אני מאמת/ת את חתימות מורשי החתימה של החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות הנ"ל ומאשר/ת כי חתימתם מחייבת את _____ (החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות) לכל דבר ועניין.

_____ **רואה חשבון/ עורך דין**

_____ **תאריך**

נספח 6 א'

עסק בשליטת אישה

משתתף במכרז העונה על דרישות תקנה 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח – 1987, לעניין עסק בשליטת אישה, נדרש להגיש אישור רו"ח ותצהיר מאומת ע"י עו"ד לפיו העסק הוא בשליטת אישה.

לשם הנוחות וההבהרה, ההגדרות לעניין זה כהגדרתן בסעיף 2ב לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב – 1992:

"אישור"	אישור של רואה חשבון כי בעסק מסוים אישה מחזיקה בשליטה וכי לא התקיים אף אחד מאלה: א. אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה - הוא אינו קרוב של המחזיקה בשליטה. ב. אם שליש מהדירקטורים אינם נשים - אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה.
"אמצעי שליטה"	כהגדרתו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א - 1981.
"מחזיקה בשליטה"	נושאת משרה בעסק אשר מחזיקה, לבד או יחד עם נשים אחרות, במישרין או בעקיפין, בלמעלה מ- 50% מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק.
"נושא משרה"	מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן למנהל כללי, מנהל עסקים ראשי, וכל ממלא תפקיד כאמור בעסק אף אם תוארו שונה.
"עסק"	חברה הרשומה בישראל שמניותיה אינן רשומות למסחר בבורסה ולא הוציאו לציבור על פי תשקיף, או שותפות הרשומה בישראל.
"עסק בשליטת אישה"	עסק אשר אישה מחזיקה בשליטה בו, ואשר יש לה, לבד או יחד, עם נשים אחרות, היכולת לכוון את פעילותו, ובלבד שהתקיימו הוראות פסקאות 1 ו- 2 של ההגדרה אישור.
"קרוב"	בן זוג, אח, הורה, צאצא, ובן זוג של אח, הורה או צאצא.
"תצהיר"	תצהיר של מחזיקה בשליטה שהעסק הוא בשליטת אישה.

תצהיר

1. אני גב' _____ ת.ז _____ מצהירה בזאת כי העסק _____ (המשתתף במכרז) מזהה ח.פ/ע.מ _____ נמצא בשליטתי בהתאם להגדרות סעיף 2ב לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב – 1992 ובהתאם לתקנה 22(ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח – 1987 .

2. אני מצהירה כי זהו שמי, זוהי חתימתי וכי האמור בתצהירי זה נכון.

שם מלא	**ת.ז.**	**תאריך**	**חתימה**

אימות עורך הדין

אני, הח"מ, _____עו"ד, מאשר בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני גב' _____, מספר זהות _____, ולאחר שהזהרתיה כי עליה להצהיר את האמת וכי תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא תעשה כן, אישרה את נכונות הצהרותיה בתצהיר זה וחתמה עליו בפני.

שם מלא	**ת.ז.**	**מספר רישיון**	**תאריך**	**חותמת וחתימה**

אישור רו"ח

יודפס על נייר לוגו של משרד רואה החשבון

תאריך :_____

לכבוד

_____ (שם המשתתף במכרז)

הנדון: אישור עסק בשליטת אישה

אנו משרד רו"ח _____, רואי החשבון המבקר של חברתכם (המשתתף במכרז _____), מאשר כי המשתתף במכרז מס' _____לביצוע _____ הינו עסק בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב – 1992 ובהתאם לתקנה 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח – 1987.

בכבוד רב,

_____

רואי חשבון

נספח מס 7 למכרז / נספח ג' לחוזה - הצעת המשתתף במכרז

לאחר שעיינו ובחנו את מסמכי המכרז, תנאיו ומחירי היחידות בסעיפי כתב הכמויות שדלעיל אשר מוצעים ע"י אגף שיפור פני העיר, הננו מסכימים לבצע את עבודות העיצוב וגיזום עצים ופינוי גזם במחירים המוצעים על ידנו בטבלה שלהלן:

הצעת המשתתף במכרז	**% הסכמה או הפחתה למחירי כתב הכמויות**
הננו מציעים **הפחתה** של	_____ %

- תתקבל **הסכמה** למחירי הסעיפים שבכתב הכמויות – נספח ב/1 לחוזה או **הפחתה** בלבד אך **לא תוספת**. משתתף במכרז שיציע תוספת על מחירי הסעיפים שבכתב הכמויות – נספח ב/1 לחוזה, הצעתו תיפסל (בהסכמה למחירים יצוין אחוז הנחה "0").
- **ההנחה לא תחול על הסעיפים המפורטים להלן שבכתב הכמויות – נספח ב/1 לחוזה ובהגשת הצעתו למכרז – מסכים המשתתף במכרז למחירי פרקים אלה:**
  - **תת פרק02.02 – עבודות מיוחדות של חברת חשמל.**
  - **פרק 60 – עבודות יומיות.**
  - **פרק 80- פיצויים מוסכמים.**

חתימת המשתתף במכרז: _____ **תאריך:** _____

נספח מס׳ 8 למכרז

להוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.1 לפרק ג׳ למסמכי המכרז

תאריך: _____

לכבוד

עיריית תל – אביב יפו

הנדון: אישור ביצוע עבודות גיזום

הריני לאשר כי _____ביצע עבורנו

(שם המשתתף במכרז)

_____ עבודות גיזום (להלן: **"העבודות"**)

(שם הרשות /התאגיד /הגוף/ המוסד) (להלן: "המזמין")

במהלך השנים בהיקפים כמפורט להלן:

בשנת _____ עבודות בהיקף כספי של לפחות _____ ש"ח.

בשנת _____ עבודות בהיקף כספי של לפחות _____ ש"ח.

בברכה,

חתימה וחותמת_____

שם המאשר _____

תפקיד _____

טלפון _____

נספח מס׳ 9 למכרז
להוכחת תנאי סף הקבוע בסעיף 3.2 לפרק ג׳ למסמכי המכרז

לכבוד עיריית תל-אביב יפו, **תאריך:** _____

הנדון: תצהיר על רשימת עובדים ו/או נותני שירותים

אני _____ נושא ת.ז מס׳ _____
(שם המנהל/מורשה חתימה המשתתף במכרז)
לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

1 הנני משמש כ – _____ אצל _____
(שם המשתתף במכרז)
והנני מוסמך להצהיר בשמו ולחייבו.

2 **תצהירי זה ניתן בתמיכה לצורך עמידת המשתתף במכרז בתנאי הסף הקבוע בסעיף 3.2 לתנאי הסף של מכרז מסגרת פומבי לביצוע עבודות עיצוב וגיזום עצים ופינוי גזם.**

3 **הנני מצהיר בזאת כי העובד/ים ו/או נותן/י השירות/ים המפורט/ים בטבלה שלהלן, הינם מועסקים על ידי _____ בין באופן ישיר (במסגרת יחסי עובד מעסיק) ובין אם באופן עקיף (משתתף חופשי (פרילאנס)) אצלי ו/או עבורי וזאת בתאריכים המפורטים לצידם בטבלה שלהלן:**

מס׳	***משתתף חופשי (פרילנס)	שם העובד	ת. ז.	*סוג התעודה (אם קיימת)	שכיר (יחסי עובד – מעסיק)	
					מועד תחילת העבודה אצל המשתתף במכרז	**מועד סיום העבודה אצל המשתתף במכרז
1						
2						
3						

***מצ״ב צילומי התעודה/ות הנזכרים בסעיף 3.2 לפרק ג׳ למסמכי המכרז.**
**** ככל שהעובד הינו שכיר, בעמודה של מועד סיום העבודה אצל המשתתף במכרז – יש לציין ״עדיין עובד״ או את תאריך הסיום.**
*****במקרה של העסקת נותן שירותים בהתקשרות חוזית, יש לצרף מסמך המעיד על ההתקשרות (חוזה, הסכם, התחייבות) ולסמן בעמודה ״משתתף חופשי (פרילאנס)״, כי זו צורת ההעסקה.**

4 **זה שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.**

_____ _____
(שם המצהיר) (חתימת המצהיר)

אישור

אני הח״מ _____, עו״ד, מאשר/ת בזה כי ביום _____ התייצב בפני מר/גב׳ _____, מס׳ ת.ז _____ בשמה של _____,
(שם המנהל/מורשה חתימה המשתתף במכרז) (שם המשתתף במכרז)
המוכר/ת לי באופן אישי ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא י/תעשה כן יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, חתם/מה בפני על תצהירו/ה דלעיל.

_____ _____ _____
(חותמת) (חתימה) (מס׳ רישיון)

נספח מס׳ 10 למכרז

להוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.2 לפרק ג׳ למסמכי המכרז

דו״ח המשתתף במכרז

לכבוד

עיריית תל – אביב יפו

דוח המשתתף במכרז פומבי לביצוע עבודות עיצוב וגיזום עצים ופינוי גזם בעיר תל אביב יפו

אני הח״מ _____ מאשר בזאת כי שילמתי כחוק בגין העובדים המפורטים

(שם המשתתף במכרז)

על ידי בטבלה שלהלן, תשלומי שכר עבודה, ניכויים למוסדות ממשלתיים בגינם לרבות למס הכנסה ולביטוח לאומי וכן הפרשות סוציאליות ואחרות והכל כנדרש בחוק.

מס׳	שם העובד	ת. ז.
1		
2		
3		
4		
5		

בברכה,

_____ _____

חותמת וחתימת המשתתף במכרז **חותמת לשם זיהוי של רו״ח של המשתתף במכרז**

נספח מס' 11 למכרז

להוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.2 לפרק ג' למסמכי המכרז

(הטופס יוגש על נייר פירמה של רואי החשבון)

תאריך: _____

לכבוד

עיריית תל – אביב יפו

כרואי החשבון של _____ (להלן: המשתתף במכרז) ולבקשתכם,

(שם המשתתף במכרז)

בדקנו את הצהרת המשתתף במכרז בדבר תשלומים לעובדים ששמותיהם המפורטים בדוח המשתתף במכרז לצורך הוכחת תנאי הסף הקבוע במכרז לביצוע עבודות אספקה, נטיעה ואחזקת עצים צעירים ובוגרים בעיר תל אביב יפו

החתום על ידי המשתתף במכרז (להלן: **הדוח**) אשר מצורף בזה ומסומן בחותמתנו לשם זיהוי. דוח זה הינו באחריות המשתתף במכרז. אחריותנו היא לחוות דעת על הנתון לגבי העובדים בדוח זה בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. על פי תקנים אלה נדרש מאתנו לתכנן את הביקורת ולבצעה במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בדוח המשתתף במכרז הנ"ל הצגה מוטעית מהותית. ביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבדוח המשתתף במכרז. אנו סבורים שבקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו על בסיס בדיקתנו הדוח הנ"ל משקף באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות, את ספריו הבלתי מבוקרים של המשתתף במכרז גם לגבי מצבם של העובדים של המשתתף במכרז המפורטים בדוח לעניין תשלומי שכר עבודה, ניכויים למוסדות ממשלתיים לרבות למס הכנסה ולביטוח לאומי וכן הפרשות סוציאליות ואחרות והכל כנדרש בחוק (*).

(*) לעניין מכתבנו זה – "החוק" הינו חוק שכר מינימום, חוק הפרשה שנתית, חוק שעות עבודה ומנוחה, חוק דמי מחלה, חוק פיצויי פיטורין.

בברכה,

_____ _____

שם רו"ח **חותמת וחתימה**

כתובת, טלפון ומספר רישיון

נספח מס' 12 למכרז
להוכחת תנאי סף הקבוע בסעיף 3.4 לפרק ג' למסמכי המכרז

אני הח"מ _____ נושא ת.ז מס' _____

(שם המנהל/ מורשה חתימה של המשתתף במכרז/המשתתף במכרז)

לאחר שהוזהרתי, כי עלי לאמור את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה בכתב כדלקמן:

1. הנני _____ (שם המשתתף במכרז ככל שהמשתתף במכרז אינו תאגיד) **או** הנני בעל המניות / מנהל / שותף ב_____(שם המשתתף במכרז) - **יש לבחור את האופציה המתאימה**, אשר הגיש את הצעה לעיריית תל- אביב יפו במכרז מסגרת פומבי לביצוע עבודות עיצוב וגיזום עצים ופינוי גזם - אגף שיפור פני העיר.

2. לא הורשעתי והמשתתף במכרז לרבות מנהליו ו/או בעלי מניותיו ו/או עובדיו ו/או כל גורם אחר מטעם המשתתף במכרז ו/או גורם שהמשתתף במכרז שולט/שלט בו ו/או שהמשתתף במכרז נשלט על-ידיו לא הורשע/ו ב-5 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות במסגרת ההליכים של הרשות לתחרות, משטרת ישראל והפרקליטות, בעבירות לפי חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988 ו/או חוק העונשין, התשל"ז-1997, בנוגע למכרזי/חוזי הגיזום של חברת החשמל לישראל בע"מ (להלן: "**פרשת קרטל הגיזום**"). "שליטה" - כמשמעות מונח זה בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981.

3. תצהירי זה מתייחס למי שהיה נכון למועדים הרלוונטיים לביצוע העבירות האמורות ו/או שהינו במועד האחרון להגשת הצעות: מנהל במשתתף במכרז ו/או בעל מניות במשתתף במכרז ו/או עובד במשתתף במכרז ו/או גורם אחר מטעם המשתתף במכרז ו/או שהמשתתף במכרז נשלט על-ידיו ו/או גורם שהמשתתף במכרז שלט/שולט בו, ואשר הורשע/ו במסגרת פרשת קרטל הגיזום ב-5 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעה במכרז.

4. זה שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ התייצב בפני מר / גב' _____, מס' ת.ז _____, בשמה של _____ (המשתתף במכרז), המוכר/ת לי באופן אישי והמוסמך לחייב את _____ (שם המשתתף במכרז וליתן תצהיר זה בשמו ולחייבו) ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא ת/יעשה כן ת/יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם/מה בפני על תצהירו/ה דלעיל.

_____ _____

(חתימה וחותמת) **(מס' רישיון)**

נספח מס' 13 למכרז

להוכחת תנאי סף הקבוע בסעיף 3.5 לפרק ג' למסמכי המכרז

תאריך:_____

הנדון: מכרז פומבי לביצוע עבודות עיצוב וגיזום עצים ופינוי גזם בעיר תל אביב יפו (להלן "המכרז")

דיווח רואה חשבון

א. לבקשתכם וכרואי החשבון של _____ (להלן: "המשתתף במכרז") הנני מדווח כדלקמן: הדוחות הכספיים המבוקרים האחרונים של המשתתף במכרז הינם ליום _____, בוקרו על ידי וחוות דעתי נחתמה בתאריך _____.

לחילופין:

הדוחות הכספיים המבוקרים האחרונים של המשתתף במכרז הינם ליום _____ ובוקרו על ידי רואי חשבון אחרים וחוות הדעת של רואי החשבון האחרים נחתמה בתאריך _____.

ב. הדוחות הכספיים המבוקרים הנ"ל וכל הדוחות הכספיים הסקורים של המשתתף במכרז שנערכו לאחר מכן, שנסקרו על ידי, אינם כוללים הערה בדבר ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המשתתף במכרז "כעסק חי" (*), או כל הערה דומה המעלה ספק בדבר יכולת המשתתף במכרז להמשיך ולהתקיים "כעסק חי".

ג. לצרכי דיווחי במכתב זה קיבלתי דיווח מהנהלת המשתתף במכרז לגבי תוצאות פעילויותיו מאז הדוחות הכספיים האחרונים המבוקרים/הסקורים וכן ערכתי דיון בנושא העסק החי עם הנהלת המשתתף במכרז (**).

ד. ממועד החתימה על הדוחות הכספיים הנ"ל ועד למועד חתימתי על מכתב זה לא בא לידיעתי, לרבות בהתבסס על הבדיקות כמפורט בסעיף ג' לעיל, מידע על שינוי מהותי לרעה במצבו העסקי של המשתתף במכרז עד לכדי העלאת ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המשתתף במכרז "כעסק חי".

(*) לעניין מכתבי זה "עסק חי" – כהגדרתו בהתאם לתקן ביקורת מספר 570 של לשכת רו"ח בישראל.

(**) אם מאז מועד חתימת דוח המבקרים/דוח הסקירה האחרון חלפו פחות מ-3 חודשים כי אז אין דרישה לסעיפים ג', ד'.

בכבוד רב,

_____

רואי חשבון

הערות:

- נוסח דיווח זה של רואה החשבון המבקר לעניין העסק החי נקבע על ידי ועדה משותפת למינהל הרכש הממשלתי וללשכת רואי החשבון בישראל – אוגוסט 2009.
- יודפס על נייר לוגו של משרד הרו"ח.

נספח 14 למכרז - הסכם חברת החשמל

הסכם לביצוע גיזום וכריתת עצים בסמוך ומתחת לרשתות קווי חשמל עיליים וביצוע עבודות נלוות ונוספות בתל אביב (עבודות חברת החשמל)

הואיל ובהתאם להסכם שיתוף פעולה בין עיריית תל אביב (להלן: "**העירייה**") לבין החברה פרסמה העירייה במסגרת מכרז גיזום של העירייה בשנת 2022 להלן: "**המכרז**"), פרק לביצוע גיזום וכריתת עצים בסמוך לרשתות החשמל, בשטח המוניציפאלי של העירייה, שהוא באחריות חברת החשמל ובהתאם לדרישותיה;

והואיל ועל סמך הצהרותיו והתחייבויותיו של הקבלן במסגרת המכרז, נבחר הקבלן כזוכה במכרז;

והואיל ובעקבות זכיית הקבלן במכרז העירייה נחתם הסכם בין הקבלן לבין העירייה (להלן: "**הסכם העירייה**");

והואיל ועל סמך הצהרותיו והתחייבויותיו של הקבלן במסגרת מסמכי המכרז, ובפרט, אך לא רק, הצהרותיו והתחייבויותיו בקשר עם שמירת הוראות חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח – 1988, מסכימה החברה למסור לקבלן ביצוע עבודות גיזום וכריתת עצים בסמוך ומתחת לרשתות וקווי חשמל עיליים וביצוע עבודות נלוות ונוספות בבתל אביב - יפו (באזור המפורט בהזמנה) בתחום אגף רשת דן והחוף של החברה (להלן: "**עבודות חברת חשמל**");

והואיל וברצון הצדדים לקבוע את פרטי ההתקשרות ביניהם, והכל בהתאם להוראות הסכם זה להלן ובהתאם להוראות ההזמנה המצורפת;

לפיכך הוסכם, הותנה והוצהר בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא, פרשנות והגדרות

1.1 המבוא להסכם זה והנספחים לו (להלן ביחד: "**ההסכם**"), מהווים חלק בלתי נפרד הימנו, ויקראו כאחד.

1.2 כותרות הסעיפים בהסכם ובנספחיו וחלוקת ההוראות לסעיפים מובאת לנוחות הקורא בלבד ואין לעשות בהן כל שימוש בפרשנות הסכם זה.

1.3 המסמכים המפורטים להלן מצורפים כנספחים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד הימנו:

נספח א' - תנאים כלליים;

נספח ב' - בוטל;

נספח ג' - כללי תשלום והצמדה ואופן הגשת חשבוניות ואישורן;

נספח ד' - תיאור העבודה ותנאים מיוחדים (מפרט טכני);

נספח ה' - הוראות עבודה ותדריך בטיחות;

נספח ו' - כללי הרשת הארצית בדבר "גיזום עצים בקרבת קווים";

נספח ז' - נספח ביטחון;

נספח ח' - דוגמת יומן עבודה לקבלן;

נספח ט' - מפת האזורים בתל אביב;

נספח י' - אישור כיסוי ביטוחי;

נספח י״א - נוסח ערבות ביצוע;

נספח י״ב - הצהרת עובדי הקבלן, בדבר העדר יחסי ״עובד - מעביד״;

נספח י״ג - התחייבות לסודיות;

נספח י״ד - אישור רואה חשבון להעסקת עובדים על פי הוראות הדין;

נספח ט״ו - הודעה על גיזום עצים;

נספח ט״ז - טופס אישור להחזרת מתח לקו / מתקן;

נספח י״ז - בוטל

נספח י״ח - נספח בטיחות כללי;

נספח י״ט - תוספת לנספח בטיחות כללי בנושא גיזום.

1.4 במקרה של אי התאמה בין נספח התנאים הכלליים לביצוע העבודות לבין נספח כלשהו מן הנספחים האחרים, תהיינה הוראות התנאים הכלליים עדיפות, אלא אם כן שונו על ידי הוראה ספציפית בנספח תיאור העבודה ותנאים מיוחדים (מפרט טכני).

1.5 הוראות הסכם זה באות להוסיף על הוראות הסכם העירייה שנחתם בעקבות זכיית הקבלן במכרז. במקרה של סתירה בין הוראות הסכם זה לבין הוראות הסכם העירייה בכל הקשור לביצוע עבודות חברת החשמל תגברנה הוראות הסכם זה.

2. <u>הצהרות והתחייבויות הקבלן</u>

הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כדלקמן:

2.1 כי הוא השתתף במפגש קבלנים, ערך סיור באזור נשוא ההסכם וקיבל כל הסבר והבהרה שביקש, כי הוא קרא בעיון את כל מסמכי המכרז כולל ההסכם ונספחיו, וכי הוא מבין את האמור בהם ומסכים לתוכנם, וכי הוא מתחייב לבצע את העבודות בהתאם לאמור בהסכם.

2.2 כי הוא מודע לכך שכל הפרה של ההסכם ו/או של הוראותיו ו/או כל הפרה שהיא של מסמכיו ו/או נספחיו עלולה לגרום לנזקים והפסדים חמורים לחברה, וכן לנזקים והפסדים חמורים גם לצדדים שלישיים, ולרבות לצרכני החברה.

2.3 כי הוא מודע לכך שאי סיום כל העבודות ו/או חלק מהן בלוח הזמנים הקבוע בהסכם עלול לגרום לחברה נזקים כלכליים קשים, עקב אי עמידה בלוח הזמנים שנקבע בתאום עם הרשויות הנוגעות בדבר.

2.4 כי הוא הקבלן הראשי לצורך ביצוע העבודות וכי הוא יהיה אחראי לכל הפעילויות והעבודות שיבוצעו הן באמצעות עובדיו והן באמצעות קבלני משנה ומנהלי עבודה מטעמו.

2.5 כי הוא האחראי הבלעדי לקבלת כל ההיתרים והרישיונות, לביצוע העבודות, לסנכרון בין עבודותיו ולארגון, תגבור ולוויסות הצוותים שלו. אי יכולת לעבוד בקטעים מסוימים או במספר קטעים בו זמנית, כאמור לעיל, בשל איזו סיבה שהיא, לא תהווה שום עילה לתביעות מצד הקבלן בגין בטלת כלים, ציוד, צוותים וכו׳ ו/או לאיחור בלוח הזמנים ו/או כל תביעה אחרת.

2.6 לבצע את כל פריטי העבודות במקצועיות, באופן מעולה ובמועדים ובדיוק נמרץ בהתאם להוראות הסכם זה ונספחיו ולפי ההוראות שיינתנו לקבלן ע״י החברה.

2.7 כי ידוע לו שהוא לא יהא זכאי לכל תוספת תמורה עבור קשיים כלשהם שהוא עלול להיתקל בהם תוך כדי ביצוע העבודות, בין צפויים ובין בלתי צפויים. מובהר ומודגש בזאת כי התמורה עפ״י הסכם זה הינה סופית ומוחלטת.

2.8 לבצע את העבודות בהתאם להסכם זה באמצעות עובדים מיומנים, בעלי הכישורים ו/או הרישיונות הנדרשים לפי כל דין, בכמות ובאיכות ככל שיידרשו וכן להשתמש ולהפעיל כל כמות ציוד וחומרים כפי שיידרשו מזמן לזמן, לפי צרכי החברה, לשם ביצוע העבודות בהתאם לאמור בהסכם זה ובלוח הזמנים שנקבע.

2.9 לדאוג ולבצע על חשבונו בלבד את כל סידורי השמירה, ההגנה והביטחון שלו, של עובדיו ושל הציוד שבשימושו, כולל ציוד וחומרי גלם שהתקבלו מהחברה.

2.10 כי ידוע לו שהחברה תחתום על ההסכם רק לאחר שהוא המציא לה את ערבוות הביצוע ופוליסת הביטוח הנדרשות על פי ההסכם.

2.11 כי הוא מסכים, מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה ובנספחיו, כי הפרה של אחת או יותר מהצהרותיו והתחייבויותיו בסעיף זה לעיל, או כל חלק מהן, תחשב כהפרה יסודית של ההסכם. הפרה כאמור תזכה את החברה לנקוט בכל האמצעים העומדים לרשותה על פי הסכם זה ועל פי כל דין כנגד הקבלן.

3. <u>תקופת ההתקשרות</u>

3.1 הסכם זה נערך לתקופה של שנתיים, מיום מתן צו להתחלת עבודה, ובכפוף לחתימת הסכם העירייה (להלן: "**תקופת ההסכם**") כאשר ששת החודשים הראשונים של ההתקשרות יהיו בגדר תקופת ניסיון וזכותה של החברה על פי שיקול דעתה הבלעדי, להביא את ההסכם לקיצו בתום תקופת הניסיון, בכפוף למתן הודעה לקבלן של 14 ימים מראש.

3.2 לקראת סיום תקופת ההסכם, תהיה החברה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההסכם בתנאים זהים או מטיבים עם החברה לתקופה של עד שנתיים נוספות, בכל פעם עד שנה אחת (להלן: "**תקופת האופציה**") וזאת באמצעות מתן הודעה מוקדמת בכתב לקבלן, חודש אחד לפחות לפני תום תקופת ההסכם. תקופת האופציה, אם תמומש, תחשב כחלק מתקופת ההסכם לכל דבר ועניין. סירוב של הקבלן לכבד את מימוש האופציה ייחשב כהפרת ההסכם לכל דבר ועניין, ויזכה את החברה בסעדים הקבועים בהסכם זה, לרבות מימוש ערבות הביצוע וכן בסעדים אחרים העומדים לרשותה עפ"י כל דין.

סה"כ תקופת ההתקשרות ,לרבות תקופת האופציה, לא תעלה על ארבע (4) שנים (תקופת ההתקשרות המקורית לרבות תקופת האופציה, יקראו להלן ביחד ולחוד "תקופת ההתקשרות").

למען הסר ספק, יודגש כי אין בתקופת ההתקשרות כדי לגרוע מהתחייבויות המציע שיזכה במכרז הנ"ל לבצע את העבודות בלוחות הזמנים כפי שנדרשים בהסכם ובנספחיו המצורפים למסמכי המכרז. הוראות ההסכם על נספחיו יחולו לכל אורך תקופת ההתקשרות כהגדרתה לעיל.

3.3 הקבלן מתחייב להמציא לחברה מיד לאחר קבלת ההודעה על הארכת תקופת ההסכם כאמור ערבוות בנקאיות, פוליסות ביטוח ומסמכים נוספים, לפי העניין בתנאים שנקבעו בהסכם ושיהיו בתוקף לכל תקופת ההארכה, באופן שיבטיח רצף מלא של ערבויות ופוליסות ביטוח אשר יכסו את כל פריטי העבודות במשך כל תקופת ההסכם, כפי שהוארך ומעבר לתקופה זו, עד להשלמת כל פריטי העבודה ומסירתן לחברה לשביעות רצונה, ולרבות לתקופת האחריות לעבודות.

3.4 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, החברה תהא רשאית בכל עת לפני תום תקופת ההסכם, להביא את ההסכם לסיומו מכל סיבה שהיא, לרבות משיקולים תקציביים ,בכפוף למתן הודעה מוקדמת בכתב של 30 יום מראש לקבלן ותשלום התמורה המגיעה לקבלן על פי תנאי ההסכם עד למועד סיומו המוקדם, בגין עבודות שביצע הקבלן בפועל ומבלי שהחברה תהיה חיבת בתשלום פיצוי כלשהו לקבלן עקב ביטול כאמור. במקרה של הפרת הסכם יסודית על-ידי הקבלן, החברה תהא רשאית לבטל את ההסכם על-ידי מתן הודעה מוקדמת בכתב של 3 ימים לקבלן.

למען הסר ספק, ס"ק זה יחול גם על תקופת האופציה כהגדרתה לעיל.

3.5 במקרה של ביטול ההסכם על-ידי החברה ימשיך הקבלן לספק את השירותים, אם יידרש לעשות כן על-ידי החברה, בתנאים המפורטים בהסכם עד אשר מחליפו של הקבלן יהיה מוכן לספק לחברה את השירותים נשוא ההסכם.

4. <u>כללי</u>

4.1 הסכם זה ממצה את מלוא המוסכם בין הצדדים בעניינים הכלולים בו, והוא מחליף בעניינים הכלולים בו, כל הסכם, מצג, הצהרה, הסכמה, התכתבות, או התחייבות, בין בכתב ובין בעל פה, שניתנו (ככל שניתנו) או שנערכו (ככל שנערכו), קודם למועד החתימה, ושאינם כלולים במפורש בהסכם זה, ולא יהא כל תוקף לכל הסכם, מצג, הצהרה, הסכמה, התכתבות, או התחייבות כאמור.

4.2 במקרה שבו יחול איזה מהמועדים הקבועים בהסכם לביצוע פעולה או תשלום כלשהם, ביום שאיננו יום עסקים, יידחה אותו מועד ליום העסקים הקרוב הבא אחריו.

4.3 כל שינוי או תיקון להסכם זה יכול שיעשו בכתב בלבד. שינוי שלא בכתב וללא חתימת שני הצדדים לא ייחשב כמחייב.

4.4 הסכם זה נעשה בין הצדדים לו בלבד ואיננו מקנה זכויות כלשהן לצדדים שלישיים.

5. **הוראות בענין מציע מפר**

5.1 מבלי לגרוע מכל טענה העומדת לחברת החשמל על פי כל דין ועל פי הוראות מכרז זה, במקרה בו מציע הפר הפרה יסודית של התחייבויות חוזיות במסגרת התקשרות של חברת החשמל עמו (להלן בסעיף זה: "**המציע המפר**") וכתוצאה מכך חברת החשמל ביטלה את ההסכם עמו בטרם סיום תקופת ההתקשרות, לרבות במהלך תקופות האופציה ולרבות במקרה בו החברה עקב ההפרה היסודית החליטה שלא לממש אופציה או חלקה והודעה על כך נמסרה למציע במהלך 4 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה (להלן בסעיף זה: "ביטול ההסכם"), יחולו ההוראות הבאות:

5.2 יובהר כי חברת החשמל תהיה רשאית, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, לפנות לקבלן שהוכרז כזוכה ע"י העיריה והנו מציע מפר, כהגדרתו לעיל, בבקשה להמציא בדרך, באופן ותוך פרק זמן קצוב, שייקבעו על ידה, מכתב בו יפורטו נימוקים התומכים בבקשתו שחברת החשמל תתקשר עמו לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז ,למרות ביטול ההסכם עמו.

במקרה שהקבלן לא ימציא בקשה מנומקת כאמור, חברת החשמל תהיה רשאית לא לבחור בהצעתו.

טענותיו ונימוקיו של הקבלן יידונו על ידי חברת החשמל ויילקחו בחשבון על ידה במסגרת שיקולי הבחירה.

לעניין סעיף זה "**המציע המפר**"- לרבות מנהלי המציע, בעלי מניותיו, וכל גוף אחר שהמציע ו/או מנהליו ו/או בעלי מניותיו מחזיקים בעצמם או יחד עם קרוביהם באמצעי שליטה בו ("אמצעי שליטה" ו"קרוב" כהגדרתם בחוק הבנקאות (רישוי) התשמ"א-1981.

נספח א'

תנאים כלליים לבצוע עבודות

תוכן עניינים :

מס'	סעיף	מס'	סעיף
1.	הגדרות	21.	ניקוי אתר העבודות
2.	הערות שוליים	22.	פגיעה בנוחיות הציבור
3.	מעמד הקבלן וקבלני המשנה ואי-תחולת יחסי עובד מעביד	23.	תיקון נזקים לכביש
4.	מינוי בא-כח מטעם הקבלן	24.	מניעת הפרעות תנועה
4א.	הממונה	25.	אפשרות פעולה לקבלנים אחרים
5.	בדיקות מוקדמות	26.	המחיר ותנאי התשלום
6.	אתר העבודות	27.	קיזוז
7.	בוטל	28.	רישוי והיתרים
8.	ציוד, מתקנים וחומרים של הקבלן	29.	מסים והיטלים
8 א.	בוטל	30.	זיקות הנאה
9.	בוטל	31.	פטנטים וזכויות יוצרים
10.	כח-אדם	32.	שמירת סודיות
10 א.	היעדר ניגוד עניינים	33.	נזקים לעבודות
11.	הרחקת עובדים	34.	נזקים לאדם ולרכוש
11א	פעילות על פי דין	35.	ביטוח
11ב	תרמית והרשעה בעבירה פלילית	36.	ערבויות
11ג	ביצוע עבודות פרטיות על ידי הקבלן עבור צד ג'	36א.	זכות עכבון של החברה
12.	בטיחות בעבודות	37.	הפסקת הביצוע ע"י הקבלן וסילוק יד
12א'	מסירת העבודות לקבלן	38.	העדר זכות עכבון של הקבלן
13.	סדר ביצוע העבודות	39.	הפרת חוזה
14.	יומן העבודה	39א.	נסיבות המסכלות את ההסכם
15.	עיכובים בביצוע העבודות ופיצוי מוסכם	40.	איסור הסבה,המחאה ושעבוד זכויות
16.	שינויים בעבודות והערכת שינויים	41.	ויתור
17.	בוטל	42.	מסירת הודעות
18.	ארכה להשלמת העבודות	43.	ניכוי מס במקור
19.	אחריות לטיב העבודות	44.	התאמת חשבונות
20.	פגמים בעבודות ופיצוי מוסכם בגינם	45.	סמכות מקומית

1. <u>הגדרות</u>

(1) **"החברה"**
חברת החשמל לישראל בע"מ.

(2) **"הקבלן"**
כמשמעותו בחוזה לרבות בא כוחו ו/או מי מטעמו.

(3) **"העבודות"**
העבודות ו/ או השירותים המתוארים בתכניות ובכל מסמכי החוזה ונספחיו לרבות עבודות ארעיות ולרבות ציוד או מתקנים המיועדים להוות חלק מן העבודות.

(4) **"אתר העבודות"**
השטח המשמש לצורך ביצוע העבודות, על פי פקודת עבודה שנמסרה לקבלן ע"י החברה.

(5) **"החוזה" / "ההסכם"**
ההסכם עם הקבלן או ההזמנה של החברה לבצוע העבודות וכן כל מסמך אחר שהוסכם עליו בכתב שיהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה לרבות פקודות שינויים (" הוראות שינוי").

(6) **"הממונה"**
אדם שנתמנה או שימונה על- ידי החברה להיות ממונה על העבודות או על חלק מהן מטעמה, ו/או מי מטעמו, לרבות המפקח כהגדרתו בנספח ד' לחוזה.

(7) **"ריבית החשב הכללי"**
הריבית בשיעור שיתפרסם מידי פעם על ידי החשב הכללי במשרד האוצר, לרבות חישוב הריבית שיעשה בהתאם להוראות החשב הכללי כפי שיתפרסמו מזמן לזמן.

(8) **"לוח זמנים"**
לוח הזמנים לביצוע העבודות, כפי שהוגש ע"י הקבלן ואושר ע"י החברה ו/או כפי שנקבע ע"י החברה.

(9) **"לוח זמנים מתוקן"**
לוח זמנים מתוקן לבצוע העבודות ו/או (לפי העניין) לוח זמנים מתוקן לביצוע העבודות כפי שנקבע ע"י החברה.

(10) **"סיום בצוע העבודות"**
סיום בצוע כל העבודות ומסירתן לחברה כשהן מאושרות ע"י הממונה, מושלמות ומתאימות לשימושיה של החברה, לצרכיה ולמטרותיה, הכל בהתאם להוראות החוזה, המפרטים הטכניים, התכניות והוראות כל דין.

(11) **"המפרט" / "המפרט המיוחד"**
נספח ד' להסכם הנקרא "תאור העבודה ותנאים מיוחדים", ולרבות נספחים ה' ו- ו' להסכם.

(12) **"תכניות ושרטוטים"**
התוכניות והשרטוטים המהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה, לרבות כל שינוי בתכנית כזו שאושרה בכתב על- ידי החברה וכן כל תכנית אחרת שתאושר בכתב על- ידי החברה, מזמן לזמן.

(13) **"חשבונית" / "חשבונית מס"**
חשבונית מס כהגדרתה בסעיף 1 לחוק מס ערך מוסף, התשל"ו- 1975.

(14) **(צו התחלת עבודה) / "פקודת עבודה"**
הודעה מראש ובכתב בעת ביצוע "עבודות חירום" (או כהגדרתם בחוזה ובנספחיו הודעה בע"פ) לקבלן המורה לו להתחיל בבצוע העבודות, במועד שנקבע בה.

(15) **"תקנות הגובה"**
תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז – 2007.

(16) **"פגמים"-**
פגם ו/או ליקוי ו/או אי התאמה שנמצאו בעבודות, כגון (אך לא רק) : אי ביצוע של הוראות הבטיחות ו /או חקיקת הבטיחות (כגון : היעדר ציוד מגן, או אי ביצוע הסדרי תנועה כנדרש), אי ביצוע מלא של הוראות הממונה של חברת החשמל ו/או מי מטעמו, אי היענות / איחור לקריאת חירום (לטיפול בהפרעה/תקלה), אי פינוי גזם במועד שנקבע, אי העמדת ציוד תקין (טרקטור, רכבי 4*4 וכיוב') לכל יום עבודה ו/או קריאה.

כן יכללו בגדר מונח זה פגמים שנמצאו בכל פריט עבודה לרבות עבודות שלא בוצעו בכלל ו/או באופן רשלני ו/או שלא בהתאם להוראות ההסכם כל דין, ע"י הקבלן ו/או מי מטעמו.

2. <u>הערות השוליים</u>

הערות שוליים או כותרות המתייחסות לכל אחד מן הסעיפים בתנאים כללים אלה באות להקל על הקריאה בלבד, ואין להזדקק להן בפירוש הוראות החוזה.

3. <u>מעמד הקבלן וקבלני המשנה ואי-תחולת יחסי עובד מעביד</u>

(1) הקבלן יקיים, משך כל תקופת ההסכם, את כל החובות המוטלות עליו על פי כל דין כלפי עובדיו, ובכלל זה ישלם לעובדיו שכר במועד הקבוע בחוק הגנת השכר, התשי"ח-1958, ישלם שכר אשר לא יפחת משכר המינימום בהתאם לחוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, ויקפיד על מתן הזכויות הסוציאליות המגיעות להם על פי כל דין, ועל פי כל צו הרחבה והסכם קיבוצי החל לגביהם.

(2) הקבלן יהיה אחראי לביצוע כל ההפרשות והניכויים שיש לבצעם על פי כל דין, צו הרחבה והסכם קיבוצי החל על העובדים ולהעברתם במועד לרשויות, לקופות הגמל ולכל גוף אחר כנדרש, והוא מתחייב לשלם במועדם את כל המיסים וההיטלים ודמי ביטוח לאומי בקשר עם העסקת עובדיו בהתאם לכל דין.

(3) הקבלן מתחייב להציג לחברת החשמל בסיום כל רבעון וכן לפי דרישת החברה, אישור מרואה חשבון, לפיו שילם לכל עובדיו מלוא שכרם והזכויות הסוציאליות המגיעות להם על פי כל דין ו/או הסכם קיבוצי ו/או צו הרחבה החל עליהם.
נוסח לאישור מרואה החשבון מצ"ב כנספח להסכם.

(4) החברה תהא רשאית לוודא קיום התחייבויות הקבלן כלפי עובדיו בכל דרך שתרצה, לרבות באמצעות קבלת תלושי שכר של העובדים, ואולם אין בזכות זו של החברה כדי לחייבה לערוך בקרה כאמור או להטיל עליה אחריות כלשהי בקשר לכך או לגרוע מהאחריות המלאה והבלעדית המוטלת על הקבלן לתשלום לעובדיו כל זכויותיהם כאמור לעיל.

(5) תשלומי חח"י בגין הוצאות/תביעות משפטיות: חויבה החברה לשלם כל סכום בגין הפרת הוראות חוק שכר מינימום או בגין אי תשלום שכר ו/או זכויות סוציאליות לעובדי הקבלן ו/או אי ביצוע תשלום במועד בין אם הוא נובע מתביעה של עובד הקבלן או עובד החברה או של צד שלישי או של המבטח או מכל מקור אחר, תהיה החברה זכאית לשיפוי מלא מאת הקבלן בגובה אותו סכום בתוספת הוצאותיה המשפטיות, שכר טרחת עו"ד וכל הוצאה נוספת, שיהיו לה בקשר לתביעה בגין האמור והקבלן יחזיר לה סכומים אלה מיד לאחר שהחברה תגיש לו דרישה ובה פירוט ההוצאות שנגרמו לה כאמור. החברה מתחייבת להודיע לקבלן על כל מקרה, שהיא נתבעת על פי סעיף זה. במקרים כאמור לעיל, ישפה הקבלן את החברה במלוא הסכום שתחויב החברה לשלם בגין ההפרה, ובלבד שהחברה הודיעה על טענה ו/או תביעה כאמור מיידית לקבלן ונתנה הזדמנות לקבלן להתגונן מפני הטענה ו/או התביעה האמורה. אי שימוש ע"י החברה בכל זכות מזכויותיה עפ"י הסכם זה או עפ"י כל דין, לא יחשב בשום פנים ואופן כויתור מצד החברה, אלא אם נעשה בהסכמתה בכתב. אין שינוי בהסכם זה ובכל הוראה מהוראותיו אלא בכתב.

(6) שום דבר האמור בהסכם זה אינו יוצר ולא יפורש כיוצר יחסי עובד מעביד ו/או שולח שלוח ו/או שותפות בין החברה ובין הקבלן ו/או בין החברה לבין כל אדם או גוף אחר איתו יתקשר הקבלן ו/או מי שיועסק על ידו לצורך ביצוע הסכם זה. למען הסר ספק מפורש בזה כי הקבלן מבצע את השירות והוראות הסכם זה כקבלן עצמאי לכל דבר ועניין, כמובנו בדינים השונים.

(7) הקבלן מצהיר, כי הוא נותן שירותים גם לאחר/ים וכי אינו משתלב במסגרת הארגונית של החברה ואין בכוונתו לעשות כן.

(8) הקבלן וכל אדם המועסק על ידו או הנמצא בשירותו לא יחשבו כעובדי החברה או כנציגים או כסוכנים של החברה לכל מטרה שהיא, והם אינם מוסמכים ולא יתיימרו לחייב את החברה באופן כלשהו, ואין ולא יהיה בינם ובין החברה כל יחסי עובד-מעביד. הקבלן מתחייב להבהיר לעובדיו כי אין בהעסקתם באתרי החברה משום יצירת יחסי עובד ומעביד בינם לבין החברה.

(9) למען הסר ספק מובהר בזאת, כי החברה לא תהיה חייבת בתשלום כלשהו לעובדי הקבלן, וכל תשלום שיגיע לעובדי הקבלן בגין העסקתם ישולם על ידי הקבלן על חשבונו בלבד הקבלן מתחייב להבהיר נושא זה לכל אחד מעובדיו.

(10) מבלי לפגוע באמור לעיל, מוסכם בין הצדדים מפורשות, כי במידה ויקבע בעתיד על ידי בית משפט או בית דין מוסמך, כי בתקופת חוזה זה התקיימו בין החברה לבין הקבלן ו/או בין החברה ובין עובדי הקבלן או מי מהם יחסי עובד-מעביד, וכי על החברה לשלם לקבלן ו/או לעובדי הקבלן שכר ו/או תנאים נוספים המחויבים על פי כל דין, יערך חישוב מחודש של הסכומים שהיה על החברה לשלם כמעביד, וזאת רק על פי שכר המינימום שחל בתקופת החוזה, כפי ששונה מעת לעת.
כל סכום עודף שקיבל הקבלן בגין שרותיו על פי חוזה זה העולה על שכר המינימום כאמור, יוחזר על ידו לחברה

מייד עם דרישתה כשהוא צמוד למדד המחירים לצרכן ונושא ריבית שנתית לרבות ריבית פיגורים שתהיה נהוגה מעת לעת בבל"ל לגבי חשבונות דביטוריים העומדים ביתרה חריגה שלא נפרעה לאחר דרישה, ומבלי לפגוע באמור לעיל בזכות התביעה של החברה להחזר כאמור, תהיה החברה רשאית לקזזם מכל תביעה של הקבלן כאמור ולתבוע מהקבלן לשפותה על דרך צירופו לתובענה כנתבע בהודעת צד ג'.
הקבלן מתחייב להחתים כל אחד מעובדיו אשר יופנה לעבודה באתרי החברה, טרם התייצבותו הראשונה לעבודה, על הצהרה בנוסח המצורף להסכם זה ("הצהרת עובד הקבלן") הקבלן מתחייב שלא להעסיק באתרי החברה עובדים אשר טרם חתמו או סרבו לחתום על ההצהרה כמפורט לעיל.

(11) הצדדים מסכימים בזה במפורש כי הוראות סעיף 3 יחולו במהלך כל תקופת ההסכם וכן לאחר סיומה.

(12) הקבלן מתחייב לקיים ביחס לעובדים המועסקים אצלו לצורך ביצוע העבודות נשוא ההסכם את הוראות חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 (להלן: "**חוק עובדים זרים**").
מוסכם בזאת, כי אי מילוי בין במעשה או בין במחדל של הוראה מהוראות חוק עובדים זרים לגבי עובדים כאמור תהווה הפרה של חוזה זה. החברה תהא זכאית לסעדים לפיו ולפי כל דין ובכללן שיפוי החברה ע"י הקבלן בגין כל תביעה ו/או דרישה שתוגש נגדה בגין ההפרה האמורה.

(13) מוסכם בזאת, כי אי מילוי, בין במעשה ובין במחדל, של הוראה מהוראות סעיף זה יהווה הפרה יסודית של חוזה זה, והחברה תהיה זכאית לסעדים לפיו ולפי כל דין, ובכללם שיפוי החברה ע"י הקבלן בגין כל דרישה ו/או תביעה שתוגש נגדה בגין ההפרה ו/או סיום ההסכם באופן מיידי.

(14) הקבלן מסכים לכך כי החברה תהא רשאית לקזז כל החוב שהקבלן חייב או יהיה חייב למי מעובדיו, אשר הועסק בחצרי החברה, בשל הפרת חובה או חובות המוטלות עליו על פי כל דין כלפי עובדיו, כנגד כל סכום שהחברה תהיה חייבת לקבלן.

(15) הצדדים מסכימים כי הוראות סעיף זה יחולו על כל עובדי הקבלן ו/או שלוחיו ו/או נציגיו ו/או כל מי מטעמו, שיועסקו בביצוע העבודות במסגרת חוזה זה. למען הסר ספק מובהר, כי בכל מקום בו נעשה שימוש במונח "הקבלן", הכוונה הינה גם לעובדי הקבלן ו/או לשלוחיו ו/או לכל מי מטעמו שיעסקו בביצוע העבודות נשוא החוזה. הקבלן מתחייב כלפי החברה להביא לידיעת עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל מי שיעסוק מטעמו בביצוע העבודות נשוא החוזה, את תוכן הוראות סעיף זה, על כל סעיפיו הקטנים.

(16) **אין להעביר עבודות לקבלני משנה, אלא לאחר קבלת אישור מראש ובכתב של החברה. הפרת סעיף זה הינה הפרה יסודית של החוזה.**

(17) הקבלן מצהיר כי יש בידיו הכושר, היכולת והידע, כי יש בידיו מערך הנדסי מתאים על כוח האדם הדרוש, החומרים, המכונות, הציוד, המבנים, האישורים והרישיונות המתאימים ושאר האמצעים, לרבות האמצעים הפיננסיים, על מנת לעמוד במלוא התחייבויותיו על פי החוזה וכי הוא יודע כי על סמך הצהרתו זו הסכימה החברה להתקשר עמו בחוזה וכי חתימתו על חוזה זה ו/או ביצוע התחייבויותיו על פיו לא יפרו כל חוק, תקנה או הוראה או כל הזמנה או הסדר אחר שהקבלן ו/או גופים הקשורים אליו הינם צד לו.

(18) הקבלן מתחייב בזאת, לשתף פעולה באופן מלא עם כל בדיקה ו/או חקריה שתבוצע ע"י החברה ו/או מי מטעמה, לרבות, בקשר עם הליך ההתקשרות ו/או עם כל הליך התקשרות ו/או עם כל חוזה/הזמנה של הקבלן עם החברה.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן מתחייב למסור כל מידע רלוונטי לבדיקת החברה וכן להציג כל מסמך ו/או ראיה שידרשו בקשר עם הבדיקה האמורה, מיד עם דרישתה הראשונה של החברה, ככל שתבוא דרישה זו.

(19) החברה לא תהיה חייבת לפצות את הקבלן בדרך כלשהי בגין הפסדים או נזקים שנגרמו או עשויים להיגרם לו בשל כך שהופסקה עבודתו של עובד מסוים מטעמים כגון: בטחון, אלימות מכל סוג שהוא, מחלה מדבקת, או בשל כך שלא אושר עובד הקבלן מטעמים כמפורט לעיל.

(20) החברה לא תהיה חייבת לפצות את הקבלן בדרך כלשהי בגין הפסדים או נזקים שנגרמו או עשויים להיגרם לו בשל כך שהופסקה עבודתו של עובד מסוים מטעמים כגון: בטחון, אלימות מכל סוג שהוא, מחלה מדבקת, או בשל כך שלא אושר עובד הקבלן מטעמים כמפורט לעיל.

(21) בכפוף לאמור בסעיף 3(16) לעיל, ככל שהחברה תתיר (מראש ובכתב) מסירת עבודות לקבלני משנה, תחולנה ההוראות הבאות:

(א) אישור הפעלת קבלני משנה ע"י הקבלן תוגבל לפעילויות מקצועיות מיוחדות, הדורשות מומחיות, ניסיון וציוד מיוחד שאינו מופעל בשגרת העבודה השוטפת של הקבלן.

(ב) אישור קבלני משנה יוגבל להיקף ואופי פעילות מוגדר, ובכל מקרה לא יעביר/יסב הקבלן את כל היקף ההסכם לקבלני משנה.

(ג) רשימת קבלני המשנה שתוגש לממונה תכלול רק קבלנים מאושרים ומוכרים בתחומיהם, בעלי הסיווגים הקבלניים הנדרשים לפי חוק וניסיון מתאים.

(ד) הסכמת החברה למסירת העבודות לקבלני משנה, לא יהיה בה כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו המלאה לקיום התחייבויותיו עפ"י ההסכם. אי מתן הסכמה כאמור, לא יהווה בסיס לכל תביעה מכל סוג שהוא של הקבלן כלפי החברה. בכל מקרה, הקבלן יישא באחריות המלאה, הכוללת, המוחלטת והבלעדית כלפי חברת החשמל ו/או כלפי מי מטעמה בקשר עם ביצוע העבודות והוא ייחשב לקבלן ראשי ויהיה אחראי לכל הפעילויות והתוצרים של קבלני המשנה. לא יהיה בביצוע העבודות באמצעות קבלן משנה כדי להטיל על חברת החשמל אחריות מכל מין וסוג שהיא ו/או לגרוע מאחריות הקבלן בהתאם למכרז זה.

(ה) חברת החשמל רשאית שלא לאשר קבלן משנה ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או עילה לתביעה בקשר לכך. פסילת קבלן משנה על-ידי חברת החשמל תהיה סופית.

(ו) יובהר כי העסקת קבלן משנה על-ידי הקבלן כאמור לעיל, אינה יוצרת יריבות כלשהי בין חברת החשמל לבין קבלן המשנה. הוראה מפורשת, המבהירה עניין זה, תיכלל בהסכמים הרלוונטיים בין הקבלן לבין קבלן המשנה.

(ז) חברת החשמל תהא רשאית להורות על החלפת קבלן המשנה מטעמים סבירים, והקבלן מתחייב להחליף את קבלן המשנה, לשביעות רצונה של חברת החשמל, בסמוך לאחר קבלת הדרישה כאמור, וזאת ללא תמורה נוספת ומבלי שהחלפה כאמור תהווה עילה לדחייה או לאיחור בביצוע התחייבויות הקבלן על פי ההסכם, והקבלן מוותר בזאת, וכן, יהיה מנוע ומושתק מלטעון כל טענה ו/או להגיש תביעה, מכל מין וסוג, בקשר לכך. קבלן המשנה החלופי יהיה לפחות באותה רמה מבחינת היכולת המקצועית, המיומנות והאמינות ואישורו יתבצע לפי אותם קריטריונים שצוינו במכרז (שקדם להסכם זה) ובהסכם זה (ככל שהיתה התייחסות במסמך זה), לפי שיקול דעתה הבלעדי של חברת החשמל- באישורה בכתב ומראש.

(ח) החלפת קבלן משנה מסיבות התלויות בקבלן, תתבצע באותו תהליך של בחירת קבלני משנה כאמור במסמך זה, ורק לאחר פגישה (אם יש צורך בפגישה לפי שיקול דעת חברת החשמל) עם קבלן המשנה החלופי, ובאישור חברת החשמל מראש ובכתב. החלפת קבלן משנה במקרה כזה תתבצע תוך 10 ימי עבודה. אי-העמדת קבלן משנה חלופי ו/או ברמה הנדרשת על-ידי חברת החשמל מבחינת היכולת המקצועית, המיומנות והאמינות ולשביעות רצונה, תהווה הפרה יסודית של ההסכם, וחברת החשמל תהיה רשאית לבטל את ההסכם עם הקבלן ולהפסיק את ביצוע העבודות על ידו לאלתר.
עלות החפיפה הכוללת הכשרת קבלן משנה חדש תהיה על חשבון הקבלן, מבלי לחייב את חברת החשמל בגין החפיפה.

(ט) כמו כן, הקבלן מתחייב כי קבלן המשנה יעמוד בכל תקופת מתן השירות על ידו בדרישות כל דין לביצוע העבודות נושא ההסכם ובתנאים הקבועים בהסכם, וכי קבלן המשנה יהיה בכל תקופת ביצוע העבודות בעל כל הרישיונות, ההיתרים והאישורים הנדרשים לביצוע העבודות (לרבות רישיונות כלי הרכב ככל שנדרש) על פי כל דין, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בעלי הביטוחים הנדרשים כמפורט במסמכי ההליך.

4. <u>מינוי בא-כח מטעם הקבלן</u>

(1) הקבלן מתחייב שהוא או בא כוחו המוסמך יהיה מצוי ברציפות באתר העבודות לצורך השגחה על ביצוע העבודות.
מינוי בא- כח מוסמך מטעם הקבלן יהא טעון אישורה של החברה, והחברה תהא רשאית לסרב לאשר מינוי כזה או לבטל אישורו בכל זמן.
החברה לא תאשר מינוי בא- כח מוסמך אשר משמש כאחראי לבצוע עבודות אחרות באותה עת.

(2) כל הוראה שתינתן ע"י החברה לבא כוחו המוסמך של הקבלן תחשב כהוראה שניתנה לקבלן.

(3) הקבלן ימנה בכפוף לאישור החברה, מנהל עבודה ו/או מהנדס אחראי לביצוע העבודה ויודיע לחברה תוך 15 יום מיום ההודעה על קבלת העבודה.

4א. <u>הממונה</u>

(1) הממונה יוודא כי הקבלן ממלא אחר כל התחייבויותיו ודרישות החברה כמפורט בחוזה ובמסמכים הנלווים, וכן

הוא יוודא מילוי כל התחייבויות החברה כלפי הקבלן.

(2) הממונה יקפיד כי העבודות יתבצעו לשביעות רצונה של החברה בהתאם לתנאי החוזה ולדרישותיה, לרבות לעניין איכות העבודות, היקפם ולוח הזמנים לביצועם, ויתריע מידית בפני הגורמים המוסמכים בחברה על כל מקרה של סטייה מכך.

(3) מובהר בזאת כי הממונה אינו מוסמך לאשר שינויים ו/או חריגות ו/או סטיות (להלן: "**שינויים**") מהמפורט בחוזה ובמסמכים הנלווים, אלא לאחר קבלת אישור הגורמים המוסמכים לכך בחברה בהתאם לנוהלי החברה.

5. <u>בדיקות מוקדמות</u>

(1) לפני התחלת כל עבודה, הקבלן חייב לבקר באתר העבודות ובסביבתו, לבצע בצורה סבירה את כל הבדיקות המוקדמות הדרושות, כולל טיב הקרקע ולהשיג כל הידיעות והנתונים הדרושים לבצוע העבודות וכל יתר התחייבויות הקבלן בהתאם לתנאי החוזה.
בכל מקרה יראו את הקבלן כאילו מילא את כל ההתחייבויות הנזכרות, ברישא לסעיף זה והקבלן יהיה מנוע מלטעון כל טענה המתייחסת לטיב האתר או סביבתו לכל נתון אחר הקשור לבצוע התחייבויותיו על פי החוזה.

(2) לפני התחלת כל עבודה, הקבלן חייב לבדוק את המסמכים המצורפים לחוזה, לרבות המידות המופיעות בתוכניות ו/או בפקודת העבודה וכן התאמתן למציאות באתר העבודות ובכל מקרה יראו אותו כאילו בדק את המסמכים האמורים והוא יהיה מנוע מלטעון כל טענה כנגד הכתוב והמתחייב במסמכים האמורים.

(3) הקבלן מאשר כי בדק והבין את כל דרישות המפרטים הטכניים וכי יש ביכולתו למלא מלוא התחייבויותיו על פי החוזה במסגרת התמורה וכל יתר התנאים בחוזה.

(4) הקבלן יקבע את מחיר העבודות בהתאם למפרט, בהסתמך על תוצאות הבדיקות המוקדמות ולא יוכל לדרוש שינויים במחיר מכל סיבה הקשורה באי ידיעת תנאי אתר העבודות וסביבתו שנבדקו על-ידו לפי האמור בסעיף (1) לעיל.

(5) גילה הקבלן אי התאמות או סתירות במסמכים או בתוכניות יודיע על כך מיד בכתב לממונה.

(6) על הקבלן להביא בחשבון את ההגבלות הכרוכות בעבודה בשטח בנוי בקרבה לבתים ולנכסים ועליו לנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים, בעת ביצוע העבודות הנ"ל.

(7) על הקבלן להביא בחשבון כי באתר העבודות יועסקו קבלנים נוספים ע"י החברה ו/או ע"י כל גורם אחר.

6. <u>אתר העבודות</u>

(1) הממונה יתווה או יתחום את אתר העבודות הנמצא מחוץ לחלקה כהגדרתה בחוזה הכולל את השטח בו רשאי הקבלן להקים את מתקניו ומחסניו, לרכז את ציודו ועובדיו ולאחסן את החומרים הדרושים לעבודות וכן את דרכי הגישה אליו.

(2) החברה תמסור לרשות הקבלן את מפות אתרי העבודות לצורך ביצוע העבודות נשוא החוזה, וזאת לא יאוחר ממועד התחלת ביצוע העבודות בהתאם לחוזה.
החברה תהיה רשאית למסור לקבלן את מפות אתרי העבודות בחלקים בהתאם לנדרש, לפי סדר ביצוע העבודות או בהתאם ללוח הזמנים.

(3) הקבלן יהיה אחראי לשמירה על אתר העבודות ולהשגחה עליו החל מזמן ההתארגנות ועד להשלמת ביצוע כל העבודות. בכל מקרה של נזק לאתר העבודות, לחומרים ו/או לציוד מסיבה כלשהי, יהיה על הקבלן להטיבו מיד על חשבונו.

(4) אם הקבלן יהיה סבור כי יש צורך בדרכי גישה נוספות באתר העבודות יתקינן הקבלן על חשבונו, לאחר קבלת אישור הממונה לפרטים ולתוואי של דרכי הגישה האמורות.

(5) כל ההוצאות הכרוכות בהכנת אתר העבודות לבצוע העבודות, לרבות התקנת דרכי גישה, תחולנה על הקבלן, אלא אם צוין אחרת בחוזה זה.

(6) הקבלן מתחייב לפנות את אתר העבודות או עקב ביטול החוזה או לפי דרישת הממונה, ולהשאירו נקי. החברה תהא רשאית לפנות ציוד ומתקנים של הקבלן על חשבונו אם לא יענה הקבלן לדרישות החברה לפנות את אתר העבודות כאמור.

(7) הקבלן יאפשר לממונה להיכנס בכל עת לכל מקום בו נעשית עבודה כלשהי לבצוע החוזה וכן לכל מקום שממנו מובאים חומרים, ציוד או מתקנים כלשהם לבצוע החוזה. על הקבלן לעשות את כל הסידורים על מנת לאפשר לממונה את הגישה למקומות הנ"ל.

7. בוטל

8. <u>ציוד, מתקנים וחומרים של הקבלן</u>

(1) הקבלן מתחייב לספק על חשבונו את כל הציוד, המתקנים וכל דבר אחר כמוגדר בחוזה שיהיו דרושים לביצוען היעיל של העבודות במועד ויהיה אחראי להחזיקם ולהחזירם לחברה, במידת הצורך, במצב תקין ולשמור על שלמותם.

(2) קבלן יגיש לממונה רשימה מפורטת של הציוד, המתקנים שבדעתו להביא לאתר העבודות.

(3) הקבלן מתחייב להשתמש בחומרים שסופקו על-ידו לאתר העבודות ע"י החברה, אך ורק לביצוע העבודות.

(4) הקבלן לא יהיה רשאי להוציא מאתר העבודות הציוד ומתקנים, בן אם הובאו על- ידו ובין אם לאו, ללא הסכמתו המפורשת בכתב של הממונה.

(5) הקבלן מצהיר כי בעת חתימת החוזה- הציוד, המתקנים והחומרים שעליו לספק לשם ביצוע העבודות אינם משועבדים בכל צורה שהיא (פרט לאותם שעבודים שפורטו בהצעתו לבצוע העבודות נשוא חוזה זה).

(6) הקבלן מתחייב לא לשעבד את הציוד, המתקנים שהובאו לאתר העבודות ללא הסכמת החברה לכך מראש ובכתב.

(7) אין החברה אחראית לאבדן הציוד, המתקנים של הקבלן או לנזק כלשהו אשר עלול להיגרם להם. אחריות זאת מוטלת על הקבלן בלבד.

(8) הקבלן חייב להציג בפני הממונה אשורי רישוי הדרושים על פי כל דין על תקינות הציוד, והתאמתו לדרישות כל דין.

8 א. בוטל

9. בוטל

10. <u>כח- אדם</u>

(1) הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו, את כח האדם הדרוש לבצוע העבודות, את ההשגחה על כח- אדם זה, את אמצעי התחבורה עבורם אל אתר בצוע העבודות וממנו, וכל דבר אחר הכרוך בכך.

(2) הקבלן מתחייב להעסיק עובדים, מקצועיים ואחרים , במספר הדרוש לשם ביצוע העבודות תוך התקופה שנקבעה בחוזה.
בעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רשיון או היתר כאמור, לפי העניין. הקבלן מתחייב להעסיק רק עובדים אשר יינתן להם אישור בטחוני לבצוע העבודות.
כן מתחייב הקבלן לדאוג לכך שבא- כוחו המוסמך יהיה נוכח במקום ביצוע העבודות במשך כל שעות העבודה.

(3) לבצוע החוזה יעסיק הקבלן עובדים על פי הוראות חוק שרות התעסוקה, תשי"ט- 1959 או לפי הוראות כל חוק אחר בדבר העסקת עובדים, ישלם שכר עבודה בהתאם לחוק שכר מינימום התשמ"ז- 1987 ויקיים את תנאי העבודה, הכל בהתאם לקבוע בהסכמים הקיבוציים החלים עליהם ועל פי כל דין.

(4) הקבלן מתחייב לשלם בעד עובד שהועסק על- ידו בבצוע העבודות, מסים לקרנות הביטוח הסוציאלי בשיעור שיקבע לגבי אותו העובד על פי ההסכמים הקיבוציים החלים עליו ועל פי כל דין.

(5) הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ותנאים ושמירת בריאות העובדים ורווחתם ולמלא אחר ההוראות הנוגעות לבטיחות בעבודה על פי כל דין, ובאין דרישה חוקית כפי שיידרש על- ידי מפקחי העבודה כמשמעותם בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד – 1954 וכפי שיידרש ע"י הממונה.

(6) הוראות סעיף זה לא יפורשו כמטילות אחריות על החברה כמעסיקה של עובדי הקבלן והן באות להבטיח את ביצוע העבודות ללא תלות כתוצאה מסכסוכי עבודה שבין הקבלן לעובדיו.

(7) הקבלן מתחייב לשלם בעד עובדיו תשלומים לבטוח סוציאלי בשיעור שייקבע לגבי אותם עובדים על פי הוראות כל

דין.

(8) במקרה של עבודה במתקני החברה או במקומות מסווגים אחרים, על הקבלן לקבל אישור מראש לכל העובדים שיועסקו על ידיו בבצוע העבודה.
מוסכם בזה כי תנאי מוקדם לביצוע עבודות ע"י מי מעובדי הקבלן (ו/או מי מטעמו) באתר/י וחצר/י החברה (כאשר מקום ביצוע העבודות הינו באתרים וחצרות כאמור), הוא כי אותם עובדים נמצאו כשירים מבחינה ביטחונית לבצע את העבודה באותו אתר/חצר, וכי לצורך קביעת כשירותו האמורה יידרש כל אחד מעובדי הקבלן הנ"ל, לעבור בדיקות ביטחוניות ע"י הגורמים המוסמכים של החברה ובמסגרתן למלא שאלון בטחוני. הממונה או המפקח מטעם החברה יתאם ביצוע הוראה זו עם הקבלן על פי הצורך. מצ"ב נספח בטחון (נספח ז') שעליו מתבקש הקבלן לחתום ולהחזירו לממונה.

(9) הקבלן לא יעסיק עובדי חברת חשמל לביצוע עבודות לפי חוזה זה, לרבות עובדי חברת חשמל הנמצאים בחופשה ללא תשלום.

10א. <u>היעדר ניגוד עניינים</u>

(1) הקבלן מתחייב שלא לפעול ולא לבצע, בין בעצמו ובין באמצעות אחר, וכן מתחייב כי כל המועסקים על ידו, לא יפעלו ולא יבצעו כאמור, כל עבודה או תפקיד הקשורים או הנוגעים לשרות הניתן לחברה ו/או שיש בהם חשש לניגוד עניינים ללא הסכמתה המפורשת של החברה מראש ובכתב.

(2) הקבלן לא יבצע את העבודה / השירות באמצעות קרוב משפחה של עובד חברת החשמל ולא יעסיקו, אם העסקתו עלולה לעורר חשש לקיומו של ניגוד אינטרסים בין טובת חברת החשמל לבין טובתו האישית של העובד, אלא לאחר קבלת הסכמתה המוקדמת של חברת החשמל לכך מראש ובכתב. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן לא יבצע את העבודות באמצעות קרוב משפחה של עובד של חברת החשמל ולא יעסיקו, אם עובד חברת החשמל משתייך ליחידה המפקחת על הקבלן או נמצא בקשר ישיר עמו, אלא לאחר קבלת הסכמתה המוקדמת של חברת החשמל לכך מראש ובכתב. הקבלן ידווח בכתב לחברת החשמל אודות כל מקרה של ספק שהתעורר בדבר קיומו חשש לניגוד אינטרסים כאמור.
קרוב משפחה לעניין זה - כהגדרתו בתקנות החברות הממשלתיות (כללים בדבר העסקת קרובי משפחה), תשס"ה - 2005.

(3) הקבלן מתחייב להודיע לחברה מיידית על כל עניין או נושא אשר יש לו או למי המועסק על ידו לגביהם עניין אישי ו/או מקימים חשש לפגם כלשהו בקשר עם חוזה זה.

(4) הקבלן וכל מי שמועסק על ידו לא יקבלו כל תשלום או טובת הנאה מצד שלישי כלשהו בקשר ישיר או עקיף עם השירות ו/או הוראות חוזה זה.

11. <u>הרחקת עובדים</u>

הממונה יהא רשאי מטעמי בטחון, בטיחות או מכל טעם אחר להורות לקבלן להרחיק כל עובד ו/או אדם אחר המועסק על-ידו בביצוע העבודות והקבלן יהיה מחויב להרחיק כל אדם כזה ממקום בצוע העבודות תוך זמן שיוקצב לכך על - ידי הממונה.
אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו בין במישרין ובין בעקיפין לצורך ביצוע העבודות.

11א. <u>פעילות לפי דין</u>

(1) הקבלן פועל ומתחייב לפעול על פי הוראות הדין, לרבות במסגרת ובמהלך הליכי התקשרות של חח"י ו/או כל חוזה ו/או הזמנה שנובעים מהם, ובכלל זה הוראות הדין בנושא דיני תחרות, דיני ניירות ערך שוחד ושחיתות (ובכלל זאת, סעיפים 290 – 297 לחוק העונשין, התשל"ז-1977 וחוק איסור הלבנת הון, התש"ס-2001 ובנושא אנטי טרור (ובכלל זאת, פקודת המסחר עם האויב- 1939, חוק המאבק בטרור, תשע"ו-2016, חוק המאבק בתכנית הגרעין של אירן, תשע"ב- 2012) (יחד להלן: "הוראות הדין הרלוונטיות בנושא שוחד ושחיתות ואנטי טרור").
מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במסגרת זו המציע ומי מטעמו, מתחייבים ומצהירים בזאת כדלקמן:

א. לא להציע ו/או לתת ו/או לקבל, במישרין ו/או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על הליך ההתקשרות, לרבות כל החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של חח"י או של נושא משרה בחח"י ו/או עובד חח"י ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר (לרבות, גורם חיצוני לחח"י), בקשר להליך התקשרות ו/או כל חוזה/הזמנה הנובעים ממנו.

ב. לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בחח"י ו/או עובד חח"י ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר (לרבות, גורם חיצוני לחח"י) על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור להליך התקשרות ו/או לכל חוזה/הזמנה הנובע ממנו.

ג. לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בחח"י ו/או עובד חח"י ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר (לרבות, גורם חיצוני לחח"י) במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית.

ד. לא פעל בניגוד לאמור בס"ק א-ג במסגרת הליכי התקשרות עם חח"י ו/או כל חוזה ו/או הזמנה שנובעים מהם, לא ביצע או ניסה לבצע או היה מעורב בביצוע תרמית כנגד חח"י ו/או לא ביצע עבירה פלילית בקשר לאספקת טובין או למכירתו ו/או למתן שירותים ו/או לעסקה במקרקעין ו/או לביצוע עבודה עבור חח"י במהלך 25 השנים שקדמו למועד הגשת ההצעות, וכן אינו פועל ולא יפעל בניגוד להצהרות והתחייבויות אלו, במסגרת הליך התקשרות ו/או חוזה ו/או הזמנה קיימים של חח"י ו/או עתידיים.

במקרה בו נהג הקבלן בניגוד לאמור לעיל בהתנהלותו מול חח"י ו/או מול נושא משרה בחח"י ו/או עובד חח"י ו/או מי מטעמה ו/או מול כל גורם אחר (לרבות, גורם חיצוני לחח"י) (להלן: "אירועי הפרה"), יפרט הקבלן במסמך נפרד את אירועי ההפרה, מצבם העדכני, סנקציות שהופעלו ופעולות שננקטו במטרה לרפא את איזה מאירועי ההפרה, בכלל זאת, מסמכי מדיניות ו/או נהלים שנועדו למנוע אירועי הפרה.

ה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן מצהיר כי לא הורשע (וכן לא הורשע אף אחד מבעלי השליטה בקבלן, מנהליו ו/או עובדיו בעת כהונתו/עבודתו אצל הקבלן), בהווה או בעבר, ו/או לא הואשם בהליך פלילי ו/או לא מתנהל כנגדו הליך פלילי/חקירה בגין הפרת הוראות הדין הרלבנטיות בנושא שוחד ושחיתות ואנטי טרור במהלך 5 השנים שקדמו למועד הגשת הצעות למכרז /לחתימת הזמנה זו/חוזה זה. במקרה בו הקבלן ו/או מי מטעמו כאמור לעיל, הורשע, הואשם ו/או מתנהל כנגדו הליך פלילי/חקירה כאמור, יפרט הקבלן במסמך נפרד את פרטי ההרשעה/כתב האישום/ההליך הפלילי/החקירה, מצבם העדכני, סנקציות שהופעלו ופעולות שננקטו בעקבות ההרשעה/כתב האישום/ההליך הפלילי/החקירה, בכלל זאת, מסמכי מדיניות ו/או נהלים שאומצו בעקבות ההרשעה/כתב האישום/ההליך הפלילי/החקירה.

ו. בנוסף להתחייבותו לפעול בהתאם להוראות הדין בנושא אנטי טרור, הקבלן מצהיר כי הוא לא נכלל באילו מרשימות הסנקציות של (1) לשכת האוצר האמריקאי- OFAC ו/או US Department of State ; (2) הרשימה הראשית (הקולקטיבית) של האיחוד האירופי ; (3) רשימת הסנקציות של ה- UN Security Council ; (4) והרשימות השחורות של משרד הביטחון ומשרד האוצר בישראל (הרשימות השחורות הנ"ל, יחד להלן: "הרשימות השחורות"). הקבלן מתחייב כי הוא לא מתקשר ולא יתקשר עם גורם המופיע "ברשימות שחורות" וכי הוא נוקט בכל האמצעים הסבירים לצורך כך.

הקבלן מתחייב לעדכן באופן מיידי ובכתב את חח"י אודות כל שינוי שחל בהצהרותיו אלו.

ז. הקבלן יודע שהחברה נותנת מצגים לגופים שונים, בין היתר, על בסיס הצהרותיו, ומתחייב לספק מידע בהתאם, ככל שהדבר ידרש (ככל שאין מניעה עפ"י דין למסרו), ולשתף פעולה בכל מידע שהחברה מבקשת, ככל שתבקש, ולאשר לחברה להעביר לממנים את המידע לפי כל דין/הסכמי המימון של החברה.

(2) התעורר חשד סביר כי הקבלן ו/או מי מטעמו פעל בניגוד לאמור ו/או בניגוד להצהרותיו בס"ק א-ז, חח"י שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, בנוסף לכל סעד אחר העומד לרשותה מכוח מסמכי ההתקשרות, החוזה, ו/או מכח כל דין לרבות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א – 1970, ובכפוף למתן זכות שימוע לקבלן:

ח. לא לשתפו בהליך ההתקשרות לגביו קיים חשד כי בוצעה הפעולה כאמור, ו/או בכל הליך אחר ; ו/או

ט. לדחות את הצעת המציע אשר הוגשה במסגרת ההליך ; ו/או

י. לבטל בכל זמן שהוא את החוזה/ההזמנה הנובעים מהליך ההתקשרות, וכן כל חוזה/הזמנה אחרים שבוצעו מול המציע.

(3) בנוסף לאמור לעיל, חח"י שומרת לעצמה את הזכות, לבחון ולקחת בחשבון את דיווחי הקבלן בדבר אירועי הפרה ו/או בדבר הרשעות ו/או אישומים ו/או הליך פלילי ו/או חקירה, כאמור בסעיפים ד' ו/או ה' (בהתאמה), במסגרת החלטתה בדבר התקשרות עם הקבלן, לרבות הזכות שלא להתקשר עם הקבלן, בכפוף למתן זכות שימוע למציע.

(4) הקבלן נדרש להביא תוכן סעיף זה לידיעת עובדיו, קבלני משנה שלו, נציגיו, סוכניו ומי מטעמו המעורבים בכל דרך שהיא בחוזה/הזמנה הנובעים מההתקשרות שבנדון.

11ב. <u>תרמית והרשעה בעבירה פלילית:</u>

במקרה שבו התעורר חשד סביר כי במסגרת ההסכם ו/או כל הסכם אחר של החברה עם הקבלן ו/או מי מטעמו כי:

(1) הקבלן ביצע או ניסה לבצע או היה מעורב בביצוע תרמית כנגד החברה ו/או ;

(2) נודע לחברה כי המציע ו/או מנהליו ו/או בעלי מניותיו ו/או עובדיו ו/או כל גורם אחר מטעמו הורשע/ו במהלך 5 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז בעבירה לפי חוק התחרות הכלכלית התשמ"ח – 1988 ו/או לפי חוק העונשין, התשל"ז- 1977 בקשר למכרזי/חוזי הגיזום של חברת החשמל;

החברה תהא רשאית לבטל בכל זמן שהוא את הסכם זה ו/או כל הסכם אחר שבין הצדדים ו/או כל הזמנה הנובעת מהסכם זה ו/או מכל הסכם אחר תקף עם הקבלן, וזאת בנוסף לכל סעד אחר העומד לרשות החברה מכוחו של הסכם זה ו/או מכוחו של חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א- 1971 ו/או מכוח כל דין.

11.ג. ביצוע עבודות פרטיות על ידי הקבלן עבור צד ג'

(א) מובהר ומפורש בזאת כי, במקרה בו, בעקבות ביצוע העבודות על ידי הקבלן בהתאם להסכם זה, הקבלן יקבל הצעה לבצע עבודות עבור אדם ו/או תאגיד ו/או כל צד ג' כלשהו (להלן: **"עבודות פרטיות"**), הרי שהעבודות הפרטיות, ככל שיבוצעו על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו, לא יבוצעו מכח הסכם זה, והן באחריותו הבלעדית והמוחלטת של הקבלן.

(ב) הקבלן ישא באחריות מלאה ובלעדית לטיב העבודות הפרטיות שיבוצעו וכן ישא באחריות מלאה ובלעדית בגין כל נזק ו/או פגיעה שיגרמו לגופו ו/או לרכושו של אדם ו/או גוף כלשהו, לרבות החברה, עובדיה, עובדי הקבלן וכל צד שלישי במישרין או בעקיפין, תוך כדי או עקב ביצוע העבודות הפרטיות על ידו.

(ג) בכל מקרה של תביעה ו/או דרישה נגד החברה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה בגין טיב העבודות הפרטיות, נזק, אובדן ו/או פגיעה, כאמור בס"ק (ב) לעיל, ישפה הקבלן את החברה במלוא סכום חבותה, הן לפי פס"ד, והן לפי פשרה או לפי כל הסכם או הסדר לרבות הוצאות משפט ושכר טירחת עורכי דין, מיד עם דרישתה הראשונה של החברה, ובלבד שנתנה לקבלן הודעה על הגשת התביעה וניתנה לקבלן אפשרות להתגונן כנגד התביעה.

(ד) מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן מתחייב להודיע למזמין העבודות הפרטיות מראש ובכתב כי העבודות הפרטיות מבוצעות על ידי הקבלן ומטעמו של הקבלן באופן בלעדי, וכי בביצוע העבודות הפרטיות, הוא אינו פועל בשמה ו/או מטעמה של החברה במישרין ו/או בעקיפין. כן יודיע הקבלן למזמין העבודות כי הקבלן הוא האחראי הבלעדי לטיב העבודות, וכן לכל נזק ו/או פגיעה שיגרמו לגוף ו/או לרכוש שיגרמו תוך כדי או עקב ביצוע העבודות הפרטיות על ידו, וכי למזמין העבודה לא תהיה כל טענה כלפי החברה והוא לא יהיה זכאי לכל סעד מהחברה, מכל מין וסוג שהוא, בקשר לביצוע העבודות הפרטיות על ידיד הקבלן.

(ה) הקבלן מתחייב להביא לידיעת עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל מי שיעסוק מטעמו בביצוע העבודות מושא ההסכם, את תוכן הוראות סעיף זה, על כל סעיפיו הקטנים.

12. בטיחות בעבודות

(1) הקבלן מתחייב לדאוג כי הוא ועובדיו וכל הבא מטעמו ינהגו בכל אמצעי הבטיחות הדרושים לבצוע העבודות ולקיים את כל הוראות פקודת הבטיחות בעבודה, התקנות שהותקנו על פיה ובעיקר תקנות הגובה והוראות הבטיחות שבנספח ד' לחוזה הנקרא: "תיאור העבודה ותנאים מיוחדים", הוראות הבטיחות שבנספח עבודה ותדריך בטיחות, הוראות נספח כללי הרשת הארצית, וההוראות שבנספח הבטיחות הכללי והתוספת לנספח בטיחות כללי בנושא גיזום וכן וכל הוראה או דרישה אחרת על פי כל דין. כן מתחייב הקבלן כי עובדיו יהיו מצוידים בציוד בטיחות אישי (לרבות ציוד מתאים לעבודה בגובה) כנדרש ע"פ כל דין וע"פ הוראות החברה הנוגעות לבטיחות בעבודות ולשימוש בציוד.
כמו כן מתחייב הקבלן לנהוג בהתאם להוראות הבטיחות שתימסרנה לו עם תחילת בצוע העבודות והמתייחסות לסדרי העבודה המיוחדים הנוגעים לעבודות.

(2) מבלי לפגוע בהוראות סעיף קטן (1) דלעיל ומבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי כל דין מתחייב הקבלן:

א. לנקוט בכל אמצעי הבטיחות, שידרשו ע"י הממונה או ע"י הממונה על הבטיחות מטעם החברה (להלן: "הממונה על הבטיחות").

ב. להתייעץ עם הממונה על הבטיחות בכל הקשור לבטיחות בעבודות הן לפני תחילת בצוע העבודות והן במשך תקופת ביצוען וכן לדווח לו על אמצעי הבטיחות שננקטו.

ג. למנות מהנדס בטיחות מטעמו ללווי העבודות, כפי שיידרש ע"י הממונה על הבטיחות. כל העלויות הכרוכות במינוי מהנדס בטיחות ובנקיטת כל אמצעי הבטיחות יחולו על הקבלן.

(3) החברה תהיה רשאית לבדוק בכל עת את בטיחות הציוד של הקבלן מבלי שבדיקה כזו תטיל על החברה אחריות כלשהי ומבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן.

(4) לאחר סיום בצוע העבודות על- ידו מתחייב הקבלן להותיר את אתר בצוע העבודות כאשר מצויים בו כל אמצעי הבטיחות הנדרשים ע"י הממונה ועל פי כל דין.

(5) הקבלן מתחייב לעשות על חשבונו את כל סידורי הבטיחות, ההגנה, השמירה וסדורים אחרים שידרשו לשם מלוי הוראות סעיף זה.

לא מילא הקבלן אחר הוראות סעיף קטן זה, תהא החברה רשאית לעשות את הסדורים האמורים על חשבון הקבלן ולנכות הוצאותיה מכל סכום שיגיע לקבלן מאת החברה.

(6) החברה לא תהא אחראית לכל נזק שיגרם לעובדי הקבלן ו/או שלוחיו ו/או כל מי מטעמו ו/או בשרותו כתוצאה מתאונה או נזק שיגרמו תוך כדי ועקב בצוע העבודות.

(7) מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 34 שלהלן החברה לא תהיה אחראית לכל נזק שייגרם לעובדי הקבלן ו/או שלוחיו ו/או כל מי מטעמו ו/או בשרותו כתוצאה מתאונה או נזק שייגרמו תוך כדי ועקב ביצוע העבודות.

(8) הקבלן ידאג למתן שירותי טיפול רפואי ועזרה ראשונה לעובדיו, על פי הצורך ובהתאם להוראות כל דין. עובדי הקבלן לא יפנו לקבלת טיפול רפואי במרפאת החברה באתר העבודות, אלא במקרי חירום ובאישור הממונה.

(9) אי קיום הוראה מהוראות סעיף זה ייחשב הפרה יסודית של החוזה.

12א'. <u>מסירת עבודות לקבלן</u>

(1) כל הזמנת עבודה תימסר לקבלן בכתב ומראש בצירוף מפת ריבועים ו/או כל מסמך אחר שיידרש. כל שינוי מההזמנה המקורית יימסר לקבלן בכתב ומראש ע"י הממונה ו/או מי מטעמו.
יודגש כי ללא קבלת פקודת עבודה בכתב ומראש, חל איסור על הקבלן להתחיל בביצוע העבודה.
היה והקבלן ביצע עבודה במלואה ו/או בחלקה ללא פקודת עבודה בכתב כאמור, הרי שהוא לא יהיה זכאי לכל תמורה ו/או פיצוי מכל מין ו/או סוג שהם מהחברה בגין אותה העבודה.

(2) על אף האמור בס"ק (1) לעיל, במקרים בהם לדעת החברה קיים צורך דחוף ומידי לבצע עבודות חירום, כגון טיפול בהפרעות ברשת החשמל לצורך שמירה על רציפות ו/או אמינות אספקת החשמל ו/או בעת טיפול בפגיעות במתקני חשמל ו/או בעת סילוק סכנות ומפגעים הקשורים ברשת החשמל (להלן: "עבודות חירום"), יבצע הקבלן את עבודות החירום לאחר קבלת פניה בעל פה ומראש מהממונה או המפקח מטעמו, גם ללא המסמכים המפורטים בס"ק (1) לעיל.
במקרים של ביצוע עבודות חירום כאמור ומבלי לגרוע מחובת הקבלן לנהל יומן עבודה כמפורט בסעיף 14 להלן, המפקח מטעם החברה יפרט ביומן העבודה את העבודות שבוצעו על ידי הקבלן לפי סעיף זה ואת היותן עבודות חירום, אשר בוצעו במשך לפנייתו בעל פה אל הקבלן.
תיעוד עבודות החירום ביומן, יהווה תחליף למתן פקודת עבודה בכתב.

(3) אין באמור לעיל כדי לגרוע מחובתו של הקבלן לבצע את כל העבודות בהתאם לכל דין ולמסמכי ההתקשרות על נספחיהם וכן להקפיד על ביצוע העבודות בהתאם להוראות הבטיחות ועל פי כל דין.

13. <u>סדר בצוע העבודות</u>

(1) סדר ביצוע העבודות יהיה כמפורט בנספח ד' לחוזה.

(2) כל ההוצאות הנובעות מהכנת מסמכי לוח הזמנים ועדכונם ומפעולות שונות הדרושות לעמידה בלוח הזמנים כמפורט לעיל, יחולו על הקבלן ויירשו ככלולות במחירי היחידות בכתב הכמויות.

(3) ההוצאות הכרוכות בעריכת לוח הזמנים על- ידי הממונה ו/ או בעדכונו על - ידי הממונה, כמפורט לעיל , יחולו על הקבלן וינוכו מכל סכום שיגיע לקבלן בכל עת או ייגבו ממנו בכל דרך אחרת לרבות באמצעות חילוט ערבויות. שיעור ההוצאות יקבע על- ידי הממונה וקביעתו תהיה סופית.

14. <u>יומן עבודה</u>

(1) הקבלן ינהל מדי יום ביומו את יומן הקבלן שלו וירשום בדפים יומיים את העבודות שהוטלו עליו ואת העבודות שביצע בפועל, הכל עפ"י ההנחיות של המפקח.

(2) דפי היומן יימסרו ע"י המפקח במשרדי מחוז דן ויוחזרו לאותם משרדים.

(3) על הקבלן לרשום בתוך היומן בדייקנות את הפרטים הבאים: תאריך ושעת העבודה, התחלה וסיום מקום העבודה (שם הישוב, רחוב, או מספרי עמודים) אירועים מיוחדים, נזקים, תקלות, היקף העבודה וכן מקומות שהגיזום בהם נדחה עקב צורך בשחרור מעגל ממתח או סיבה אחרת ובקשה להסדרת הפסקה בקטע מעגל חי ומשך הזמן הדרוש.

(4) על הקבלן להגיש את יומני הקבלן, החתומים על-ידו, לחתימתו של המפקח במועדים המוסכמים עמו, פעם בשבוע לפחות.

(5) יומנים חתומים על-ידי המפקח, לאחר ביקורת בשטח ע"י המפקח, יהוו בסיס לתשלום חשבונות הקבלן.

15. <u>עיכובים בביצוע העבודות</u>

(1) הקבלן מתחייב לבצע את העבודות במועדים כפי שאושרו ו/או נקבעו ע"י הממונה.
אי קיום הוראה זו יחשב כהפרה יסודית של החוזה.

(2) אם בכל עת יהיה הממונה בידיעה שהתקדמות העבודות אינה בהתאם ללוח הזמנים שאושר או שנקבע על- ידו ואינה מבטיחה את השלמת העבודות במועד הנקוב בחוזה, רשאי הממונה, עפ"י שיקול דעתו להעניק לקבלן בכתב ארכה להשלמת העבודות ולקבוע לוח זמנים מתוקן או להורות לו לנקוט אמצעים הנראים לממונה דרושים על מנת להבטיח את השלמת העבודות במועד.

(3) אם לא נקט הקבלן אמצעים שנדרשו ממנו ע"י הממונה ולא הדביק את הפיגור בעבודה רשאית החברה לנהוג בכל דרך שנראית לה כדי לגרום להשלמת העבודות במועד הנקוב בחוזה ובין היתר להוציא מידו של הקבלן את ביצוע העבודות ולסלק את ידו של הקבלן מאתר העבודות והוראות סעיף 37 להלן יחולו במקרה זה, וזאת מבלי לגרוע מזכותה של החברה, לנקוט כנגד הקבלן בכל האמצעים העומדים לרשותה על פי חוזה זה ועל פי כל דין.

(4) הקבלן יודיע לחברה בכתב על כל גורם או אירוע אשר גרם או עלול לגרום לעיכוב בבצוע העבודות לרבות אי קבלת היתר נדרש, חבלות או סיבה אחרת.
הודעה זו תינתן ע"י הקבלן תוך 48 שעות מתחילת התרחשות האירוע שגרם או עלול לגרום לעיכוב האמור, על הקבלן להודיע בכתב ולא יאוחר משבוע ימים אחרי תום האירוע על תקופת הארכה המבוקשת על- ידו.
במתן הודעה זו לא יהיה משום אישור החברה לדחייה בלוח הזמנים, אלא אם כן קיבל הקבלן, בתגובה להודעתו, אישור בכתב מאת החברה על תיקון בלוח הזמנים.
נוסף לאמור בסעיף זה, ירשם האירוע ביומן העבודה ביום בו התרחש.

(5) **<u>פיצוי מוסכם</u>** - מבלי לפגוע בזכויות החברה לפי סעיף זה, אם לא יעמוד הקבלן בסדר בצוע העבודות כפי שנקבעו לביצוע הגיזום השנתי או בלוח הזמנים לבצוע העבודות בכל אחת ואחת מפקודות העבודה שימסרו לו לביצוע ע"י הממונה, או, לפי העניין, מאבני הדרך שנקבעו בהסכם או על פיו – בהתאם לסעיף 3 לנספח הטכני - **תיאור העבודה ותנאים מיוחדים (מפרט טכני)** (להלן: "**יעד ביניים**"), ישלם הקבלן לחברה פיצויים מוסכמים וקבועים מראש בשיעור של ½% (חצי אחוז) מערך פקודת העבודה שנמסרה לו (אך לא פחות מ-1,000 ₪ ולא יותר מ-5,000 ₪), או מערך יעד הביניים או מערך ההסכם (לפי העניין) לכל שבוע של איחור / עיכוב או חלק ממנו.

כמו כן, מבלי לפגוע בזכויות החברה לרבות הסכם זה או על פי כל דין, אם יסרב הקבלן לכבד את החלטת החברה בדבר מימוש אופציה כאמור בסעיף 3 לחוזה, ישלם הקבלן לחברה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה, פיצויים נוספים וקבועים מראש בשיעור של 10% מערך החוזה.

הפיצויים המוסכמים שלעיל נקבעו ע"י הצדדים כפיצוי סביר לנזק שניתן לראותו מראש בעת חתימת החוזה.

סכום הפיצויים המוסכמים יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן ויגדל בשיעור עליית המדד בין החודש הבסיסי בו אמורה הייתה להסתיים העבודה לבין החודש בו הסתיימה העבודה בפועל.
לא יהיה בהוראת סעיף קטן זה כדי לגרוע מזכויותיה של החברה לפי החוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), ה'תשל"א - 1970.
החברה תהיה רשאית לנכות את סכום הפיצויים האמורים מכל סכום שיגיע לקבלן בכל עת או לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות קיזוז או חילוט ערבויות. לשיקול דעתה הבלעדי.

תשלום הפיצויים, ניכויים או גבייתם אינם פוטרים את הקבלן מהתחייבותו להשלים את בצוע העבודות או מכל התחייבות אחרת לפי החוזה
לעניין סעיף זה –

"ערך ההסכם" בסעיף זה, יהיה ערך התמורה הכוללת שנקבעה בהסכם, בשנת התקשרות אחת.
"ערך פקודת העבודה" – סיכום כספי של סך הסעיפים מתוך כתב הכמויות המצורף להסכם, אשר הקבלן נדרש לבצע במסגרת פקודת העבודה, שנמסרה לו בהתאם להוראות ההסכם ונספחיו.
"ערך יעד ביניים" – סיכום כספי של סך הסעיפים מתוך כתב הכמויות והמחירים המצורף להסכם, אשר הקבלן אמור לבצע בפועל במסגרת אבן דרך (קטע) שנקבעה לפי ההסכם.
למען הסר ספק מובהר כי אין באמור לעיל גורע מזכות החברה לגבות מהקבלן במקום הפיצויים המוסכמים את מלוא הנזקים שנגרמו לה כתוצאה מהפרת ההסכם על ידו.

16. <u>שינויים בעבודות והערכת שינויים</u>

(1) הקבלן אינו רשאי לשנות את העבודות או כל חלק מהן ללא הסכמתה המפורשת בכתב של החברה.

(2) החברה תהיה רשאית להודיע לקבלן בכתב, בכל עת שתמצא לנכון לרבות בזמן ביצוע העבודות, על שינויים כלשהם בעבודות או בחלק מהן (להלן : "**פקודת שינויים**" או "**הוראת שינוי**") ועל הקבלן יהיה להתחיל מיד בביצוע שינויים אלה על פי הוראות הממונה ולהגיש לחברה מיד ולא יאוחר מאשר שבוע ימים מקבלת פקודת שינויים, הצעת מחיר עבור בצוע השינויים המבוקשים בהתאם לעקרונות הבאים :

א. אם נקבע בכתב הכמויות מחיר עבור פריט זהה לנשוא פקודת השינויים, יהיה המחיר אותו מחיר הנקוב בכתב הכמויות שבחוזה.

ב. אם לא נקבע בכתב הכמויות שצורף לחוזה מחיר עבור פריט זהה לנשוא פקודת השינויים יהיה המחיר מבוסס על מחירי פריטים דומים הנקובים בכתב הכמויות שצורף לחוזה.

ג. אם לא נקבע בכתב הכמויות שצורף לחוזה מחיר עבור פריט זהה או דומה לנשוא פקודת השינויים, ייקבע המחיר במשא ומתן בין החברה לבין הקבלן בהתחשב בהוראות סעיף קטן (3) להלן.

ד. הפריט נשוא פקודת השינויים יחשב כאילו היה כלול בחוזה בזמן חתימתו.

(3) בקביעת מחירים חדשים יש להתחשב בגורמים הבאים :

א. תעריפי שכר העבודה שהונהגו ע"י האיגוד המקצועי, אשר מארגן את המספר הגדול ביותר של עובדים במקצוע הנדון לרבות התוספות המוכרות ע"י האיגוד המקצועי האמור.

ב. מחיר חומרים שנקבע מזמן לזמן ע"י הרשות המוסמכת.

ג. בהעדר קביעת מחירים כאמור בפסקה (ב) לעיל, מחירי חומרים בסיסיים לפי המחירים הנקובים בפרסומי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

ד. מחיר חומרים אחרים, שאינם כלולים בפסקאות (ב) ו- (ג) לעיל, מחירי החומרים במועד התחייבות הקבלן לספק החומרים בהתאם לחוזה, כמתוכנן ע"י פקודת השינויים.

ה. מימון.

ו. הרווח והוצאותיו הכלליות של הקבלן לא יעלו על 12 %.

ז. מחירים עפ"י מחירון דקל או מחירון ציבורי מקובל ומאושר ע"י הממונה.

ח. מרכיבים אחרים לפי קביעת הממונה.

(4) אם יהיה הקבלן בדעה שמגיעה לו תמורה נוספת עבור עבודה ושירותים נוספים שניתנו על - ידו בבצוע העבודות או עקב שינוי תנאים במהלך ביצוע העבודות, שלא ניתן היה לצפותם מראש בעת חתימת החוזה, יהיה רשאי להגיש לממונה תביעתו בכתב וזאת לא יאוחר מאשר תוך 60 יום ממועד היווצרות העילה לתביעתו.

(5) החברה תדון בתביעת הקבלן לתמורה נוספת ותודיע לקבלן החלטתה תוך 60 יום או תוך מועד אחר שיודע לקבלן ע"י הממונה.

(6) אם לא יגיש הקבלן תביעתו לחברה תוך 60 יום כאמור ובמידה ולא יתן הקבלן טעם סביר וינמק הסיבות לאיחור בהגשת תביעתו תהיה החברה רשאית לא לדון בה.

(7) הקבלן לא יוכל לבוא בטענות ו/או בתביעות כלשהן לחברה לגבי הוספות ו/או שינויים בהיקף העבודות ובקשר להוצאת עבודות מסוימות (סעיפים ופרקים שלמים ו/או חלקים) ממסגרת החוזה בהיקף שלא יעלה על 50% מערך ההתקשרות הכללי של החוזה, לרבות מסירתן למבצעים אחרים.

(8) ערכו של כל שינוי המגדיל בלמעלה מ- 50% את ההיקף הכספי של החוזה - יקבע במו"מ בין החברה לקבלן.
כל שינוי בעבודות שאינו מגדיל את היקף החוזה בלמעלה מ- 50%, יבוצע ע"י הקבלן במחירי היחידות כפי שנקבעו בהצעתו המקורית.

(9) לא תשולם לקבלן התייקרות ו/או הצמדה בגין ביצוע עבודות על פי פקודת שינויים או הוראת שינוי כאמור לעיל.

17. בוטל

18. <u>ארכה להשלמת העבודות</u>

(1) ניתנה פקודת שינויים המחייבת את ביצועה של עבודה נוספת או שונה מזו שהובאה בחשבון לצורך קביעת מועד השלמת בצוע העבודות או המחייבת את ביטולה של חלק מהעבודה או הפסקתה, רשאית החברה ביוזמתה היא או לפי בקשת הקבלן, לקבוע בה את השינוי במועד השלמת העבודות ולוח הזמנים מתוקן.

(2) נגרם עיכוב בבצוע העבודות עקב נסיבות, אשר לדעת החברה לא הייתה לקבלן שליטה עליהן ולא הייתה לו אפשרות למנוע את העיכוב, רשאי הקבלן לבקש ארכה להשלמת העבודות והחברה תקבע את שיעור הארכה בפקודות שינויים, בכפוף לתנאים בסעיף קטן (3).

(3) התנאים למתן ארכה להשלמת העבודות יהיו כדלהלן :

א. הקבלן יהיה חייב להביא ראיות, לשביעות רצונה של החברה, לרבות יומן העבודה, שהנסיבות האמורות אירעו וגרמו לעיכוב בבצוע העבודות.

ב. הקבלן יהיה חייב להגיש את בקשתו לארכה כאמור בתוך 60 יום מיום אירוע הנסיבות שגרמו לעיכוב בבצוע העבודות.

החברה תהיה רשאית לדון במתן ארכה כאמור ולקבוע את שיעור הארכה גם אם הבקשה הוגשה לאחר תום 60 הימים האמורים, בתנאי שהקבלן ייתן טעם סביר וינמק את הסיבות לאיחור בבקשתו.

19. <u>אחריות לטיב העבודות</u>

(1) הקבלן מתחייב כי העבודות תבוצענה ברמה מקצועית גבוהה בהתאם לתקנים המתאימים ובהתאם לדרישות החוזה וכל נספחיו, הכל לשביעות רצונה של החברה. אי ביצוע העבודות ברמה מקצועית גבוהה ייחשב כהפרה יסודית של החוזה.

(2) הקבלן מתחייב כי בבצוע העבודות ישתמשו בחומרים מטיב מעולה בהתאם לדרישות החוזה, המפרטים, התוכניות וכתבי הכמויות.
לגבי חומרים או "מצרך" אחר כהגדרתו בחוק התקנים, התשי"ג - 1953 אשר לגביהם קיים תקן מטעם מכון התקנים הישראלי ישתמש הקבלן בחומרים או במצרך כאמור המתאימים בתכונותיהם לתקן האמור.

(3) הממונה יהיה רשאי לבדוק בכל עת את העבודות, ובדיקה כזו לא תגרע מאחריות הקבלן לטיב העבודות.
כמו כן, בכל השאלות הנוגעות לטיב העבודות ולתנאים הטכניים הכלולים בתיאור העבודות וביצוען, תכריע דעתו של הממונה.

(4) אם יימצאו ליקויים כלשהם בעבודות או בחלק מהן, או אם ימצא כי העבודות או חלק מהן, אינן מתאימות לדרישות החוזה, יהיה הקבלן חייב לתקנן, הכל לפי דרישות הממונה ושיקול דעתו הבלעדי. פירוש הממונה של הוראות החוזה לביצוע העבודות יחייב את הקבלן. כן יהיה הקבלן אחראי לכך שיתוקנו על חשבונו כל נזק או קלקול שנגרמו עקב ביצוע העבודות לבתים, מבנים, גדרות, מתקנים, ציוד, לכביש, לדרך, למדרכה, שביל, מדרגות, רשת מים, ביוב, תיעול, ניקוז, טלוויזיה, טלפון, חשמל, תאורה, רמזורים, צינורות להעברת דלק או מובילים אחרים וכיו"ב וכל תשתית תת קרקעית או על קרקעית, לשביעות רצון החברה ושל כל אדם או רשות שהשירותים או המתקנים או הציוד הנ"ל נמצאים בבעלותם ובקיומם וזאת מיד לאחר התהוות הנזק או הקלקול הנ"ל ולא יאוחר מזמן גמר העבודות.

(5) הממונה יהיה רשאי לוותר על תיקון של חלק לקוי או בלתי מתאים של העבודות.
במקרה כזה יעריך את מידת ההפחתה בערך העבודות וינכה את סכום ההפחתה מכספים כלשהם המגיעים לקבלן מאת החברה, מכספי הערבות שנתן הקבלן או בכל אופן אחר.

(6) לא מילא הקבלן אחר הוראות סעיף קטן (4) דלעיל, תהא החברה רשאית לבצע את העבודות, כולן או מקצתן על-ידי קבלן אחר, בעצמה או בכל דרך הנראית לה, על חשבון הקבלן והחברה, תהא רשאית לגבות את ההוצאות הכרוכות בכך מאת הקבלן או לנכותן מכל סכום שיגיע לו בכל זמן שהוא מהחברה, בתוספת של 12% מהן כתמורה להוצאות משרדיות. לצורך בצוע הוראות סעיף קטן זה תהא לחברה זכות מלאה להשתמש בכל ציוד של הקבלן הנמצא באתר העבודות.

(7) תקופת אחריות הקבלן לביצוע העבודות תהא לשנה מיום מתן אישור קבלת העבודות ע"י הממונה (להלן: "**תאריך גמר העבודות**"), אלא אם יקבע אחרת ע"י הממונה.

(8) במקרה שהעבודות תימסרנה לחברה בחלקים, תתחיל תקופת האחריות לכל חלק מהעבודות, מיום מתן אישור קבלה לגבי החלק שנמסר.

(9) כל תלונה של הרשות המקומית או גוף אחר, על טיב העבודה, שתמצא נכונה ע"י החברה, תועבר לקבלן שמתחייב לטפל בתלונה ולתקן כל פגם הטעון תיקון תוך 7 ימים מהודעת החברה לקבלן.

20. פגמים בעבודות וחקירת סיבותיהם ופיצוי מוסכם בגינם

(1) נתגלה פגם בעבודות בזמן ביצוען, או לאחר סיום ביצוען (לרבות נסיבות בהן לא בוצעו העבודות באופן מלא על פי דרישת הממונה), רשאי הממונה לדרוש מהקבלן לחקור אחר סיבות הפגמים ולתקנם לפי שיטה שתאושר על- ידי הממונה.
במקרה של תיקון פגמים שאין הקבלן אחראי להן לפי החוזה יחולו הוצאות החקירה על החברה ;
היו הפגמים כאלה שהקבלן אחראי להם לפי החוזה - יחולו הוצאות החקירה על הקבלן, וכן יהיה הקבלן חייב לתקן, על חשבונו, את הפגם וכל הכרוך בכך, וזאת מבלי לפגוע בזכותה של החברה לנקוט כנגד הקבלן בכל אמצעי נוסף העומד לרשותה על פי ההסכם ו/או כל דין.
ככל שהפגם אינו ניתן לתיקון ישלם הקבלן לחברה פיצוי לפי בחירתה, כאמור בסעיף 20(2) להלן.

(2) **פיצוי מוסכם בגין פגמים בעבודות:**
מבלי לפגוע בזכויות החברה לפי ההסכם, מצאה החברה "פגמים" כהגדרתם בסעיף 1 (16) לעיל בעבודות שביצע הקבלן שהינם באחריותו, או שהקבלן לא ביצע העבודות במלואן, ישלם הקבלן לחברה, בגין כל פגם, פיצויים מוסכמים וקבועים מראש בשיעור של **- 1,000 ₪ (במילים: אלף שקלים חדשים) לכל פגם.**

(3) מבלי לפגוע בזכויות החברה לפי ההסכם, לרבות סעיף הפיצוי המוסכם בגין איחור בלוחות זמנים כקבוע בסעיף 15 לעיל, מצאה החברה "פגמים" כהגדרתם בסעיף 1 (16) לעיל בעבודות שביצע הקבלן שהינם באחריותו, או שהקבלן

לא ביצע העבודות במלואן או הפר מי מהתחייבויותיו לפי ההסכם (לרבות הוראות המפרט הטכני), ישלם הקבלן לחברה בהתאם להחלטת הממונה, בגין כל פגם או הפרה, פיצויים מוסכמים וקבועים מראש כמפורט להלן –

סעיף	תאור	תעריף (₪)
1	פיצוי מוסכם מראש על עבודה לקויה (למקרה)	1,020
2	פיצוי מוסכם מראש על אי ביצוע תכנית עבודת גיזום שבועית (למקרה)	5,100
3	פיצוי מוסכם מראש על אי ביצוע הוראות הבטיחות (למקרה, לכל עובד)	1,020
4	פיצוי מוסכם מראש על ביצוע עבודה ללא אישור הממונה/המפקח (למקרה)	1,020
5	פיצוי מוסכם מראש על אי ביצוע הוראת המפקח (למקרה)	1,020
6	פיצוי מוסכם מראש על אי הענות / איחור לקריאת חירום (למקרה)	2,040

מובהר כי החברה תהא זכאית לקבלת הפיצוי המוסכם בשיעור האמור לעיל בנפרד עבור ובגין כל פגם שנמצא בעבודה/עבודות הקבלן.
עבור כל הפגמים שנמצאו בעבודות, יהיה הפיצוי המצטבר לפי ס"ק זה עד למקסימום כולל ומצטבר של 10% מערך החוזה.
הפיצויים המוסכמים שלעיל נקבעו ע"י הצדדים כפיצוי סביר לנזק שניתן לראותו מראש בעת חתימת החוזה.
לא יהיה בהוראת סעיף קטן זה כדי לגרוע מזכויותיה של החברה לפי חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א-1970.
החברה תהיה רשאית לנכות את סכום הפיצויים האמורים מכל סכום שיגיע לקבלן בכל עת או לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות קיזוז או חילוט ערבויות לפי שיקול דעתה הבלעדי.
תשלום הפיצויים, ניכויים או גבייתם אינם פוטרים את הקבלן מהתחייבותו להשלים את ביצוע העבודות או מכל התחייבות אחרת לפי החוזה.
"ערך החוזה" – לעניין סעיף זה - כמשמעו בסעיף 15(5) לעיל.
למען הסר ספק מובהר כי אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכות החברה לגבות מהקבלן במקום הפיצויים המוסכמים את מלוא הנזקים שנגרמו לה כתוצאה מהפגמים שנמצאו בעבודות.

(4) בנוסף לכל האמור בחוזה זה, נתגלו פגמים בעבודות **תוך 1 (אחת) שנה** אחרי גמר תקופת האחריות, הנובעים מביצוע העבודות שלא בהתאם לדרישות החוזה ו/או כל דין, יהיה הקבלן חייב לתקן את הפגמים. באם הפגמים אינם ניתנים לתיקון, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים לחברה על פי בחירתה כאמור בסעיף 20(2) לעיל.

21. ניקוי אתר העבודות

(1) הקבלן ימנע הצטברות של שיירי גזם, חומרים ואשפה במשך כל זמן ביצוע העבודות וידאג לניקיון של אתר העבודות.

עם סיום כל חלק מן העבודות, מיד עם גמר ביצוע כל העבודות, ינקה הקבלן את אתר העבודות ויסלק ממנו הגזם, מבנים ארעיים, מתקנים, ציוד, חומרים, פסולת ואשפה מכל סוג שהוא (להלן : "**הפסולת**").

(2) הקבלן יסלק את גזם הפסולת אך ורק לאתר שאושר למטרה זו על- ידי הרשויות המוסמכות והסילוק לאתר, כולל דרכי והובלת הפסולת אל אתר הסילוק, הוא באחריותו הבלעדית של הקבלן ועל חשבונו.
במקרים של חילוקי דעות בין קבלנים אחרים כלשהם כמשמעותם בסעיף 25 בנספח זה יקבע הממונה את אחריותו וחלקו של כל קבלן אחר לסילוק הפסולת.

(3) הקבלן ישאיר את אתר העבודות לאחר סיום ביצוע העבודות כשהוא נקי ומתאים למטרתו, לשביעות רצונו של הממונה.

(4) אם לא ימלא הקבלן את ההוראות האמורות, תהא החברה רשאית לבצע את ניקוי האתר מפסולת וסילוקה על חשבון הקבלן ותהיה רשאית לחייב את חשבונו בהוצאות אלה לרבות בהוצאות כלליות באותו שיעור שיהיה מקובל בחברה באותו זמן.

(5) החברה תהא רשאית לשפות כל תובע בגין אי קיום סעיף קטן (2) דלעיל ותחייב את הקבלן בהוצאות שתיגרמנה לה

מכוח פס"ד או פשרה בגין אי קיום או קיום לא חוקי של הפעולה הנדרשת.

22. פגיעה בנוחיות הציבור

(1) הקבלן מתחייב במהלך ביצוע העבודות לא לפגוע שלא לצורך בנוחיות הציבור ולא להפריע שלא לצורך בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך, שביל או רכוש ציבורי כלשהו.
לצורך כך יבצע הקבלן , על חשבונו, דרכים זמניות ויתקין שלטי אזהרה והכוונה מצוידים בפנסים וינקוט כל האמצעים הדרושים למניעת פגיעה בנוחיות הציבור.

(2) במקרה של פעולה בשטח ציבורי על הקבלן לקבל את כל האישורים מהרשויות הרלוונטיות לרבות הרשות המקומית, מע"צ ומשטרת ישראל.

(3) על הקבלן לקבל אישור הממונה לכניסה למקומות מסווגים.

(4) על הקבלן תחול החובה להציב שילוט וכל אמצעי האזהרה וההגנה המקובלים והנדרשים על פי כל דין והוא יהיה האחראי הבלעדי לכל תוצאה של אי קיום הוראת סעיף זה.

(5) מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל מתחייב הקבלן:

א. לתת הודעה מוקדמת בכתב של שבועיים מראש לצרכנים על ביצוע עבודות בחצריהם (נוסח המודעה יתואם עם הממונה).
ב. לוודא החזרת המצב לקדמותו ושיקום מהיר של אתר העבודה בחצרות הצרכנים מיד בתום העבודה.
ג. למנות אדם אחראי מטעמו לשם טיפול מהיר אמין ויעיל בתלונות ונזקים לצרכנים.
ד. לתת תשובה לממונה ו/או לצרכן על כל תלונה בנוגע לעבודות תוך 14 יום ממועד קבלתה.
ה. לבצע תשלום לצרכן ו/או לניזוק בגין גרימת נזק תוך 30 יום ממועד קבלת דרישה מוצדקת.
ו. לפצות את החברה בסכום שיקבע ע"י הממונה, בגין ההוצאות והעלויות שנגרמו לה עקב טיפול בתלונות מוצדקות נגד הקבלן ו/או טיפול בתלונות מוצדקות אחרות, תוך 30 יום מקבלת דרישת החברה.

23. תיקון נזקים לכביש, למובילים אחרים וכיו"ב

הקבלן אחראי לכך שכל נזק שיגרם לדרך או למתקנים, לרבות למערכות תת קרקעיות, תוך כדי בצוע העבודות על- ידו, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לבצוע העבודות - יתוקן, על חשבונו, באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונו של הממונה ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול בדרך ובמתקנים האמורים.

הקבלן יבקש ישיג ויקבל בעצמו ועל חשבונו כל היתר, רישיון, הרשאה ו/או מידע הדרושים או שידרשו על-פי כל דין ו/או שידרשו על-ידי הרשויות המקומיות.

24. מניעת הפרעות לתנועה

(1) הקבלן אחראי לכך שהובלת מטענים אל אתר העבודות וממנו תעשה, ככל האפשר, בדרך שלא תגרום הפרעה לתנועה השוטפת ואם יש צורך בהיתרים מיוחדים להובלת מטענים חורגים יהיה על הקבלן להצטייד בהיתרים הדרושים מטעם הרשויות המוסמכות.

(2) אם לבצוע החוזה יהיה צורך להעביר חפץ כלשהו במקום שההעברה עלולה לגרום נזק לכביש, לגשר, לרשת החשמל, לרשת טלפון, לצינור, לכבל וכיו"ב , אם לא ישתמשו באמצעי הגנה מיוחדים יודיע הקבלן בכתב לממונה, לפני ההעברה, על פרטי החפץ שיש להעבירו ועל תכניתו להבטחת אמצעי הגנה מתאימים.

25. אפשרות פעולה לקבלנים אחרים

(1) החברה רשאית למסור לקבלנים אחרים, תוך תקופת תוקפו של חוזה זה, עבודות מהסוגים הכלולים בחוזה זה גם בשטח החופף לשטח עבודות הקבלן.
אם יועסקו באתר העבודות או בסמוך לו קבלנים או גורמים אחרים כלשהם, שאינם מועסקים ע"י הקבלן, יאפשר להם הקבלן לפי הוראות הממונה לבצע עבודתם באתר העבודות, או בסמוך לו ויבצע את העבודות תוך שיתוף פעולה ותיאום עם אותם קבלנים או גורמים אחרים, הכל לפי הוראות הממונה.

(2) הקבלן מצהיר בזה שבעת הגשת הצעת המחירים וההצעה ללוח הזמנים ולסדר ביצוע העבודות, הביא בחשבון את אפשרות שבזמן ביצוע העבודות תבוצענה באתר העבודות עבודות נוספות על - ידי קבלנים
וגורמים אחרים, כאמור בסעיף קטן (1) דלעיל, כי עלולים להיווצר הפרעות ושיבושים בבצוע העבודות וכן בביצוען

לפי לוח הזמנים, כי הביא בחשבון הפרעות ושיבושים אלה בעת הגשת הצעת המחירים כסיכון מחושב מראש וכי לא יהיה זכאי לתבוע תביעות כלשהן כתוצאה מהפרעות ושיבושים כאמור.
כמו - כן לא יהיה בהפרעות ושיבושים כאלה כדי לפגוע בזכותה של החברה לתבוע פיצויים מן הקבלן בהתאם לסעיף 15 ו- 34 לנספח זה.

(3) אם יתבקש לכך ע"י הממונה, יאפשר הקבלן לקבלנים או לגורמים האחרים האמורים להשתמש בשירותים ובמתקנים שהותקנו על - ידו, ויהיה זכאי לתמורה מקובלת תמורת שימוש זה.
במקרה של חלוקי דעות בדבר אופן ניצול השירותים והמתקנים ובדבר גובה התמורה כאמור יכריע בהם הממונה.

26. **המחיר ותנאי תשלום**

(1) בכפוף לאמור להלן, תשלם החברה לקבלן את המחיר כפי שנקב הקבלן בהצעתו בכתב הכמויות , או המחיר שהושג במו"מ בין הקבלן לבין החברה, לפי הנמוך מבין השניים. זאת כנגד חשבוניות מס ערוכות כדין ,שיוגשו לחברה ע"י הקבלן כאמור להלן ובהתאם למועדי ותנאי התשלום שנקבעו **בנספח ג'** להסכם (כללי תשלום והצמדה ואופן הגשת חשבוניות ואישורן), והכל על פי הוראות חוק מס ערך מוסף, תשל"ו - 1975 והוראות ונוהלי החברה. יודגש כי הגשת חשבוניות מס בהתאם להוראות שתינתנה לו על - ידי החברה, הינה תנאי לביצוע כל תשלום שעל החברה לשלם לקבלן על פי הסכם זה.

(2) המחיר עבור ביצוע העבודות הוא קבוע ואינו ניתן לשינוי מלבד אם נקבע אחרת במפורש בחוזה זה. המחיר כולל את ביצוע כל העבודות עפ"י חוזה זה בין העבודות העיקריות המפורטות בחוזה ובין העבודות הטפלות או הנלוות לעבודות העיקריות, וכולל גם כל תשלום שהקבלן ישא בו בכדי לאפשר קבלת היתר ו/או רישיון לצורך ביצוע העבודות.

(3) במקרה שהמחירים בחוזה צמודים למדדים כלשהם, ההתייקרות תשולם לקבלן בהתאם לאמור בהסכם.

(4) בגין כל עבודה שתימסר לקבלן במסגרת ההסכם, תינתן פקודת עבודה בכתב או בעל פה, ע"י הממונה.

(5) לשם קבלת התמורה המגיעה לו בהתאם להסכם זה ,נותן השירות ימציא לחברה חשבונית מס מודפסת (שאינה בכתב יד) ערוכה כדין , לאחר סיום ביצוע כל העבודה במלואה בהתאם לאבני הדרך והסעיפים כמפורט **בנספח ג'** להסכם בצירוף כל מסמך, מידע ואו הסבר (וכיוצ"ב) אשר יידרשו ע"י החברה.
כל חשבונית שתוגש ע"י הקבלן תועבר לעיון, לבדיקה ולאישור ע"י הממונה.
יובהר כי לא תוגש חשבונית לממונה אלא לאחר שהממונה אישר לקבלן כי ניתן להגישה על סמך יומני עבודה של הקבלן, המעידים על ביצוע העבודות נשוא החשבונית שתוגש.

(6) חשבון שנבדק על ידי הממונה יועבר לאישור מלא או חלקי לתשלום, בכפיפות להוראות ס"ק (5) לעיל. קביעתו של הממונה לגבי נכונותן או אי נכונותן של החשבוניות עבור העבודות וכן פירוש הממונה לביצוע העבודות יחייב את הקבלן.

(7) במקרה בו חל החיוב במס על הקבלן בגין העסקה עם החברה, עם קבלת התמורה ועל הסכום שהתקבל או במקרה בו חל החיוב במס בגין העסקה עם קבלת התמורה עקב היקף מחזור עסקאותיו של הקבלן (בהתאם לחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975), רשאי הוא להגיש חשבונית עסקה, במקום חשבונית מס, כמפורט בסעיפים 22(ב), 24 ו-29 לחוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975. במקרה זה, החברה תשלם את התמורה כנגד המצאת חשבונית עסקה, והקבלן מתחייב להעביר לחברה חשבונית מס, לא יאוחר מארבעה עשר יום מיום קבלת התמורה, ששולמה לו כנגד הצגת חשבונית עסקה

(8) החשבונית (מס או עסקה כאמור לעיל) תוגש באמצעות המערכת הממוחשבת, תיחתם באמצעותה ותחשב כחשבונית דיגיטלית (להלן : "חשבונית דיגיטלית" או "חשבונית").

(9) לצורך קליטת חשבוניות דיגיטליות מאת הספק, התקשרה החברה עם מספק פלטפורמה להגשת חשבוניות דיגיטליות. על נותן השירות, להגיש את חשבונית המס באמצעות הפלטפורמה הנ"ל, ובהתאם לדרישות חוק מע"מ והתקנות שמכוחו.

(10) יובהר בזה כי המצאת חשבונית המס/עסקה הינה תנאי לביצוע כל תשלום שעל החברה לשלם לקבלן על-פי הסכם זה.

(11) החברה תשלם לקבלן את התמורה בתוספת מס ערך מוסף כחוק בשיטת שוטף +30 כלומר <u>בחלוף 30 ימים, שיחלו להימנות החל מה-1 לחודש העוקב לחודש</u> בו הומצאה החשבונית לחברה, כמותווה בסעיף קטן (5) לעיל ולאחר אישורה ע"י הממונה בתוך תקופה זו. במידה ותבוצע עבודה אשר לא כלולה בחוזה ואשר מחירה יתואם עם הקבלן ביום הביצוע, לא תשולם לקבלן התייקרות ו/או הצמדה בגין ביצוע עבודות הנ"ל.

(12) החברה תנכה מן היתרה הבלתי מסולקת, שאושרה על - ידה, את הסכומים, שמגיעים לה מן הקבלן בהתאם להוראות החוזה, או שהחברה הייתה רשאית לנכותם מסיבה כלשהי, בהתאם לתנאי החוזה.

(13) תשלום כלשהו לקבלן על חשבון ביצוע העבודות הן כמפרעה והן כתשלום סופי, לא יפורש כהוכחה להסכמת החברה לטיב העבודות או לאיכותם של החומרים.

(14) ככל שיחולו על נותן השירותים חיובים בקשר עם התקשרות זו, תופקנה חשבוניות החיוב באופן דיגיטלי באמצעות המערכת הממוחשבת ותשלחנה אליו באמצעות הדוא"ל.

(15) יתר התנאים והכללים בדבר אופן הגשת החשבונית, בדיקתה והתשלום בגינה הינם כמפורט בנספח כללי תשלום והצמדה ואופן הגשת חשבוניות ואישורן (**נספח ג'** כללי תשלום והצמדה ואופן הגשת חשבוניות ואישורן) .

27. <u>קיזוז</u>

(1) חח"י תהיה רשאית לקזז מהכספים המגיעים לספק בגין אספקת טובין/שירותים נשוא הזמנה זו ו/או התקשרות אחרת בין הצדדים, בין בגין חיובים קצובים ובין בגין חיובים שאינם קצובים, בכל מקרה של הפרת ההזמנה כולה או מקצתה ע"י הספק, לרבות במקרה של אי המצאת ערבות ביצוע כנדרש עפ"י תנאי הזמנה זו במועד הקבוע בהזמנה וכן במקרה של תביעות שיוגשו כנגד חח"י ו/או במקרה של נזקים שייגרמו לחח"י ו/או לאדם אחר כתוצאה מביצוע הזמנה זו, זאת בנוסף ומבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לרשות חח"י.

(2) הקבלן מסכים לכך כי החברה תהא רשאית לקזז כל חוב שהוא חייב או יהיה חייב לחברה מאיזו סיבה שהיא, לרבות סיבה הנובעת מהסכם זה או כל הסכם אחר עם החברה ולרבות עקב פגיעה בכבלי חשמל וכו', כנגד כל חוב שהוא שהחברה תהיה חייבת לקבלן לפי הסכם זה או כל הסכם אחר עמו. הקבלן מסכים לכך כי החיובים הכספיים לפי סעיף זה הם חיובים קצובים ושאינם קצובים.

(3) הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכות החברה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט הערבויות שהקבלן המציא לחוזה זה או לכל חוזה אחר בינו ובין החברה.

(4) מבלי לפגוע באמור לעיל מוסכם כי כל תשלום לתיקון נזק ו/או תשלום אחר מכל סוג שהוא ולכל גורם שהוא בו הקבלן חייב לשאת על פי הוראות הסכם זה ואשר אותו לא בצע תוך 7 ימים מיום שנדרש לעשות כן על - ידי הממונה, תהא החברה רשאית לבצעו ולקזזו בהתאם להוראות סעיף זה.

28. <u>רישוי והיתרים</u>

(1) הקבלן מתחייב להשיג, על חשבונו, את כל הרישיונות, ההיתרים, האישורים וכל מסמך אחר, למעט האישורים המפורטים בס"ק (9) להלן (להלן: "**מסמכי הרישוי**") מכל רשות מוסמכת הדרושים לבצוע העבודות על פי כל דין לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי החוזה.

(2) הקבלן מתחייב כי יחזיק בכל מסמכי הרישוי הנדרשים על פי דין לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי החוזה במשך כל תקופת ההתקשרות עם החברה. היה ופג תוקפו של מסמך רישוי כאמור, יהא על הקבלן לדווח על כך לחברה באופן מידי ולפעול לחידוש מסמך הרישוי.
הפרת סעיף זה תיחשב כהפרה יסודית של החוזה.

(3) הקבלן מתחייב להגיש לרשויות המוסמכות את הבקשות, התצהירים, המסמכים וכל נתון אחר שיידרש על מנת להשיג את מסמכי הרישוי וההיתרים.
האגרות, המסים, ההיטלים וההוצאות האחרות הכרוכות בהשגת מסמכי הרישוי וההיתרים ומילוי אחר כל תנאיהם, יחולו על הקבלן וישולמו על - ידו.

(4) הקבלן מתחייב לחתום ולהתחייב, לרבות באמצעות אדם מוסמך מטעמו, לפי הצורך, על כל תצהיר, אשור בקשה או מסמך אחר, שיידרש ע"י כל רשות מוסמכת.

(5) היה תצהיר, אישור, בקשה או מסמך כאמור חתום על ידי בעל תפקיד מטעם החברה, מתחייב הקבלן לפעול, תוך 7 ימים מקבלת דרישתה הראשונה של החברה, להחליף חתימה זו בחתימתו או בחתימת אדם מוסמך, לפי הצורך, מטעמו. לצורך החלפת חתימות כאמור יפעל הקבלן בהתאם להוראות החברה, הוראות כל רשות מוסמכת ועל פי כל דין.
ההוצאות הכרוכות בהחלפת חתימות כאמור יחולו על הקבלן וישולמו על ידו.

(6) הקבלן מצהיר ומתחייב כי הוא מעסיק עובדים המוסמכים לחתום על כל מסמכי הרישוי וכל תצהיר, אישור או מסמך אחר שידרשו כאמור לעיל, בהתאם לכל דין.

(7) הקבלן מצהיר ומתחייב כי במקרה של סיום עבודה של מי שחתם מטעמו על מסמך כאמור, מכל סיבה שהיא לרבות פיטורין, התפטרות, מוות או היעדר יכולת, יפעל מיידית להחלפת החתימה בהתאם להוראות הרשות המוסמכת הרלוונטית וכל דין.
הקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בהחלפת חתימות כאמור.

(8) הקבלן ימציא לחברה ע"פ דרישתה כל מסמך הדרוש או שיידרש מזמן לזמן לעניין חוזה זה מאת כל מוסד או רשות שהמסמך מטעמם יהיה נחוץ לחברה.

(9) החברה תשיג בעצמה ועל חשבונה את האישורים, ההסכמות וצווי הכניסה שיידרשו להקמת מתקני החשמל על פי חוק משק החשמל, התשנ"ו - 1996, וכן על פי תקנות התכנון והבניה (הסדרת הולכה, חלוקה והספקה של חשמל), התשנ"ח - 1998.

(10) התכנית להסדרי תנועה תוגש ע"י הקבלן לרשות המוסמכת בתנאים ובפרק הזמן כפי שיקבעו על ידה. הדרישה להכנת הסדרי תנועה מצד הרשות המוסמכת במסגרת בקשת הקבלן להיתר לביצוע העבודות, לא תהווה עילה מצד

הקבלן לאי עמידה בלוח הזמנים שניתן לו לביצוע העבודות.

(11) מבלי לגרוע משאר הוראות החוזה על נספחיו, היה והקבלן יפר הוראות סעיף זה, תהא החברה זכאית לבטל את ההתקשרות עם הקבלן, ללא כל התראה מוקדמת, מבלי שהדבר יגרע מזכותה של החברה לעתור לכל סעד העומד לרשותה על פי כל דין ו/או חוזה כנגד הקבלן.

(12) במקרים של אי קיום התחייבויותיו, כמפורט בסעיף זה, ישא הקבלן בלבד באחריות המלאה והבלעדית לתוצאות ולמען הסר ספק מובהר בזאת, כי לא תחול על חברת החשמל כל אחריות בקשר להפרת החובה האמורה.

29. <u>מסים והיטלים</u>

כל המסים, האגרות, ההיטלים ויתר הוצאות הקשורות בבצוע חוזה זה, לרבות ביול החוזה, יחולו על הקבלן וישולמו על-ידו, למעט מס ערך מוסף שישולם לקבלן ע"י החברה.

30. <u>זיקות הנאה</u>

אם יהא צורך לשם ביצוע העבודות בקבלת זיקת הנאה כלשהי מבעלי מקרקעין לצורכי ביצוע העבודות (כגון: מעבר על החלקה, חציבה, נטילת עפר, חול וכד'), יהא הקבלן אחראי להשגת זיקת ההנאה האמורה מבעליה ולתשלום תמורתה, כפי שיוסכם בין הבעלים ובין הקבלן.

31. <u>פטנטים וזכויות יוצרים</u>

הקבלן ימנע כל נזק מהחברה ויפצה אותה על כל תביעה, הליך, דרישה, נזק, היטל, הוצאה, לרבות הוצאות משפטיות כולל שכר טרחת עו"ד ותשלום אחר כלשהו, שיתעוררו או ייגרמו כתוצאה מפגיעה בזכויות יוצרים, פטנטים, מדגמים, סימני מסחר או זכויות דומות אחרות, תוך כדי ביצוע העבודות או עקב השימוש במיתקנים, בציוד במכונות או בחומרים או בכל דבר אחר, המסופקים ע"י הקבלן.
אם יהיה צורך בקבלת רשות שימוש בזכויות יוצרים, פטנטים, מדגמים, סימני מסחר או זכויות דומות אחרות, כאמור, יהא הקבלן אחראי לקבלת הרשות האמורה ולתשלום עבורה.

32. <u>שמירת סודיות</u>

(1) לעניין סעיף זה, "מידע" הוא כל ידע ו/או חומר מקצועי ו/או אישי ו/או טכנולוגי ו/או מסחרי של חברת החשמל ו/או של עובדים ו/או גורמים אחרים מטעמה, לרבות חומר אשר נמסר לחברת החשמל מצדדים שלישיים, כל עוד לא הפך להיות נחלת הכלל, וכל מידע הנוגע לנתונים עסקיים של חברת החשמל ו/או ללקוחותיה של חברת החשמל, אשר נמסר לקבלן ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו ו/או הגיע ו/או יגיע לידיהם ו/או לידיעתם, במהלך ביצוע העבודות, בעל פה, באמצעים אלקטרוניים, ברשימות, בתוכנות מחשב, במסמכים ובכל מדיה ואופן שהוא, לרבות כל תוצר, רעיון, תוכנית, מפה או מסמך.

(2) הקבלן מתחייב לשמור על סודיות מוחלטת בכל הנוגע לשירות וביצועו, לרבות המידע או כל חלק הימנו, וכן לשמור בסוד כל מידע שהגיע אליו במהלך ו/או עקב ביצוע השרות ובקשר ו/או בנוגע להתקשרות עם חברת החשמל, בין שהוכנו ע"י הקבלן ו/או מטעמו ו/או על חשבונו ובין שהוכנו ע"י אחרים עבור חברת החשמל. כמו כן מתחייב הקבלן לא לפרסם בדרך כלשהי או להעביר לגורמים אחרים, ללא יוצא מן הכלל, כל דבר הקשור לשירות ו/או לביצועו ו/או הנובע מהשירות, לרבות המידע או כל חלק הימנו, אלא אם קיבל את הסכמתה המפורשת לכך של חברת החשמל, מראש ובכתב.
על אף האמור לעיל, מובהר בזאת כי חובת שמירת הסודיות לא מתייחסת למידע אשר נכלל באחד ו/או יותר מהמקרים המוחרגים שבסעיף 11 לנספח ההתחייבות לסודיות, המצורף למסמכי הליך זה.

(3) הקבלן, וכל מי שמועסק על ידו, מתחייב לציית ולמלא אחר כל הוראות הביטחון כפי שיינתנו לו על ידי החברה בקשר לביצוע השרות ובקשר לשמירת מסמכים, כהגדרתם בסעיף להלן.

(4) בהקשר זה ומבלי לפגוע בכלליות האמור, ידוע לקבלן כי חברת החשמל הינה חברה ציבורית כמשמעות מונח זה בחוק החברות, התשנ"ט-1999, אשר ניירות הערך שלה רשומים למסחר בבורסה לניירות ערך בתל אביב בע"מ וכי המידע, כולו או חלקו, עשוי להיחשב "מידע פנים" בהתאם להגדרת מונח זה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968 והקבלן מודע ומכיר במגבלות המשפטיות החלות מכוח חוק זה על שימוש במידע פנים, והוא מתחייב שלא לעשות כל שימוש במידע באופן המפר את הוראות דיני ניירות ערך.

(5) הקבלן יחתום על התחייבות בכתב לשמירת סודיות כאמור בנוסח המובא בנספח למסמכי הליך זה(נספח יג). במסגרת זו הקבלן מתחייב ליידע את מנהליו, עובדיו, קבלני משנה מטעמו, שלוחיו והפועלים מטעמו או עבורו שיעסקו מטעמו בביצוע השירותים נשוא החוזה, בדבר ההתחייבות לסודיות כאמור במסמך זה ובהוראות נספח ההתחייבות לסודיות, ולוודא כי יפעלו בהתאם לאמור בו ובהתאם להתחייבותו. הקבלן יגרום כמיטב יכולתו לכך שהנ"ל ישמרו על סודיות מוחלטת, כאמור, ויקיימו את התחייבויותיהם בהתאם להתחייבותו.

(6) מבלי לגרוע מאחריותו על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין ינקוט הקבלן בכל אמצעי כדי לשמור שמירה מעולה על כל מסמך המוחזק על ידיו בהקשר לשרות וכדי למנוע עיון בו ע"י כל אדם שהחברה לא התירה לו זאת. כן יציית הקבלן לכל דרישה של נציג החברה ו/או החברה בדבר נקיטת אמצעי ביטחון נוספים לאלו שננקטו על ידיו בקשר למידע.

במקרה של תקלה כלשהי למידע כאמור לעיל, יודיע על כך הקבלן לנציג החברה מיד עם אירועה.
הקבלן מודע לכך שכל שייעשה שימוש במידע ו/או בחומר השירות ובתוצרי העבודה על ידי הקבלן ו/או על ידי מי מטעמו ו/או ככל שיימסר המידע או כל חלק ממנו לצד שלישי כלשהו, שלא לצורך ביצוע ההתחייבויות על פי הסכם עם חברת החשמל, עלולה להיגרם לחברת החשמל ו/או לחברה קשורה אליה נזקים כבדים. לפיכך הקבלן יהא אחראי לכל נזק או הפסד שייגרם לחברת החשמל ו/או לכל צד שלישי, אם וככל שייגרמו, כתוצאה ישירה ו/או עקיפה מהפרת התחייבויותיו המפורטות לעיל (לרבות, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, אובדן הכנסות ו/או רווחים, פגיעה במוניטין, שכ"ט עו"ד והוצאות).

33. <u>נזקים לעבודות</u>

(1) הקבלן יהיה אחראי על חשבונו לכל נזק או אובדן לעבודות שיגרם במישרין או בעקיפין מיום העמדת אתר העבודות, כולו או מקצתו, לרשות הקבלן, ויהא אחראי להביא לידי כך שעם השלמת העבודות הן תהיינה במצב תקין במצב ותואם את הוראות החוזה.
אם הקבלן לא ייטיב את הנזק כאמור, תהא החברה רשאית, בעצמה או ע"י אחרים, להיטיב את הנזק על חשבונו של הקבלן.

(2) הוראות סעיף קטן (1) יחולו גם על כל נזק או אובדן, שייגרם תוך כדי עבודת תיקון, שתבוצע ע"י הקבלן בתקופה כלשהי, אף לאחר תאריך גמר העבודות.

34. <u>נזקים לאדם ולרכוש</u>

(1) בכפוף לאמור בס"ק (3) להלן, ישא הקבלן באחריות בגין כל נזק או פגיעה שיגרמו לגופו או לרכושו של אדם ו/או גוף כלשהו, לרבות החברה, עובדיה, עובדי הקבלן וכל צד שלישי במישרין או בעקיפין וכן לנזקים שייגרמו לרשת החשמל של החברה ולנזקים שייגרמו לצרכנים בגין פגיעה ברשת החשמל של החברה תוך כדי או עקב ביצוע העבודות או ביצוע הוראות חוזה זה או כתוצאה מביצוען לרבות כל מעשה מחדל, היפר חובה שבחוק ורשלנות וכל עבירה או עוולה אזרחית.

(2) הקבלן ינקוט על חשבונו בכל האמצעים היעילים למניעתם של כל נזק, אבדן או פגיעה, כאמור בסעיף קטן (1) דלעיל.

(3) על אף האמור לעיל לא יישא הקבלן באחריות ע"פ סעיף זה בגין נזק, אובדן או פגיעה אשר נגרמו כתוצאה מהוראת ביצוע מפורשת (בס"ק זה - "<u>הוראות הביצוע</u>") שניתנה לקבלן ע"י הגורם המוסמך לכך בחברה (בס"ק זה - "<u>נותן ההוראה</u>") וזאת בכפוף להתקיימות כל אלה:

א. הקבלן דרש לקבל, וקיבל, הוראת ביצוע בכתב.
ב. תוך לא יותר משלושה ימי עבודה ממועד קבלת הוראת הביצוע לידיו, פנה הקבלן בכתב לגורם הממונה מקרב עובדי החברה על נותן ההוראה, והעלה בפניו את כל השגותיו בקשר להוראה שקיבל.
ג. הקבלן קיבל מהגורם הממונה הנ"ל אישור בכתב להוראת הביצוע.
ד. הנזק, האובדן או הפגיעה הרלוונטים נגרמו בלעדית כתוצאה ישירה ומיידית של הוראת הביצוע.

(4) הקבלן יהיה אחראי בגין כל נזק או קלקול שיגרמו למתקן כלשהו או לרכוש תוך כדי או עקב ביצוע העבודות, בין אם הנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין אם נגרמו ע"י מעשה הכרחי וצפוי מראש לשם ביצוע העבודות.

(5) בכל מקרה של תביעה ו/או דרישה נגד החברה או עובדיה או שלוחיה בגין נזק, אבדן או פגיעה, כאמור בסעיף קטן (1) לעיל, ישפה הקבלן את החברה במלוא סכום חבותה, הן לפי פס"ד, והן לפי פשרה או לפי כל הסכם או הסדר לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עורכי דין, מיד עם דרישתה הראשונה של החברה, ובלבד שנתנה לקבלן הודעה על הגשת התביעה וניתנה לקבלן אפשרות להתגונן כנגד התביעה.

(6) החברה תהיה רשאית לעכב תחת ידיה מתוך כל הכספים שהיא תהיה חייבת לקבלן ולאו דווקא עקב חוזה זה כל סכום שנתבע או עלול להיתבע ממנה עפ"י הוראות סעיף זה עד שתסולק התביעה ו/או העילה בגינה נתבעה או עלולה החברה להיתבע.

(7) החברה תהיה רשאית לשלם לאדם כלשהו (לרבות החברה), כל סכום שהחברה תמצא לנכון, לפיצוי בגין נזק כאמור, אם הקבלן לא פיצה או הגיע להסדר עם אותו צד ג' (לרבות החברה) תוך זמן סביר.
הסכום שישולם על ידי החברה יקוזז מכל סכום המגיע לקבלן מהחברה.

(8) בכל מקרה בו תוגש תלונה נגד הקבלן בגין נזקים שנגרמו כתוצאה מביצוע העבודות, לרבות אי ביצוען, והתלונה תימצא מוצדקת ע"י החברה, הקבלן ישלם לחברה סכום כפי שיידרש על ידה, בהתאם לשעות העבודה של עובדי החברה אשר טיפלו בברור התלונה.

(9) הקבלן מודע לכך כי אם הוא יפגע בכבלי חשמל, הקבלן לא יהיה זכאי באמצעות חברת הביטוח המבטחת את הקבלן

לצורך התקשרות זו, ליהנות מהנחה כלשהי הניתנת לחברות הביטוח במסגרת הסדר עם החברה, וכן תחול על הקבלן החובה לתקן את הנזק, לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, והקבלן לא יהיה זכאי לתשלום כלשהו בגין ביצוע עבודות התיקון. אם החברה תחליט לתקן את הנזקים באמצעות קבלן אחר, הקבלן יישא בתשלום כל ההוצאות בגין ביצוע התיקון.

35. <u>סעיף ביטוח</u>

מבלי לגרוע מאחריותו, מתחייב הספק להחזיק, לכל הפחות, את פוליסות הביטוח שלהלן:

1. ביטוח אחריות מעבידים בגבולות אחריות מינימליים של 20,000,000 ₪ לעובד ולתקופת הביטוח. בביטוח זה תיכלל החברה בשם המבוטח היה ותיחשב כמעסיקה של מי מעובדי הספק.)**סעיף 319**(
2. ביטוח אחריות צד ג' בגבולות אחריות מינימליים של 4,000,000 ₪ לאירוע ולתקופת הביטוח. בביטוח זה תיכלל החברה בשם המבוטח בגין מעשה או מחדל של הספק בכפוף לסעיף אחריות צולבת. **(סעיפים 302, 321)**
3. ביטוח ציוד הספק המשמש לביצוע העבודות במלוא ערכו הריאלי, אם רלבנטי. בפוליסה זו ייכלל סעיף בדבר ויתור של חברת הביטוח על זכות התחלוף כנגד החברה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון. **(סעיף 309)**
   על אף האמור, הספק רשאי לא לרכוש ביטוח לציודו, אולם במקרה כזה הוא מתחייב שלא תהיה לו טענה או תביעה נגד החברה בגין כל נזק שייגרם לציודו.

הספק מתחייב כי פוליסות הביטוח תכלולנה:

1. תנאי מפורש לפיו הינן קודמות לכל ביטוח הנערך על ידי החברה וכי המבטח מוותר על כל דרישה להשתתפות ביטוחי החברה. **(סעיף 328)**
2. סעיף לפיו מתחייבת חברת הביטוח להודיע לחברה על כוונתה לבטל פוליסות הביטוח או לבצע שינוי מהותי לרעה בתנאי הפוליסות בתקופת הביטוח לפחות 30 יום לפני שביטול או שינוי כזה ייכנס לתוקפו.

פוליסות הביטוח דלעיל תיערכנה לפני תקופת ההסכם, ובכל מקרה תהיינה בתוקף לכל תקופת ההסכם.

הספק מתחייב להציג לחברה את "אישור קיום ביטוחים" כשהוא חתום ע"י חברת הביטוח לאחר זכייתו במכרז/ בהליך ולפני חתימת החברה על ההסכם.

הספק מתחייב כי הוראות סעיף זה יחולו גם על הספקים אשר יועסקו על ידו בקשר להסכם, בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עימם ולמעט הדרישה להצגת אישור ביטוח.

פירוט השירותים: 017 - גינון, גיזום וצמחיה

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, <u>הקבלן הזוכה</u> מתחייב להעביר לחברת החשמל את "אישור קיום ביטוחים" כשהוא חתום ע"י חברת הביטוח תוך 7 <u>ימים</u> מהודעת הזכייה ולפני חתימת החברה על ההסכם/ההזמנה.

אי המצאת אישור קיום ביטוחים חתום ע"י חברת הביטוח כנדרש, במועד הקבוע לעיל, תעמיד לחברת החשמל זכות להיזקק לכל התרופות והסעדים העומדים לרשותה לפי תנאי ההליך והדין. בכלל זה, חברת החשמל תהא רשאית לבטל את הזכייה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

36. <u>ערבויות</u>

(1) להבטחת מילוי כל התחייבויותיו של הקבלן על פי החוזה וכתנאי לבצוע תשלום כלשהו על - ידי החברה ימציא הקבלן לחברה עם חתימת החוזה או תוך 7 ימים ממועד דרישתה של הראשונה של החברה, המוקדם מבניהם, ערבות לביצוע החוזה מבנקים ישראליים, שהציגו רישיון בנק בתוקף, אשר נתקבל על פי חוק הבנקאות (רישוי), תשמ"א - 1981, או מחברת ביטוח בישראל, אשר הציגה רישיון בתוקף ממשרד האוצר למתן ערבויות.
הערבות תהיה על פי הנוסח המצורף כנספח לחוזה, בשיעור של <u>- % 10 מערך הכספי הכולל של ההתקשרות השנתית</u> (למעט תשלומים בגין אופציות וגמישויות וללא מע"מ) בתוקף עד תשעים (90) יום לאחר תום תקופת ההתקשרות .
הערבות תהיה על שם הקבלן בלבד ותהיה בתוקף לכל תקופת החוזה, לרבות תקופות האופציה.
הערבות האמורה תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן, שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "המדד"), באופן ששעורה יתעדכן באופן יחסי לשינוי, שחל בין "המדד הבסיסי" לבין "המדד הקובע". לצורך מסמך זה, "המדד הבסיסי" פירושו המדד האחרון שפורסם לפני מועד הגשת ההצעה ע"י הקבלן ו"המדד הקובע", פירושו המדד האחרון שפורסם לפני מועד תאריך התשלום ע"י הבנק הערב.

הקבלן לא יחל בבצוע העבודות טרם המצאת הערבות דלעיל, וכל עיכוב בתחילת בצוע העבודות ייזקף לחובתו.

(2) אי המצאת ערבות הביצוע כנדרש במועד הקבוע לעיל, תהווה הפרה יסודית של תנאי חוזה זה, ותעמיד לחברה זכות להיזקק לכל התרופות והסעדים המפורטים בחוזה זה, בנוסף לכל תרופה או סעד אחרים העומדים לרשותה ע"פ

דין, לרבות הזכות לבטל חוזה זה בגין הפרה יסודית.
בנוסף, במקרה של אי המצאת ערבות ביצוע כנדרש במועד הקבוע לעיל, חח"י תהיה זכאית עפ"י שיקול דעתה לגבות מהקבלן פיצוי מוסכם בשיעור של חמישה אחוזים (5%) מהסכום הבסיסי של ערבות הביצוע בגין כל שבוע, או חלקו, של איחור בהמצאתה, עד לתקרה של 100% מהסכום הבסיסי של ערבות הביצוע.
כל הימנעות או מחדל של החברה מדרישה להמצאת ערבות הביצוע לאחר הוצאת ההזמנה לקבלן, לא יהוו השתק או ויתור מצד החברה ביחס לכל זכות ו/או סעד העומדים לה ע"פ הוראות חוזה זה, או ע"פ דין, בגין אי המצאת ערבות הביצוע ע"י הקבלן כנדרש, במועד הקבוע לעיל.

(3) מוסכם, כי במידה ולא תומצאנה הערבויות האמורות במועד, ומבלי לפגוע בזכויותיה של החברה על פי החוזה ועל פי כל דין תהא החברה רשאית לעכב תחת ידיה מכל תשלום שיגיע לקבלן מהחברה סכומים עד גובה הערבות האמורה, וזאת עד שימציא הקבלן את הערבויות הנדרשות ו/או עד לתום תקופת האחריות, על פי המועד המוקדם מבניהם.
מוסכם, כי הקבלן לא יהא זכאי לתוספת התייקרות או ריבית או תוספת אחרת מכל מין וסוג שהוא לגבי הסכומים שיעוכבו.

(4) מבלי לפגוע באמור לעיל, יובהר, כי במידה וניתנה ע"י הקבלן ערבות בנקאית או שיק במסגרת הליכי מכרז טרם כריתת החוזה, תוקפה / תוקפו (במידה ופג) יוארך ע"י הקבלן עד להחלפתה / החלפתו בערבות כנדרש בס"ק (1) דלעיל והיא / והוא תשמש / ישמש כערבות לביצוע כל התחייבויותיו של הקבלן ע"פ הסכם זה.

(5) במקרה שתוקפה של הערבות עומד לפוג לפני תום תקופת האחריות מכל סיבה שהיא, ידאג הקבלן לחדש ערבות זו בעוד מועד ומדי פעם בפעם על מנת להבטיח כי היא תהא תקפה בכל עת עד תום תקופת האחריות.

(6) במקרה שהקבלן לא ימציא לחברה לפחות 30 ימים לפני תום תקפה של הערבות כתב חידוש מתאים או ערבות חדשה בהתאם לדרישות דלעיל, שיהיה תקף עד לתום תקופת האחריות, תהיה החברה רשאית לממש את הערבות שבידה ולהחזיק בסכום שימומש כערובה להבטחת מילוי התחייבויותיו של הקבלן עפ"י החוזה, מבלי שהדבר יפגע בזכויותיה של החברה עפ"י החוזה ועל פי כל דין.

(7) כל ההוצאות הכרוכות במתן הערבות או הארכתה, לרבות הוצאות ביולה, תחולנה על הקבלן ותשולמנה על - ידו.

(8) החברה תהיה רשאית לגבות מסכום הערבות האמור, בין היתר, את כל הסכומים אשר הקבלן יהיה חייב לשלם לחברה כדי לפצותה בעת הנזקים, ההפסדים וההוצאות שהקבלן אחראי להם בקשר לביצוע העבודות ובקשר למילוי התחייבויותיו עפ"י החוזה, לרבות נזקים, הפסדים והוצאות בגין עריכת מכרז חדש מבלי שהדבר ייחשב כגביית פיצויים מוסכמים מהקבלן ומבלי שהדבר יגרע מזכותה של החברה לנכות את הסכומים האמורים לעיל בכל דרך אחרת.

הקבלן מוותר בזאת על כל זכות להתנגד לחילוט הערבות הבנקאית, או מקצתה, בין היתר, בהסתמך על כל טענה המתייחסת לשיעור הנזק שנגרם, או עשוי להיגרם לחברה, בגין ההפרה, זאת מבלי לפגוע בזכותו לתבוע (בהליך נפרד) החזר של הסכום שחולט, או חלקו, אם יתברר, במהלך תביעתו, כי הסכום שחולט גבוה מסכום הפיצוי לו זכאית החברה על פי דין. אין במתן הערבות הבנקאית או בחילוטה כדי למנוע או להגביל את חח"י מלהיזקק לכל סעד אחר, העומד לרשותה על פי דין, או להגביל את זכותה לקבלת פיצוי מעבר לסכום הערבות הבנקאית בגין כל הפרת חוזה ע"י הקבלן.

(9) אין במתן הערבות הבנקאית או בחילוטה כדי למנוע או להגביל את החברה מלהיזקק לכל סעד אחר, העומד לרשותה על פי דין, או להגביל את זכותה לקבלת פיצוי מעבר לסכום הערבות הבנקאית בגין כל הפרת חוזה ע"י הקבלן.

36א. זכות עכבון של החברה

(1) החברה רשאית לעכב תחת ידה כספים המגיעים לקבלן בגין אספקת שירותים נשוא חוזה זה, בכל מקרה של הפרת החוזה, כולו או מקצתו ע"י הקבלן, לרבות במקרה של אי המצאת ערבות ביצוע כנדרש ע"פ חוזה זה, במועד הקבוע בחוזה וכן במקרה של תביעות שיוגשו כנגד החברה ו/או במקרה של נזקים שיגרמו לחברה ו/או לאדם אחר כתוצאה מביצוע חוזה זה, זאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לרשות החברה.

(2) במקרה של ביטול חוזה זה ע"י החברה בגין הפרתו ע"י הקבלן, החברה תהיה רשאית להמשיך ולהחזיק בכספים שעוכבו לקבלן כאמור, עד למועד בו יקבע היקף נזקיה בגין הפרות הקבלן (בין ע"פ פס"ד ובין ע"פ הסכם פשרה), ובמועד זה לקזז את נזקיה כנגד הכספים המעוכבים, מבלי לפגוע בזכותה לגבות מהקבלן נזקים שלא כוסו ע"י הקיזוז.

(3) תשלומים שעוכבו כאמור לא יישאו ריבית והצמדה.

37. הפסקת הביצוע ע"י הקבלן וסילוק יד

(1) החברה תהיה רשאית בכל אחד מן המקרים המפורטים בסעיף משנה (3) להלן , מידית או לאחר מתן הודעה בכתב שבעה ימים מראש, על פי שיקול דעתה , להוציא מידי הקבלן את ביצוע העבודות, לסלק את ידו מאתר העבודות

להשלים את העבודות בעצמה או ע"י קבלן אחר או בכל דרך אחרת כפי שייראה לחברה ולחייב את הקבלן בכל ההוצאות הנוספות שתיגרמנה לה עקב בצוע העבודות שלא באמצעות הקבלן, בתוספת הוצאות כלליות באותו שיעור שיהיה מקובל בחברה באותו זמן.

(2) לצורך ביצוע העבודות תהיה החברה רשאית להשתמש בחומרים, בציוד ובמתקנים של הקבלן הנמצאים באתר העבודות כנגד תשלום תמורה נאותה שתקבע ע"י הממונה ותחייב את הקבלן.
כמו - כן תהיה החברה רשאית למכור את עודף החומרים, הציוד והמתקנים האמורים ולהשתמש בתמורתם לכיסוי כל סכום המגיע לחברה מאת הקבלן בקשר עם בצוע החוזה.

(3) הוראות סעיפי משנה (1) ו- (2) לעיל יחולו במקרים הבאים :

א. אם יוכרז הקבלן כפושט רגל או אם יינתן נגדו צו קבלת כינוס או אם ימונה לו נאמן אם יעשה סידור עם נושיו או במידה והקבלן הוא תאגיד - אם יינתן כנגדו צו פירוק או אם יקבל החלטה לפירוק מרצון, או אם תועבר השליטה או הניהול של התאגיד לידיים אחרות.

ב. אם הקבלן יסב, יעביר או ישעבד את החוזה, כולו או מקצתו לאחר או יעסיק קבלן משנה בבצוע העבודות, ללא הסכמת החברה בכתב ומראש.

ג. אם תבוצע נגד הקבלן פעולה כלשהי מטעם ההוצאה לפועל או אם יעוקלו סכומים להם זכאי הקבלן בהתאם להוראות חוזה זה.

ד. אם הקבלן יסתלק מבצוע החוזה.

ה. אם הקבלן יפר הפרה יסודית של החוזה.

ו. אם הקבלן יפר הפרה אחרת של התחייבויותיו על פי החוזה ולא יחדל מההפרה האמורה תוך המועד שיהיה נקוב לכך בהתראה שיקבל על כך מן החברה.

ז. אם לא יעמוד הקבלן בלוח הזמנים הקבוע לבצוע העבודות או אם לא התחיל הקבלן בבצוע העבודות במועד נקבע או אם יפסיק את מהלך ביצוען או אם לא ינקוט אמצעים שידרשו ממנו ע"י הממונה על מנת להשלים את העבודות במועד הנקוב בחוזה.

ח. אם יהיו בידי החברה הוכחות, להנחת דעתה, שהקבלן או אדם אחר בשמו, נתן או הציע לעובד של החברה או לבא-כוחה שוחד, מענק או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה או לכל דבר הכרוך בביצועו או שהקבלן או מי מטעמו בצע עבירה פלילית בקשר לבצוע העבודות.

ט. אם יהיו בידי החברה הוכחות, להנחת דעתה, שהקבלן אינו מבצע את העבודות בהתאם למפרטים, לתוכניות לתקנים וליתר מסמכי החוזה.

י. אם יהיו בידי החברה הוכחות, להנחת דעתה, כי הקבלן התרשל בבצוע החוזה.

יא. אם הקבלן הורשע בפלילים בעבירה שיש בה כדי לפגוע בקיום התחייבויותיו לפי החוזה.

יב. אם יפר הקבלן את הוראת סעיף 12 דלעיל או כל הוראת בטיחות אחרת הקבועה בכל דין או שנמסרה לו על - ידי החברה.

יג. אם הקבלן ו/או מי שהיה ו/או הינו מנהל של הקבלן ו/או בעל מניות של הקבלן ו/או עובד של הקבלן ו/או כל גורם אחר מטעם הקבלן ו/או גורם שהקבלן שולט/שלט בו ו/או שהקבלן נשלט על-ידיו **הורשע**/ו בעבירות לפי חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, התשמ"ח-1988 ו/או חוק העונשין, התשל"ז-1997, בנוגע למכרזי / חוזי הגיזום של החברה **(להלן:"פרשת קרטל הגיזום")** ולא חלפו 5 שנים ממועד ההרשעה.
"שליטה" בס"ק זה – כמשמעות מונח זה בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981.
למניעת ספק יובהר, כי סעיף זה חל, בין היתר, גם בהתייחס לקבלן **שנכון למועדים הרלוונטיים לביצוע העבירות** מנהל שלו ו/או בעל מניות שלו ו/או עובד שלו ו/או כל גורם אחר מטעמו ו/או שהקבלן נשלט על-ידיו ו/או גורם שהקבלן שלט/שולט בו, **הורשע**/ו במסגרת פרשת קרטל הגיזום.

(4) הוצאת בצוע העבודות מידי הקבלן וסילוק ידו של הקבלן מאתר העבודות, כאמור בסעיף קטן (1) דלעיל, לא יחשבו כביטול החוזה ע"י החברה והקבלן יהיה חייב לעמוד בכל התחייבויותיו לפי החוזה פרט להתחייבות שהחברה תמנע ממנו למלאן.
כמו כן, הוצאת ביצוע העבודות מידי הקבלן וסילוק ידו של הקבלן מאתר העבודות, כאמור בסעיף קטן (1) דלעיל, לא ישחררו את הקבלן מאחריותו לטיב העבודות שבוצעו על ידו עד לאותו מועד.

החברה לא תהיה חייבת כלפי הקבלן אלא במילוי ההתחייבויות המפורטות בסעיפים קטנים (5) ו- (6) כדלקמן.

(5) מיד לאחר הוצאת בצוע העבודות מידי הקבלן וסילוק ידו מאתר העבודות תקבע החברה לצורך סעיף זה את הסכום אשר לפי שקול דעתה הבלעדי מגיע לקבלן בעד העבודות שבוצעו עד למועד סילוק ידו של הקבלן מאתר העבודות וקביעה זו תחייב את הקבלן.

(6) החברה לא תהיה חייבת לשלם לקבלן הסכום שנקבע על - ידה לפי סעיף משנה (5) לעיל או כל סכום אחר בקשר לחוזה עד שתקבע את הוצאות השלמת העבודות וכן את שיעור הנזק, שנגרם לחברה ע"י דחייה או עיכוב בהשלמת העבודות שנגרם כתוצאה מסילוק ידו של הקבלן כאמור לעיל או מסיבה אחרת כלשהי.

(7) הוראות סעיף זה באות להוסיף על זכויות של החברה לפי חוזה זה ולפי כל דין ולא לגרוע מהן.

38. <u>העדר זכות עכבון של הקבלן</u>

לקבלן לא תהיה זכות עכבון של המקרקעין ו/ או על נכס אחר, כולו או חלקו, אשר הועמדו לרשותו ע"י החברה לצורך בצוע העבודות ושאר התחייבויותיו בהתאם להוראות החוזה.
מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, לא תהיה לקבלן זכות עכבון על חומרים, ציוד ומתקנים מכל סוג ומין, כולם או חלקם, אשר יהיו מצויים בתחום המקרקעין אשר הועמדו לרשותו לצורך בצוע העבודות ושאר התחייבויותיו בהתאם להוראות החוזה.

39. <u>הפרת החוזה</u>

(1) במקרה שהקבלן יפר את החוזה יחולו הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת החוזה) התשל"א - 1970 (להלן: "**חוק התרופות**") החברה תהא רשאית לבטל החוזה, אולם ביטול החוזה לא ישחרר את הקבלן מאחריותו לפי סעיף 19 דלעיל לטיב העבודות שבוצעו על-ידיו עד למועד ביטול החוזה.

(2) מוסכם בזה, כי מבלי לפגוע באמור בחוזה ובהתקיים, לפי קביעת החברה, אחת או יותר מהעובדות הבאות ייחשב הקבלן כמפר חוזה זה הפרה יסודית:

א. הקבלן גרם לפגם שאינו ניתן לתיקון, במהלך העבודות.

ב. אי עמידה בלוח הזמנים, בהצטבר פיגור העולה על 10% מהתקופה שהוקצבה לביצוע פריט כלשהו, או על חמשה ימים לאחר המועד שנקבע בלוח הזמנים כמועד סיום ביצוע פריט מסוים, או אי תיקון פגם תוך תקופת אורכה שניתנה לקבלן.

ג. הפרת הוראה בקשר לאופן ביצוע פריט כלשהו מפריטי העבודות אשר נרשמה ע"י הממונה בפנקס הרישום או נמסרה בעל פה והמכוונת למנוע נזק או הפסד לחברה או לצד שלישי.

ד. גרימת נזק או הפסד לרכוש החברה ו/או לצד שלישי לפי הנטען ע"י הנפגע, והטענה נראית סבירה בעיני החברה.

ה. מעשה או מחדל, המהווה עבירה פלילית ו/או עוולה אזרחית העלולים לגרור הפסקת העבודות בצו מנהלי או בצו שיפוטי או בצו מניעה, בין ע"י רשות שיפוטית לבקשת אדם או גוף ציבורי או פרטי.

ו. מעשה או מחדל המהווים עבירה פלילית ו/או עוולה אזרחית העלולים לגרור הגשת כתב אישום או תובענה אזרחית נגד החברה ו/או נגד עובד מעובדיה.

ז. סירובו של הקבלן לבצע פריט עבודות כלשהו.

ח. סירובו של הקבלן לכבד את מימוש תקופת האופציה ו/או את מימוש התקופה הנוספת כהגדרתן בחוזה לפי דרישת החברה.

ט. הפרת הוראות תקנות הגובה ו/או הוראות החוזה ונספחיו, לרבות תדריך בטיחות ו/או המפרט הטכני ו/או נהלי הרשת הארצית.

י. העסקת קבלני משנה בניגוד להוראות סעיף 3 לעיל.

יא. מצאה החברה "פגמים" כהגדרתם בסעיף 1 (16) לעיל בעבודות שביצע הקבלן שהינם באחריותו, או שהקבלן לא ביצע העבודות במלואן או הפר מי מהתחייבויותיו לפי ההסכם כמפורט בסעיף 20(2).

יב. אי-העמדת ציוד וכלים לכל אורך תקופת ביצוע העבודות ובהתאם לצרכי העבודה.

יג. הקבלן ו/או מי שהיה ו/או הינו מנהל של הקבלן ו/או בעל מניות של הקבלן ו/או עובד של הקבלן ו/או כל גורם אחר מטעם הקבלן ו/או גורם שהקבלן שולט/שלט בו ו/או שהקבלן נשלט על-ידיו הורשע/ו במסגרת פרשת קרטל הגיזום ולא חלפו 5 שנים ממועד ההרשעה. "שליטה" בס"ק זה – כמשמעות מונח זה בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981.
למניעת ספק יובהר, כי סעיף זה חל, בין היתר, גם בהתייחס **לקבלן שנכון למועדים הרלוונטיים לביצוע העבירות** מנהל שלו ו/או בעל מניות שלו ו/או עובד שלו ו/או כל גורם אחר מטעמו ו/או שהקבלן נשלט על-ידיו ו/או גורם שהקבלן שלט/שולט בו, הורשע/ו במסגרת פרשת קרטל הגיזום.

(3) מוסכם בזאת, כי החברה תהיה זכאית לבטל את החוזה כולו בשל כל הפרה יסודית של החוזה על-פי הודעה מוקדמת בכתב של 3 ימים לקבלן.

(4) מוצהר בזאת, כי העבודות נשוא חוזה זה הנן חטיבה אחת, וכי הפרה יסודית ביחס לאחד מפריטי העבודות דינה כדין הפרה יסודית של החוזה כולו.

(5) במקרה של ביטול ההסכם על-ידי החברה ימשיך הקבלן לספק את השירותים, אם יידרש לעשות כן על-ידי החברה, בכפוף לאותם תנאים ותניות המפורטים בהסכם זה עד אשר מחליפו של הקבלן יהיה מוכן לספק לחברה את השירותים נשוא הסכם זה.

39א. <u>נסיבות המסכלות את ההסכם</u>

(1) מוסכם בזאת על ידי הצדדים כי במקרה שיתקיימו התנאים המצטברים הבאים:

א. נסיבות שהמפר, בעת כריתת ההסכם, לא ידע ולא היה עליו לדעת עליהן או שלא ראה ולא היה עליו לראותן מראש.

ב. המפר לא יכול היה למנוע את אותן נסיבות.

ג. קיום ההסכם באותן נסיבות הוא בלתי- אפשרי או שונה באופן יסודי ממה שהוסכם עליו בין הצדדים.

ד. הנסיבות אינן נמנות על הנסיבות המפורטות בסעיף (3) להלן, לגביהן סיכמו הצדדים שלא יחשבו כנסיבות מסכלות ועליהן יחולו ההוראות שיפורטו להלן (להלן: "**נסיבות מסכלות**").

(2) הצדדים מסכימים בזאת, במסגרת הסיכונים שנטל על עצמו כל אחד מהצדדים בעת חתימת ההסכם, כי הנסיבות אשר יפורטו להלן, יחשבו נסיבות המסכלות את ההסכם: שריפה, פגעי טבע, אמברגו, גיוס כללי, מלחמה, פעולות איבה ושביתה ענפית או כללית, ובלבד שהתקיימו התנאים המפורטים בסעיף (1) לעיל.

(3) למרות האמור לעיל, מוסכם על הצדדים, כי במסגרת חלוקת הסיכונים כאמור, הנסיבות שיפורטו להלן לא יחשבו נסיבות מסכלות:

א. שביתה מפעלית של עובדי מי מהצדדים (שלא במסגרת שביתה ענפית או כללית).

ב. מחסור או קשיים בהשגת חומרי גלם/רכיבים.

ג. הפסקת פעילויות או אי קיום התחייבויות של קבלני או ספקי משנה.

ד. גידול בעלויות הקבלן/הספק/נותן השירות.

ה. שינוי בערך הריאלי של התמורה החוזית.

ו. אי קבלת אישור/היתר הנחוץ על פי דין לשם ביצוע ההסכם.

ז. סגר בשטחי יהודה ושומרון.

(4) בכל מקרה בו סבר צד כי מתקיימות נסיבות מסכלות, ייתן הצד המנוע מקיום חיוביו על פי ההסכם הודעה בכתב לצד השני (להלן: "**הצד הנפגע**") על קיום נסיבות מסכלות, זמן סביר ממועד האירוע, תוך התייחסות להשלכות אותן נסיבות על המשך ביצוע ההסכם או ביצוע הוראה מהוראותיו.

(5) עם מסירת ההודעה כאמור ולאחר ששוכנע הצד הנפגע כי אכן התקיימו נסיבות מסכלות והשלכותיהן, יושעו ההתחייבויות ההדדיות של הצדדים ו/או חלקן, שאינן ניתנות לביצוע עקב קיומן של הנסיבות המסכלות, וזאת עד להפסקת הנסיבות המסכלות (להלן: "**תקופת השעית קיום ההתחייבויות**") והדבר לא יחשב כהפרת ההסכם.

(6) על אף האמור לעיל, במקרה שתקופת השעית קיום ההתחייבויות תעלה על 30 יום, יהא רשאי הצד הנפגע לבטל את ההסכם בהודעה בכתב לצד השני ובמקרה זה הדבר לא יחשב להפרת ההסכם.

(7) במקרה שכתוצאה מנסיבות מסכלות לא יוכל מי מהצדדים להמשיך ולקיים עוד את ההתחייבויות על פי ההסכם, יהא רשאי אותו צד להסכם לבטל את ההסכם בהודעה בכתב לצד השני ובמקרה זה, הדבר לא יחשב להפרת ההסכם.

(8) בכל מקרה, יובהר, כי צד המנוע מקיום חיוביו על פי ההסכם בשל נסיבות מסכלות כאמור, ינקוט בכל הצעדים והאמצעים הסבירים על מנת להקטין את הנזקים שנגרמו לצד השני ובכלל זה, יפעל לצמצם ו/או לקצר את ההשעיה/המניעה ו/או להדביק את הפיגור/עיכוב, לפי העניין.

(9) על אף האמור בסעיף זה, הצדדים מסכימים, כי במקרה בו עקב מגפת הקורונה, קיום ההסכם על ידי הספק ו/או החברה יהיה בלתי אפשרי או שונה באופן יסודי ממה שהוסכם עליו בהסכם, לרבות בהתייחס לחובה לעמידה בלוח זמנים על פי ההסכם ו/או להתחייבות לכמויות בהסכם, יידרש אותו צד להסכם באופן מיידי להודיע על כך לצד השני בכתב. מתן הודעה כאמור על ידי הספק, אין בה כדי לגרוע מהתחייבויות הספק לפי ההסכם.
חברת החשמל תהיה רשאית, על פי בחירתה, להביא את ההסכם לידי סיום או לחלופין, להאריך את לוח הזמנים על פי ההסכם ו/או לאפשר שינוי הוראות ההסכם, באופן אשר יאפשר קיומו, הכל בהתאם לנסיבות העניין וצרכיה.
במקרה שבו תתקבל הודעה כאמור על ידי הספק, חברת החשמל תתחשב במסגרת החלטתה כאמור, בין היתר, באמצעים בהם נקט הספק על מנת לקיים את התחייבויותיו על פי ההסכם ולצמצם את נזקה של חברת החשמל, לרבות בחינת חלופות והספק מתחייב למלא אחר החלטת החברה.

40. <u>איסור הסבה, המחאה ושעבוד זכויות</u>

(1) צד להסכם לא ימחה ו/או יסב ו/או יעביר ו/או ישעבד, באופן מלא, או חלקי, לאחר את ההסכם או הזמנת העבודות או כל חיוב ו/או זכות ו/או טובת הנאה הכלולים בהם, ללא קבלת הסכמתו המפורשת של הצד השני להסכם בכתב ומראש. סירוב להסבה לא יהא בלתי סביר. המחאה ו/או הסבה ו/או שיעבוד שלא ניתנה להם הסכמה כאמור, או שנעשו ללא מילוי כל התנאים, שנקבעו על ידי הצד השני להסכם למתן ההסכמה כאמור ,יהיו בטלים ומבוטלים.

(2) מבלי לגרוע מהאמור לעיל, חח"י תהיה רשאית להמחות ו/או להסב ו/או להעביר ו/או לשעבד את ההסכם או ההזמנה או כל חיוב ו/או זכות ו/או טובת הנאה הכלולים בהם לחברת בת, או לחברה קשורה של חח"י וכן תהא רשאית להמחות ו/או להסב ו/או להעביר ו/או לשעבד את ההסכם או ההזמנה או כל חיוב ו/או זכות ו/או טובת

הנאה הכלולים בהם, לכל גורם, במקרה של שינוי ו/או פיצול מבני או מכירת נכסים של החברה, המתחייב/בים על פי הוראות כל דין ובכלל זה, הוראות חוק משק החשמל, תשנ"ו - 1996 ו/או הוראות חוק החברות הממשלתיות, תשל"ה – 1975 ו/או החלטות ממשלה ו/או על פי הנחיית רגולטור מוסמך ו/או המבוצע/ים באישורו/ם. חח"י תיידע את הספק/הקבלן/נותן השירות בדבר ההמחאה ו/או ההסבה ו/או ההעברה ו/או השעבוד כאמור בכתב ומראש.

(3) "חברה קשורה"- בסעיף זה, כהגדרתה בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968

41. <u>ויתור</u>

(1) אין לראות בהסכמת החברה או הממונה לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהוא על זכויות וחובות לפי חוזה זה.

(2) לא השתמשו החברה או הממונה בזכויות הניתנות להם לפי החוזה במקרה מסוים אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות וחובות לפי חוזה זה.

42. <u>מסירת הודעות</u>

כל הודעה של צד אחד בדבר קיום או אי קיום הוראה מהוראות חוזה זה, תשלח במכתב רשום למשרדו של הצד השני לפי הכתובת של הצד השני המפורטת בחוזה או תימסר ביד במשרדו של הצד השני או תשוגר בפקסימיליה למשרדו של הצד השני. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כהודעה שנמסרה ביד כעבור 72 שעות ממועד מסירתה בדואר. הודעה שנמסרה ביד תחשב כהודעה שנתקבלה במועד מסירתה. הודעה ששוגרה בפקסימיליה תחשב כהודעה שנתקבלה במועד המצוין על גבי אישור השיגור בפקסימיליה.

43. <u>ניכוי מס במקור</u>

(1) בכפיפות לאמור בפסקה (2) להלן, תנכה החברה מכל תשלום, המגיע לקבלן עבור בצוע עבודות או שירותים בהתאם להוראות חוזה זה, מס הכנסה או כל מס אחר או נוסף בהתאם לפקודת מס הכנסה (נוסח חדש) או לתקנות שהותקנו על פיה (להלן : "החוק") בשיעורים ובאופן שיקבעו בחוק.

(2) הוראות פסקה (1) לעיל לא יחולו במקרה שהחברה (באמצעות מחלקת תשלומים לספקים) תקבל בפועל מידי הקבלן אשור תקף עפ"י החוק בדבר פטור מחובת הניכוי

(3) אם תקבל החברה מאת הקבלן אשור תקף עפ"י החוק בדבר הקטנת ניכוי המס, תנכה החברה את המס בהתאם לתנאי האשור האמור.

(4) החברה תפעל כמתחייב מן האשור האמור אך ורק לגבי תשלום שיבוצע בתקופה החל ממועד קבלת האשור ע"י החברה ועד לתום תוקפו של האשור האמור.

44. <u>התאמת חשבונות</u>

הקבלן מתחייב להמציא למחלקת תשלומים לספקים בחברה לפי דרישתה, בתוך שלושים יום מתאריך קבלת הדרישה, את כל המסמכים הדרושים לשם ביצוע התאמת חשבונות בין ספרי החברה לבין הקבלן, לרבות כל הסבר ומידע כפי שיידרשו ע"י החברה. דרישת החברה תופנה לקבלן בהודעה מוקדמת בכתב של חודש אחד לפחות.

45. <u>סמכות מקומית</u>

מוסכם בין הקבלן והחברה כי מקום השיפוט הייחודי לדיון בכל דבר ועניין הנוגעים להסכם זה ובכל טענה ו/או עילה הנובעים ממנו הוא בית המשפט המוסמך במחוז תל אביב.

חתימת הקבלן _____ **תאריך**_____

נספח ב' -בוטל

נספח ג'

כללי תשלום והצמדה ואופן הגשת חשבוניות ואישורן

א. כללי תשלום והצמדה

1. בסעיף זה

1.1 "מדד"

מדד - תנודות המחירים שמתפרסם כל חודש על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

1.2 "תנודות המדד"

תנודות המדד - ההפרש בין המדד הידוע ביום בו הוגשה הצעת הקבלן לבין המדד הידוע ביום שבו בוצעה העבודה ובו זכאי הקבלן לתשלום.

2. שכר ההסכם

2.1 פירושו – התשלום בעד העבודות נשוא ההסכם, לפי חשבוניות מאושרות ע"י הממונה מטעם החברה ולפי המחירים בכתב הכמויות ומפורטים בהזמנה, או המחירים שהושגו במו"מ בין הקבלן לבין החברה, לפי הנמוך מבין השניים.

2.2 מוסכם במפורש כי שום תנודות בשכר העבודה, או במחירי חומרים או במחירי הציוד, אשר על הקבלן לספקם לפי ההסכם, לא ישנו את שכר ההסכם אלא בהתאם לסעיף 3 להלן.

3. "מפות/מפת ריבועים (פוליגונים)" - מפה גיאוגרפית המגדירה תא שטח שבו יש לבצע עבודות הגיזום. המפה כוללת יומן וטבלה למילוי הצריכים להיחתם ע"י הקבלן

4. תנאי תשלום

4.1 התשלום בפועל בגין העבודה (כפי שמתואר בסעיף 2.1) לעיל ישולם במלואו מכל דווח כמויות מאושר.

4.2 **מועדי ותנאי תשלום עבור סעיפי השירות בכתב הכמויות/בהזמנה, פרט ל"גיזום השנתי"**

בגין כל עבודה שתבוצע לפי סעיפים אלו ולאחר שהדיווחים יאושרו על ידי המפקח מטעם חח"י ,יגיש הקבלן חשבונית מס כחוק, בהתאם להוראות סעיף 26 לתנאים הכלליים (המחיר ותנאי התשלום) ובהתאם להוראות חלק ב' לנספח זה (אופן הגשת חשבוניות ואישורן)

4.3 **תיאור הליך העבודה הנדרש לצורך ביצוע תשלום "הגיזום השנתי (שוטף)" (עבודות לפי סעיף מס' 1 לכתב הכמויות).**

עבודת הגיזום השנתי תתחיל עם קבלת צו לתחילת עבודות מהממונה (כמפורט בסעיף 3.3 בנספח ד' להסכם. עבודות הגיזום השנתי יבוצעו על פי ההסכם לפי השלבים הבאים:

א. ב- 4 החודשים הראשונים מתחילת ביצוע העבודה יבוצע "סבב ראשון" לפי "מפות הריבועים" (פוליגונים) של האזור נשוא ההתקשרות , שיימסרו לקבלן על ידי המפקח. המפקח יקבע את הסדר ואת לוחות הזמנים של הגיזום השנתי על פי "מפות הריבועים" של האזור.

ב. בחודשים החמישי והשישי מתחילת ביצוע העבודה יבוצע "סבב שני" של ה"גיזום השנתי" שמטרתו לתקן ליקויים שהתגלו וטרם תוקנו בסבב הגיזום השנתי הראשון.

ג. בחודשים השביעי והשמיני מתחילת ביצוע העבודה יבוצעו עבודות "גיזום שנתי" באזורים שלא בוצעו בשני הסבבים הראשונים, עקב כך שלא ניתן היה לבצע הפסקות חשמל באותם אזורים.

ד. בכל תקופת ההתקשרות, לרבות בחודשים התשיעי עד השניים עשר מתחילת ביצוע העבודה, יטופלו הפרעות הגיזום על ידי הקבלן על פי דרישות המפקח, וכן יטופלו ליקויים שהתגלו בעבודות הגיזום השנתי.

4.4 **מועדי ותנאי תשלום ב"סעיף הגיזום השנתי" (סעיף מס' 1 לכתב הכמויות).**

התמורה לקבלן עבור עבודות "הגיזום השנתי" תשולם על פי התנאים והמועדים כדלקמן (אבני דרך לתשלום) :

4.4.1 **בחלוף החודש השני** ממועד תחילת ביצוע העבודה שנקבע בצו, יוגש לתשלום באמצעות חשבונית מס ערוכה לטובת החברה, סך של 25% מסה"כ המחיר שנקבע לסעיף "הגיזום השנתי" לתחום האזור בו בוצעו העבודות, בכפוף לכך שהמפקח אישר בכתב כי הקבלן ביצע גיזום בלפחות 50% ממפות הריבועים (פוליגונים) באזור העבודה לפי הפרוט להלן, בצרוף יומני עבודה חתומים, פרוט מקטעי הרשת בהם לא בוצע הגיזום והסיבות לכך :

4.4.1.1 באזור "ת"א צפון" – אזור 3

הקבלן ביצע 17 ריבועים (מתוך סה"כ 34 ריבועים לאזור צפון), שבמפות הריבועים לאזור הגיזום, במסגרת ה"סבב הראשון" של הגיזום השנתי.

4.4.1.2 באזור "ת"א מרכז" - אזור 2

הקבלן ביצע 8 ריבועים (מתוך סה"כ 15 ריבועים לאזור מרכז), שבמפות הריבועים לאזור הגיזום, במסגרת ה"סבב הראשון" של הגיזום השנתי.

4.4.1.3 באזור "ת"א דרום" אזור 1

הקבלן ביצע 14 ריבועים (מתוך סה"כ 27 ריבועים לאזור דרום), שבמפות הריבועים לאזור הגיזום, במסגרת ה"סבב הראשון" של הגיזום השנתי.

4.4.2 **בחלוף החודש הרביעי** ממועד תחילת ביצוע העבודה שנקבע בצו התחלת העבודה יוגש לתשלום באמצעות חשבונית מס ערוכה לטובת החברה סך של 25% מסה"כ המחיר שנקבע לסעיף "הגיזום השנתי", בכפוף לכך שהמפקח אישר מראש בכתב כי הקבלן השלים "סבב ראשון" של הגיזום השנתי בכל שטחי מפות הריבועים של האזור נשוא ההתקשרות בצרוף יומני עבודה חתומים ופרוט מקטעי הרשת בהם לא בוצע הגיזום והסיבות לכך.

4.4.3 **בחלוף החודש השישי** ממועד תחילת ביצוע העבודה שנקבע בצו התחלת העבודה יוגש לתשלום באמצעות חשבונית מס ערוכה לטובת החברה סך של 15% מסה"כ המחיר שנקבע לסעיף "הגיזום השנתי", בכפוף לכך שהמפקח אישר בכתב כי הקבלן השלים ביצוע "סבב שני" של הגיזום השנתי, ואשר במסגרתו, בין השאר, תוקנו לשביעות רצון

החברה כל הליקויים שהתגלו בגיזום השנתי ב"סבב הראשון" ואשר עליהם דיווח המפקח לקבלן.

4.4.4 **בחלוף החודש השמיני** ממועד תחילת ביצוע העבודה שננקב בצו התחלת העבודה יוגש לתשלום באמצעות חשבונית מס ערוכה לטובת החברה, סך של 15% מסה"כ המחיר שנקבע לסעיף "הגיזום השנתי", בכפוף לכך שהמפקח אישר בכתב כי הקבלן סיים לבצע את כל עבודות "הגיזום השנתי", לרבות באזורים בהם נדרש לבצע הפסקות חשמל לטובת ביצוע עבודות הגיזום.

4.4.5 **בחלוף החודש העשירי** ממועד תחילת ביצוע העבודה שננקב בצו התחלת העבודה יוגש לתשלום באמצעות חשבונית מס ערוכה לטובת החברה, סך של 10% מסה"כ המחיר שנקבע לסעיף "הגיזום השנתי", בכפוף לכך שהמפקח אישר בכתב כי הקבלן טיפל בכל ההפרעות בהן נדרש לטפל , ותיקן כל ליקוי שהתגלה ב"גיזום השנתי", והכל לשביעות רצונה של החברה.

4.4.6 **בחלוף שנה** ממועד תחילת ביצוע העבודה שננקב בצו התחלת העבודה יוגש לתשלום באמצעות חשבונית מס ערוכה לטובת החברה סך של 10% מסה"כ המחיר שנקבע לסעיף "הגיזום השנתי", בכפוף לכך שהמפקח אישר בכתב כי הקבלן טיפל בכל ההפרעות בהן נדרש לטפל , ותיקן כל ליקוי שהתגלה בגיזום השנתי לשביעות רצונה של החברה.

4.4.7 מבלי לפגוע באמור לעיל, תנאי נוסף לביצוע כל אחד ואחד מהתשלומים המפורטים בסעיפים 4.4.1-4.4.6 לעיל, הינו אישור של המפקח בכתב (אשר יצורף לכל חשבונית שתוגש ע"י הקבלן בכל אבן דרך), אשר על פיו המפקח מאשר כי הקבלן נענה לכל הקריאות לטיפול בהפרעות הגיזום בתקופה הרלוונטית בהתאמה וכי העבודות לטיפול בהפרעות בוצעו לשביעות רצונה של החברה.
למען הסר ספק המונח "טיפול בהפרעות" כמשמעו בנספח ד' להסכם - המפרט הטכני.

4.4.8 מקום שהקבלן לא השלים את העבודות אשר ביצוען נדרש כתנאי מוקדם לקבלת מי מהתשלומים שנקבעו לפי סעיפים 4.4.1-4.4.6 לעיל, ידחה מועד הגשת החשבונית עד לאחר שהמפקח יאשר בכתב כי הקבלן השלים את ביצוע העבודות כאמור לשביעות רצונה של החברה.
למען הסר ספק, לא ישולמו התייקרויות בגין עיכוב בעבודות בעטיו של הקבלן, כאמור בסעיף 5 להלן.

4.4.9 מכל סכום לתשלום עבור אבן דרך כמפורט בסעיפים 4.4.1-4.4.6 לעיל שיאושר ע"י המפקח יופחת סכום השווה ל- 15% מהתמורה המאושרת, אשר ישולם לקבלן רק לאחר המצאת אישור ממנהל מחלקת גנים ונוף של עיריית תל אביב יפו או הממונה מטעמו על ביצוע העבודה לשביעות רצון העירייה.

4.4.10 בגין כל עבודה שתבוצע לפי אבני הדרך כמפורט בסעיפים 4.4.1-4.4.6 לעיל ולאחר שהדיווחים יאושרו על ידי המפקח מטעם חח"י ובכפוף לאמור בסעיפים 4.4.7-4.4.9 לעיל, יגיש הקבלן חשבונית מס כחוק, בהתאם להוראות סעיף 26 לתנאים הכלליים

(המחיר ותנאי התשלום) ובהתאם להוראות חלק ב' לנספח זה (אופן הגשת חשבוניות ואישורן)

4.5 ההעלאה או ההפחתה של תשלומי התמורה להסכם כל חודש לגבי חשבונות של העבודה שבוצעה באותו חודש, בהתאם לשיעור התנודה במדד, ותשלום ההתייקרות יבוצע כתוספת לחשבונות החדשים באופן שוטף מדי חודש בחודש.

4.6 נגרם עיכוב על ידי הקבלן בביצוע העבודה יראו, במקרה של עליה במדד, כל עבודה שבוצעה, בגיזום כאילו בוצעה במועד שעל הקבלן היה לבצעה בהתאם ללוח הזמנים.

5. <u>חישוב ההתייקרות</u>

5.1 המדד המחייב לעבודה הנ"ל יהיה מדד המחירים לצרכן - כללי המתפרסם כל חודש בירחון לסטטיסטיקה של המחירים על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

5.2 במידה ותחולנה התייקרויות תוך ביצוע העבודה, חישוב התייקרות בהסכם ייעשה לפי ההפרש בין מדד הבסיס (המדד הידוע במועד האחרון להגשת הצעות למכרז) לבין המדד הידוע ביום ביצוע העבודה.

6. למניעת ספק, מובהר בזאת, כי ההסכם כפוף לחוק הפקוח על מצרכים ושירותים (יציבות מחירים - הוראת שעה), התש"ם – 1985.

נספח ד'

גיזום וכריתת עצים בסמוך ומתחת לרשתות קווי חשמל עיליים
<u>וביצוע עבודות נלוות ונוספות בבתל אביב</u>

<u>תאור העבודות ותנאים מיוחדים</u>

<u>גיזום וכריתת עצים בסמוך ומתחת לרשתות קווי חשמל עיליים וביצוע עבודות נלוות ונוספות בתל אביב תיאור העבודות ותנאים מיוחדים</u>

1. **<u>הגדרות</u>**

1.1. האזורים:

<u>אזור צפון</u> – **(אזור 3)** כל הרחובות שמצפון לרח' ז'בוטינסקי (לא כולל הרחוב) כולל שכונות עבר הירקון ועד כביש 5 מצד הצפוני שלו.

<u>אזור מרכז</u> – **(אזור 2)** דרך מנחם בגין במזרח , דרך יפו רח' אילת עד הים (לא כולל רחובות אלו) כל הרחובות שממערב ומצפון עד לנתיבי איילון ובצפון עד רח' ז'בוטינסקי כולל הרחוב משני צידיו .

<u>אזור דרום</u> – **(אזור 1)** דרך מנחם בגין , דרך יפו , רח' אילת עד הים (כולל רחובות אלו) כולל השכונות שממזרח לדרך מנחם בגין ונתיבי איילון ומדרום לדרך יפו ורח' אילת (שכ' מונטיפיורי , שכ' נחלת יצחק ,שכ' יד אליהו , שכ' נווה צהל , שכ' התקוה , שכ' עזרא ,שכ' הארגזים ,שכ' ידידיה ,קרית שלום , שכ' שפירא , נווה עופר) ויפו .

1.2. **<u>גיזום עצים</u>** - פירושו, גיזום / כריתת עצים וצמחים לרבות שיחים, עצים, מטפסים למיניהם, ענפים ושורשים, הנמצאים בקרבת רשת החשמל ו/או בתוך מסגרת עמודי חשמל, מתקני חשמל ולרבות כבלי תקשורת וסיב אופטי שבאחריות החברה עד למרחק המוגדר בנספח ו' – כללי הרשת הארצית – "גיזום עצים בקרבת הקווים" ו/או בהתאם להנחיות המפקח. מטרת גיזום העצים הינה למנוע מפגע בטיחותי והפרעה כתוצאה מפגיעת עצים או צמחים לסוגיהם במתקני החברה.

1.3. **<u>רשת החשמל</u>** – רשת החשמל כוללת את מערכת התיילים של המתח הגבוה כולל התייל הרביעי, רשתות המתח הנמוך – הרשתות החשופות והרשתות המבודדות (תא"מ), החיבורים לבתים לסוגיהם, כבלי התקשורת וכבלי סיבים שבאחריות החברה.

1.4. **<u>גיזום שוטף</u>** (שנתי) – ביצוע גיזום עצים כהגדרתו בסעיף 1.2 בהתאם למפורט בסעיף להלן.

1.5. **<u>קריאה מידית</u>** - ביצוע גיזום עצים מידי בהתראה של שעה לפי דרישה של המפקח ללא תיאום מראש עם הקבלן.

1.6. **<u>עבודות גיזום בהזמנה</u>** - עבודות גיזום לצורך הנחת "קו אווירי חדש" או לצורך שינויים ושיפורים ברשת קיימת המצריכים גיזום עצים /כריתה מכל סוג.

1.7. **<u>עבודות גיזום לצורך מיזם הסיבים</u>** – עבודות גיזום לצורך הנחת תשתית סיבים אופטיים על עמודי רשת החשמל עבור מיזם התקשורת של החברה. הפעלת הקבלן בעבודה זו תהיה באמצעות המפקח.

1.8. **<u>מתקני חשמל</u> -** מתקני רשת החשמל העילית והתת קרקעית כגון: ארגזי מנתקים, תאי חלוקה, תט"ז, תחט"פ , ארונות פיקוד, ידיות מנתקים וכו'.

1.9. **<u>הממונה</u> -** לעניין ההסכם – מנהל תחום אחזקת רשת במרכז ביצוע דן של החברה, או מי מטעמו.

1.10. **<u>המפקח</u> -** עובד החברה שתפקידו לפקח על עבודת הקבלן לפי ההסכם.

1.11. **<u>"מפות/מפת ריבועים"</u>** - מפה גיאוגרפית המגדירה תא שטח שבו יש לבצע עבודות הגיזום. המפה כוללת יומן וטבלה למילוי הצריכים להיחתם ע"י הקבלן.

1.12. **אגרונום** - אגרונום/ אקולוג/ אדריכל נוף/ הנדסאי נוף הרשום במאגר מומחים תקף של פקיד היערות –במשרד החקלאות והכפר בנושא עצים.

2. היקף העבודה

2.1. העבודות יתבצעו בשטח העיר ת"א – יפו, בתחומי האזור, כהגדרתו בהסכם / הזמנה (להלן :**האזור**").
העבודות מקיפות את כל הפעולות הנדרשות להוציא לפועל גיזום או כריתת עצים במקומות אשר יקבעו על ידי המפקח. העבודות יכללו פינוי הגזם למקומות מאושרים.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המפקח יהיה רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להורות לקבלן לבצע עבודות גיזום מסוימות בהתאם לצורך גם מחוץ לתחומי האזור, באזורים אחרים ברחבי שטח העיר תל אביב- יפו, במרכז ביצוע דן ובאזורים אחרים בחברה.

2.2. **העבודה כוללת** –

2.2.1. גיזום/חיתוך שורשים/כריתת צמחיה המפריעה לתפעול וגישה למתקני רשת החשמל העילית והתת קרקעית כגון : ארגזי מנתקים, תאי חלוקה, תט"ז, תחט"פ , ארונות פיקוד, ידיות מנתקים וכו'. עבודות אלה יעשו במסגרת הגיזום השוטף השנתי ובגבולות האזור המיועד לגיזום ובהתאם להנחיות המפקח וללא תמורה נוספת.

2.2.2. פינוי הגזם ממקום הגיזום – הפינוי יבוצע על ידי הקבלן ועל חשבונו למקום סילוק אשפה מורשה, כל האחריות לסילוק הגזם חלה על הקבלן בלבד וללא תמורה נוספת.
פינוי הגזם מאתר הגיזום יתבצע בסמוך לביצוע עבודות הגיזום ולא יאוחר מסיום יום העבודה שבו שבוצע הגיזום. במהלך פינוי הגזם ועד לסילוקו מאתר העבודה יש להקפיד שהגזם לא יהווה מפגע בטיחותי ו/או יפריע ו/או יסכן את מהלך החיים התקין בסביבה.

בכל מקרה שבו לא פינה הקבלן את הגזם כנדרש, או השאיר את הגזם בצורה המסכנת את הסביבה), ישלם הקבלן לחברה פיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסכום הנקוב בסעיף 1 בטבלת תעריפי הפיצוי המוסכם המפורטת בסעיף 13.7 להלן.

2.2.3. **יעוץ אגרונומי**
הקבלן יפעל לקיום התקשרות עם אגרונום (במידה ואין ברשותו בעל תפקיד העונה לדרישות) (ראה הגדרה). היקף ההתקשרות יהיה כמפורט בכתב הכמויות.

2.2.3.1. **תכולת פעילות הייעוץ האגרונומי**
האגרונום, יהא בעל יכולת לתת חו"ד בכתב והוראות פעולה לתחומי העבודות הבאות :

2.2.3.1.1. עבודות תשתית של חברת החשמל בקרבת עצים, שורשי עצים, בהתאם לדרישות הרשות המקומית.

2.2.3.1.2. יעוץ על מצב עצים הנמצאים במרחק מחוץ לטווח הגיזום השוטף אך בנפילתם עלולים לפגוע ברשתות חברת החשמל.

2.2.3.1.3. חו"ד על מצב עצים שבנפילתם מסכנים את רשתות החשמל לצורך הוצאת רישיון כריתה פרטני.

2.2.3.1.4. יעוץ אחר כפי שיידרש ע"י המפקח בנושא גיזום עצים.

הערה : האגרונום יופעל רק בהזמנה ובאישורו של מפקח על הגיזום במרכז הביצוע.

3. סדר ולו"ז ביצוע העבודות

3.1. על הקבלן להיערך עם צוותי העבודה, הציוד, היתרי עבודה, רישיונות עבודה וכל הנדרש לביצוע העבודה כך שבמשך התקופה של הגיזום השוטף יסיים לגזום בכל המקומות הנדרשים לגיזום עפ"י לו"ז וסדרי העדיפויות שאושרו ע"י המפקח

3.2. **מבלי לפגוע בזכותה של החברה לקבל סעד מקבלן על נזקים נוספים שנגרמו לה כתוצאה מאי אספקת פועלים, ציוד מתאים לביצוע העבודות במועד כאמור לעיל ואי הוצאת רישיונות עבודה, בכל מקרה של אי אספקת פועלים, ציוד מתאים ובמועד לכל עבודה כנדרש לפי ההסכם, ישלם הקבלן לחברה פיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסכום הנקוב בסעיף 1 בטבלת תעריפי הפיצוי המוסכם המפורטת בסעיף 13.7 להלן.**

3.3. לפני התחלת העבודה יציג הקבלן לממונה את הכלים שברשותו והציוד במסגרת " מסדר כלים".
*** הערה -** ובהתאם לשיקול דעתו של הממונה יותנה צו התחלת העבודה בקיום "מסדר כלים". מסדר כלים האמור יהיה לפני כל התחלת עונת גיזום ובהתאם לשיקול דעתו של הממונה והעברת הודעה על כך לקבלן מראש.

3.4. עם קבלת צו התחלת עבודה מהממונה, יחל הקבלן לבצע עבודות "גיזום שוטף" עם שני צוותים לפחות ובתקופה שלא תעלה על 4 חודשים. העבודה בסבב הראשון תעשה ברציפות.
המפקח יקבע את הסדר ואת לוחות הזמנים של הגיזום השנתי על פי "מפות הריבועים" של האזור.
הגיזום יתבצע בהתאם לתכנית עבודה ו"מפות ריבועים" (פוליגונים) שניתנו ואושרו מראש ע"י המפקח.

עבודות הגיזום השנתי יבוצעו על פי הסכם לפי השלבים הבאים:

3.4.1. בחודשים החמישי והשישי ממועד תחילת ביצוע העבודה יבוצע "סבב שני" של "הגיזום השנתי" שמטרתו לתקן ליקויים שהתגלו וטרם תוקנו בסבב הגיזום השנתי הראשון.

3.4.2. בחודשים השביעי והשמיני להתקשרות יבוצעו עבודות "גיזום שנתי" באזורים שלא בוצעו בשני הסבבים הראשונים, עקב כך שלא ניתן היה לבצע הפסקות חשמל באותם אזורים.

3.4.3. למען הסר כל ספק, במשך כל תקופת ההתקשרות לרבות בחודשים התשיעי עד השניים עשר להתקשרות, יטופלו הפרעות הגיזום על ידי הקבלן על פי דרישות המפקח כולל עבודות גיזום אשר יידרשו לצורך מניעת ו/או הסרת מפגעים שיוצרו ברשת מכל סיבה שהיא ובכלל זה במקומות בהם יידרש גיזום חוזר עקב צמיחה מהירה, ללא תמורה נוספת.
כמו כן, יבצע הקבלן במהלך תקופת ההתקשרות ובמידת הצורך ועל-פי הזמנת המפקח בלבד, עבודות גיזום בהזמנה.

3.4.4. הקבלן ידווח למפקח על התקדמות הגיזום השנתי והעבודות לפי לוח הזמנים שלעיל, ו/או לפי לוחות זמנים אחרים כפי שייקבעו ע"י המפקח. לצורך האמור, הקבלן ימלא יומני עבודה יומיים ויגישם למפקח בלו"ז שיקבע ע"י המפקח. במסגרת מילוי היומנים ידווח הקבלן על קצב התקדמות הגיזום השנתי ועל ביצוע העבודות בכלל בכל אזור שבמפות הריבועים.
כמו כן ירשום הקבלן על יומני העבודה את מס' הפוליגון (מפת הריבועים) .
הקבלן יסמן על מפות הריבועים (פוליגונים) את המקומות בהם לא בוצע גיזום או שבוצע גיזום חלקי שאינו תואם את דרישות הוראת העבודה . הסימון כאמור יהיה בצבע אדום . בסיום העבודה על מפת הריבועים (פוליגון) יחזיר הקבלן למפקח את המפה ואת היומנים כאשר הם מלאים במידע הנדרש .

3.4.5. במידה והקבלן לא יתחיל ו/או יסיים העבודות בפרק הזמן הנקוב לעיל, יהווה הדבר הפרה יסודית של ההסכם, אשר יזכה את החברה לנקוט כנגדו בכל האמצעים העומדים לרשותה על פי ההסכם ונספחיו, לרבות חילוט ערבות הביצוע ללא צורך בהוכחת נזק, גביית פיצוי מוסכם וכל זאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר אשר העומד לרשות החברה על פי כל דין ו/או על פי ההסכם ונספחיו.

3.5. **לוח זמנים**

3.5.1. המפקח יעביר לקבלן את מפות הריבועים הנדרשים לגיזום ע"פי עדיפות וצרכים שייקבעו ע"י המפקח . המפות יימסרו לקבלן לאחר הוצאת צו התחלת עבודה בהדרגה והקבלן ימסור למפקח

לוחות זמנים לביצוע העבודה.

3.5.2. עם אישור לוחות הזמנים ע"י המפקח, יפעל הקבלן לשליחת תכנית העבודה השבועית בדוא"ל / אמצעי אלקטרוני אחר שיסוכם עם הממונה. תכנית העבודה השבועית תכלול פרוט העבודה בשבוע העבודה.
תכנית העבודה תשלח כאמור לידיעת רשימת התפוצה שתכלול בין היתר את מפקח חברת החשמל, מפקח עיריית תל אביב יפו וגורמים נוספים עפ"י דרישת המפקח / נציגי עיריית תל אביב יפו.
התוכנית כאמור תשלח שבועיים מראש והקבלן יעבוד אך ורק על פי התכנית שאושרה ע"י המפקח.
במידה ונדרש לבצע שינויים בתוכנית העבודה יפעל הקבלן מול מפקח חברת החשמל לביצוע השינויים הנדרשים, אישורים ושליחתם לידיעת רשימת התפוצה כאמור.

3.5.3. לא המציא הקבלן לוח זמנים למפקח ו/או תכנית עבודה שבועית כאמור לעיל, ישלם הקבלן לחברה פיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסכום הנקוב בסעיף 2 בטבלת תעריפי הפיצוי המוסכם המפורטת בסעיף 13.7 להלן.

3.5.4. על אף האמור לעיל רשאי המפקח לדרוש בהתראה של יום אחד (קלנדארי) מהקבלן לבצע עבודות בדרגת עדיפות גבוהה יותר כפי שתקבע ע"י המפקח, בכל מקום ולפי הצורך, זאת ללא כל תמורה נוספת. המפקח יכול להכניס שינויים בלוח הזמנים לאחר אישורו ולשנות אותו לביצוע העבודות דחופות יותר.

3.6. **<u>בניית תכנית עבודה</u>**
בבסיס הכנת תכנית העבודה יילקחו בחשבון בין היתר, הנושאים הבאים:

3.6.1. עמידה בלוח זמנים לביצוע כל עבודות הגיזום באזור/ים נשוא ההסכם.

3.6.2. הוראות והנחיות הממונה ו\או המפקח מטעם החברה כפי שתימסרנה לקבלן מראש וכן מידי פעם בהתאם לצורך.

3.6.3. הדרישות והנהלים של עיריית תל אביב-יפו, משטרת ישראל, משרד העבודה וכל רשות מוסמכת אחרת.

4. **<u>ביצוע הגיזום</u>**

4.1 הגיזום יבוצע בהתאם לנספח ו' (הוראות הרשת הארצית - "גיזום עצים בקרבת הקווים"), הנחיות המפקח ומפרט העירייה ובהתאם להנחיות תדריך הבטיחות בנספח ה'.

4.2 בטרם התחלת ביצוע העבודות, על הקבלן ומנהל עבודה מטעמו בעל רישיון גוזם מומחה לבצע סיור מדגמי על קווי החשמל שלאורכם עצים/ענפי עצים המיועדים לגיזום, בליווי המפקח.

4.3 במקרה שבו לפי שיקול דעתו הבלעדי של המפקח, למרות קיומו של המרחק הנדרש בהוראת הרשת הארצית העצים עלולים לסכן את שלמות רשת החשמל בקריסתם או שבירת חלקים מהם, יהיה על הקבלן להגדיל את המרחקים מהמידות שנדרשו בהוראת הרשת הארצית ו/או להנמיך את בדי העצים כך שלא יסכנו את קווי רשת החשמל וזאת בהתאם להנחיות של המפקח מטעם חח"י, מפקח עיריית תל אביב בכל מקרה ומקרה לגופו.

4.4 במקרה שבו לצורך ביצוע הגיזום נדרשת הפסקת מתח, והפסקת המתח אפשרית רק שלא בשעות העבודה הרגילות, תימסר לקבלן הודעה מראש ע"י המפקח והקבלן יפעל לביצוע הגיזום בזמן הרלבנטי כאמור, ללא תמורה כספית כלשהי בנוסף על התמורה שנקבעה בהסכם. הפעלת הקבלן כאמור לעיל יכולה להיות גם בשעות הלילה ובימי מנוחה.

4.5 אי שחרור הקו או הרשת ממתח, מכל סיבה שהיא, שכתוצאה מכך לא התאפשרה הוצאת עבודת הגיזום לפועל לא תהווה עילה לקבלן לדרישת פיצוי מהחברה.

4.6 בעבודות גיזום בקרבת קווים חיים, על הקבלן לנקוט בכל אמצעים הנדרשים בכדי להבטיח ולמנוע נפילת גזם, כלי עבודה, אביזרים וכו' למרחק המוגדר בטבלה בנספח ה' "הוראות עבודה ותדריך בטיחות לגיזום עצים ע"י קבלן גיזום ועובדיו" פרק 10 "מרחק הגזם בזמן נפילתו".

4.7 **<u>עבודה בעת הפסקת המתח בקווי החשמל</u>**

4.7.1 במקומות בהם ידרשו הפסקת המתח בקווי החשמל לצורך ביצוע עבודות הגיזום יפעל הקבלן ליידע את המפקח מטעם חברת החשמל על הצורך בביצוע ההפסקה.
עם קבלת מועד לביצוע ההפסקה ממפקח חברת החשמל, יקיים הקבלן סיור מקדים בשטח שמטרתו לימוד אתר העבודה, הערכת היקף העבודה, הציוד והמשאבים הנדרשים לביצוע העבודה בחלון הזמנים בו שבו יופסק המתח בקווי החשמל.
הקבלן יתעד את מועדי ביצוע העבודות בתכנית העבודה.
ביום ביצוע העבודה יפעל הקבלן להביא את כמות צוותי העבודה ובכלל זה טרקטורים / במות הרמה וכלים הנדרשים, הסדרי תנועה וכל המשאבים הנדרשים לביצוע העבודה כך שהעבודה תבוצע במינימום זמן וזאת על מנת להפחית ככל האפשר את משך הפסקת המתח בקווים וכן את כמות הלקוחות המופסקים.
ככלל תכנית הפסקות המתח בקווים תועבר לקבלן לפחות שבוע מראש והקבלן יאשר את קבלתה לפחות יום לאחר קבלתה לפני ביצוע העבודה בפועל.

4.7.2 לא יתחיל מנהל העבודה מטעם הקבלן בעבודתו לפני שביצע את הפעולות שלהלן :

4.7.3 קיבל הסבר מהמפקח באתר העבודה וזיהה את גבולות מקום עבודתו ואמצעי בטיחות שננקטו כולל התקנת מקצרים בקווים ודגלים אדומים.

4.7.4 נפגש עם המפקח וקיבל ממנו באותו המעמד הודעה מפורשת בעל – פה , על כך שהוא יכול להתחיל בעבודתו.

4.7.5 עבודות גיזום בקרבת קווים מופסקים ממתח יעשו תחת פיקוח והשגחה של המפקח או מי מטעמו שהנו עובד החברה בעל סיווג "מורשה אחראי לעבודות". עם גמר עבודת הגיזום בקרבת הקווים המופסקים ימסור מנהל העבודה של הקבלן הודעה מפורשת בכתב על סיום הגיזום. ההודעה כאמור תימסר למפקח באתר העבודה על גבי הטופס של חברת החשמל (ט 68800182-5 – "אישור להחזרת מתח לקו / מתקן") המצורף כנספח ט"ז להסכם, כשהוא חתום ע"י מנהל העבודה של הקבלן. לאחר מסירת ההודעה יחשבו קווי החשמל כקווים חיים ואין להתקרב אליהם.

4.7.6 בעת ביצוע עבודות הגיזום בקו מופסק ממתח, על הקבלן לנקוט בכל האמצעים הנדרשים בכדי למנוע נפילת גזם ו/או חפצים ו/או מגע של כלי העבודה העלולים לגרום נזק לרשת החשמל או למתקני החשמל.

4.8 גיזום של עצים בבעלות פרטית ללא כניסה לשטחים שבבעלות פרטית יבוצע בהתאם לסעיף 12.2 להלן.

4.9 הקבלן ועובדיו יפעלו בהתאם לנדרש בפקודת הבטיחות בעבודה והתקנות שהותקנו מכוחה ועל פי כל דין. הקבלן ועובדיו יפעלו בצורה בטיחותית הן לסביבה והן לעובדים עצמם. בכל מקרה של ראות מוגבלת או תנאים סביבתיים חריגים לא תבוצע עבודת הגיזום בקרבת תיילי חשמל חיים אלא רק לאחר שהמתח בקו הופסק ע"י עובדי החברה וניתן אישור מפורש של המפקח באתר העבודה.

4.10 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יפעל הקבלן בהתאם לכללי הבטיחות הנוספים כדלקמן :

4.10.1 הקבלן מתחייב לנקוט בכל אמצעי הבטיחות הדרושים לביצוע העבודות ולקיים את כל הוראות פקודת הבטיחות בעבודה, התקנות שהותקנו על פיה וכל הוראה או דרישה אחרת על פי כל דין, וכן לפעול על פי תדריך הבטיחות לעבודת גיזום המצורף להסכם ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו ועפ"י הוראות הרשת הארצית המצורפות כנספח ו' להסכם.

4.10.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ומבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי כל דין, הקבלן מתחייב לנקוט בכל אמצעי הבטיחות, שידרשו ע"י הממונה על הבטיחות בעבודה מטעם החברה (להלן: "ממונה הבטיחות").

4.10.3 על הקבלן לנהל פנקסי בריאות של העובדים המועסקים על ידו עפ"י הנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה ועפ"י כל דין.
הקבלן יצהיר לממונה בכתב שהוא מנהל את פנקסי הבריאות של עובדיו כאמור וכנדרש.

4.10.4 הקבלן מתחייב להתקין באתר העבודות שילוט לפי כל דין וכל שילוט אחר אשר יידרש ע"י המפקח.

4.10.5 החברה תהיה רשאית לבדוק בכל עת את איכות בטיחות הציוד של הקבלן מבלי שבדיקה כזו תטיל על החברה אחריות כלשהי ומבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן.

4.10.6 לאחר סיום ביצוע העבודות על ידו מתחייב הקבלן להותיר את שטח העבודות כאשר מצויים בו כל אמצעי הבטיחות הנדרשים על ידי המפקח ועל פי כל דין.

4.10.7 הקבלן מתחייב לעשות על חשבונו את כל סידורי הבטיחות, ההגנה, השמירה וסידורים אחרים שיידרשו לפי כל דין, ההסכם והנחיות הממונה ו/או המפקח. לא מילא הקבלן אחר הוראות סעיף קטן זה, תהא החברה רשאית לעשות את הסידורים האמורים על חשבון הקבלן ולנכות הוצאותיה מכל סכום שיגיע לקבלן מאת החברה.

4.10.8 מובהר בזאת כי ככל שיידרשו משאבים נוספים כגון: שוטר או עגלת חץ בעבודות גיזום, התשלום בגין משאבים אלה יהיו על חשבון הקבלן. במידה ולא יספק הקבלן משאבים אלה, החברה תהיה רשאית להשלימם ולחייב את הקבלן בהוצאות עבורם.

4.10.9 **במקרה שבו לא פעל הקבלן בהתאם לאמור בסעיף זה לעיל (4.10), ישלם הקבלן לחברה פיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסכום הנקוב בסעיף 1 בטבלת תעריפי הפיצוי המוסכם המפורטת בסעיף 13.7 להלן.**

4.10.10 לפני התחלת העבודה בהתקשרות חובה על הקבלן להגיע יחד עם מנהל העבודה וצוות העובדים הקבועים לקבלת תדריך בטיחות אצל ממונה הבטיחות, וכן לתאם עם המפקח הדרכה ייעודית לעובדי קבלן העובדים בקרבת קווי חשמל חיים, בביה"ס של החברה. באחריותו של הקבלן לתאם תדריך והדרכה כאמור לעיל לכל עובד חדש/ מנהל עבודה חדש שיתקבלו אצלו לעבודות גיזום במסגרת ההסכם. למען הסר ספק לא יורשה כל עובד/מנהל עבודה לבצע עבודות לפי ההסכם כל עוד לא עבר תדריך בטיחות והדרכה ייעודית לעבודה בקרבת קווי חשמל חיים בביה"ס של חברת החשמל.

5. <u>קריעת תיילים ותיקונם</u>

5.1 במקרה של קריעת תיילים כתוצאה מעבודת הגיזום, על הקבלן לדווח על כך מידית למפקח לצורך הזמנת צוות תיקון. על הקבלן לפעול מידית להרחקת אנשים ממקום הסכנה עד לנטרול הסכנה ע"י עובדי החברה. הקבלן אינו רשאי לתקן תיילים שנקרעו בעת ביצוע העבודות, ובמקרים אלה עליו להציב שמירה במקום עד להגעת הגורמים המתאימים למקום.

5.2 בכל מקרה של קריעת תיילים בעת ביצוע העבודות, יחליט המפקח מה הגורם לנזק, ומהי מידת אחריותו של הקבלן. במקרים שהמפקח יקבע שהקבלן אחראי לנזק, יחויב הקבלן כמפורט בסעיף 13 להלן.

5.3 **בנוסף ומבלי לגרוע מזכותה של החברה לפיצוי כאמור לעיל, בכל מקרה שבו נקבע שהקבלן אחראי לקריעת התיילים עקב הפרת הוראת בטיחות, ישלם הקבלן לחברה פיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסכום הנקוב בסעיף 3 בטבלת תעריפי הפיצוי המוסכם המפורטת בסעיף 13.7 להלן.**

6. <u>סילוק הפסולת</u>

6.1. על הקבלן לאסוף ולרכז בערמה את פסולת הגיזום / כריתה וכן פסולת עלים מאתר העבודה מיד לאחר סיום עבודות הגיזום על העץ.
הפסולת תיאסף באמצעות משאית פינוי סמוך ככל הניתן לביצוע העבודה.
בעת פינוי הגזם / הפסולת באמצעות משאית הפינוי, יפעל הקבלן לטאטא את שאריות הפסולת שלא ניתן היה לאסוף אותם באמצעות כף משאית הפינוי וישאיר את המקום בצורה נקייה ובצורה כזו שלא תהווה מפגע בטיחותי או הגבלה בתנועת העוברים ושבים.
פינוי הפסולת יהיה אל מקום מורשה ע"י המשרד לאיכות הסביבה ובהתאם לתקנות והתקנים הנדרשים.

6.2. הקבלן יישא בכל תשלום ו/או תביעה ו/או דרישה ו/או פיצוי בגין פסולת שלא סולקה כנדרש לעיל, לרבות תשלום וטיפול בקנסות העירייה בגין אי פינוי גזם והשארת פסולת בשטח.

6.3. הקבלן יפעל לפינוי הגזם בכל עבודות הגיזום המבוצעות על ידו כולל הפעלתו לביצוע גיזום באזורים אחרים וכן בעבודות גיזום שיבוצעו ע"י עובדי ברת החשמל באזור פעילות של הקבלן.

6.4. **בכל מקרה שבו לא פינה הקבלן את הגזם כנדרש, או השאיר את הגזם בצורה המסכנת את הסביבה), ישלם הקבלן לחברה פיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסכום הנקוב בסעיף 1 בטבלת תעריפי הפיצוי המוסכם המפורטת בסעיף 13.7 להלן.**

7. <u>טיפול בעץ ועבודות גיזום בהפרעות</u>

הקבלן יסיר מפגעים ברשת, לרבות גיזום עצים/ענפים שקרסו על רשת החשמל עקב סערה/פגם בעץ או מכל סיבה שהיא. הסרת מפגעים המהווים סכנה מידית לרשת החשמל ומפגע בטיחותי, תבוצע על פי דרישת המפקח, במסגרת "קריאה מידית".

ביצוע כל עבודות הגיזום, לרבות גיזום בהפרעה יכללו בין היתר, את ביצוע הפינוי והניקוי, הצבת שוטרים, הסדרי תנועה ו/או עגלת חץ וכל דרישה נוספת מהרשויות, כולל הכשרת דרך לחניית הרכב והצבת הציוד הנדרש.
צוות העבודה יכלול מספר עובדים מתאימים ומיומנים לביצוע העבודות כנדרש (ולא פחות משני עובדים ומנהל עבודה), וכל הציוד הנדרש לביצוע העבודות, כולל לפינוי הגזם לאתר מורשה של המשרד לאיכות הסביבה, תאורה ואמצעים אחרים שידרשו.

למפקח שמורה הזכות להזמין צוותים נוספים על פי שיקול דעתו, ללא תשלום נוסף לקבלן.

8. <u>ציוד</u>

הציוד שישמש את פעילות הגיזום של חח"י יהיה בהתאם לדרישות שהוגדרו בהתקשרות עם עירית ת"א וככלל זה מכשירי איכון ויכולת בקרה על הפעלתו.
יובהר כי שנתון הטרקטורים שיהיו בשימוש לביצוע העבודות עבור חברת החשמל בהתקשרות זו יהיה משנת 2015 לפחות, או בהתאם לדרישות מפרט עיריית תל אביב יפו , המתקדם מבינהם.

8.1. הציוד המינימאלי הנדרש לביצוע עבודות הגיזום:

טרקטורים		**כמות**
טרקטור עם סל המתאים לביצוע עבודות גיזום בגובה 8 מ' כולל התקן הידראולי למשור.		1

טרקטור עם סל המתאים לביצוע עבודות גיזום 14 -12 מ' כולל התקן הידראולי למשור	עבור אזור ת"א מרכז	1
טרקטור עם סל המתאים לביצוע עבודות גיזום 14 -12 מ' כולל התקן הידראולי למשור	לאזור צפון תל אביב	2
טרקטור עם סל המתאים לביצוע עבודות גיזום 14 -12 מ' כולל התקן הידראולי למשור	לאזור דרום תל אביב	2
ציוד לכל אזור		**כמות**
במת הרמה המתאימה לביצוע עבודות גיזום בגובה עד 26 מ' .		1
משאית פינוי עם מנוף מלקחיים בנפח 20 קוב לפחות		1
אמצעים לאיסוף ופינוי עלים		3
מגזמת מוטורית לגיזום שיחים		3
משור מוטורי (שרשרת)		2
משור מוטורי על מוט (משור שרשרת גבהים)		2
משור הידראולי המורכב על מוט מבודד באורך כולל של עד 2 מ' (כמפורט בנספח ה')		2
אמצעי תאורה מתאימים לביצוע עבודות לילה		לכל צוות
שלטי אזהרה והכוונה כולל עגלת חץ		לכל צוות

8.2. ציודו של הקבלן המופיע בטבלה לעיל ובנוסף כלי ניסור וגיזום ידניים ומכנים בעלי ניידות, חייבים להיות זמינים לכל יום עבודה ומתאימים לדרישות ביצוע העבודות בהספק הנדרש וטעונים אישורו של המפקח.

8.3. ציוד לא מתאים או ציוד פגום לא יורשה לשימוש, ומחייב החלפה מידית ואישור המפקח להפעלתו. ציודו של הקבלן חייב להתאים לדרישות הבטיחות של החברה והוראות הממונה על הבטיחות מטעם משרד העבודה.

9. **<u>צוותי העובדים של הקבלן</u>**

9.1. הקבלן יעסיק לפחות 2 צוותים באופן שוטף ורציף עד לסיום ביצוע כל עבודות הגיזום השוטף בהן לא נדרשת הפסקת המתח בקווי החשמל.
בכל צוות יהיו לפחות: מפעיל (טרקטור / במת הרמה) נהג, גוזם מומחה ומנהל עבודה (אדם בגיר שתפקידו לנהל, לפקח ולסייע לעבודת הצוות כולל העבודה בגובה). סה"כ 6 עובדים לפחות בשני הצוותים.
בנוסף ימנה הקבלן נציג מטעמו (אפשר שנציג זה יהיה אחד מהעובדים בצוותים) שתפקידו לנהל את העבודה, לתאם את עבודת הצוותים ולבצע בקרה על איכות העבודה וקיום דרישות החוזה.

9.2. להלן פירוט הכישורים והדרישות של העובדים מטעם הקבלן:

9.2.1. <u>מנהל העבודה</u>

- בעל 3 שנות ניסיון לפחות בעבודות גיזום/כריתה.

- עבר קורס עזרה ראשונה בסיסי.

- אחראי לשמור על כללי הבטיחות במשך כל זמן ביצוע העבודות. במהלך ביצוע עבודות בקרבת קווי החשמל עליו לשמור על קשר עין רציף ולהזהיר את הגוזם כל אימת שדרך עבודתו עלולה להביא להתקרבות כדי מרחק אסור לקווי החשמל.

- הכשרה לעבודה בגובה.

- אחראי לקיים קשר קולי רצוף בינו לבין הגוזם ולבין נהג במת הרמה.

- אחראי להפסיק את העבודה מיידית בכל מקרה של סכנה, ולפנות למפקח לצורך הפסקה, ניתוק וקיצור של הקו אשר בסמוך לו מתבצע הגיזום.

- בעת ביצוע עבודת הגיזום מנהל העבודה לא יבצע כל עבודה שהיא מלבד השגחה על עבודת הגיזום.

9.2.2. <u>עובדי הקבלן העוסקים בגיזום עצים בפועל</u>

- בעלי הסמכה לגיזום בגובה גוזם שלב א (לפחות), בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה ותקנותיה.

- יעברו הדרכה ייעודית לגיזום עצים בקרבת תיילי חשמל בביה"ס של החברה, במידה ההכשרה כאמור הינה לכל תקופת ההתקשרות .

9.3. הקבלן יעסיק לפחות עובד אחד בעל הסמכה לגיזום בגובה שלב ג, למקומות בהם לא יהיה ניתן לבצע עבודות גיזום מבמות או מסולמות.

9.4. בכל צוות יהיה עובד אחד לפחות בעל הסמכה של "גוזם מומחה" ממשרד החקלאות.

9.5. לצורך ביצוע העבודה המפורטת בסעיף 2.2.3 לעיל (יעוץ אגרונומי) הקבלן יעסיק באופן קבוע, כעובד או כקבלן עצמאי, אגרונום כהגדרתו בסעיף 1.12 לעיל.

10. **<u>בטיחות</u>**

מבלי לגרוע מהאמור בתנאים הכלליים לביצוע עבודות (נספח א' להסכם) נספח הבטיחות הכללי והתוספות לנספח (נספחים יח' ו-יט' להסכם)וכן מהאמור לעיל לעניין הוראות הבטיחות לביצוע העבודות יודגש :

10.1. חל איסור לבצע עבודות גיזום במתח חי כהגדרתו בתקנות חוק החשמל עבודה במתקנים חיים ובקרבתם ע"י הקבלן ו/או עובדיו.

10.2. הקבלן ו/או עובדים מטעמו לא יחל/ו לבצע עבודות בטרם וידאו שסביבת העבודה מתאימה לביצוע עבודות הגיזום, ושהרחיק/ו כל סכנה ומפגע ונקט/ו בכל האמצעים הנדרשים על פי נספח ה'בכדי למנוע פגיעה בעוברים ושבים ו/או במכוניות ו/או בכל רכוש אחר הנמצא בסביבת העבודה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן לא יחל בעבודות, אלא רק לאחר שוידא באופן מוחלט שהעצים או הענפים, לא יתקרבו בזמן נפילתם לתיילים. כל עוד קיים חשש שהעובד הכורת או הגוזם עלול להתקרב בגופו או בכליו לחלקי הרשת החיים, למרחק הקטן מהמרחק הנקוב בהוראות הבטיחות שבנספח ה', אין לבצע את העבודה.

10.3. בעבודות גיזום ע"י קבלן או מנהל עבודה מטעמו המצריכות שחרור ממתח של רשתות בכל רמות המתח (כולל חיבורי חל"ב), ייקבע עובד החברה בעל הרשאה של "מורשה אחראי לעבודות" שיהיה נוכח במקום העבודה.

10.4. אין לעבוד בגיזום עצים בזמן של סערת ברקים או תנאי ראות לקויה.

11. **<u>הפוסק האחרון</u>**

בכל העניינים השנויים במחלוקת בדבר טיב העבודות, פירוט ופירוש תנאי ההסכם וכל יתר הפרטים הנוגעים בביצוע העבודות יהיה הפוסק האחרון הממונה מטעם חברת החשמל ראש תחום אחזקת רשת במחלקת תפעול אחזקה והשגחה במרכז ביצוע דן.

12. **<u>עבודות בשטחים הנמצאים בבעלות פרטית</u>**

12.1. בכל מקרה של עבודות גיזום עצים בשטח הנמצא בבעלות פרטית כגון: נטיעות, פרדסים, גינות וכד' יודיע הקבלן לבעל הזכויות במקרקעין על העבודות, לפני התחלתן, ועליו לקבל ממנו רשות והוראות בדבר זמן ואופן ביצוען.

12.2. הקבלן יודיע לבעל הזכויות במקרקעין על העבודות לפחות חמישה ימי עבודה לפני התחלתן באמצעות הודעת "גיזום עצים" – נספח ט"ו, בה תצוין כתובת המקום בו נדרש הגיזום וכן התאריך המתוכנן. בנוסף יציין הקבלן על גבי ההודעה מספר טלפון אליו יהיה ניתן לחזור לצורך בירור.

הודעה כאמור תודבק בחצרי הבתים אליהם שייכים העצים הנדרשים לגיזום. מתן הודעה כאמור הינה חלק מעבודת הקבלן ולא תשולם עבורה תמורה נוספת.

על הקבלן לקבל רשות לביצוע העבודה הנ"ל ו/או הוראות בעל פה בנוכחות המפקח. כמו כן מתחייב הקבלן לבדוק ולוודא כי איננו גוזם/ כורת עצים מוגנים ללא קבלת כל האישורים המתאימים לכך לפי כל דין.

בכל מקרה שבו הפר הקבלן את הוראות סעיף זה, ישלם הקבלן לחברה פיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסכום הנקוב בסעיף 1 בטבלת תעריפי הפיצוי המוסכם המפורטת בסעיף 13.7 להלן.

12.3. הקבלן יודיע למפקח אם ביחס לביצוע עבודות גיזום בשטחים בבעלות פרטית מתקבלות דרישות הנוגדות את הוראות הביצוע לפי הסכם זה ו/או לפי דין, כגון הגבלת מרחקי גיזום ו/או התנגדות לביצוע גיזום או חלקו.

12.4. אם תהינה התנגדויות לביצוע העבודות כאמור, על אף שעשה הקבלן את כל הפעולות והמאמצים הנדרשים בכדי לקבל את האישור לביצוע העבודות, יביא הקבלן את דבר ההתנגדות בפני המפקח, והעבודות לא תבוצענה כל עוד לא הורה המפקח בכתב לבצען.

12.5. כל תביעה, דרישה או תלונה בגין ביצוע עבודות בשטחים הפרטיים הנ"ל ללא קבלת אישור כנדרש ומבלי שהקבלן יידע את המפקח, תחול או תחייב, לפי העניין, את הקבלן בלבד.

12.6. **בנוסף, בכל מקרה שבו בוצעו עבודות בשטחים בבעלות פרטית ללא קבלת אישור כנדרש, ישלם הקבלן לחברה פיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסכום הנקוב בסעיף 4 בטבלת תעריפי הפיצוי המוסכם המפורטת בסעיף 13.7 להלן.**

13. **<u>פיצוי עבור נזקים שנגרמו לחברה על ידי הקבלן ופיצויים מוסכמים</u>**

13.1. גובה הפיצוי בגין נזקים שהקבלן אחראי להם, בהתאם למפורט בתנאים הכלליים לביצוע עבודות (נספח א' להסכם) יקבע בכל מקרה על ידי הממונה בהתאם לדיווחים של החברה עבור הוצאות התיקון שהושקעו על ידי החברה.

13.2. **מבלי לגרוע מזכותה של החברה לקבלת פיצוי כאמור לעיל ו/או מזכויותיה של החברה לפי ההסכם ו/או לפי כל דין, במקרים שנקבעו בנספח זה, ישלם הקבלן לחברה פיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסכומים הנקובים בטבלת תעריפי הפיצוי המוסכם המפורטת בסעיף 13.7 להלן.**

13.3. **הפיצויים מוסכמים שלעיל נקבעו ע"י הצדדים כפיצוי סביר לנזק שניתן לראותו מראש בעת חתימת ההסכם.**

13.4. סכום הפיצויים המוסכמים יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן ויגדל בשיעור עליית המדד בין החודש הבסיסי בו אמורה הייתה להסתיים העבודה לבין החודש בו הסתיימה העבודה בפועל.

13.5. החברה תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לנכות את סכום הפיצויים האמורים מכל סכום שיגיע לקבלן בכל עת או לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות קיזוז או חילוט ערבויות.

13.6. תשלום הפיצויים, ניכויים או גבייתם אינם פוטרים את הקבלן מהתחייבותו להשלים את בצוע העבודות או מכל התחייבות אחרת לפי ההסכם.

13.7. להלן פירוט תעריפי הפיצוי המוסכם :

סעיף	תיאור	תעריף (₪)
1	פיצוי מוסכם מראש על עבודה לקויה (למקרה)	1,020
2	פיצוי מוסכם מראש על אי ביצוע תכנית עבודת גיזום שבועית (למקרה)	5,100
3	פיצוי מוסכם מראש על אי ביצוע הוראות הבטיחות (למקרה, לכל עובד)	1,020
4	פיצוי מוסכם מראש על ביצוע עבודה ללא אישור הממונה/המפקח (למקרה)	1,020
5	פיצוי מוסכם מראש על אי ביצוע הוראת המפקח (למקרה)	1,020
6	פיצוי מוסכם מראש על אי הענות / איחור לקריאת חירום (למקרה)	2,040

14. **<u>שיטת המדידה והתמורה</u>**

14.1. למען הסר ספק, יובהר כי התמורה כוללת את כל מרכיבי ההוצאה ו/או הרווח הנדרשים כגון : שכר העבודה, תנאים סוציאליים, הובלות, נסיעות, פריקה, אחסנה, שמירה, כלי עבודה, מכונות ציוד, כלי הרמה, ריסוק פינוי הפסולת וכניסה לאתרי פסולת, הוצאות מימון וביטוח הוצאות כלליות, רווח הקבלן וכן כל יתר הוצאות הקבלן הדרושות לביצוע מושלם של העבודה כפי שתואר לעיל, ולרבות העסקת שוטרים בשכר וביצוע הסדרי תנועה ו/או עגלת חץ כנדרש והכשרת דרך לעמודים כמתחייב.

מובהר בזה במפורש כי לא תשולם לקבלן תמורה נוספת בגין קשיים שיוצרו במהלך העבודה מכל סיבה שהיא לרבות : מיקום, מרחק, כמות, הפסקות ופיצול עבודה ועבודה בשעות לא רגילות בזמן הפסקת מתח החשמל כפי שיקבע על ידי המפקח.

14.2. **<u>גיזום שוטף (שנתי)</u>**

14.2.1. התמורה עבור ביצוע גיזום העצים ואחזקה שנתית (גיזום שוטף) בגבולות שהוגדרו במפה המצורפת ובהתאם לנדרש בהסכם ובנספחיו, תשולם לקבלן כיחידת קומפלט, בהתאם לאבני הדרך לתשלום כמפורט בנספח ג' (כללי תשלום והצמדה) ובהתאם למחיר הנקוב בכתב הכמויות /הזמנה.

14.2.2. מכל תשלום חלקי שיאושר ע"י המפקח יופחת סכום השווה ל- 15% מהתמורה המאושרת, אשר ישולם לקבלן רק לאחר המצאת אישור ממנהל מחלקת גנים ונוף של עיריית תל אביב יפו על ביצוע העבודה לשביעות רצון העירייה.

14.3. למען הסר ספק, התמורה כוללת את כל מרכיבי ההוצאה ו/או הרווח הנדרשים כגון : שכר העבודה, תנאים סוציאליים, הובלות, נסיעות, פריקה, אחסנה, שמירה, כלי עבודה, מכונות ציוד, כלי הרמה, ריסוק פינוי הפסולת וכניסה לאתרי פסולת, הוצאות מימון וביטוח הוצאות כלליות, רווח הקבלן וכן כל יתר הוצאות הקבלן הדרושות לביצוע מושלם של העבודה כפי שתואר לעיל, ולרבות העסקת שוטרים בשכר וביצוע הסדרי תנועה ו/או עגלת חץ כנדרש והכשרת דרך לעמודים כמתחייב.

מובהר בזה במפורש כי לא תשולם לקבלן תמורה נוספת בגין קשיים שיוצרו במהלך העבודה מכל סיבה

שהיא לרבות: מיקום, מרחק, כמות, הפסקות ופיצול עבודה ועבודה בשעות לא רגילות בזמן הפסקת מתח החשמל כפי שיקבע על ידי המפקח.

14.4. **קריאה מידית**

במקרה של קריאה מידית, הקבלן מתחייב להיענות ולהתייצב בשטח העבודה עם צוות עובדים וכלים התואמים את הביצוע הנדרש עפ"י הוראות המפקח ערוכים לביצוע העבודה וזאת לא יאוחר משעה אחת לאחר קריאתו של המפקח. תוקף הוראה זו בכל ימות השנה (יום/לילה, שבתות, חגים).

לא תשולם תמורה עבור ביצוע גיזום בקריאה מידית (עקב הפרעות)

למען הסר ספק, במקרים שבהם תואמה מראש הפעלת הקבלן לצורך פינוי הגזם בעבודות גיזום ע"י קבוצות ביצוע של החברה, לא תשולם תמורה מעבר לתמורה הכוללת לפי ההסכם.

למען הסר ספק, לא תשולם תמורה נוספת עבור קריאות מידיות בכל מועד שהוא, עבור עץ שלא טופל או שטופל באופן לקוי במסגרת הגיזום השוטף.
במידה ויידרש הקבלן להפעיל צוותים נוספים לטיפול מידי בהפרעות כמתואר לעיל , יפעל הקבלן להביא צוותיים מתאימים כולל ציוד הנדרש להפעלתם וזאת ללא תמורה נוספת .

14.5. **גיזום עצים עפ"י הזמנה במקרים בהם הקבלן יופעל ע"י המפקח בתאום מראש לביצוע עבודות שאינן במסגרת ה"גיזום שוטף" לכל צורך שהוא.**

התמורה עבור העבודות הנ"ל תשולם בהתאם למכפלת שעות העבודה שהושקעו בפועל ואשר אושרו ע"י המפקח, במחיר יחידת "צוות לעבודות בהזמנה" הנקוב בכתב הכמויות/הזמנה.
מובהר כי המחיר כולל: צוות עובדים, טרקטור עם סל ו/או במת הרמה לגובה 26 מ' וכלים נלווים לביצוע עבודת הגיזום, כריתת עצים ופנוי שיחים/ גזם (לפי הצורך) והובלת הגזם לאתר פינוי פסולת מאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה כולל תשלום דמי כניסה לאתר.
לצרכי סעיף זה, שעת עבודה תיחשב מרגע הגעת הצוות לאתר העבודה ועד לסיום העבודה באתר, לפי רישום ביומן העבודה, מאושר על ידי המפקח.

14.6. **ביצוע גיזום מיוחד לצורך התקנת תשתית מיזם סיבים אופטיים על עמודי רשת החשמל**
התמורה עבור עבודות גיזום / כריתה עפ"י הנחיית המפקח לצורך התקנת תשתית מיזם סיבים אופטיים תהיה ביחידות עפ"י סעיף שרות המתאים לנושא זה. התמורה לביצוע סעיף שרות זה כאמור תכלול יחידת שירות מלאה לעד ארבע שעות עבודה בפועל, וכל שעה נוספת בה יופעל הקבלן בפועל תשולם לו חלק יחסי של יחידת שירות במקטעים של 1/4 יחידה.

לדוגמה:

14.6.1. קבלן שהופעל ע"י המפקח לצורך ביצוע עבודה כאמור בסעיף זה, והיקף העבודה בפועל יהיה 6 שעות, התמורה תהיה יחידה וחצי של סעיף השירות.

14.6.2. קבלן שהופעל ע"י המפקח לצורך ביצוע עבודה כאמור בסעיף זה, והיקף העבודה בפועל יהיה 3 שעות, התמורה תהיה יחידה מלאה של סעיף השירות.
התמורה לביצוע סעיף שירות זה תכלול את כל מרכיבי התשלום כאמור בסעיף 14.5 וכמפורט בכתב הכמויות / ההזמנה.

14.7. **כריתה מיוחדת**
עבודות כריתת עצים שלא נכללו במפורש בעבודות המוזכרות לעיל לפי דרישת המפקח, ייקראו להלן: "כריתה מיוחדת". כריתת עץ לצורך סעיף זה, פירושה כריתת העץ על כל חלקיו. ו/או לפי דרישת המפקח.
עבודות הכריתה יסווגו לשני תחומי פעילויות והתמורה תהא בהתאם לסעיפים בכתב הכמויות:

14.7.1. כריתת עצים **מכל סוג פרט** לפיקוס / אקליפטוס / דקל קנרי הנמצאים בשטח אורבני עירוני.

14.7.2. כריתת עצים מסוג פיקוס / אקליפטוס / דקל קנרי הנמצאים בשטח אורבני עירוני.

14.8. **עבודות גיזום / כריתת עצים לצרכי גיבוי באזורי גיזום נוספים בעיר ת"א / במרכז ביצוע דן ו/או במרכזי ביצוע אחרים/ אגפי רשת של חברת החשמל**

14.8.1. הממונה יהיה רשאי לפי שיקול דעתו, במקרים חריגים ולרבות במקרים בהם לדעת החברה קיים צורך דחוף ומידי לבצע עבודות חירום, כגון : טיפול בהפרעות ברשת החשמל לצורך שמירה על רציפות ו/או אמינות אספקת החשמל ו/או בעת טיפול בפגיעות במתקני חשמל ו/או בעת סילוק סכנות ומפגעים הקשורים ברשת החשמל (להלן : "עבודות חירום") ובכפוף למתן קריאה טלפונית להורות בע"פ לקבלן לבצע העבודות מושא הסכם זה על כל נספחיו באזורים אחרים הנמצאים תחת תחום שיפוטם של כל אחד ממרכזי הביצוע ואגפי הרשת בחברת החשמל (כולל אזורים אחרים של מרכז ביצוע דן), למטרת <u>גיבוי קבלן/נים נוספים ו/או לכל צורך אחר.</u>
<u>ככל שיהיה ספק בידי הממונה תינתן הפקודה האמורה לקבלן בכתב ומראש.</u>

14.8.2. במסגרת זו על הקבלן יהיה להקצות מעת לעת למרכז ביצוע / לאזור / אגף הרשת שבו נדרש התגבור, צוות עבודה, הכולל 3 עובדים כשהם מצוידים בכל הציוד, כלי התחבורה, כלי העבודה והאמצעים הנדרשים לביצוע עבודות גיזום בכל אזור ובכל תנאי שטח ומזג אויר כנדרש בהתקשרות זו.
הממונה יהיה רשאי לדרוש מהקבלן להעמיד לרשותו לצורכי גיבוי כאמור, גם עובד שהינו בעל הסמכה לביצוע עבודות גיזום בגובה בשלב ג' (מטפס מומחה).

14.8.3. במסגרת סעיף זה, הקבלן יקצה את צוות העבודה למשך יום עבודה של עד 12 שעות, לביצוע גיזום וכריתת עצים, על פי דרישה מיוחדת ובאישור הממונה כאמור לעיל . יובהר כי עבור ביצוע של עד 5 ש"ע ישולם 50% ממחיר הסעיף.

14.8.4. העבודות כאמור בסעיף זה לא ישמשו בשום מקרה במקום ביצוע עפ"י סעיף הגיזום השנתי (כמתואר בסעיף 2 לעיל).

14.8.5. מבלי לפגוע באמור, כל הזמנת עבודה תימסר לקבלן בכתב ומראש בצירוף מפת ריבועים. כל שינוי מההזמנה המקורית יימסר לקבלן בכתב ומראש ע"י הממונה ו/או מי מטעמו.
יודגש כי ללא קבלת פקודת עבודה בכתב ומראש, חל איסור על הקבלן להתחיל בביצוע העבודה.
היה והקבלן ביצע עבודה במלואה ו/או בחלקה ללא פקודת עבודה בכתב כאמור, הרי שהוא לא יהיה זכאי לכל תמורה ו/או פיצוי מכל מין ו/או סוג שהם מהחברה בגין אותה העבודה.

14.8.6. במקרים של ביצוע עבודות חירום כאמור באזורים אחרים כמפורט לעיל, ומבלי לגרוע מחובת הקבלן לנהל יומן עבודה, הממונה ו/או המפקח מטעם החברה יפרטו ביומן העבודה את העבודות שבוצעו על ידי הקבלן לפי סעיף זה, את מיקומן ואת היותן בגדר עבודות חירום, אשר בוצעו כהמשך לפנייתם בעל פה אל הקבלן.
תיעוד עבודות החירום ביומן, יהווה תחליף במקרים האמורים למתן פקודת עבודה בכתב.

14.8.7. אין באמור לעיל כדי לגרוע מחובתו של הקבלן לבצע את כל העבודות בהתאם לכל דין ולמסמכי ההתקשרות על נספחיהם וכן להקפיד על ביצוע העבודות בהתאם להוראות הבטיחות ועל פי כל דין.

14.9. **<u>פעילות האגרונום</u>**

14.9.1. הפעלת האגרונום לצורך מתן שירות תהיה רק לאחר קבלת בקשת הזמנת עבודה ממפקח חברת החשמל לקבלן בה יפורטו הפרטים הנדרשים לשירות.

14.9.2. הקבלן יגיש למפקח של חברת החשמל אומדן ש"ע לביצוע הפעילות המוזמנת כאמור.

14.9.3. לאחר קבלת אישורו של המפקח מטעם חברת החשמל להיקף שעות העבודה להפעלת האגרונום יחל האגרונום לבצע את העבודות הנדרשות.

14.9.4. האגרונום יגיש יומני קבלן על היקף פעילותו ובכפוף לתכולת ההצעה וש"ע לפעילות שאושרה ע"י מפקח חברת החשמל.

14.9.5. היקף ש"ע לפעילות תאושר בכפוף לבדיקת / ברור המפקח. התמורה לפעילות תהיה כמפורט בכתב הכמויות / בהזמנה.

15. **<u>יומן עבודה</u>**

15.1. יומני עבודה ירשמו וימולאו בהתאם בגמר ביצוע העבודות לכל עבודה ועבודה מסעיפי השירות. יש להקפיד על מילוי כל השדות הנדרשים ביומן העבודה כולל תאריך ביצוע העבודה.
ביומן העבודה יתועדו גם מקרים חריגים וכל פרט הדורש תיעוד כגון : נזקים שנגרמו לצד ג', נזקים לתשתית החברה, הפרת הוראות, התנהגות בלתי בטיחותית או כל מקרה אחר כאמור.
יומן העבודה ייחתם בתום יום העבודה ע"י הקבלן או נציג מטעמו שדווח עליו למפקח, בצירוף חותמת הקבלן.

15.2. יומני עבודה חתומים יימסרו, לכל המאוחר, ביום העבודה הבא למפקח לצורך בדיקתם ואישור ביצוע העבודה בפועל.

15.3. **בכל מקרה שבו לא מילא הקבלן את הוראות סעיף זה לעניין יומן עבודה, ישלם הקבלן לחברה פיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסכום הנקוב בסעיף 5 בטבלת תעריפי הפיצוי המוסכם המפורטת בסעיף 13.7 לעיל.**

16. **<u>חשבונות הקבלן</u>**

מבלי לגרוע מהאמור בתנאים כלליים (נספח א'), חשבונות הקבלן יוגשו רק לאחר אישור ביצוע העבודה והיקפה בפועל, בהתאם לגיליון שרות שיופק ע"י משרד טכני תחום אחזקה , בצירוף יומני עבודה כשהם מאושרים על ידי המפקח.

על אף האמור לעיל, הממונה רשאי לאשר תשלום עבור חלק מהעבודות, גם בטרם השלמת העבודות.

1. **כללי**

הוראות אלה מתייחסות לאופן ביצוע גיזום עצים בקרבת קווים עיליים של חח"י ע"י קבלן הגיזום ועובדיו.

2. **חלות**

הוראות אלה חלות על קבלן הגיזום ועובדיו המבצעים עבודות גיזום ועובדי חח"י הקשורים בתכנון, הכנת מקום העבודה ופיקוח על ביצוע הגיזום.

3. **הגדרות**

3.1 ממונה - ממונה על עבודות קבלן הגיזום מטעם חברת החשמל לישראל.

3.2 ממונה בטיחות - ממונה בטיחות של חח"י.

3.3 מפקח מטעם הממונה - עובד חח"י בעל הרשאה "מורשה אחראי לעבודות".

3.4 גוזם - עובד קבלן בעל הסמכה לעבודה בגובה ולביצוע גיזום.

3.5 ראש צוות גיזום - עובד קבלן מיומן בעבודות גיזום שנקבע ע"י הקבלן כאחראי על צוות הגיזום.

4. **מסמכים ישימים**

4.1 פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1970 והתקנות והצווים שהותקנו מכוחה, הוראות או דרישות על פי כל חוק או דין.

4.2 תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) התשס"ז 2007.

4.3 תקנות הבטיחות בעבודה (ניטור סביבתי וניטור ביולוגי של עובדים בגורמים מזיקים), תשע"א-2011

4.4 כלל הרשת הארצית 733-008-001-018 "גיזום עצים בקרבת הקווים".

4.5 הנחיות והוראות המופיעות במסמך זה.

4.6 הוראות ונהלים שיידרשו ע"י רשות מקומית, רשות שמורת הטבע והגנים, קרן קיימת לישראל, או כל גוף אחר אשר בתחומו מבוצעות עבודות גיזום.

4.7 דרישות סף לבמות מתרוממות ניידות בהוצאת מדינת ישראל - משרד התמ"ת - מפקח עבודה ראשי.

5. **הוראות כלליות**

5.1 הקבלן מתחיב לנקוט בכל אמצעי הבטיחות הדרושים לביצוע העבודות ולקיים את כל הוראות פקודת הבטיחות בעבודה, התקנות שהותקנו על פיה וכל הוראה או דרישה אחרת על פי כל דין וכן לפעול על פי הוראת עבודה ותדריך בטיחות זה, המהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה.

5.2 מבלי לפגוע בהוראות סעיף 5.1 דלעיל ומבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי כל דין, מתחייב הקבלן לנקוט כל אמצעי הבטיחות שידרשו ע"י הממונה או הממונה על הבטיחות מטעם החברה.

5.3. לאחר הזכייה במכרז יתקיים סיור מדגמי לאורך קווי החשמל שבקרבתם נדרש לבצע עבודות גיזום. בסיור ישתתפו הקבלן, ראש צוות הגיזום מטעמו ונציג של ממונה על החוזה מטעם חברת החשמל.

5.4. הקבלן מתחייב להתקין באתר העבודות שילוט לפי כל דין וכל שילוט אחר אשר יידרש ע"י הממונה.

5.5. החברה תהיה רשאית לבדוק בכל עת את ציוד הבטיחות של הקבלן מבלי שבדיקה כזו תטיל על החברה אחריות כלשהי ומבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן.

5.6. לאחר סיום ביצוע העבודות על ידו מתחייב הקבלן להותיר את שטח העבודה ללא מפגעי בטיחות.

5.7. הקבלן מתחייב לעשות את כל סידורי הבטיחות, ההגנה, השמירה וסידורים אחרים שיידרשו לשם מילוי הוראות אלה.

5.8. החברה לא תהיה אחראית לכל נזק שייגרם לעובדי הקבלן ו/או שלוחיו ו/או כל מי מטעמו ו/או בשרותו כתוצאה מתאונה או נזק שייגרמו תוך כדי ועקב ביצוע העבודות.

5.9. גוזמים מטעם הקבלן חייבים להיות מוסמכים לביצוע עבודות גיזום בגובה (גוזם שלב א או גוזם שלב ג) על פי דרישות התקנות הרלוונטיות.

5.10. ראש צוות גיזום חייב להיות מוסמך לעבודה בגובה על פי דרישות התקנות הרלוונטיות.

5.11. חל איסור מוחלט על ביצוע גיזום עצים בזמן סערת ברקים.

6. <u>הדרכות</u>

6.1. הקבלן אחראי לקיים הדרכות בטיחות תקופתיות בהתאם לנדרש בתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), תשנ"ט-1999 וכן דרישות תקנות אחרות בנושא הדרכות עובדים לכל אותם העובדים המועסקים בהתקשרות עם חברת החשמל.

6.2. הקבלן אחראי לקיים הדרכות והסמכות לעובדיו העוסקים בעבודות הגיזום בהתאם לנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה עבודה בגובה התשס"ז 2007 וכן תקנות אחרות הרלוונטיות לפעילות הקבלן.

6.3. הקבלן אחראי שראש צוות הגיזום וצוות הגיזום יופעלו בביצוע עבודות גיזום רק לאחר שעברו הדרכה ייעודית (עפ"י תכנית ההדרכה של חברת החשמל) - קורס קבלני גיזום בבית הספר של חברת החשמל.

אין לבצע עבודות גיזום באמצעות עובדים שלא עברו את ההדרכה וההכשרה כאמור.

בנוסף לאמור לעיל, לפני תחילת כל עבודת גיזום, על הקבלן או ראש צוות גיזום מטעמו, להסביר לעובדיו את:

- מהות העבודה.

6.3.1. - חלקו של כל עובד במהלך ביצוע העבודה ואת גבולות עבודתו של כל עובד.
- שלבי ביצוע העבודה
- הסיכונים הקיימים במהלך ביצוע העבודה, בסביבת העבודה ובשימוש בציוד וחומרים.
- אמצעי הבטיחות שנדרש לנקוט לפני ובמהלך ביצוע העבודה.

6.3.2. - על ראש צוות גיזום מטעם הקבלן, לוודא בגמר ההסבר, שעובדיו הבינו את הסיכונים וההנחיות.

7. <u>ציוד</u>

7.1. על הקבלן לספק לעובדים מטעמו ציוד מגן אישי המתאים לסוג העבודה והמיקום בו היא מתבצעת בהתאם לנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה ציוד מגן אישי ותקנות אחרות רלוונטיות כגון: קסדת מגן, משקפי מגן, מגן פנים, נשמית P2 , כפפות הגנה, נעלי מגן, מגני אוזניים, רתמת בטיחות, בגדי עבודה - מכנסיים ארוכים וחולצה עם שרוולים ארוכים, מטפסים מתאימים לטיפוס על עצים וביגוד בעל נראות גבוהה (בגד זוהר).

7.2. על הקבלן לספק ציוד וכלי עבודה תקניים ותקינים ולוודא כי השימוש, ההפעלה ותחזוקה ובדיקת הציוד יהיו בהתאם לנדרש בפקודת הבטיחות בעבודה ולתקנות שהותקנו מכוחה.

7.3. ברשות הקבלן יהיה משור הידראולי המופעל ע"י נוזל הידראולי מבדד המורכב על מוט מבדד באורך כולל של עד 2.0 מטר. למקרים שגיזום מתבצע בקרבת תיילים חיים לפי סעיף 10 בהוראות אלה:

7.3.1. מוט מבדד יעמוד בדרישות תקן אמריקאי ASTM-F711-02.

7.3.2. על גבי המוט המבדד יסומן גבול נקודת האחיזה המותרת, 0.5 מטר מקצהו התחתון של המוט.

7.3.3. בדיקת בידוד המוט המבדד תבוצע במעבדת חשמל מוסמכת אחת לשנה לפחות.
הבדיקה תעשה לרמת מתח של 40 ק"ו.
על המוט המבדד יצוין בצורה ברורה ועמידה ובמקום בולט אישור על בדיקת המוט ותאריך הבדיקה הבא.

7.4. על הקבלן להחזיק ברשותו ציוד לעזרה ראשונה באתר העבודה, ועל אחד מעובדיו באתר העבודה לדעת להגיש עזרה ראשונה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה.

7.5. הקבלן יהיה אחראי כי ברשות כל קבוצת עבודה המבצעת גיזום יימצא מטף לכיבוי אש.

הערות: עדכונים בהצללה צהובה	מאשרים: **א' ראבחין** – יו"ר הוועדה הטכנית המרכזית לבטיחות בקווים וברשתות. **ד"ר ע' פראג**- מנהל הבטיחות הארצית	הקובץ מעודכן לתאריך	מספר גרסה	מספר מהדורה
	מוצא לאור ומופץ ע"י חטיבת משאבי אנוש - בטיחות ובריאות תעסוקתית ארצית	**25.8.2021**	5	2

8. מסמכים ואישורים

8.1. על הקבלן לנהל פנקס כללי (שווה ערך לפנקס מפעל) ולמלאו בהתאם לקבוע בפקודת הבטיחות בעבודה.

8.2. על הקבלן או על ראש צוות גיזום מטעמו לוודא לפני תחילת העבודה ובמהלך ביצועה כי ימצאו ברשותו תסקירי בדיקה בתוקף מבודק מוסמך כהגדרתו בפקודת הבטיחות בעבודה, למכונות הרמה, אביזרי הרמה וכל מתקן המחויב בבדיקה תקופתית על פי חוק. על הקבלן לציין את פרטי הבדיקות התקופתיות "בפנקס הכללי" שיחזיק ברשותו.

8.3. על הקבלן לוודא שמפעילי מכונות ההרמה (כגון: עגורנים, סלי הרמה וכיו"ב) ואתתים מטעמו יעמדו בכל דרישות תקנות הבטיחות בעבודה, לרבות בדרישה לקבלת תעודת הסמכה. כמו כן הנוהגים והמפעילים טרקטורים וכיו"ב יהיו בעלי רישיונות והסמכות כנדרש בחוק. העתק מהתעודות והרישיונות יימצאו בפנקס הכללי.

8.4. על הקבלן לוודא שכל עובדיו העוסקים בגיזום יהיו בעלי הסמכה לעבודה בגובה ובגיזום בהתאם לתקנות הבטיחות. העתק מתעודות ההסמכה יימצאו בפנקס הכללי ויוצגו לממונה לפני תחילת העבודה.

8.5. על הקבלן לפעול לביצוע ניטור סביבתי לעובדיו עפ"י דרישות החוקים והתקנות ולפעול בהתאם לדרישות החוקים והתקנות.

8.6. על הקבלן לנהל פנקסי בריאות של העובדים המועסקים על ידו עפ"י הנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה ועפ"י כל דין.
הקבלן יצהיר למנהל החוזה בכתב שהוא מנהל את פנקסי הבריאות של עובדיו כאמור וכנדרש.

8.7. על הקבלן לוודא שראש צוות הגיזום וכל הגוזמים שלו עברו הדרכה ייעודיות לגיזום עצים בקרבת תיילי חשמל בבי"ס של חח"י ואישור על כך יימצא בפנקס הכללי ויוצג לממונה לפני תחילת העבודה.

9. טיפול באירועי בטיחות

9.1. במקרה הצורך, על הקבלן או על ראש צוות גיזום מטעמו להזעיק בעצמו את הגורמים הנחוצים לטיפול בתאונה/אירוע (מכבי אש, מגן דוד, משטרה וכו').

9.2. על הקבלן או על ראש צוות גיזום מטעמו לדווח מיידית לממונה ולממונה על הבטיחות בחברת החשמל על כל תאונת עבודה או אירוע מסוכן שאירע בתחום עבודתו ולאחר מכן ידווח על כך בכתב לגורמים הנ"ל.

9.3. על הקבלן להודיע למשרד התמ"ת על כל תאונה שנגרמה לעובד שלו ועקב זאת גרמה לאובדן כושר עבודה לפרק זמן מעל 3 ימים, או שגרמה למותו של עובד וכן על מקרים מסוכנים במקומות העבודה על פי פקודת הבטיחות בעבודה/פקודת התאונות ומשלח יד.

10. **<u>עבודות גיזום בקרבת קווי חשמל עיליים חיים (לא מקוצרים)</u>**

מותר לגזום/לכרות ענפי עצים הנמצאים בקרבת תילים חיים כאשר:

10.1. הקבלן או ראש צוות הגיזום מטעמו משוכנע לחלוטין, על פי שיקול דעתו המקצועית, כי עצים או הענפים הנ"ל לא יתקרבו כדי מרחק אסור למוליכים חיים בזמן נפילתם לקרקע - ראה טבלה בסעיף 10.3.

10.2. על ראש צוות הגיזום מטעם הקבלן להשגיח על ביצוע העבודה . בנוסף עליו:

- לדעת את מרחקי הבטיחות שיש לשמור מקווי חשמל עיליים חיים בהתאם להוראות אלה.
- להכיר את הסיכונים בעבודה בקרבת קווי חשמל.
- לא לעסוק בעבודה אחרת ולהשגיח על שמירת כללי הבטיחות של עבודת הגוזם, במשך כל זמן עבודתו בקרבת קווי החשמל ולהזהיר את הגוזם כל אימת שדרך עבודתו, עלולה להביאו להתקרבות כדי מרחק אסור לקווי חשמל.
- לקיים קשר קולי רציף בינו לבין הגוזם ולבין נהג במת ההרמה.
- להפסיק את העבודה, בכל מקרה של סכנה.
- לפנות למפקח על הקבלן / לממונה על החוזה לצורך בקשה להפסקה, ניתוק וקיצור של הקו בקרבתו נדרשת להתבצע עבודות הגיזום.

10.3. הכורת או הגוזם לא יתקרב בגופו או כליו למרחק הקטן מהמרחקים המזעריים המצוינים - ראה טבלה.

המתח הנקוב (בק"ו)	מרחק העובד או כלי שבידיו (במטר)	מרחק הגזם בזמן נפילתו (במטר)
0.4	3.25	ללא מגע
13, 22, 33	3.25	1

כאשר לקבלן או לראש צוות גיזום או לפקח מיוחד מטעמו, ספק אם יישמרו מרחקי הבטיחות כאמור בטבלה, ידרוש הקבלן או ראש צוות גיזום או הפקח המיוחד מטעמו, מהממונה את הקו/מתקן מופסק, מנותק ומקוצר או יבצע את העבודה כמפורט בסעיף 10.5.

10.4. למרות האמור לעיל על פי סעיף 10.3 מותר לבצע עבודות גיזום בקרבת קווי חשמל עיליים עד 33 ק"ו באמצעות מסור המורכב על מוט מבדד כמוגדר בסעיף 7.3, בתנאי שבמהלך הגיזום שום חלק של גוף הגוזם לא יחדור מרחק הקטן מ- 3.25 מטר מתילים חיים ואחיזת העובד לא תחרוג מעבר לסימון נקודת האחיזה (0.5 מטר מתחתית המוט).

10.4.1. לפני תחילת העבודה יוודא ראש צוות גיזום שהמוט תקין, נקי ותאריך הבדיקה בתוקף.

10.4.2. במהלך הגיזום לא יחדור שום חלק מהמוט או המסור שבקצה המוט למרחק הקטן מ- 1.75 מטר ממוליכי חשמל חיים במתח עד 33 ק"ו.

10.5. במקרה והגזם נתפס בתילי הרשת החיה, חל איסור על הגוזם לגעת בגזם ולנסות להורידו ויש לדווח על כל מיידית לממונה.
הורדת הגזם תיעשה רק לאחר אישור הממונה ולאחר הפסקת המתח בקו.

10.6. במקרה של קריעת התיל במהלך הגיזום חל איסור להתקרב ולגעת בתילים ויש למנוע התקרבות עוברים ושבים. יש לדווח **מיידית** לממונה ולפעול בהתאם להנחיותיו.

10.7. חל איסור על הימצאות או תמרון עם במת הרמה מעל קווי חשמל חיים גם אם נשמרו מרחקי הבטיחות.

11. עבודות גיזום בקרבת קווי חשמל עיליים מקוצרים

11.1. לא יתחיל ראש צוות גיזום מטעם הקבלן בעבודתו לפני ש:

11.1.1. קיבל הסבר מהממונה וזיהה את גבולות מקום עבודתו ואמצעי בטיחות שנקטו כולל מקצרים ודגלים.

11.1.2. קיבל הודעה מפורשת בעל פה מהממונה, על כך שהוא יכול להתחיל בעבודתו.
עבודות גיזום אלה יעשו בפיקוח מתמיד של הממונה או מפקח מטעם הממונה - עובד חח"י שהינו "מורשה אחראי לעבודות" כפי שמופיע בהוראות הבטיחות של חח"י.

11.2. עם גמר עבודות הגיזום בקרבת הקווים ימסור ראש צוות גיזום מטעם קבלן הגיזום, הודעה בכתב על סיום הגיזום לממונה/למפקח מטעם הממונה. ההודעה כאמור תימסר באמצעות טופס "אישור להחזרת מתח לקו / מתקן לאחר סיום עבודות הגיזום - בנספח א'
לאחר מסירת ההודעה, כאמור, יחשבו קווי החשמל תחת מתח ואין להתקרב אליהם.

12. סביבת העבודה

12.1. כאשר העבודה נעשית בדרך ציבורית ועלולה לגרום להפרעה בתנועה, על הקבלן או על ראש צוות גיזום לקבל אישור מהרשויות המוסכמות לכך ולהציב תמרורים ולגדר את מקום העבודה ולבצע את כל הדרוש בהתאם לדרישות הרשויות.

12.2. במהלך ביצוע העבודה ו/או מיד לאחריה, יוודא הקבלן או ראש צוות גיזום מטעמו כי התבצע פינוי הגזם והפסולת מאתר העבודה, למניעת פגיעה ומטרד לעוברים ושבים.

13. הפסקת עבודה

הממונה או המפקח מטעמו או ממונה על הבטיחות בחברת החשמל רשאים להורות לקבלן ועובדיו בכל עת על הפסקת עבודה המתבצעת בניגוד להוראות הבטיחות ולדרישות החוק.

14. מספר עובדים בביצוע עבודות גיזום

הקבלן יהי האחראי כי בעבודות גיזום יהיו לפחות 2 עובדים, הקשורים בפעולת הגיזום כאשר לפחות אחד ראש צוות גיזום והשני עובד גיזום.
כאשר עבודות הגיזום מתבצעות מבמת הרמה של הקבלן, הצוות יכלול לפחות 3 עובדים, כאשר אחד מהם ראש צוות גיזום, השני עובד גיזום והשלישי נהג של הבמה.

הערה:

כאשר עבודות הגיזום מתבצעות מבמת הרמה של חח"י:

- **נהג הבמה יהיה עובד חח"י בעל הרשאה מתאימה ויציב את הבמה בהתאם להנחיותיו של ראש צוות גיזום מטעם הקבלן.**

- **מפעיל הבמה מטעם הקבלן יעבור הכשרה מתאימה בחח"י לקבלת הרשאה מתאימה.**
- **מותר שעובד מטעם הקבלן יעבוד מבמת ההרמה של חח"י ואת הפעלתה יבצע עובד חח"י בעל הרשאה מתאימה.**

*** הוראה זו תורגמה לשפה הערבית על מנת לסייע לעובדי הגיזום הערבים בהבנתה, עם זאת הנוסך בשפה העברית הוא הנוסח הקובע והתרגום הוא לעזר בלבד ואין לייחס אליו תוקף כלשהו.**

נספח א – טופס אישור להחזרת מתח לקו / מתקן לאחר סיום עבודות גיזום

אל : חברת החשמל מרכז ביצוע _____

אישור להחזרת מתח לקו / מתקן לאחר סיום עבודות גיזום

לפי פקמ"ק מספר _____

אל: חברת החשמל	מאת: קבלן גיזום
שם האחראי על ביצוע הפעולות להחזרת החשמל _____	שם החברה: _____
	שם האחראי על העבודה מטעם הקבלן: _____

ביום:	בתאריך:	בשעה:
נסתיימה עבודת הגיזום		
בקו/ עמוד / מתקן		
תחום העבודה		

הודעתי לכל עובדי קבלן הגיזום ועובדים אחרים שהופעלו על ידי על כך שהפסקת המתח בקו הסתיימה ומעת זו קווי החשמל עם מתח אין להתקרב לקווי החשמל / עמודי החשמל או המתקנים האחראים מעבר למרחק של 3.25 מטר.

הערה:
במידה והופעלו מספר צוותים בתחום הפסקת המתח בקו / מתקן יש לקבל אישור כאמור **מכל אחראי** על עבודת הגיזום מטעם הקבלן.

תאריך : _____ שם ושם משפחה: _____

חתימה : _____

נספח ו-כללי הרשת הארצית בדבר "גיזום עצים בקרבת קווים"

מס' ישן 08-08-25

1. כללי

מטרת כלל זה לקבוע מרחקים מזעריים שיש לשמור ע"י גיזום וכריתת עצים בין תיילי הקווים לבין העצים שבקרבתם.

כלל זה מתייחס לקווים עיליים מתח נמוך, מתח גבוה, מתח עליון, ומתח על עליון.

מרחקים מזעריים בין תיילי הקווים ולבין העצים נקבעים לפי:
- מתח הקו
- סוג הקו
- חשיבות הקו
- התרחקות נקודת התייל מעמוד המתיחה או המשא

בזמן הגיזום יש להתחשב בקצב צמיחת העצים בקרבת קווים.

2. חלות הכלל

הכלל חל על כל המגזר הטכני במחוזות.

3. שיטת ההטמעה

העברת הכלל לעובדים הרלוונטיים במחוזות.

4. דרישות לגיזום עצים בקרבת הקווים

4.1 המרחק בין תיילי הקווים מתח נמוך ומתח גבוה לבין העצים שבקרבתם כדי למנוע נגיעה מקרית יהיה גדול מן הערכים המופיעים בטבלה הבאה:

	קווים	מרחקים	במטרים
		אנכי	אופקי
4.1.1	קווי מתח נמוך וחיבורים לבתים, למעט רשת תא"מ	2.5	2.5
4.1.2	6 קווי מתח גבוה	2.5	4

במקרים כאשר לא ניתן לעמוד במרחקי גיזום הנ"ל, המרחקים המזעריים יהיו לפי הטבלה הבאה בתנאי, שביקורת גיזום תבוצע פעמיים בשנה לפחות (גיזום בהפסקת מתח או בעמ"ח):

	קווים	מרחקים	במטרים
		אנכי	אופקי
4.1.1.2	קווי מתח נמוך וחיבורים לבתים, למעט רשת תא"מ	0.5	1.0
4.1.2.2	7 קווי מתח גבוה	1.0	2.0

4.1.1 אין להשאיר בשום מקרה ענפים מעל קווי מתח גבוה.
להלן איורים עם ציור מרחקים מזעריים בין תיילי הקווים לבין עצים שבקרבתם:

איור מס' 1: מרחקים מזעריים ברשת מתח נמוך חשופה

איור מס' 2: מרחקים מזעריים ברשת מתח גבוה

איור מס' 3: מרחקים מזעריים ברשת משולבת מתח גבוה ומתח נמוך

4.1.2 בקווים עם תא"מ יש לגזום עצים שעלולים לגרום פגיעות מכניות לתא"מ או יש להתקין שרוולי מגן על תא"מ בקטע עם העצים.

איור מס' 4: במקרים כאשר רשת עם תא"מ עוברת בקירבת גזע עץ ואין סיכוי לפגיעות מכניות, אין צורך לגזום עצים

4.1.3 עצים הגבוהים ממוליכי הקו ועלולים לסכן בנפילתם את הקו, יש לכרות.

הפרמטרים החשובים לקביעת נחיצות הכריתה, בהתחשבות לסכנת נפילת העץ, הם:

- גובה עץ ומרחק מרשת החשמל
- מידת היובש
- מידת הריקבון
- הטיה והכיוון נפילתו האפשרי של עץ

<u>איור מס' 5: גיזום עצים בקירבת קווים</u>

א. מרחקים מזעריים בטבלה 4.1.
ב. עצים המיועדים לגיזום.
ג. עצים או ענפים המסכנים את הקווים.
ד. עצים לא מיועדים לגיזום.

4.2 **המרחק בין תיילי הקווים מתח עליון לבין העצים שבקירבתם כדי למנוע נגיעה מקרית בקירבת הקווים, יהיה גדול מן הערכים המופיעים בטבלה הבאה:**

סוג עצים וצמחיה מתחת לקווים ובתחום הפרוזדור	מרחקים (במטרים) *			
	ליד העמוד		באמצע המפתח **	
	אנכי	אופקי	אנכי	אופקי
א. עצים בודדים, גנים, פרדסים ומטעים.	4	6	6	10
ב. חורשות, יערות ושיחים שגובהם לא עולה על 4 מ'.	5	6	7	10
ג. חורשות, יערות ושיחים שגובהם עולה על 4 מ'.	6	6	8	10

הערות:

* יש להגדיל את המרחק האופקי בהדרגה מערכו ליד העמוד עד ערכו באמצע המפתח.
באמצע המפתח יש לשמור על המרחק האופקי במקביל לקו לאורך של 70 מ' למפתח של 350 מ' ולכל תוספת/הפחתה של 50 מ' מפתח להוסיף/להוריד 10 מ' (ראה סקיצה).

** אורך המפתח הממוצע: 350 מטר.
על כל 50 מטר תוספת/הפחתה באורך המפתח יש להוסיף/להוריד למרחק אופקי באמצע המפתח 1.5 מטר.
הערכים שבטבלה מתייחסים לקווים עם שרשראות מבדדים תלויות.
בקווים עם שרשראות מבדדים V או בשדות בין עמודי מתיחה, יש להקטין את המרחק האופקי באמצע השדה ב- 3 מטר.

איור מס' 6: מרחקים מזעריים (במטרים) בין תיילי הקווים לבין עצים על יד העמוד בקווים מתח עליון במקרה של עצים בודדים, גנים, פרדסים מטעים

איור מס' 7: מרחקים מזעריים (במטרים) בין תיילי הקווים לבין עצים לאורך הקו בקווים מתח עליון באמצע המפתח במקרה של עצים בודדים, גנים, פרדסים ומטעים

איור מס' 8: מרחקים מזעריים (במטרים) בין תיילי הקווים לבין עצים על יד העמוד בקווים מתחת עליון במקרה של חורשות, יערות ושיחים שגובהם לא עולה על 4 מ'

איור מס' 9: מרחקים מזעריים (במטרים) בין תיילי הקווים לבין עצים לאורך הקו בקווים מתחת עליון באמצע המפתח במקרה של חורשות, יערות ושיחים שגובהם לא עולה על 4 מ'

איור מס' 10: מרחקים מזעריים (במטרים) בין תיילי הקווים לבין עצים על יד העמוד בקווים מתח עליון במקרה של חורשות, יערות ושיחים שגובהם עולה על 4 מ'

איור מס' 11: מרחקים מזעריים (במטרים) בין תיילי הקווים לבין עצים לאורך הקו בקווים מתח עליון באמצע המפתח במקרה של חורשות, יערות ושיחים שגובהם עולה על 4 מ'

4.3 **המרחק בין תיילי הקווים מתח על עליון לבין העצים שבקירבתם כדי למנוע נגיעה מקרית בקירבת הקווים, יהיה גדול מן הערכים המופיעים בטבלה הבאה:**

סוג עצים וצמחיה מתחת לקווים ובתחום הפרוזדור	מרחקים (במטרים)*			
	ליד העמוד		באמצע המפתח **	
	אנכי	אופקי	אנכי	אופקי
א. עצים בודדים, גנים, פרדסים ומטעים.	6	10	8	22
ב. חורשות, יערות ושיחים שגובהם לא עולה על 4 מ'.	7	10	9	22
ג. חורשות, יערות ושיחים שגובהם עולה על 4 מ'.	10	10	12	22

הערות:
* יש להגדיל את המרחק האופקי בהדרגה מערכו ליד העמוד עד ערכו באמצע המפתח.
באמצע המפתח יש לשמור על המרחק האופקי במקביל לקו לאורך של 100 מ' למפתח של 500 מ' ולכל תוספת/הפחתה של 50 מ' מפתח להוסיף/להוריד 10 מ' (ראה סקיצה).

** אורך המפתח הממוצע: 500 מטר.
על כל 50 מטר תוספת/הפחתה באורך מפתח יש להוסיף/להוריד למרחק אופקי באמצע המפתח 2 מטר.
הערכים שבטבלה מתייחסים לקווים עם שרשראות מבדדים תלויות.
בקווים עם שרשראות מבדדים V או בשדות בין עמודי מתיחה, יש להקטין את המרחק האופקי באמצע המפתח ב- 6 מטר.

<u>איור מס' 12: מרחקים מזעריים (במטרים) בין תיילי הקווים לבין עצים על יד העמוד בקווים מתח על עליון במקרה של עצים בודדים, גנים, פרדסים ומטעים</u>

איור מס' 13: מרחקים מזעריים (במטרים) בין תיילי הקווים לבין עצים לאורך הקו בקווים מתח על עליון באמצע המפתח במקרה של עצים בודדים, גנים, פרדסים ומטעים

איור מס' 14: מרחקים מזעריים (במטרים) בין תיילי הקווים לבין עצים על יד העמוד בקווים מתח על עליון במקרה של חורשות, יערות ושיחים שגובהם לא עולה על 4 מ'

איור מס' 15: מרחקים מזעריים (במטרים) בין תיילי הקווים לבין עצים לאורך הקו בקווים מתח על עליון באמצע המפתח במקרה של חורשות, יערות ושיחים שגובהם לא עולה על 4 מ'

איור מס' 16: מרחקים מזעריים (במטרים) בין תיילי הקווים לבין עצים על יד העמוד בקווים מתח על עליון במקרה של חורשות, יערות ושיחים שגובהם עולה על 4 מ'

איור מס' 17: מרחקים מזעריים (במטרים) בין תיילי הקווים לבין עצים לאורך הקו בקווים מתח על עליון באמצע המפתח במקרה של חורשות, יערות ושיחים שגובהם עולה על 4 מ'

נספח ז'

<u>נספח ביטחון</u>

1. נספח זה, מהווה חלק בלתי נפרד ממכרז/חוזה מספר _____ בין חברת החשמל לישראל בע"מ (להלן: "החברה") לבין הקבלן _____ (להלן "הקבלן").

2. במסגרת החוזה יבצע הקבלן עבודות _____.

3. במסגרת החוזה בין החברה לקבלן, הקבלן יידרש למלא טפסים באתר האינטרנט של החברה, לצורך קבלת אישור ביטחוני לשם מתן שירותים ע"י הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או מי ממשמשיו, בו יפורטו ההגבלות על תנאי מתן השירותים מטעמם. מובהר, בכל מקרה בו יינתן אישור כאמור, יהיה גם מינוי של מנהל העבודה טעון אישור ביטחוני כאמור.

4. הטיפול באישור עובדי ו/או משמשי הקבלן ובקבלת אישורי הכניסה לעובדים אלו ייעשה באמצעות מנהל החוזה מטעם החברה (להלן "מנהל החוזה"). לצורך כך יגיש הקבלן למנהל החוזה, טופסי בדיקה ביטחונית, כשהם חתומים ע"י כל אחד מהעובדים שבדעת הקבלן להעסיק.
הקבלן ימלא את הבקשה לאישור ביטחוני לפחות 30 ימים לפני המועד הצפוי להעסקת העובד שאישור העסקתו נדרש. מובהר, כי החברה לא תהיה אחראית לכל נזק שהוא, אשר ייגרם לקבלן, לעובדיו או לכל מאן דהוא אחר, בשל סירוב במתן האישור הביטחוני לקבלן ו/או למי מעובדיו ו/או קוני המשנה שלו, או בשל עיכוב במתן אישור ביטחוני כאמור, וכי אין בקביעת 30 הימים, או כל מועד אחר שיקבע כאמור לעיל, כדי לחייב את החברה לסיים את הבדיקה במסגרת זמנים אלו וזאת בין היתר עקב התלות בצדדים שלישיים כגון רשויות הביטחון של המדינה.

5. מודגש בזה, כי שהיית הקבלן ועובדיו מותרת אך ורק בשטח עליו מתבצעת העבודה הנ"ל, (להלן "אתר העבודה"), ואסורה ביתר חלקי האתר.

6. אבטחת מסמכים ומידע:

6.1 הקבלן מתחייב כי בתום השימוש היומי במסמכים, במפרטים, בתכניות וברשומות אחרות הקשורות בביצוע העבודה, יחזיקם בארון ו/או בארגזי מתכת נעולים שימצאו במבנה סגור ומאובטח. הקבלן ידווח מיידית למנהל החוזה על כל מסמך, מפרט, תוכנית או רשימה אחרת שאבדה תוך כדי עבודתו.

6.2 הקבלן מתחייב להחזיר למנהל החוזה את כל המסמכים, המפרטים, התכניות והרשומות האחרות הקשורות בביצוע העבודה, מיד עם השלמת העבודה או בכל עת שיידרש לכך ע"י מנהל החוזה.

7. החזרת רישיונות כניסה:
הקבלן מתחייב להחזיר למנהל החוזה את רישיון הכניסה של כל עובד שבשמו ניתן הרישיון מיד עם סיום עבודתו של אותו עובד, וכן בכל עת שידרוש מנהל החוזה את החזרתו.

8. ציות להוראות ביטחון:

8.1 הקבלן, עובדיו ו/או משמשיו יהיו כפופים לתנאי הביטחון השוטף באתר, הגבלות בתנועה וכו' כפי שמפורסמים מזמן לזמן על-ידי הגורמים המוסמכים בחברה. כמו כן כפופים הקבלן, עובדיו ו/או משמשיו להנחיות ביטחון נוספות שינתנו על-ידי החברה באמצעות מנהל החוזה מזמן לזמן ובהתאם לצורך. הקבלן מתחייב לבצע הנחיות אלו ויהיה אחראי לביצוען גם על-ידי עובדיו ו/או משמשיו.

8.2 הקבלן ידווח למנהל החוזה על כל תקלה ביטחונית וכניסת בלתי מורשים לאתר העבודה.

9. לא תורשה לינת עובדי הקבלן ו/או משמשיו באתר העבודה או בכל חלק ממנו.

10. הקבלן מצהיר כי קרא את חוק העונשין, תשל"ז-1977, בדבר מסירת ידיעות וחובת שמירת סודיות וברורה לו החובה המוטלת עליו לשמור בסוד ידיעות המגיעות אליו עקב ביצוע החוזה והחובה שלא

למסור ידיעות ללא סמכות כדין לאדם שלא יהיה מוסמך לקבלן. כן מצהיר הקבלן שידוע לו, כי אם לא ימלא אחר התחייבויותיו ו/או הוראה מהוראות החוק האמור, יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק העונשין, תשל"ז-1977.

11. לחברה הזכות להפסיק את עבודת הקבלן בכל מקרה של אי מילוי הוראה מהוראות נספח זה ו/או הוראות מנהל החוזה ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או תביעה נגד החברה במקרה של הפסקת עבודה כאמור.

12. במידה ויחולו עיכובים בהליך בבדיקה הביטחונית הקבלן יידרש להעמיד מועמדים נוספים לבדיקה, לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז.

13. אי מתן אישור ביטחוני ו/או עיכוב בקבלת אישור ביטחוני לעובדי הקבלן או חלק מהם לא יהיה עילה לאי קיום חיובי הקבלן במכרז ולא יהיה עילה לטענה ו/או תביעה כלפי החברה.

הקבלן מצהיר, כי קרא את האמור בנספח זה, הבין את תכנו ויקיים את ההוראות הכלולות בו.

חתימה וחותמת הקבלן _____ תאריך _____

נספח ח'

חברת החשמל

יומן עבודה לגיזום עצים

דף מס' _____ הקבלן _____

מזג האוויר _____ יום _____ חודש _____ 20

מקום העבודה:

מתח גבוה ומתח עליון

בין העמודים	מס' העצים	הערות
סה"כ		

מתח נמוך וחל"ב

מס' תחנות טרנספ'	בין העמודים	מס' העצים		הערות
		רשת	חל"ב	
	סה"כ			

הוראות הממונה והערותיו	הוצאת הענפים	פירוט הפועלים		
		מספר הפועלים	ש.ר.	ש.ב.

הערות הקבלן	תקציב	הצ'יוד

חתימת הקבלן _____ חתימת הממונה _____ אשור האזור _____

מכון ארצי לדפוס - יומן גיזום עצים מחסן ת"א

נספח ט'

<u>מפת אזורי גיזום בעיר תל אביב יפו</u>

נספח ביטוח

אישור קיום ביטוחים	תאריך הנפקת האישור

אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.

מבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה*	מעמד מבקש האישור*
שם: **חברת החשמל לישראל בע"מ**	שם	☐נדל"ן ☒שירותים ☐אספקת מוצרים ☐אחר: _____	☐משכיר ☐שוכר ☐זכיין ☐קבלני משנה ☒מזמין שירותים ☐מזמין מוצרים ☐אחר: _____
ת.ז./ח.פ. **520000472**	ת.ז./ח.פ.		
מען **נתיב האור 1** **חיפה**	מען		

כיסויים

סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח		כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
					סכום	מטבע	
רכוש							**309**
צד ג'							**302** **321** **328**
אחריות מעבידים							**319** **328**
אחריות המוצר							
אחריות מקצועית							
אחר							

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג')*:

017 - גינון, גיזום וצמחיה

ביטול/שינוי הפוליסה *

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **30 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

* **באישור ביטוח כללי** ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

נספח השירותים			
תיאור השירות נשוא ההתקשרות	קוד השירות	תיאור השירות נשוא ההתקשרות	קוד השירות
אבטחה	001	רוקחות	071
אחסון/ מחסנים (לרבות מחסני ערובה וקירור)	002	רכב/מוסכים/חנייה/הסעות	072
אספקת גז ודלק	003	רפואה משלימה	073
אשפה ושירותי מחזור	004	שיפוצים	074
בדיקות מעבדה ודגימות	005	שירות לאומי	075
ביגוד/ טקסטיל/ אופנה	006	שירותי אירוח, כנסים, השתלמויות, פנאי ומלונאות	076
ביקורת חשבונאית, ראיית חשבון ומיסוי	007	שירותי ביקורת	077
בית מטבחיים/ משחטות	008	שירותי גניזה וארכיב	078
בניה - עבודות קבלניות גדולות	009	שירותי דת	079
בעלי חיים	010	שירותי מעבדה/תיקונים/ התקנה	080
בקרה, ביקורת תקנים ושמאות	011	שירותי משרד	081
בקרת מוסדות חינוך	012	שירותי ניהול	082
בריאות הנפש	013	שירותי ניטור	083
בריכה/ פארק שעשועים ומים/ אטרקציות	014	שירותי פיקוח ובקרה	084
בתי אבות ומעונות	015	שירותי פיקוח, תכנון ובקרה (בניה)	085
גביה וכספים	016	שירותי פיקוח, תכנון ובקרה (כללי)	086
גינון, גיזום וצמחיה	017	שירותי קוסמטיקה	087
דברי ערך/ אספנות/ אומנות	018	שירותי תחזוקה ותפעול	088
דפוס, עיצוב גרפי ואומנויות	019	שירותי תחזוקת מערכות	089
דרישות מיוחדות/צרכים מיוחדים	020	שירותים אוויריי/ימי	090
הדרכות/ קורסים/ סדנאות	021	שירותים בחו"ל	091
הובלות והפצה	022	שירותים לציבור (לרבות: גופים ציבוריים, מלכ"ר וחל"צ)	092
הופעות/ קולנוע/ שירותי בידור	023	שירותים משפטיים	093
הכנת מכרזים נהלים והנחיות	024	שירותים פרא רפואיים	094
הסעת נוסעים	025	שירותים רפואיים	095
הפקת אירועים/אולמות אירועים	026	שכירויות והשכרות	096
הריסות/פינויים	027	תאגידי מים / מכון טיהור שפכים	097
השקעות ויזמות	028	תחזוקת ציוד ורשתות חשמל ותקשורת	098
התקנת ושדרוג מערכות וצמודי מבנה	029	תכשיטים/ אבני חן	099
חברות מנהלות	030	תפעול ציוד	100
חדר כושר/ אימוני ספורט	031	תקשורת וחברות הסלולר	101
חדרי כושר וספורט	032	-	102
חומרים מסוכנים וכימיקלים - פסולת, פינוי והובלה	033	-	103
חינוך/קורסים/סדנאות	034	-	104
חקירות	035	-	105
חקלאות - צומח/חי	036	-	106
טיסות	037	-	107
יועצים/מתכננים	038	-	108
כוח אדם	039	-	109
מהנדס, אדריכל, הנדסאי	040	-	110
מזון/ שירותי הסעדה/ בתי אוכל	041	-	111
מחקרים וסקרים	042	-	112
מחשוב	043	-	113
מידע	044	-	114
מיפוי	045	-	115
מכירת/רכישת/השכרת ציוד	046	-	116
ממוני ויועצי בטיחות	047	-	117
מעליות - תחזוקה/ שירות/ וחלפים	048	-	118
מערכות בקרה ושליטה	049	-	119
מערכות גילוי וכיבוי אש	050	-	120
מערכות השקיה והולכת מים	051	-	121
מערכות פוטו-וולטאיות	052	-	122
מפעל ייצור (יש לציין שם תחום במסגרת סעיף "אופי העסקה")	053	-	123
נדל"ן / השקעות ויזמות	054	-	124
נופש וטיולים (לרבות מדריכים)/קייטנות/פעילות לילדים	055	-	125
ניהול מבנים	056	-	126
ניקיון	057	-	127
נשק וחומרי נפץ	058	-	128
ספרינקלרים	059	-	129
עבודות מתכת	060	-	130
עבודות עץ	061	-	131
עבודות תחזוקה ושיפוץ (חשמל/איטום/אינסטלציה)	062	-	132
פלסטיק	063	-	133
פעילות בחוץ לארץ	064	-	134
ציוד תאורה והגברה	065	-	135
צילום/שידורי רדיו/טלוויזיה	066	-	136
צמ"ה	067	-	137

צנרת והנחת קווי מים וביוב	068	-	138
קבלן עבודות אזרחיות (לרבות תשתיות)	069	-	139
קמעונאות (יש לציין שם תחום במסגרת סעיף "אופי העסקה")	070	-	140

כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים

כיסויים נוספים בתוקף	קוד הסעיף	כיסויים נוספים בתוקף	קוד הסעיף
אובדן מסמכים	301	-	371
אחריות צולבת	302	-	372
דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע במסגרת כיסוי אחריות מקצועית	303	-	373
הרחב שיפוי	304	-	374
הרחבת צד ג' - כלי ירייה	305	-	375
הרחבת צד ג' - נזק בעת שהות זמנית בחו"ל	306	-	376
הרחבת צד ג' - קבלנים וקבלני משנה	307	-	377
ויתור על תחלוף לטובת גורם אחר (יש לפרט שם וכתובת)	308	-	378
ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור	309	-	379
כיסוי למשווקים במסגרת חבות מוצר	310	-	380
כיסוי אובדן תוצאתי עבור מבקש האישור	311	-	381
כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמ"ה	312	-	382
כיסוי בגין נזקי טבע	313	-	383
כיסוי גניבה פריצה ושוד	314	-	384
כיסוי לתביעות המל"ל	315	-	385
כיסוי רעידת אדמה	316	-	386
מבוטח נוסף - אחר (יש לפרט שם וכתובת)	317	-	387
מבוטח נוסף - מבקש האישור	318	-	388
מבוטח נוסף - היה וייחשב כמעבידם של מי מעובדי המבוטח	319	-	389
מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – אחר (יש לפרט שם וכתובת)	320	-	390
מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור	321	-	391
מבקש האישור מוגדר כצד ג' בפרק זה	322	-	392
מוטב לתגמולי ביטוח - אחר (יש לפרט שם וכתובת)	323	-	393
מוטב לתגמולי ביטוח - מבקש האישור	324	-	394
מרמה ואי יושר עובדים	325	-	395
פגיעה בפרטיות במסגרת כיסוי אחריות מקצועית	326	-	396
עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח	327	-	397
ראשוניות (המבטח מוותר על כל דרישה או טענה מכל מבטח של מבקש האישור)	328	-	398
רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג'	329	-	399
שעבוד לטובת גורם אחר (יש לפרט שם וכתובת)	330	-	400
שעבוד לטובת מבקש האישור	331	-	401
תקופת גילוי (יש להוסיף תאריכים)	332	-	402
-	333	-	403
-	334	-	404
-	335	-	405

נספח י"א
<u>נוסח ערבות ביצוע</u>

לכבוד
<u>חברת החשמל לישראל בע"מ</u>

א.ג.נ.,

הנדון: <u>ערבות בנקאית/ערבות חברת ביטוח _____ על סך _____ ₪ בתוקף עד _____</u>

1. על-פי בקשת .....
(להלן: "**המבקש/ת**"), אנו ערבים בזה כלפיכם בערבות מלאה ומוחלטת לסילוק כל סכום שהוא המגיע או שיגיע לכם מאת המבקש/ת עד לסכום של ..... (הסכום במילים .....) (להלן: "**סכום הערבות**"), בקשר להסכם מספר _____.

2. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי בתנאי ההצמדה כדלקמן:

"**המדד היסודי**" יהיה מדד המחירים לצרכן חודש ..... שנת ..... בשיעור ..... נקודות (המדד האחרון הידוע במועד הגשת ההצעה).

"**המדד הקובע**" לעניין ערבות זו יהיה המדד שפורסם לאחרונה לפני המועד שבו עלינו לשלם לכם סכום כלשהו על-פי ערבות זו.

3. אנו נשלם לכם כל סכום עד לסכום הערבות, בתוספת / הפחתת הפרשי הצמדה, תוך עשרה ימים לאחר יום קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת המבקש/ת.

4. ערבות זו תישאר בתוקף עד ליום ..... בחודש ..... שנת ..... (כולל) בלבד, ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. כל דרישה על-פי ערבות זו צריכה להתקבל על-ידינו בכתב, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

5. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

6. דרישה על-פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חברת הביטוח אשר כתובתו/ה היא:

.....

בכבוד רב,

חתימות .....

שם הבנק/חברת הביטוח .....

סניף .....

נספח י"ב

<u>הצהרת עובדי הקבלן בדבר העדר יחסי "עובד - מעביד"</u>

אני הח"מ _____ מס' ת.ז. _____, מצהיר ומאשר בזה כי:

1. ידוע לי שהנני עובד של חברת _____ (להלן: "**הקבלן**"), המספק שירות לחברת החשמל.

כל קשר שיהיה לי עם חברת החשמל ועם מי ממנהליה ו/או עובדיה ייערך במסגרת עבודתי כעובד הקבלן ולא כעובד חברת החשמל, וכל קשר כאמור עם חברת החשמל לא יצור כל יחסי עובד- מעביד ביני לבין חברת החשמל.

2. אני מאשר ומתחייב בזה, שכל תביעות, טענות או מענות שיהיו לי בקשר לעבודתי במקום מתן השירות, או כנובע ממנה בקשר עם הפסקת עבודתי במקום מתן השירות, יופנו לקבלן בלבד ולא לחברת החשמל.

3. אם יקבע ע"י ערכאה מוסמכת כלשהי, כי נתקיימו יחסי עובד מעביד ביני לבין חברת החשמל, יעמוד שכרי האלטרנטיבי בכל תקופת שירותי אצל חברת החשמל על שכר המינימום, וכל תנאי העבודה האחרים יהיו אך ורק התנאים והזכויות הקבועים בחוק. בהתאם לכך, יערך חישוב חדש של משכורתי, וזאת על פי שכר המינימום כפי ששונה מעת לעת, וכל סכום עודף ששולם לי יוחזר על ידי לחברת החשמל ו/או יקוזז מכל סכום או עלות כספית בשל כל זכות או הטבה שאהיה, אם אהיה זכאי לה.

התחייבותי האמורה הינה לטובת חברת החשמל ותזכה את חברת החשמל כהסכם לטובת צד ג'.

4. ידוע לי כי חברת החשמל נאותה לחתום עם הקבלן על הסכם לאספקת שירותים, בין היתר, על יסוד הצהרתי, אישורי והתחייבותי האמורים. כן ידוע לי, כי לולא הצהרתי, אישורי והתחייבותי האמורים לא היה הקבלן מציב אותי לעבודה במתן שירות עבור חברת החשמל.

ולראיה באתי על החתום:

היום _____ לחודש _____ שנת _____ _____

חתימה

אני מאשר קבלת ההצהרה הנ"ל.

_____

חברת החשמל לישראל בע"מ

נספח י"ג

כתב התחייבות לשמירה על סודיות

[עבור יחיד]

אני הח"מ:

.....נושא ת.ז מס':.....

מ-(כתובת) .....,(להלן: "נותן השירות")

[עבור חברה:]

אני הח"מ:

..... נושא ת.ז מס':.....

מ-(כתובת) .....,

מצהיר בשם ..... ח.פ. מס':.....,שכתובתה: .....
(להלן: "נותן השירות")

מצהיר ומאשר בזאת -

כי נותן השירות התחייב כלפי חברת החשמל לשמור על סודיות מוחלטת לגבי העבודה שתיעשה/השירות שיינתן על ידיו בהתאם להוראות החוזה שנחתם בין חברת החשמל לבין נותן השירות ("החוזה").

נספח זה מהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה.

כמורשה חתימה מטעם נותן השירות, ובהתאם להוראות הסודיות בחוזה, לפיהן על נותן השירות להתחייב כלפי חברת החשמל לשמור על סודיות מוחלטת לגבי העבודה שתעשה/ השירות שיינתן על ידיו, הריני מתחייב בשם נותן השירות כדלקמן:

1. לשמור על סודיות מוחלטת לגבי העבודה שתעשה/השירות שיינתן על ידי נותן השירות, לרבות בקשר ל - "חומר השירות" כהגדרתו במסמכי ההליך ו/או בחוזה, ו/או תוצאותיו ו/או כל חלק שלו ו/או בקשר למידע (כהגדרתו להלן) שיגיע אל נותן השירות ו/או שיתקבל על ידי נותן השירות בקשר או בנוגע לחוזה עם חברת החשמל.

2. לשמור בסוד ולא לגלות, לא לגרום לגילוי, להראות ו/או למסור בכל דרך שהיא, בין במשך תקופת החוזה ובין לאחריו, לשום אדם או גוף, כל מידע (כהגדרתו להלן) או כל חלק ממנו ו/או סודות מסחריים ו/או אחרים של חברת החשמל, ו/או מידע ו/או אינפורמציה הנוגעים לחברת החשמל או הקשורים, בין במישרין ובין בעקיפין, בחברת החשמל, רכושה עסקיה ועניייניה, לקוחותיה, ספקיה, האנשים ו/או הגופים הקשורים ו/או הבאים עמה במגע, לרבות, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, שיטות, תהליכים, מחירים, תחשיבים ותנאי הסכמים. הריני לאשר בזאת מטעם נותן השירות כי כל הסודות ו/או האינפורמציה, כאמור לעיל, הינן רכושה הבלעדי של חברת החשמל וכי אין ולא תהיינה לנותן השירות תביעות, מכל סוג שהוא, לגביהם או כנובע מהם.

3. בהקשר זה ובלי לפגוע בכלליות האמור, ידוע לנותן השירות כי חברת החשמל הינה חברה ציבורית כמשמעות מונח זה בחוק החברות, התשנ"ט- 1999, אשר ניירות הערך שלה רשומים למסחר בבורסה לניירות ערך בתל אביב בע"מ וכי המידע, כאמור בסעיפים 1 ו- 2 לעיל (להלן: "המידע"), כולו או חלקו, עשוי להיחשב "מידע פנים" בהתאם להגדרת מונח זה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח - 1968 ונותן השירות מודע ומכיר במגבלות המשפטיות החלות מכוח חוק זה על שימוש במידע פנים, ומתחייב שלא לעשות כל שימוש במידע באופן המפר את הוראות דיני ניירות ערך.

4. לא לעשות כל שימוש במידע שלא לצורך ההתקשרות, בין לתועלת נותן השירות, בין לתועלת אחרים ובין שלא לשם תועלת כלשהי.

5. לא לפגוע ו/או להסיר ו/או לשנות סימני זיהוי של חברת החשמל על גבי המידע.

6. להודיע לחברת החשמל מיד וללא דיחוי על כל אדם ו/או גוף אשר המידע ניתן ו/או נחשף ו/או הגיע לידם בניגוד לאמור בכתב התחייבות זה.

7. למסור לחברת החשמל כל אינפורמציה, מכל סוג שהוא, העשויה להיות לתועלתה, שתגיע לידיעת נותן השירות בנוגע לקיום החוזה (ככל שייחתם), ולא לעשות בכל אינפורמציה כאמור כל שימוש, אלא למען חברת החשמל.

8. למסור לחברת החשמל את כל המידע שברשות נותן השירות מיד עם קבלת דרישה בכתב לכך מאת קצין הביטחון של חברת החשמל, ובכל מקרה לא יאוחר משבוע ימים מסיום ההתקשרות מכל סיבה שהיא.

9. נותן השירות יידע את כל מנהליו, עובדיו, קבלני משנה מטעמו, שלוחיו והפועלים מטעמו או עבורו, שיעסקו מטעמו בביצוע השירותים נשוא החוזה, בדבר ההתחייבות לשמירה על סודיות כאמור בחוזה ובנספח זה. נותן השירות יגרום כמיטב יכולתו לכך שהנ"ל ישמרו על סודיות מוחלטת כאמור ויקיימו את התחייבויותיהם בהתאם להתחייבותו.

10. נותן השירות מודע לכך שככל שייעשה שימוש במידע ו/או בחומר השירות ובתוצרי העבודה על ידי נותן השירות ו/או על ידי מי מטעמו ו/או ככל שיימסר המידע או כל חלק ממנו לצד שלישי כלשהו, שלא לצורך ביצוע ההתחייבויות על פי הסכם עם חברת החשמל, עלולה להיגרם לחברת החשמל ו/או לחברה קשורה אליה נזקים כבדים. לפיכך נותן השירות יהא אחראי לכל נזק או הפסד שייגרם לחברת החשמל ו/או לכל צד שלישי, אם וככל שייגרמו, כתוצאה ישירה ו/או עקיפה מהפרת התחייבויותיו המפורטות לעיל (לרבות, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, אובדן הכנסות ו/או רווחים, פגיעה במוניטין, שכ"ט עו"ד והוצאות).

11. על אף האמור בכתב התחייבות זה לעיל, מוסכם בזאת כי המידע (כהגדרתו לעיל) לא יכלול מידע אשר נותן השירות יוכל להוכיח שהוא אחד או יותר מאלה:

11.1. מידע שנותן השירותים יוכיח על פי ראיות בכתב שהיה בידי נותן השירותים לפני חתימה על הליך זה ו/או על החוזה ולא הושג תוך הפרה של הוראות נספח זה ו/או הליך זה ו/או הוראות החוזה על ידי נותן השירותים או מי מטעמו ובלבד שבטרם העברת המידע נותן השירות יודיע על כך לחברת החשמל מראש ובכתב ויעכב ב 7 ימי עבודה את העברת המידע כדי לתת שהות לחברת החשמל כדי לפעול לביטול העברת המידע;

11.2. מידע שעל פי ראיות בכתב הינו בבחינת נחלת הכלל ובלבד שלא הפך לנחלת הכלל עקב הפרת הוראות נספח זה ו/או הליך זה ו/או הוראות החוזה על ידי נותן השירותים או על ידי מי מטעמו;

11.3. מידע אשר גילויו נדרש בהתאם לצו של בית משפט, תקנים של רשות ממשלתית או כל רשות אחרת המוסמכת על פי דין לדרוש את המידע, ובלבד שהגילוי יוגבל להיקף המינימלי הנדרש מפורשות בצו כאמור ותינתן לחברת החשמל הודעה זמן סביר מראש ובכתב על כך שנותן השירות מתעתד למסור מידע כאמור בנספח זה ואת פרטי המידע שהתבקש לגלות וזאת על מנת לאפשר לחברת החשמל להתנגד למסירה כאמור ולהשמיע את טענותיה לכך בפני בית המשפט או הרשות המוסמכת, לפי העניין.

11.4. מידע אשר גילויו אושר על ידי נציגה המורשה של חברת החשמל בכתב;

11.5. מידע שהגיע לידי נותן השירות מידי צד שלישי, שלא על ידי הפרת הוראות נספח זה ו/או הליך זה ו/או הוראות החוזה, על ידי נותן השירותים ו/או מי מטעמו.

ולראיה באתי על החתום:

היום..... לחודש..... שנת....., ...

(שם וחתימה)

נספח י"ד

<u>נוסח אישור רואה חשבון בדבר העסקת עובדים על פי דין</u>

דוח מיוחד בנושא קיום הוראות הדין בנוגע להעסקת עובדים של חברת _____

לבקשתכם וכרואי החשבון של חברתכם, _____ (להלן - "החברה"), ביקרנו את הנתונים הכלולים בדוח המיוחד בנושא קיום הוראות הדין בנוגע להעסקת עובדים* של החברה (להלן-"הדוח"), המצורף בזה והמסומן בחותמתנו לשם זיהוי. הדוח הינו באחריות הנהלת החברה. אחריותנו היא לחוות דעה על דוח זה בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. על פי תקנים אלה נדרש מאיתנו לתכנן את הביקורת ולבצעה במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בדוח הצגה מוטעית מהותית. ביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבדוח. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו בהתבסס על ביקורתנו, הדוח הנ"ל משקף באופן נאות מכל הבחינות המהותיות, את הנתונים הכלולים בו.

ידוע לנו, כי מסמך זה יימסר ע"י _____ לחברת החשמל וכי חברת החשמל תסתמך עליו בהחלטתה לגבי עמידתה/ אי עמידתה של החברה הנ"ל בתנאי ההסכם שבין חברת החשמל לחברה.

_____

חתימת רואה החשבון

***הוראות הדין כוללות, מבלי למעט, את הוראות חוק הגנת השכר, התשי"ח - 1958, חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987, חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991 וכן כל צו הרחבה והסכם קיבוצי החל על עובדי החברה.**

נספח ט"ו

דוגמא לדף מידע לתושבים על ביצוע עבודות גיזום

נספח ט"ז

חברת החשמל

מחוז _____

אישור להחזרת מתח לקו / מתקן
לפי פקמ"ק מס' _____

אל:		מאת:
שם המורשה האחראי לפעולות		שם המורשה האחראי לעבודות
ביום:	בתאריך:	שעה:
נסתיימה העבודה בקו ו/ או במתקן		
תחום העבודה		

פקדתי את כל אנשי קבוצתי ונוכחתי שכולם ירדו מקו/מתקן, הסרתי את כל המקצרים שהתקנתי ומבחינתי אפשר להחזיר את המתח לקטע הנ"ל.

_____ תאריך

_____ חתימת המורשה האחראי לעבודות

אם יש יותר מאחראי אחד לביצוע עבודות בקטע המשוחרר ממתח, על מורשה האחראי לפעולות לקבל אישור על גמר ביצוע העבודות מכל מורשה אחראי לעבודות בנפרד! כמספר המורשים האחראים לעבודות שסומנו בפקמ"ק, רק לאחר מכן מותר להתחיל בפעולות להחזרת המתח.

טופס 66800182-5

<u>נספח י"ז-בוטל</u>

נספח בטיחות כללי

נספח ___ - בטיחות כללי

1. **מונחים והגדרות**

1.1 **עבודה**
כל הפעילויות הישירות והעקיפות שעל הקבלן לבצע בהתאם לחוזה.

1.2 **תחילת עבודות**
מועד תחילת ביצוע החוזה.

1.3 **נציג הקבלן**
בא כוחו של הקבלן האחראי מטעמו על עובדי הקבלן ועל ביצוע העבודות.

1.4 **נציג החברה**
אדם שמונה ע"י החברה כאחראי על ביצוע החוזה עם הקבלן או מי מטעמו.

1.5 **מפגע**
מצב או מכשול הצפוי לגרום פגיעה בבריאות לאדם, או נזק לרכוש או לסביבה.

2. **כללי**
הקבלן מתחייב לנקוט בכל אמצעי הבטיחות הדרושים לבצוע העבודות, ולקיים את כל הוראות פקודת הבטיחות בעבודה, התקנות שהותקנו על פיה, חוק ארגון הפיקוח על העבודה תשי"ד-1954 והתקנות שהותקנו על פיו וכל הוראה או דרישה אחרת על פי כל דין. כן מתחייב הקבלן לקיים את כל ההוראות שידרשו ע"י נציג החברה וממונה הבטיחות מטעם החברה הנוגעות לבטיחות בעבודות, גיהות ושימוש בציוד, מבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן עפ"י כל דין.

3. **אחריות**
3.1 הקבלן או מי מטעמו אחראי בלעדית לנושא בטיחות וגהות של עובדיו. החברה לא תהיה אחראית לכל נזק שייגרם לעובדי הקבלן ו/או שלוחיו ו/או כל מי מטעמו ו/או בשירותו כתוצאה מתאונה או נזק שיגרמו תוך כדי ועקב ביצוע העבודות.
3.2 הקבלן או מי מטעמו ינהלו רישום על מיקום הימצאותם של כל עובדיו בכל עת.
3.3 נציג החברה רשאי לבצע ביקורות על הקבלן ועובדיו, על מנת לוודא כי הקבלן עומד בחובותיו המפורטות בנספח בטיחות זה, מבלי שביקורות כאמור יטילו על החברה אחריות כלשהי ומבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן. הקבלן מתחייב לפעול עפ"י הנחיות של נציג החברה/ממונה בטיחות בדבר טיפול בליקויים שיימצאו על ידו, ככל הנדרש.

4. **הכרת העבודה וסביבתה**
הקבלן מצהיר כי ביקר במקום ביצוע העבודות וסביבותיו ובחן את דרכי הגישה אליו, והינו מודע לאופי העבודה, לסיכונים הכרוכים בה ולאמצעים בהם יש לנקוט למען עבודה בטיחותית.
הקבלן ו/או נציג הקבלן ו/או עובדים מטעמו לא יכנסו למקומות/מתקנים שלא הורשו להיכנס אליהם ע"י נציג החברה/ממונה בטיחות ולא יבצעו מטלות שאינן קשורות לביצוע עבודתם.

5. **כניסה למתקני חברה וקבלת תג כניסה**
קבלת תג כניסה לאתר לעובד הקבלן, מותנה בכך שהקבלן יעביר לנציג החברה העתק מטופס חתום ע"י העובד המאשר שהעובד קיבל הדרכת בטיחות כאמור בסעיף 7 להלן.
כל כניסה של הקבלן ו/או עובדיו למתקני החברה, תיעשה ע"י ליווי של גורם מטעם החברה, למעט עובדי קבלן המוצבים כדרך של שגרה באתרי החברה.

6. **הכשרה/הסמכת עובדי קבלן**
6.1 הקבלן יבצע את העבודות אך ורק באמצעות עובדים מקצועיים, בעלי הכשרה מתאימה ומיומנות גבוהה המחזיקים בכל האישורים והרישיונות הנדרשים עפ"י כל דין לביצוע עבודתם. באחריות הקבלן לוודא כי עובדיו כשירים בריאותית, כנדרש עפ"י כל דין, לביצוע עבודתם.
בכלל זה הקבלן יוודא כי עובדים המשתמשים בציוד רפואי מיוחד (כגון קוצב לב , מתקנים אלקטרונים או פרומגנטיים והתקנים דומים) לא יועסקו בקרבת מתקני חשמל העלולים לגרום להפרעה לפעילותם התקינה, בהתאם להוראות כל דין.
6.2 הקבלן יציג, לפי דרישת נציג החברה/הממונה על הבטיחות, רשימת כל העובדים, כל רישיון, תעודה וכל היתר השייך לו או לעובדיו.
6.3 הקבלן לא יעסיק עובדים שאינם עובדיו אלא לפי היתר בכתב מאת נציג החברה.

7. **<u>הדרכת בטיחות</u>**

7.1 הקבלן ו/או נציג הקבלן מתחייב להגיע לאתר לפני תחילת העבודות, לקבלת הדרכת בטיחות בנושא הסיכונים בחצרים שבהם תבוצענה העבודות על ידי עובדיו. הדרכה זו תינתן ע"י נציג החברה/ממונה הבטיחות ותבוצע לפחות אחת לשנה.

7.2 הקבלן ו/או נציג הקבלן יחתום על קבלת הדרכת הבטיחות אצל נציג החברה/ממונה הבטיחות.

7.3 הקבלן ידאג להדריך את עובדיו המבצעים עבודות עבור החברה (בין בחצרי החברה ובין מחוץ לחצרי החברה) ולמסור להם את כל המידע בדבר הסיכונים הקיימים בחצרים בהם יועסקו העובדים, וכן הוראות עדכניות לשימוש, הפעלה ותחזוקה בטוחה של ציוד, של חומר ושל תהליכי עבודה במקום, בהתאם לחובתו עפ"י תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים) תשנ"ט – 1999 וכל הוראה או דרישה אחרת על פי כל דין. כמו כן הקבלן יוודא שכל עובד הבין את הסיכונים והוא בקיא דיו בנושאי ההדרכה, בהתאם לתפקידו ולסיכונים להם הוא חשוף. במסגרת התחייבותו זו, על הקבלן, בין היתר:

7.3.1 להעביר הדרכות בטיחות לעובדים ע"י נציג הקבלן לפני ביצוע העבודות ולפחות אחת לשנה, בשפה המובנת לעובדים.

7.3.2 לוודא ולהצהיר כי ההדרכה הועברה על ידי בעל כל הסמכה נדרשת למתן תדריך לעובדים.

7.3.3 להחתים כל עובד קבלן שקיבל הדרכה על טופס לפיו קיבל הדרכת בטיחות והבין את תוכן ההדרכה. העתקי הטפסים יועברו אל מנהל החוזה או נציגו ו/או ממונה הבטיחות של החברה (ראה מצ"ב טופס הצהרה על קבלת הדרכה בנספח מס' 1).

7.3.4 להעביר הדרכת בטיחות לכל עובד קבלן חדש שיועסק בביצוע העבודות או לכל עובד קבלן שחל שינוי בעיסוקו או בתחנת עבודתו, ולדווח על מתן ההדרכה כאמור לנציג החברה.

7.3.5 להעביר לעובדים תמצית מידע בכתב בדבר הסיכונים בעבודה שבה יועסקו העובדים וכן כל תמצית מידע בכתב שתימסר לו ע"י נציג החברה בדבר הסיכונים במקום העבודה, ולוודא שתוכנה של תמצית המידע כאמור תועבר לעובד בשפה המובנת לו, אם אינו שולט בשפות שבהן נמסרה התמצית.

7.4 לא יועסק עובד במקום עבודה אלא אם ניתנה לו הדרכת בטיחות כמפורט בהוראות סעיף זה.

7.5 כל יום לפני תחילת עבודה:

7.5.1 נציג הקבלן יקבל תדריך על הסיכונים במקום בו אמורים לבצע את העבודות של אותו יום, מנציג החברה/ממונה הבטיחות, **למעט** במקרים של עבודות המתבצעות מחוץ לחצרי החברה.

7.5.2 נציג הקבלן יבצע הדרכת בטיחות לעובדיו בהתאם לעבודה שאמורים לבצע ומקום עבודת העובדים ויאשר בכתב ביומן העבודה את ביצוע הדרכה זו.

8. **<u>הכנת תכנית לניהול בטיחות</u>**

הקבלן יגיש לנציג החברה/ממונה בטיחות, לפני תחילת העבודות, תכנית לניהול בטיחות בהתאם ובכפוף לתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (תכנית לניהול הבטיחות), התשע"ג-2013 (לרבות פרק ניהול סיכונים, בנוגע לכל העבודות שיבוצעו ע"י הקבלן). התכנית תתעדכן בהתאם לעבודות שיבוצעו ע"י הקבלן.

9. **<u>אספקת ציוד מגן אישי, ציוד, מכונות, חומרים וכלי עבודה לרבות אחסון</u>**

9.1 הקבלן מתחייב לספק לכל עובדיו כלי עבודה, ציוד מגן אישי ואמצעי חילוץ בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (כגון: בגדי עבודה, נעלי עבודה תקניות, מגפיים, כפפות למיניהם, אפוד זוהר, הגנת שמיעה, משקפי מגן, קסדת מגן, הגנת נשימה, ציוד מגן לעבודה בגובה, ציוד מגן לעבודה במקום מוקף, לרבות מכשיר לניטור האוויר וכו') המתאימים לביצוע העבודות ובהתאם לנקבע בחוזה/מפרט ו/או כפי שיתבקש על ידי נציג החברה.

9.2 לא תתבצע עבודה ללא ציוד המגן האישי/כלי עבודה/ חומרים/ מכונות המתאימים לסוג העבודה.

9.3 הקבלן מתחייב להחזיק מלאי ציוד מגן אישי כנדרש לצורך ביצוע העבודות. לקבלן לא יסופקו פריטי ציוד מגן אישי ו/או כלי עבודה ע"י החברה. שימוש הקבלן בציוד/כלי עבודה של החברה, ייעשה אך ורק לאחר קבלת הסכמה מפורשת של החברה בכתב.

9.4 הקבלן מתחייב שציוד המגן האישי, הציוד, המכונות, כלי הרכב, החומרים וכלי העבודה שיספק לעובדיו יהיו תקינים , תקניים ויעברו בדיקות תקופתיות כפי שנדרש בהתאם להוראות היצרן, לפי כללי המקצוע המקובלים ובהתאם לנדרש עפ"י כל דין ונסיבות העבודה.

9.5 הקבלן ידאג כי הציוד, כלי העבודה, החומרים והפסולת ירוכזו במקום שהוקצה לשם כך באתר העבודה ויונחו באופן ובמקום שימנע כל מפגע או נזק אפשרי לאדם או לרכוש.

9.6 הקבלן ידאג כי כל הציוד מכני-הנדסי, כלי התעבורה, מכונות ההרמה, אביזרי הרמה וכו' יהיו תקינים ובעלי תסקיר בדיקה בתוקף ו/או רישיון בתוקף כמתחייב עפ"י כל דין.

9.7 הקבלן מתחייב כי כל מפעיל ציוד מכני-הנדסי, מפעיל מכונת הרמה וכל נוהג בכלי תעבורה אחר, יהיו בעלי הסמכה נדרשת ורישיון בתוקף כמתחייב עפ"י כל דין.

9.8 הקבלן יפקח על כשירות והתאמת הציוד בכל משך ביצוע העבודה, ויציג את תעודות הבדיקה לנציג החברה.

9.9 במקרה שקבלן מוביל או משנע מזון, הקבלן יציג את האישורים הנדרשים לרכבים המורשים להובלה ושינוע מזון.

9.10 החברה תהיה רשאית לבדוק בכל עת את בטיחות הציוד של הקבלן ו/או לחייב את הקבלן להציג לה כל רישיון, תעודה וכל היתר אחר של ציוד, מכונות, חומרים וכלי עבודה המשמשים אותו לביצוע העבודות, מבלי שבדיקה כזו תטיל על החברה אחריות כלשהי ומבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן.

9.11 אחסון חומרים לרבות חומרים מסוכנים, ייעשה ע"י הקבלן ובאחריותו, בתיאום עם נציג החברה, תוך הקפדה על הפרדה בין חומרים ושילוט מתאים, כנדרש על פי כל דין והנחיות נציג החברה.

10. **בדיקות סביבתיות – תעסוקתיות ופנקסי בריאות- ראה נספח 2**

10.1 הקבלן אחראי לבצע בדיקות סביבתיות-תעסוקתיות לעובדיו (להלן: "**בדיקות**"), על פי תנאי והוראות תקנות הבטיחות בעבודה (ניטור סביבתי וניטור ביולוגי של עובדים בגורמים מזיקים), תשע"א-2011 ו/או תקנות בטיחות בעבודה בקשר לגורמים מזיקים ייחודיים (להלן: "**תקנות הגיהות**"), בכל מקום שמתחייב לבצע בדיקות עפ"י תקנות הגיהות ובמועדים הקבועים בתקנות. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל יובהר כי באתרי תחנות כח פחמיות, ניטור של אבק מזיק יתבצע אחת לחצי שנה בכפוף לממצאי סקר מקדים ו/או החלטת החברה.

10.1.1 לצורך קיום התחייבותו כאמור לעיל, הקבלן יכול לבצע את הבדיקות באמצעות החברה או במסגרת התקשרות שיש לחברה עם מעבדה מוסמכת, על חשבון הקבלן. למען הסר ספק יובהר, כי אין באמור כדי לגרוע מאחריות הקבלן לביצוע הבדיקות .

10.1.2 לפני תחילת העבודות יחתום הקבלן על הטופס המצורף כנספח מס' 2 לנספח זה, בו יסמן את החלופה בה בחר לאופן קיום הבדיקות, יאשר קבלת מידע מהחברה בדבר סביבת העבודה ויתחייב לבצע את הבדיקות בהתאם למידע.

10.2 הקבלן יציג לנציג החברה את תוצאות הבדיקות עם קבלתן ובכל עת לפי דרישת נציג החברה ויפעל עפ"י תוצאות הבדיקות בהתאם להוראות תקנות הגיהות, ובכלל זה ביצוע בדיקות חוזרות ועריכת בדיקות רפואיות לעובדיו במידת הצורך.

10.2.1 הקבלן מתחייב לבצע בדיקות רפואיות לעובדיו במקום מוסמך (מרפאה תעסוקתית) ולהחזיק פנקסי בריאות של כל עובדיו המועסקים בעבודות עבור החברה, בהתאם להוראות תקנות הגיהות. הקבלן מתחייב להציג לנציג החברה/ממונה הבטיחות את פנקסי הבריאות לפני תחילת העבודות ובכל עת על פי דרישת נציג החברה.

10.2.2 הקבלן ועובדיו ישתפו פעולה בעת ביצוע בדיקות סביבתיות תעסוקתיות שייערכו באתר בו הם עובדים.

10.3 אי קיום הוראת סעיף זה יהווה הפרה יסודית של חוזה זה, ויקים לחברה תרופות לפיו כל דין, לרבות הזכות לביטול ההסכם וסילוק ידו של הקבלן מהאתר.

11. **תיאום ואישור ביצוע עבודות/שינויים**

11.1 על הקבלן להתחיל בביצוע כל עבודה חדשה (הן באתרי החברה או מחוצה לה), אך ורק לאחר תיאום (בכל הקשור לאופי הפעילות, מועד, מיקום העבודה וכדומה) וקבלת אישור נציג החברה.

11.2 כל שינוי בעבודה או ביצוע פעילות שלא נכלל במסגרת העבודה שאושרה מראש, מחייב אישור מחדש של נציג החברה.

12. **אתר עבודה והרחקת מכשולים**

12.1 הקבלן מתחייב להחזיק את סביבת מקום ביצוע העבודה בצורה נקייה, מסודרת ובטוחה במטרה למנוע מפגעי בטיחות וכן מתחייב להתקין (במידה ולא קיימות) דרכי גישה ומילוט נאותות ובטוחות בתחום מקום ביצוע העבודות בתיאום ובאישור נציג החברה, ולשמור עליהן פנויות מכל מכשול, חומר או ציוד.

12.2 הקבלן מתחייב לנקות מידית כל שפך של חומר, מזון וכיו"ב ולטפל באופן מיידי בכל מפגע שיימצא על ידו או ע"י נציג החברה.

12.3 לא יוכנסו כלי רכב לאתרי העבודה אלא באישור מראש של נציג החברה. כלי הרכב שיוכנסו לא יוצבו ליד עגורנים או כלים אחרים ולא יחסמו דרכי גישה או מעברים או את הגישה למתקנים, למעליות וכיו"ב.

12.4 על הקבלן לבצע עבודותיו בזהירות מרבית, על מנת לא לפגוע במתקנים, במבנים, מערכות כבלים וכו', הקיימים בשטח העבודה או בסמוך לו.

12.5 ביצוע העבודות השונות, בכל שלב שהוא, לא יפריע למהלך התקין של פעולות המתקן הקיים, והקבלן יימנע מכל פעולה העלולה לפגוע בפעולה התקינה של המתקן.

12.6 על הקבלן יהיה להודיע לנציג החברה על כל תקלה בכל מערכת שהיא ולהפסיק את העבודה באזור זה עד לקבלת הוראות לטיפול הנדרש.

12.7 לאחר סיום ביצוע העבודות על ידו, מתחייב הקבלן לסלק מבנים ארעיים, ציוד, מתקנים או פסולת מכל סוג שהוא ולהותיר את אתר העבודה כאשר מצויים בו כל אמצעי הבטיחות הנדרשים עפ"י כל דין ובהתאם לדרישת נציג החברה/ממונה הבטיחות.

13. **גידור, שילוט, תאורה ואמצעי אזהרה**

הקבלן מתחייב להתקין, לספק ולהחזיק על חשבונו הוא: שמירה, גידור, תאורה מתאימה, תמרורי אזהרה, לרבות פנסים מהבהבים ושאר אמצעי זהירות תקניים ובכמות מספקת לבטיחות מתחם העבודה, ולבטיחותם ונוחיותם של הציבור והעובדים, בכל מקום שיהיה צורך בכך, או כפי שיידרש ע"י נציג החברה, או שיהיה דרוש עפ"י דין או עפ"י הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.

לא מילא הקבלן אחר הוראות סעיף זה, תהא החברה רשאית לעשות את הסידורים האמורים על חשבון הקבלן ולנכות הוצאותיה מכל סכום שיגיע לקבלן מאת החברה.

14. **עבודות חשמל ו/או עבודות שיש עמן סיכון התחשמלות**

14.1 עבודות חשמל יבוצעו ע"י חשמלאי בעל רישיון מתאים עפ"י "חוק החשמל התשי"ד 1954" ותקנותיו.

14.2 תיקון כלי עבודה חשמליים וציוד חשמלי ייעשה ע"י חשמלאי מוסמך.

14.3 הקבלן מתחייב שכל כלי העבודה/מכשירים חשמליים מטלטלים המוחזקים ביד, ולוחות חשמל יהיו תקינים ותקניים ועומדים בכל דרישות "חוק החשמל התשי"ד 1954" ותקנותיו, לרבות הדרישות לעניין בידוד כפול בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (חשמל) תש"ן 1990.

14.4 ניתוק זרם החשמל ,חיבור/החזרת זרם החשמל ,התחברות למקור חשמל, ניתוק/חיבור מכשירי חשמל , תיעשה אך ורק בידיעתו ובאישורו של נציג החברה או עובד האחזקה האחראי במקום.

14.5 הקבלן יוודא טרם תחילת העבודה ,שסביבת העבודה בה הוא מתכוון לעבוד, יבשה ו"נקייה" ממוליכים גלויים.

14.6 כל כלי עבודה מיטלטל יהיה מחובר ללוח שבו מפסק מגן לזרם דלף (מפסק פחת) בין שהלוח קבוע ובין שהוא נייד.

14.7 בעבודות אינסטלציה על הקבלן לשמור על רציפות הארקה ע"י גישור.

14.8 על הקבלן לוודא שכל עובדיו שומרים על מרחקי בטיחות ממוליכים חיים חשופים בהתאם ל"תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) , התשס"ז- 2007" או בהתאם לחוק החשמל.

14.9 במידה ונדרשת עבודה במרחקים הקטנים מהאמור בסעיף 14.8 לעיל על הקבלן לבקש מנציג החברה לנתק את המוליכים ממקורות המתח. במקרה זה העבודה תתבצע תחת השגחה מתמדת של נציג החברה.

14.10 במקומות בהם יש חשש להמצאות כבלים חשמליים ו/או קירבה מסוכנת למוליכים חיים לא יעבוד הקבלן אלא רק בהשגחתו המתמדת של נציג החברה, אשר יהיה נוכח במקום כל עת שמתבצעת העבודה.

14.11 נוכחותו של נציג החברה, כאמור לעיל, אינה גורעת מאחריותו של הקבלן לבטיחות העובדים והמתקנים, ועליו לאחוז בכל האמצעים לקיום תנאי הבטיחות הדרושים.

14.12 במהלך ביצוע העבודה, היה וניתקל הקבלן במתקן /כבלים חשמליים או כל דבר אחר, יפסיק הקבלן את ביצוע העבודה וידווח לנציג החברה, לצורך קבלת הנחיות להמשך העבודה. במקרה זה, החברה רשאית לבצע את העבודות או חלקן בכוחות עצמה או ע"י בא כוחה והקבלן ישתף פעולה ולא יבוא בשום דרישות כספיות בקשר לכך.

14.13 עבודה או תנועה בקרבת קווי חשמל או על מבני חדרי חשמל תתבצע כך שתימנע קירבה מסוכנת או התקרבות יתר למוליכים חיים או העמודים, לרבות ציודם, יסודותיהם או עוגניהם.

14.14 לא ישונו פני הקרקע בקרבת עמודי החשמל, יסודותיהם, עוגניהם או מתחת לתילי החשמל, אלא אם כן, אושר הדבר בכתב בידי החברה.

15. **עבודה בגובה**

במקרים שבהם מבוצעת עבודה המוגדרת כעבודה בגובה, עפ"י תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) התשס"ז-2007, ינקוט הקבלן באמצעי בטיחות כנדרש עפ"י התקנות.
הקבלן מתחייב לבצע את העבודה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה בגובה, וכן לא להעסיק עובד בעבודה בגובה שאין לו הסמכה ברת תוקף כנדרש עפ"י דין.
הקבלן מתחייב להציג לנציג החברה הסמכות בנות תוקף של עובדיו המיועדים לעבודה בגובה, לפי דרישת נציג החברה. הקבלן מתחייב לבצע מעקב על תוקף הסמכת עובדיו לעבודה בגובה ולבצע הדרכות ריענון לעובדיו בהתאם לתקנות.
עבודה בגלישה תבוצע במידה ונמצא שהיא השיטה ההכרחית והבטוחה לביצוע העבודה ולא קיים מתקן/מערכת קבועה לביצועה. אם הוחלט על ביצוע העבודה בשיטת גלישה, העבודה תבוצע בהתאם לתקנות הבטיחות לעבודה (עבודה בגובה).

16. **עבודה במקום מוקף**

במקרים שבהם מבוצעת עבודה במקום מוקף, כפי שמוגדר בפקודת הבטיחות בעבודה, התקנות שהותקנו על פיה והוראות הבטיחות של החברה - לפני ביצוע העבודה, על נציג הקבלן לקבל הדרכת בטיחות ייעודית לעבודה במקום מוקף. הקבלן ידריך את כל העובדים בעבודה במקום מוקף.
לא יועסק עובד במקום מוקף ללא קבלת הדרכת בטיחות ייעודית.
לא יתחיל הקבלן או מנהל העבודה/ראש הקבוצה מטעמו בעבודה במקום מוקף לפני קבלת אישור מנציג החברה.

17. **עבודה באש גלויה**

במקרים שבהם מבוצעות עבודות, כגון: חימום, חיתוך, ריתוך, השחזה וכל פעולה אחרת הגורמת להיווצרות ניצוצות או אש גלויה, על הקבלן לנקוט בכל האמצעים למניעת התפשטות האש/פיצוץ, לרבות קיום אמצעי כיבוי זמינים, הרחקה ו/או ניטרול של חומרים דליקים, חציצה וכדומה.
מבלי לגרוע מן האמור לעיל, על הקבלן לבצע את העבודות בהתאם ובכפוף להוראות בביצוע עבודות באש גלויה ע"י קבלנים של החברה.

18. **עבודה בחומ"ס וטיפול בפסולת מסוכנת וסילוקה**

בסעיף זה:

- **חומר מסוכן (חומ"ס)**

כל חומר העלול לגרום נזק לאדם, לסביבה או לרכוש, בשל היותו בעל אחת מהתכונות הבאות: נפיץ, דליק, משתך (קורוסיבי), מחמצן, רעיל, ריאקטיבי, רדיואקטיבי, גז דחוס וכו'.

– **פסולת מסוכנת**

חומר מכל סוג, המכיל חומר מסוכן המסולק או המיועד לסילוק או שיש לסלקו על-פי קביעת המנהל הכללי של המשרד להגנת הסביבה.

18.1 במקרים של עבודה בחומרים מסוכנים, העבודה תבוצע ע"י הקבלן בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה ובכפוף להוראות גיליון הבטיחות, כהגדרתו בתקנות הבטיחות בעבודה (גיליון בטיחות, סיווג, אריזה, תיווי וסימון של אריזות), התשנ"ח-1998,(להלן: "גיליון בטיחות") של החומר. הקבלן יוודא כי עובדיו ו/או מי מטעמו המשתמשים בחומרים שונים במסגרת ביצוע העבודות, יפעלו בהתאם להוראות גיליונות הבטיחות של החומרים.

18.2 הקבלן ידווח לנציג החברה על כל חומ"ס שמוכנס לאתר של החברה לצורך קבלת אישור בכתב בטרם הכנסתם, וכן בטרם ביצוע פעולות באתר אשר בגינן עלול להיווצר חומ"ס.
הקבלן מתחייב להעביר לנציג החברה גיליונות בטיחות של חומרים שבשימוש, טרם תחילת העבודה.
הקבלן לא יכניס חומ"ס לאתרי החברה/תחה"כ ולא ישתמש בו ללא אישור ממונה הרעלים באתר/תחה"כ.

18.3 טיפול בחומ"ס או בפסולת מסוכנת ו/או פינויים מחצרים של החברה תבוצע ע"י הקבלן על פי כל דין, בהתאם לנהלי החברה והנחיות נציג החברה/ממונה בטיחות.

18.4 רכבי השינוע של החומ"ס /פסולת מסוכנת לסוגיהם השונים, יהיו בעלי כל הרישיונות וההיתרים הנדרשים על פי כל דין.

18.5 פינוי החומ"ס /פסולת מסוכנת לסוגיהם השונים יהיה לאתר מורשה (במידה ונדרש על פי כל דין), ובגמר הפינוי על הקבלן להציג בפני נציג החברה את אישורי פינוי החומ"ס/הפסולת המסוכנת לאתר המורשה.

18.6 חל איסור על הקבלן לעשות שימוש בכל חומר שהוא, האסור לשימוש על פי כל דין, כגון: אסבסט.

19. **מינוי ממונה בטיחות**

19.1 בכל מקרה שמספר עובדי הקבלן יעלה מעל 50 עובדים, הקבלן מתחייב למנות טרם ביצוע העבודות ממונה בטיחות בעל אישור כשירות, על פי תנאי והוראות תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (ממונים על הבטיחות) התשנ"ו-1996 (להלן בסעיף זה: "**התקנות**").

19.2 הקבלן מתחייב להמציא למפקח העבודה האזורי מטעם משרד הכלכלה, על גבי טופס המיועד לכך, הודעה ובה שמו של ממונה הבטיחות, ולהעביר עותק מן ההודעה לנציג החברה.

19.3 ממונה הבטיחות מטעם הקבלן יפעל לקיומה של תכנית לניהול הבטיחות עבור הקבלן ויפעל בהתאם להוראות התקנות.

19.4 ממונה הבטיחות מטעם הקבלן יכין אחת לחודש דו"ח, בו יירשמו הפעולות בהן נקט להעלאת רמת הבטיחות ומניעת הסיכונים בעבודות, וכן כל דיווח נוסף שיידרש ע"י החברה בנושאי בטיחות וגיהות.
הדיווח, כאמור לעיל יועבר עפ"י דרישה לנציג החברה.

20. **נוכחות מנהל עבודה /אחראי על קבוצת עובדים**

הקבלן מתחייב שמנהל עבודה/אחראי על קבוצת עובדים מטעמו, יהיה נוכח באתר העבודה כמתחייב ע"פ כל דין ו/או הנחיות מפקח עבודה אזורי, בכל זמן ביצוע עבודה של עובדיו ויהיה בעל כל הסמכה נדרשת לביצוע העבודות.

21. **הפסקת עבודה בגין חריגה מהוראות בטיחות**

21.1 באתר עבודה בו נמצאו ליקויים בטיחותיים חמורים, נתונה הסמכות לנציג החברה ו/או ממונה הבטיחות, להפסיק באופן מיידי את ביצוע העבודה, בין היתר במקרים הבאים:

21.1.1 במקרים בהם נראה לנציג החברה/ ממונה על הבטיחות בעבודה, כי בשטח יש ליקויים בטיחותיים חמורים ואי הפסקה מיידית של העבודה באתר, עלולה לגרום לתאונה.

21.1.2 באתר קיימים מפגעים בטיחותיים חמורים ונציג הקבלן או מי מטעמו אינם פועלים מיידית ובאופן הראוי לשיפור מצב הבטיחות באתר.

21.1.3 אי מלוי הנחיות בטיחות או הוראה מהוראות נספח זה.

21.2 באתר העבודה בו הופסקה העבודה, תחודש העבודה רק לאחר תיקון המצב וקבלת דווח בכתב מנציג הקבלן על תיקון הליקויים שבגינם הופסקה העבודה.

21.3 כל המשמעויות הנובעות מהפסקת העבודה כאמור לעיל, יחולו על הקבלן.

22. **חקירה ודיווח אירועי בטיחות**

22.1 הקבלן ידווח באופן מיידי בכתב על כל מקרה של תאונה בגינה נגרם נזק גופני לעובד ו/או לצד ג' ו/או לרכוש או מקרה של "כמעט תאונה" (להלן: "אירוע בטיחותי")
לנציג החברה ולרשויות השונות כמתחייב עפ"י כל דין.

22.2 כל אירוע בטיחותי ייחקר וייבדק ע"י הקבלן ו/או גורמים מטעמו לבחינת הגורמים שהביאו להתרחשות האירוע ולצורך הסקת מסקנות ונקיטת צעדים למניעת הישנות מקרים דומים בעתיד.

22.3 כל חקירת אירוע בטיחות תסוכם ותתועד בדו"ח כתוב אשר יועבר לנציג החברה/ ממונה הבטיחות.

22.4 כל מידע לגורם חוץ בדבר מהלך החקירה , מסקנות , תוצאות וכיו"ב, יועבר אך ורק על - ידי גורמים המוסמכים מטעם החברה.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ככל שהחברה תבדוק באופן עצמאי את האירוע הבטיחותי, הקבלן ישתף פעולה עם החברה ככל שיידרש לצורך ביצוע הבדיקה.

23. **מכירת טובין**
במקרים של מכירת טובין, החברה אינה מבצעת בדיקות ו/או אחראית לבטיחות הפריטים שנמכרים על ידה, על הקבלן מוטלת האחריות לבדוק את תקינותם.

24. **אספקת טובין**
במקרים של אספקת טובין ע"י הקבלן לחברה, יספק הקבלן טובין בהתאם ובכפוף להוראות תקנת הבטיחות בעבודה – מכירה והשכרה של מכונות, מתקנים וציוד התשס"א-2001 ובכפוף לכל דין.

25. **מהירות נסיעה באתרי חברה**
מהירות נסיעה באתרי חברה בהתאם לשילוט המותקן באתר. בהעדר שילוט, המהירות המירבית באתר תהיה 30 קמ"ש.

26. **מתן עזרה ראשונה**
הקבלן יחזיק באתר העבודות ערכת עזרה ראשונה וכל ציוד רפואי אחר אשר נדרש לפי מהות העבודה וידאג למתן שירותי טיפול רפואי ועזרה ראשונה לעובדיו על פי הצורך ובהתאם להוראות כל דין.
במקרה שבמהלך ביצוע העבודה ו/או מתן שירות יש צורך לפנות את אחד מעובדי הקבלן לקבלת שירותים רפואיים באמצעות אמבולנס, יצרף הקבלן עובד מעובדיו שילווה ויישאר לצד העובד המפונה עד לאשפוזו, או עד בואו של בן משפחה/קרוב, או עד לשחרורו.

27. **משמעת והטלת קנסות בגין חריגה מהוראות הבטיחות**
27.1 אי קיום הוראה מהוראות נספח זה ייחשב הפרה יסודית של החוזה.
27.2 מבלי לגרוע מזכותה של החברה לקבלת פיצוי לפי ההסכם ו/או לפי כל דין, במקרה שבו הפר הקבלן את אחת מהוראות נספח זה, ולאחר שקיבל התראה מאת נציג החברה/ממונה הבטיחות, ישלם הקבלן לחברה פיצוי מוסכם וקבוע מראש ע"ס **1,000** ₪ בגין כל הפרה כאמור לעיל.
קבלן שנקנס והפר שוב אחת מהוראות נספח זה ישלם לחברה על כל הפרה נוספת פיצוי מוסכם מראש ע"ס **5,000** ₪.
27.3 סכום הפיצוי המוסכם יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן ויגדל בשיעור עליית המדד בין החודש הבסיסי בו אמורה הייתה להסתיים העבודה לבין החודש בו הסתיימה העבודה בפועל.
27.4 החברה תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לנכות את סכום הפיצוי המוסכם מכל סכום שיגיע לקבלן בכל עת או לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות קיזוז או חילוט ערבויות. תשלום הפיצויים, ניכויים או גבייתם אינם פוטרים את הקבלן מהתחייבותו להשלים את בצוע העבודות או מכל התחייבות אחרת לפי ההסכם.

28. **הצהרת הקבלן**

אני הח"מ מצהיר בזאת, כי קראתי והבנתי את תוכן נספח הבטיחות וכי אני מתחייב לעבוד על פיו ועפ"י הוראות כל דין.

_____	_____	_____
שם הקבלן	חתימת הקבלן	תאריך

נספח 1

טופס רישום הדרכה תקופתית בנושאי בטיחות לעובדי קבלן

סימוכין: תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים)-התשנ"ט 1999,
להלן פרטי ההדרכה שבוצעה בתאריך _____ בין השעות _____

שם הקבלן _____

שם מנהל העבודה/אחראי על צוות העובדים מטעם הקבלן _____

שם נותן ההדרכה _____
נושאי הדרכת הבטיחות:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____

פרטי העובדים שקיבלו הדרכה והצהרתם:

בחתימתי זו הנני מאשר שקיבלתי את הדרכת הבטיחות, הבנתי את כל הסיכונים הכרוכים בעבודה ואפעל על פיה בהתאם.

מס'	שם פרטי ושם משפחה	מס' תעודת זהות	שפת ההדרכה	חתימת העובד
01				
02				
03				
04				
05				
06				
07				
08				
09				
10				
11				
12				
13				
14				
15				

חתימת נותן ההדרכה _____

העתקים:
מפקח מטעם המחלקה הממונה
ממונה הבטיחות
מנהל האתר

נספח י"ט

תוספת לנספח בטיחות כללי בנושא גיזום

1. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות לפי הוראות פקודת הבטיחות בעבודה וכל תקנותיה וכן בהתאם לתקנות הבטיחות לעבודה בגובה, כפי שיעודכנו מעת לעת וכן לפי כל דין.
2. על הקבלן להעסיק עובדים מוסמכים לעבודה בגובה בתחום טיפול בעצים וגיזומם, עפ"י תקנות הבטיחות לעבודה בגובה, וכן שיהיו ברשותו כל האמצעים, הציוד והכלים הדרושים לביצוע העבודה, כאמור בתקנות ובהוראות כל דין.
3. עבודות גיזום בגובה מבמות הרמה או מסולמות יעשו ע"י עובדים בעלי הכשרה בתוקף לביצוע עבודות בגובה בהתאם לתקנות הגובה והוראות כל דין.
4. עבודת גיזום בגובה הכרוכות בטיפוס על עצים, יבוצעו רק ע"י עובדים בעלי הסמכה לעבודה בגובה שלב ג' בגיזום עצים - "מטפס מומחה" בהתאם לתקנות הגובה והוראות כל דין.
5. **הקבלן מתחייב לבצע את העבודות** בהתאם למסמך מס' 561-001-010-002 "הוראות עבודה ותדריך בטיחות לגיזום עצים ע"י קבלן גיזום ועובדיו".